



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 200 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TS BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Setersbergveien 24
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Lønning Formodalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 752	8 562
Sum kostnader		9 752	8 562
Driftsresultat		-9 752	-8 562
Annen rentekostnad		1 416	105
Sum finanskostnader		1 416	105
Netto finans		-1 416	-105
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 168	-8 666
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 457	-1 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 711	-6 760
Årsresultat		-8 711	-6 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 711	-6 760
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 711	-6 760
Sum overføringer og disponeringer		-8 711	-6 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		8 675	6 218
Sum immaterielle eiendeler		8 675	6 218
Sum anleggsmidler		8 675	6 218
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		482	1 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		482	1 735
Sum omløpsmidler		482	1 735
SUM EIENDELER		9 157	7 953
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 758	22 047
Sum opptjent egenkapital		-30 758	-22 047
Sum egenkapital		-758	7 953
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld		9 915	
Sum kortsiktig gjeld		9 915	
Sum gjeld		9 915	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 157	7 953



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 474795

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 200 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TS BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Setersbergveien 24
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Lønning Formodalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 200 588
TS BYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 752	8 562
Sum kostnader		9 752	8 562
Driftsresultat		-9 752	-8 562
Annen rentekostnad		1 416	105
Sum finanskostnader		1 416	105
Netto finans		-1 416	-105
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 168	-8 666
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 457	-1 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 711	-6 760
Årsresultat		-8 711	-6 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 711	-6 760
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 711	-6 760
Sum overføringer og disponeringer		-8 711	-6 760



Organisasjonsnr: 924 200 588
TS BYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		8 675	6 218
Sum immaterielle eiendeler		8 675	6 218
Sum anleggsmidler		8 675	6 218
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		482	1 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		482	1 735
Sum omløpsmidler		482	1 735
SUM EIENDELER		9 157	7 953
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 758	22 047
Sum opptjent egenkapital		-30 758	-22 047
Sum egenkapital		-758	7 953
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		9 915	
Sum kortsiktig gjeld		9 915	
Sum gjeld		9 915	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 157	7 953



Organisasjonsnr: 924 200 588
TS BYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Mikrohus Modum AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Salg av mikrohus

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalebare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Mikrohus Modum AS

Noter 2022

Note 1 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Navn	Antall	Eierandel
TS Holding Modum AS	50	50%
GLF Holding AS	50	50%

Note 2 - Betalbar skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-11 168
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	-11 168
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	11 168
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-2 457
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	-2 457
= Skattekostnad i resultatregnskapet	-2 457

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Mikrohus Modum AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		9 752	8 562
Sum driftskostnader		9 752	8 562
DRIFTSRESULTAT		(9 752)	(8 562)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 416	105
Sum finanskostnader		1 416	105
NETTO FINANSPOSTER		(1 416)	(105)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(11 168)	(8 667)
Skattekostnad på ordinært resultat		(2 457)	(1 907)
ORDINÆRT RESULTAT		(8 711)	(6 760)
ÅRSRESULTAT		(8 711)	(6 760)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(8 711)	(6 760)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(8 711)	(6 760)



Mikrohus Modum AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		8 675	6 218
Sum immaterielle eiendeler		8 675	6 218
SUM ANLEGGSMIDLER		8 675	6 218
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		482	1 735
SUM OMLØPSMIDLER		482	1 735
SUM EIENDELER		9 157	7 953
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(30 758)	(22 047)
Sum opptjent egenkapital		(30 758)	(22 047)
SUM EGENKAPITAL		(758)	7 953
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		9 915	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 915	0
SUM GJELD		9 915	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 157	7 953

Åmot, 06.april 2023

Geir Lønning Formodalen
Daglig leder

Tom Sem
Styrets Leder



**Årsregnskap 2022
for
Mikrohus Modum AS**

Organisasjonsnr. 924200588

Utarbeidet av:

Dekon Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Solbråveien 15
1383 ASKER



Organisasjonsnr. 990535019