



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 560 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAMFJORD 7 AS
Forretningsadresse: Strandgata 40
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Harnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		289 950	284 636
Sum inntekter		289 950	284 636
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 100	30 100
Annen driftskostnad	2	84 999	81 401
Sum kostnader		115 099	111 501
Driftsresultat		174 851	173 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Annen rentekostnad		208 298	213 487
Sum finanskostnader		208 298	213 487
Netto finans		-208 297	-213 486
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 446	-40 351
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-3 687	-6 013
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 759	-34 338
Årsresultat		-29 759	-34 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 759	-34 338
Totalresultat		-29 759	-34 338
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-29 759	-34 338
Sum overføringer og disponeringer		-29 759	-34 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	88 123	84 436
Sum immaterielle eiendeler		88 123	84 436
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	2 767 600	2 797 700
Sum varige driftsmidler		2 767 600	2 797 700
Sum anleggsmidler		2 855 723	2 882 136
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		132	131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132	131
Sum omløpsmidler		132	131
SUM EIENDELER		2 855 855	2 882 267
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	305 437	275 678
Sum opptjent egenkapital		-305 437	-275 678
Sum egenkapital		-205 437	-175 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 138 970	2 206 362
Øvrig langsiktig gjeld	3	230 849	230 849
Sum annen langsiktig gjeld		2 369 819	2 437 211
Sum langsiktig gjeld		2 369 819	2 437 211
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	22 717	10 649
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	3	668 756	610 085
Sum kortsiktig gjeld		691 472	620 733
Sum gjeld		3 061 291	3 057 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 855 855	2 882 267



BDO AS
Storgata 67
6270 Brattvåg

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Samfjord 7 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Samfjord 7 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Brattvåg, 16. mai 2019
BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2018
Samfjord 7 AS



Resultatregnskap

Samfjord 7 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Leieinntekter		289 950	284 636
Sum driftsinntekter		289 950	284 636
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 100	30 100
Annen driftskostnad	2	84 999	81 401
Sum driftskostnader		115 099	111 501
Driftsresultat		174 851	173 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Annen rentekostnad		208 298	213 487
Resultat av finansposter		-208 297	-213 486
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 446	-40 351
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-3 687	-6 013
Årsresultat		-29 759	-34 338
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	29 759	34 338
Sum overføringer		-29 759	-34 338



Balanse
Samfjord 7 AS

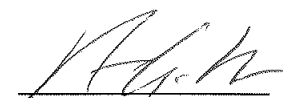
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	88 123	84 436
Sum immaterielle eiendeler		88 123	84 436
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	2 767 600	2 797 700
Sum varige driftsmidler		2 767 600	2 797 700
Sum anleggsmidler		2 855 723	2 882 136
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132	131
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		132	131
Sum omløpsmidler		132	131
Sum eiendeler		2 855 855	2 882 267

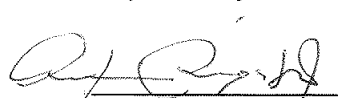



Balanse
Samfjord 7 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-305 437	-275 678
Sum opptjent egenkapital		<u>-305 437</u>	<u>-275 678</u>
Sum egenkapital		<u>-205 437</u>	<u>-175 678</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 138 970	2 206 362
Øvrig langsiktig gjeld	3	230 849	230 849
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 369 819</u>	<u>2 437 211</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	3	22 717	10 649
Annen kortsiktig gjeld	3	668 756	610 085
Sum kortsiktig gjeld		<u>691 472</u>	<u>620 733</u>
Sum gjeld		<u>3 061 291</u>	<u>3 057 945</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 855 855</u>	<u>2 882 267</u>

Brattvåg, 16/5 - 2019
Styret i Samfjord 7 AS


Arne Gunnar Harnes
Styreleder


Arnfinn Ringstad
Styremedlem


Reidar Sandøy
Styremedlem



Noter til regnskapet 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2018

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01	3 016 930
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	3 016 930
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-249 330
Balanseført verdi 31.12	2 767 600
Årets avskrivninger	30 100
Avskrivningssats	1 %
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	100 år

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2018.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2018 utgjør kr 7 375 inkl. mva.

Lovpålagt revisjon	3 750
Andre tjenester	3 625

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2018	2017
Langsiktig gjeld	-230 849	-230 849
Leverandørgjeld	-10 030	-10 030
Kortsiktig gjeld	-663 579	-605 542



Noter til regnskapet 2018

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere mm

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Samfjord Utleie AS	100	100 %
Sum	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	-275 678	-175 678
Årets resultat		-29 759	-29 759
Pr 31.12	100 000	-305 437	-205 437

Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Morselskapet finansierer fortsatt drift av datterselskapet.

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier mm

	2018	2017
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	1 802 010	1 869 402

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 138 970	2 206 362
Sum	2 138 970	2 206 362

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2018	2017
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	2 767 600	2 797 700
Sum	2 767 600	2 797 700

Samfjord 7 AS



Noter til regnskapet 2018

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad:	2018	2017
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-3 687	-6 013
Sum skattekostnad	-3 687	-6 013
Beregning av årets skattegrunnlag:	2018	2017
Resultat før skattekostnad	-33 446	-40 351
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	30 100	30 100
Årets skattegrunnlag	-3 346	-10 251
Beregning av utsatt skatt og utsatt skattefordel spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:	2018	2017
Anleggsmidler	-249 330	-219 230
Akkumulert fremførbart underskudd	-151 230	-147 884
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	-400 560	-367 114
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) (22%/23%)	-88 123	-84 436