



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 088 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUKANES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haukanesvegen 91  
5652 ÅRLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Solbrekk Hjelanes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			304 200
Annen driftsinntekt		416 700	112 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>416 700</b>	<b>416 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	67 660	67 600
Annen driftskostnad	4	158 320	195 298
<b>Sum kostnader</b>		<b>225 980</b>	<b>262 898</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>190 720</b>	<b>153 802</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	25
Annen finansinntekt		4 892	1 222
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 900</b>	<b>1 247</b>
Annen rentekostnad		90 844	95 570
Annen finanskostnad			900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 844</b>	<b>96 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 944</b>	<b>-95 223</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>104 776</b>	<b>58 579</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	23 051	5 156
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>81 725</b>	<b>53 423</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>81 725</b>	<b>53 423</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			35 142
Annen egenkapital		81 725	18 281
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>81 725</b>	<b>53 423</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 549 340	3 617 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 549 340</b>	<b>3 617 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 549 340</b>	<b>3 617 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		6 912	6 525
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 912</b>	<b>6 525</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	47 372	57 307
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 372</b>	<b>57 307</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 284</b>	<b>63 832</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 603 624</b>	<b>3 680 832</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	100 006	18 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>100 006</b>	<b>18 281</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>1 100 006</b>	<b>1 018 281</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	28 207	5 156
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>28 207</b>	<b>5 156</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 980 514	2 036 729
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	11	<b>1 980 514</b>	<b>2 036 729</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 008 721</b>	<b>2 041 885</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 205	17 177
Annen kortsiktig gjeld		488 692	603 489
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>494 897</b>	<b>620 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 503 618</b>	<b>2 662 551</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 603 624</b>	<b>3 680 832</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 179306

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 088 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUKANES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haukanesvegen 91  
5652 ÅRLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Solbrekk Hjelandes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonensnr: 818 088 132  
HAUKANES EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			304 200
Annen driftsinntekt		416 700	112 500
Sum inntekter		416 700	416 700
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	67 660	67 600
Annen driftskostnad	4	158 320	195 298
Sum kostnader		225 980	262 898
Driftsresultat		190 720	153 802
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	8		25
Annen finansinntekt		4 892	1 222
Sum finansinntekter		4 900	1 247
Annen rentekostnad		90 844	95 570
Annen finanskostnad			900
Sum finanskostnader		90 844	96 470
Netto finans		-85 944	-95 223
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	23 051	5 156
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 725	53 423
Årsresultat		81 725	53 423
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			35 142
Annen egenkapital		81 725	18 281
Sum overføringer og disponeringer		81 725	53 423



Organisasjonensnr: 818 088 132  
HAUKANES EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 549 340	3 617 000
Sum varige driftsmidler		3 549 340	3 617 000
Sum anleggsmidler		3 549 340	3 617 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		6 912	6 525
Sum fordringer		6 912	6 525
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	47 372	57 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 372	57 307
Sum omløpsmidler		54 284	63 832
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 603 624</b>	<b>3 680 832</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	100 006	18 281
Sum opptjent egenkapital		100 006	18 281
Sum egenkapital	10	1 100 006	1 018 281
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	28 207	5 156
Sum avsetninger for forpliktelsler		28 207	5 156



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	1 980 514	2 036 729
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>11</b>	<b>1 980 514</b>	<b>2 036 729</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 008 721</b>	<b>2 041 885</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 205	17 177
Annen kortsiktig gjeld		488 692	603 489
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>494 897</b>	<b>620 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 503 618</b>	<b>2 662 551</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 603 624</b>	<b>3 680 832</b>



Organisasjonnr: 818 088 132  
HAUKANES EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hjelanes, Sindre Solbrekk (Daglig leder, Styremedlem)	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Tveiterås, Yngve (Styreleder)	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap for 2020**

**HAUKANES EIENDOM AS  
5652 ÅRLAND**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:  
Rekna med Øvredal  
Bogstrandvegen 205  
5211 OS  
Org.nr. 924673222

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2020**  
**HAUKANES EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	304 200
Annen driftsinntekt		416 700	112 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>416 700</b>	<b>416 700</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	-67 660	-67 600
Annen driftskostnad		-158 320	-195 298
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-225 980</b>	<b>-262 898</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>190 720</b>	<b>153 802</b>
Annen renteinntekt		8	25
Annen finansinntekt		4 892	1 222
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 900</b>	<b>1 247</b>
Annen rentekostnad		-90 844	-95 570
Annen finanskostnad		0	-900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-90 844</b>	<b>-96 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 944</b>	<b>-95 223</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>104 776</b>	<b>58 579</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-23 051	-5 156
<b>Ordinært resultat</b>		<b>81 725</b>	<b>53 423</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>81 725</b>	<b>53 423</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		0	35 142
Annen egenkapital		81 725	18 281
<b>Sum</b>		<b>81 725</b>	<b>53 423</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**HAUKANES EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 549 340	3 617 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 549 340</b>	<b>3 617 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 549 340</b>	<b>3 617 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		6 912	6 525
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 912</b>	<b>6 525</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	47 372	57 307
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 372</b>	<b>57 307</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 284</b>	<b>63 832</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 603 624</b>	<b>3 680 832</b>

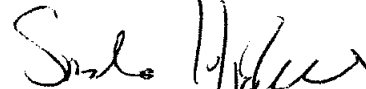


**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**HAUKANES EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	100 006	18 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>100 006</b>	<b>18 281</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>1 100 006</b>	<b>1 018 281</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	28 207	5 156
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>28 207</b>	<b>5 156</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 980 514	2 036 729
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	11	<b>1 980 514</b>	<b>2 036 729</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 008 721</b>	<b>2 041 885</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 205	17 177
Annen kortsiktig gjeld		488 692	603 489
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>494 897</b>	<b>620 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 503 618</b>	<b>2 662 551</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 603 624</b>	<b>3 680 832</b>

Årland, 01.03.2021  
Styret i Haukanes Eiendom AS

  
Yngve Tveiterås  
Styrets leder

  
Sindre Solbrekk Hjeltnes  
Styremedlem / Daglig leder



## Noter 2020 HAUKANES EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

#### Klassifisering

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	1 000,00	1 000 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hjelanes, Sindre Solbrekk (Daglig leder, Styremedlem)	500	50,00%	Ordinære aksjer
Tveiterås, Yngve (Styreleder)	500	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	515 000	3 303 794	3 818 794
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>515 000</b>	<b>3 303 794</b>	<b>3 818 794</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		-201 794	-201 794
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		-269 454	-269 454
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>515 000</b>	<b>3 034 340</b>	<b>3 549 340</b>
Årets avskrivninger		-67 660	-67 660
Økonomisk levetid		30 - 50 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 3,33 %</b>	



## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	104 776	58 579
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-49 259	-54 192
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	-55 517	-4 387
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt	23 051	5 156
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>23 051</b>	<b>5 156</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	179 015	228 274	-49 259
Skattemessig fremførbart underskudd	-155 577	-100 060	-55 517
Sum midlertidige forskjeller	23 438	128 214	-104 776
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>5 156</b>	<b>28 207</b>	<b>-23 051</b>

I samsvar med regnskapsreglene for små foretak blir utsatt skattefordel 31.12 ikke balanseført. Bokført endring består derfor kun av utsatt skatt.

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	18 281	1 018 281
Årets resultat		81 725	81 725
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1 000 000</b>	<b>100 006</b>	<b>1 100 006</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 980 514	2 036 729
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>1 980 514</b>	<b>2 036 729</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 549 340	3 617 000
<b>Sum</b>	<b>3 549 340</b>	<b>3 617 000</b>