



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 429 155  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REKVE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brinkvegen 41  
9012 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Lise Nygård Rekve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	212 144
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>212 144</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 177	22 800
Annen driftskostnad		208 984	212 383
<b>Sum kostnader</b>		<b>232 162</b>	<b>235 183</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 838</b>	<b>-23 039</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 173	2 098
Annen finansinntekt		456 287	5 896 692
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	868 942	113 787
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 331 402</b>	<b>6 012 578</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	76 215	423 409
Annen rentekostnad			54
Annen finanskostnad		102 406	108 318
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>178 620</b>	<b>531 780</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 152 782</b>	<b>5 480 797</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 160 620</b>	<b>5 457 758</b>
Skattekostnad på resultat	4	123 240	21 201
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 037 380</b>	<b>5 436 557</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 037 380</b>	<b>5 436 557</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 037 380</b>	<b>5 436 557</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 037 380</b>	<b>5 436 557</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			75 500
Avsatt til annen egenkapital		1 037 380	5 361 057
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 037 380</b>	<b>5 436 557</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 107 199	6 107 199
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		23 177
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>6 107 199</b>	<b>6 130 377</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	10 921 662	6 076 595
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 921 662</b>	<b>6 076 595</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 028 862</b>	<b>12 206 972</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		500 000	13 060
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	<b>13 060</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	10 205 739	12 255 346
Markedsbaserte obligasjoner	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 205 739</b>	<b>12 255 346</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473 408	2 573 136
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>473 408</b>	<b>2 573 136</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 179 146</b>	<b>14 841 543</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 208 008</b>	<b>27 048 515</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		5 477 125	5 477 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 677 125</b>	<b>5 677 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 327 533	21 290 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 327 533</b>	<b>21 290 153</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>28 004 658</b>	<b>26 967 278</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	113 800	74 485
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>113 800</b>	<b>74 485</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>113 800</b>	<b>74 485</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	83 925	5 506
Annen kortsiktig gjeld		5 625	1 246
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 550</b>	<b>6 752</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>203 350</b>	<b>81 237</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 208 008</b>	<b>27 048 515</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 422805

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 429 155  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REKVE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brinkvegen 41  
9012 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Lise Nygård Rekve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 988 429 155  
REKVE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	212 144
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>212 144</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 177	22 800
Annen driftskostnad		208 984	212 383
<b>Sum kostnader</b>		<b>232 162</b>	<b>235 183</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 838</b>	<b>-23 039</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 173	2 098
Annen finansinntekt		456 287	5 896 692
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	868 942	113 787
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 331 402</b>	<b>6 012 578</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	76 215	423 409
Annen rentekostnad			54
Annen finanskostnad		102 406	108 318
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>178 620</b>	<b>531 780</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 152 782</b>	<b>5 480 797</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	1 160 620	5 457 758
Skattekostnad på resultat		123 240	21 201
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 037 380</b>	<b>5 436 557</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 037 380</b>	<b>5 436 557</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 037 380</b>	<b>5 436 557</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 037 380</b>	<b>5 436 557</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			75 500
Avsatt til annen egenkapital		1 037 380	5 361 057



Sum overføringer og  
disponeringer

1 037 380

5 436 557



Organisasjonsnr: 988 429 155  
REKVE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	6 107 199	6 107 199
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2		23 177
	2	6 107 199	6 130 377
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
	6	10 921 662	6 076 595
		10 921 662	6 076 595
		17 028 862	12 206 972
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		500 000	13 060
		500 000	13 060
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	3	10 205 739	12 255 346
Markedsbaserte obligasjoner			
	3		
		10 205 739	12 255 346
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		473 408	2 573 136
		473 408	2 573 136
		11 179 146	14 841 543
		28 208 008	27 048 515

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		5 477 125	5 477 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 677 125</b>	<b>5 677 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 327 533	21 290 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 327 533</b>	<b>21 290 153</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>28 004 658</b>	<b>26 967 278</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	113 800	74 485
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>113 800</b>	<b>74 485</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>113 800</b>	<b>74 485</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	83 925	5 506
Annen kortsiktig gjeld		5 625	1 246
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 550</b>	<b>6 752</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>203 350</b>	<b>81 237</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 208 008</b>	<b>27 048 515</b>



Organisasjonsnr: 988 429 155  
REKVE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



JEK Revisjon AS

---

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Rekve Eiendom AS

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Rekve Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1 037 380. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

Godkjent revisjonsselskap – Autorisert regnskapsførerselskap  
Ejvjenveien 118, 9024 Tomasjord - Telefon 907 89 751 – E-post: jan@jekrevisjon.no - NO 926 756 524 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening



JEK Revisjon AS

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

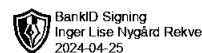
Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 25.04.2024

**JEK Revisjon AS**

  
Jan Erik Klausen  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap

**2023**

**Rekve Eiendom AS**

Org.nr.:988 429 155



## RESULTATREGNSKAP

### REKVE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		240 000	212 144
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>212 144</b>
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 177	22 800
Annen driftskostnad		208 984	212 383
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>232 162</b>	<b>235 183</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 838</b>	<b>-23 039</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		6 173	2 098
Annen finansinntekt		456 287	5 896 692
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	868 942	113 787
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	76 215	423 409
Annen rentekostnad		0	54
Annen finanskostnad		102 406	108 318
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 152 782</b>	<b>5 480 797</b>
Resultat før skattekostnad		1 160 620	5 457 758
Skattekostnad på resultat	4	123 240	21 201
<b>Resultat</b>		<b>1 037 380</b>	<b>5 436 557</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 037 380</b>	<b>5 436 557</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	75 500
Avsatt til annen egenkapital		1 037 380	5 361 057
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 037 380</b>	<b>5 436 557</b>



### BALANSE

#### REKVE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 107 199	6 107 199
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	23 177
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 107 199</b>	<b>6 130 377</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	10 921 662	6 076 595
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 921 662</b>	<b>6 076 595</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 028 862</b>	<b>12 206 972</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		500 000	13 060
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	<b>13 060</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond	3	10 205 739	12 255 346
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 205 739</b>	<b>12 255 346</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473 408	2 573 136
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 179 146</b>	<b>14 841 543</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>28 208 008</b>	<b>27 048 515</b>



## BALANSE

### REKVE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		5 477 125	5 477 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 677 125</b>	<b>5 677 125</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		22 327 533	21 290 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 327 533</b>	<b>21 290 153</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>28 004 658</b>	<b>26 967 278</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	113 800	74 485
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>113 800</b>	<b>74 485</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	4	83 925	5 506
Annen kortsiktig gjeld		5 625	1 246
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 550</b>	<b>6 752</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>203 350</b>	<b>81 237</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>28 208 008</b>	<b>27 048 515</b>

Tromsø, 25.04.2024  
Styret i Rekve Eiendom AS

Inger Lise Nygård Rekve  
Styreleder/daglig leder



## REKVE EIENDOM AS

NOTER PR. 31.12.2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer månedlig.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid hvis de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

#### Investeringer i aksjer og verdipapirer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet eller tilknyttet selskap avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Aksjer og andre verdipapirer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/ utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 1 Antall årsverk

Antall årsverk: 0



## REKVE EIENDOM AS

NOTER PR. 31.12.2023

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 107 199	114 077	6 221 277
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>6 107 199</b>	<b>114 077</b>	<b>6 221 277</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		114 077	114 077
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>6 107 199</b>	<b>0</b>	<b>6 107 199</b>
Årets ordinære avskrivninger		23 177	23 177
Økonomisk levetid		5 år	

### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Markeds verdi	Balanseført verdi	Årets verdiendring
Omløpsmidler	10 205 738	10 205 738	792 727

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	83 925	5 506
Endring i utsatt skatt	39 315	15 695
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>123 240</b>	<b>21 201</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 160 620	5 457 758
Permanente forskjeller	-794 845	-5 446 185
Endring i midlertidige forskjeller	15 701	13 455
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>381 477</b>	<b>25 028</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	83 925	5 506
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>83 925</b>	<b>5 506</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-29 905	-14 203	15 701
<b>Sum</b>	<b>-29 905</b>	<b>-14 203</b>	<b>15 701</b>
Aksjer og andre verdipapirer	547 177	352 772	-194 405
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>517 272</b>	<b>338 569</b>	<b>-178 703</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>113 800</b>	<b>74 485</b>	<b>-39 315</b>



## REKVE EIENDOM AS

NOTER PR. 31.12.2023

### Note 5 - Egenkapital

	Aksje kapital	Overkurs fond	Annen Egenkapital	SUM
Kapital 01.01.2023	200 000	5 477 125	21 290 153	26 967 278
Årets resultat			1 037 380	1 037 380
<b>Kapital 31.12.2023</b>	<b>200 000</b>	<b>5 477 125</b>	<b>22 327 533</b>	<b>28 004 658</b>

### Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Anleggsmidler	10 921 662	10 921 662

### Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I REKVE EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	20	1 000,0	20 000
B-aksjer	180	1 000,0	180 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Tarald N. Rekve		60	60	30,0
Ellen N. Rekve		30	30	15,0
Hans Thomas Brox		30	30	15,0
Kaia N. Rekve		30	30	15,0
Martin Brox		30	30	15,0
Inger Lise Nygård Rekve	20		20	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>20</b>	<b>180</b>	<b>200</b>	<b>100,0</b>

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Inger Lise Nygård Rekve	Styreleder/daglig leder	20	0	20
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>20</b>	<b>0</b>	<b>20</b>