



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 311 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINKJELLERGATEN 2 AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 3
5936 MANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		531 845	
Sum inntekter		531 845	
Kostnader			
Varekostnad		31 782	
Annen driftskostnad	2	6 952 425	81 940
Sum kostnader		6 984 207	81 940
Driftsresultat		-6 452 362	-81 940
Netto finans			
Annen finanskostnad		633 939	173 655
Sum finanskostnader		633 939	173 655
Netto finans		-633 939	-173 655
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 086 301	-255 595
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 086 301	-255 595
Årsresultat		-7 086 301	-255 595
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 086 301	-255 596
Sum overføringer og disponeringer		-7 086 301	-255 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 251 170	10 251 170
Sum varige driftsmidler		10 251 170	10 251 170
Sum anleggsmidler		10 251 170	10 251 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		575 676	8 348
Sum fordringer		575 676	8 348
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 054	2 973 967
Sum omløpsmidler		839 730	2 982 315
SUM EIENDELER		11 090 900	13 233 485
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		18 000	18 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-7 341 897	-255 596
Sum opptjent egenkapital		-7 341 897	-255 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-7 323 897	-237 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			12 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	12 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 455	12 081
Annen kortsiktig gjeld		18 404 342	1 459 000
Sum kortsiktig gjeld		18 414 797	1 471 081
Sum gjeld		18 414 797	13 471 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 090 900	13 233 485



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 586116

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 311 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINKJELLERGATEN 2 AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 3
5936 MANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 311 182
STEINKJELLERGATEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		531 845	
Sum inntekter		531 845	
Kostnader			
Varekostnad		31 782	
Annen driftskostnad	2	6 952 425	81 940
Sum kostnader		6 984 207	81 940
Driftsresultat		-6 452 362	-81 940
Annen finanskostnad		633 939	173 655
Sum finanskostnader		633 939	173 655
Netto finans		-633 939	-173 655
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 086 301	-255 595
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 086 301	-255 595
Årsresultat		-7 086 301	-255 595
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 086 301	-255 596
Sum overføringer og disponeringer		-7 086 301	-255 596



Organisasjonsnr: 926 311 182
STEINKJELLERGATEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

10 251 170	10 251 170
10 251 170	10 251 170

Sum anleggsmidler	10 251 170	10 251 170
-------------------	------------	------------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

575 676	8 348
575 676	8 348

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

264 054	2 973 967
---------	-----------

Sum omløpsmidler	839 730	2 982 315
------------------	---------	-----------

SUM EIENDELER	11 090 900	13 233 485
---------------	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Aksjekapital
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

4	30 000	30 000
	-12 000	-12 000
	18 000	18 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

-7 341 897	-255 596
-7 341 897	-255 596

Sum egenkapital	-7 323 897	-237 596
-----------------	------------	----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner
Sum annen langsiktig gjeld

12 000 000
12 000 000



Sum langsiktig gjeld	0	12 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 455	12 081
Annen kortsiktig gjeld	18 404 342	1 459 000
Sum kortsiktig gjeld	18 414 797	1 471 081
Sum gjeld	18 414 797	13 471 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 090 900	13 233 485



Organisasjonsnr: 926 311 182
STEINKJELLERGATEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Helland Eiendom & Invest AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørsle til ledende personer

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Steinkjellergaten 2 AS

Årsregnskap

2022

Steinkjellergaten 2 AS

Årsregnskap 2022 for 926311182 - Steinkjellergaten 2 AS



Steinkjellergaten 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		531 845	0
Sum driftsinntekter		<u>531 845</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		31 782	0
Annen driftskostnad	2	6 952 425	81 940
Sum driftskostnader		<u>6 984 207</u>	<u>81 940</u>
Driftsresultat		<u>-6 452 362</u>	<u>-81 940</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		633 939	173 655
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-7 086 301</u>	<u>-255 595</u>
Årsresultat		<u>-7 086 301</u>	<u>-255 595</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 086 301	-255 596



Steinkjellergaten 2 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 251 170	10 251 170
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		575 676	8 348
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>264 054</u>	<u>2 973 967</u>
Sum omløpsmidler		<u>839 730</u>	<u>2 982 315</u>
Sum eiendeler		<u>11 090 900</u>	<u>13 233 485</u>



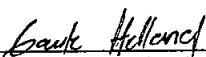
Steinkjellergaten 2 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		<u>18 000</u>	<u>18 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-7 341 897	-255 596
Sum egenkapital		<u>-7 323 897</u>	<u>-237 596</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	12 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 455	12 081
Annen kortsiktig gjeld		18 404 342	1 459 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 414 797</u>	<u>1 471 081</u>
Sum gjeld		<u>18 414 797</u>	<u>13 471 081</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 090 900</u>	<u>13 233 485</u>

31. desember 2022

Manger, . 02.06.23


Gaute Helland
styreleder



Steinkjellergaten 2 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til ledende personer



Steinkjellergaten 2 AS

Noter til regnskapet for 2022

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-7 086 301
Årets skattegrunnlag	<u>-7 086 301</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-7 353 897
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-7 353 897
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-7 353 897
Sum	<u>0</u>

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Helland Eiendom & Invest AS	30	100 %	100 %