



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 565 461  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTEN RORBU LODGE AS  
Forretningsadresse: c/o Nordic Sea Angling  
Skreda 22  
8370 LEKNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ted Jimmy Andersson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2023            | 2022            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |                 |
| Salgsinntekt  |      | 363 578         | 319 336         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>363 578</b>  | <b>319 336</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                 |
| Lønnskostnad  | 2    |                 |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 85 800          | 102 200         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 192 161         | 94 282          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>277 961</b>  | <b>196 482</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>85 617</b>   | <b>122 855</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                                    |      | 31              | 12              |
| Annen finansinntekt                                   |      | 1 439           |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>1 470</b>    | <b>12</b>       |
| Annen rentekostnad                                    |      | 174 666         | 143 237         |
| Annen finanskostnad                                   |      | 451             | 13              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>175 116</b>  | <b>143 250</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-173 647</b> | <b>-143 238</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            | 4    | <b>-88 029</b>  | <b>-20 383</b>  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-88 029</b>  | <b>-20 383</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>-88 029</b>  | <b>-20 383</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-88 029</b>  | <b>-20 383</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-88 029</b>  | <b>-20 383</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |                 |
| Udekket tap   |      | -88 029         | -20 383         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-88 029</b>  | <b>-20 383</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 3, 6 | 3 529 987        | 3 615 787        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>3 529 987</b> | <b>3 615 787</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 529 987</b> | <b>3 615 787</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 15 313           | 2 889            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>15 313</b>    | <b>2 889</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 37 745           | 80 284           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>37 745</b>    | <b>80 284</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>53 058</b>    | <b>83 173</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 583 045</b> | <b>3 698 960</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 7    | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                                       |      | -12 000          | -12 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>88 000</b>    | <b>88 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Udekket tap                                    |      | 522 525          | 434 495          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                   | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|---------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |             | <b>-522 525</b>  | <b>-434 495</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 5, 8        | <b>-434 525</b>  | <b>-346 495</b>  |
| <b>Gjeld</b>                          |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 6           | 1 508 294        | 1 608 302        |
| Langsiktig gjeld til aksjonærer/eiere |             | 2 498 405        | 2 425 636        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |             | <b>4 006 699</b> | <b>4 033 938</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |             | <b>4 006 699</b> | <b>4 033 938</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                       |             | 5 864            | 7 336            |
| Annen kortsiktig gjeld                |             | 5 007            | 4 181            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |             | <b>10 871</b>    | <b>11 517</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                      |             | <b>4 017 570</b> | <b>4 045 455</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |             | <b>3 583 045</b> | <b>3 698 960</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 344744

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 565 461  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTEN RORBU LODGE AS  
Forretningsadresse: c/o Nordic Sea Angling  
Skreda 22  
8370 LEKNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ted Jimmy Andersson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024



Organisasjonsnr: 921 565 461  
LOFOTEN RORBU LODGE AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2023</b>     | <b>2022</b>     |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                 |                 |
| Salgsinntekt  |             | 363 578         | 319 336         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>363 578</b>  | <b>319 336</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                 |                 |
| Lønnskostnad  | 2           |                 |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 85 800          | 102 200         |
| Annen driftskostnad                                   |             | 192 161         | 94 282          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>277 961</b>  | <b>196 482</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>85 617</b>   | <b>122 855</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                 |                 |
| Annen renteinntekt                                    |             | 31              | 12              |
| Annen finansinntekt                                   |             | 1 439           |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>1 470</b>    | <b>12</b>       |
| Annen rentekostnad                                    |             | 174 666         | 143 237         |
| Annen finanskostnad                                   |             | 451             | 13              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>175 116</b>  | <b>143 250</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-173 647</b> | <b>-143 238</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            | 4           | <b>-88 029</b>  | <b>-20 383</b>  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>-88 029</b>  | <b>-20 383</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5           | <b>-88 029</b>  | <b>-20 383</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>-88 029</b>  | <b>-20 383</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>-88 029</b>  | <b>-20 383</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                 |                 |
| Udekket tap   |             | -88 029         | -20 383         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>-88 029</b>  | <b>-20 383</b>  |



Organisasjonsnr: 921 565 461  
LOFOTEN RORBU LODGE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 6

3 529 987

3 615 787

Sum varige driftsmidler

3 529 987

3 615 787

Sum anleggsmidler

3 529 987

3 615 787

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

15 313

2 889

Sum fordringer

15 313

2 889

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

37 745

80 284

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

37 745

80 284

Sum omløpsmidler

53 058

83 173

**SUM EIENDELER**

**3 583 045**

**3 698 960**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

100 000

100 000

Overkurs

-12 000

-12 000

Sum innskutt egenkapital

88 000

88 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

522 525

434 495

Sum opptjent egenkapital

-522 525

-434 495

Sum egenkapital

5, 8

-434 525

-346 495

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld





|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Gjeld til                         |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 6 | 1 508 294        | 1 608 302        |
| Langsiktig gjeld til              |   |                  |                  |
| aksjonær/eiere                    |   | 2 498 405        | 2 425 636        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>4 006 699</b> | <b>4 033 938</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>4 006 699</b> | <b>4 033 938</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |   | 5 864            | 7 336            |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 5 007            | 4 181            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>10 871</b>    | <b>11 517</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>4 017 570</b> | <b>4 045 455</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>3 583 045</b> | <b>3 698 960</b> |



Organisasjonsnr: 921 565 461  
LOFOTEN RORBU LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

# Årsregnskap

2023

**LOFOTEN RORBU LODGE AS**

Org.nr.:921 565 461

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS

**SpareBank 1**  
REGNSKAPSHUSET



## RESULTATREGNSKAP

LOFOTEN RORBU LODGE AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2023                   | 2022                   |
|---|------|------------------------|------------------------|
| Salgsinntekt  |      | <u>363 578</u>         | <u>319 336</u>         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b><u>363 578</u></b>  | <b><u>319 336</u></b>  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 85 800                 | 102 200                |
| Annen driftskostnad                                   |      | <u>192 161</u>         | <u>94 282</u>          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b><u>277 961</u></b>  | <b><u>196 482</u></b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b><u>85 617</u></b>   | <b><u>122 855</u></b>  |
| <b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                        |                        |
| Annen renteinntekt                                    |      | 31                     | 12                     |
| Annen finansinntekt                                   |      | 1 439                  | 0                      |
| Annen rentekostnad                                    |      | 174 666                | 143 237                |
| Annen finanskostnad                                   |      | 451                    | 13                     |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b><u>-173 647</u></b> | <b><u>-143 238</u></b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     | 4    | <b><u>-88 029</u></b>  | <b><u>-20 383</u></b>  |
| <b>Resultat</b>                                       |      | <b><u>-88 029</u></b>  | <b><u>-20 383</u></b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b><u>-88 029</u></b>  | <b><u>-20 383</u></b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                        |                        |
| Overført til udekket tap                              |      | <u>88 029</u>          | <u>20 383</u>          |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b><u>-88 029</u></b>  | <b><u>-20 383</u></b>  |



## BALANSE

LOFOTEN RORBU LODGE AS

| EIENDELER                           | Note | 2023                    | 2022                    |
|-------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |      |                         |                         |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |      |                         |                         |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | <u>3 529 987</u>        | <u>3 615 787</u>        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |      | <u><b>3 529 987</b></u> | <u><b>3 615 787</b></u> |
| <br>                                |      |                         |                         |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |      | <u><b>3 529 987</b></u> | <u><b>3 615 787</b></u> |
| <br>                                |      |                         |                         |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |      |                         |                         |
| <br>                                |      |                         |                         |
| <b>FORDRINGER</b>                   |      |                         |                         |
| Andre kortsiktige fordringer        |      | <u>15 313</u>           | <u>2 889</u>            |
| <b>Sum fordringer</b>               |      | <u><b>15 313</b></u>    | <u><b>2 889</b></u>     |
| <br>                                |      |                         |                         |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |      | <u>37 745</u>           | <u>80 284</u>           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |      | <u><b>53 058</b></u>    | <u><b>83 173</b></u>    |
| <br>                                |      |                         |                         |
| <b>Sum eiendeler</b>                |      | <u><b>3 583 045</b></u> | <u><b>3 698 960</b></u> |



## BALANSE

### LOFOTEN RORBU LODGE AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                  | Note        | 2023                    | 2022                    |
|---------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>           |             |                         |                         |
| Aksjekapital                          | 7           | 100 000                 | 100 000                 |
| Overkurs                              |             | <u>-12 000</u>          | <u>-12 000</u>          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |             | <b><u>88 000</u></b>    | <b><u>88 000</u></b>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>           |             |                         |                         |
| Udekket tap                           |             | <u>-522 525</u>         | <u>-434 495</u>         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |             | <b><u>-522 525</u></b>  | <b><u>-434 495</u></b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                | <b>5, 8</b> | <b><u>-434 525</u></b>  | <b><u>-346 495</u></b>  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>         |             |                         |                         |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 6           | 1 508 294               | 1 608 302               |
| Langsiktig gjeld til aksjonærer/eiere |             | <u>2 498 405</u>        | <u>2 425 636</u>        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |             | <b><u>4 006 699</u></b> | <b><u>4 033 938</u></b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>               |             |                         |                         |
| Leverandørgjeld                       |             | 5 864                   | 7 336                   |
| Annen kortsiktig gjeld                |             | <u>5 007</u>            | <u>4 181</u>            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |             | <b><u>10 871</u></b>    | <b><u>11 517</u></b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                      |             | <b><u>4 017 570</u></b> | <b><u>4 045 455</u></b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>       |             | <b><u>3 583 045</u></b> | <b><u>3 698 960</u></b> |

Leknes, 27.03.2024

Styret i Lofoten Rorbu Lodge AS

Ted Jimmy Andersson

styreleder/daglig leder

**LOFOTEN RORBU LODGE AS****NOTER TIL REGNSKAP****Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**DRIFTSINNEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

**KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk****LØNSKOSTNADER**

|            | 2023     | 2022     |
|------------|----------|----------|
| <b>Sum</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

**Note 3 Anleggsmidler**

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Sum              |
|------------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23      | 4 091 050              | 4 091 050        |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b> | <b>4 091 050</b>       | <b>4 091 050</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 561 063                | 561 063          |
| <b>= Bokført verdi 31.12.23</b>    | <b>3 529 987</b>       | <b>3 529 987</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 85 800                 | 85 800           |
| økonomisk levetid                  | 15-50 år               |                  |



## LOFOTEN RORBU LODGE AS

## NOTER TIL REGNSKAP

**Note 4 Skatt**

| Årets skattekostnad                      | 2023            | 2022           |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |                |
| Betalbar skatt                           | 0               | 0              |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0               | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b>       |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |                |
| Resultat før skatt                       | -88 029         | -20 383        |
| Permanente forskjeller                   | 0               | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -67 191         | -60 200        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-155 220</b> | <b>-80 583</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                 |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0               | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2023           | 2022           | Endring        |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | 513 643        | 446 452        | -67 191        |
| <b>Sum</b>                                | <b>513 643</b> | <b>446 452</b> | <b>-67 191</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -1 048 149     | -892 928       | 155 220        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 534 506        | 446 476        | -88 029        |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 5 Egenkapital**

|                       | Aksje-<br>kapital | Annen<br>Innskutt<br>egenkap. | Udekket<br>tap  | Sum             |
|-----------------------|-------------------|-------------------------------|-----------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2022        | 100 000           | -12 000                       | -434 495        | -346 495        |
| <b>Pr. 01.01.2023</b> | <b>100 000</b>    | <b>-12 000</b>                | <b>-434 495</b> | <b>-346 495</b> |
| Årets underskudd      |                   |                               | -88 029         | -88 029         |
| <b>Pr. 31.12.2023</b> | <b>100 000</b>    | <b>-12 000</b>                | <b>-522 525</b> | <b>-434 525</b> |



**LOFOTEN RORBU LODGE AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 6 Pantstillelser og garantier**

|   | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|---|------------------|------------------|
| <b>Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier</b> |                  |                  |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner             | 1 508 294        | 1 608 302        |
| <b>Sum</b>  | <b>1 508 294</b> | <b>1 608 302</b> |

**Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler**

|                  |                  |                  |
|------------------|------------------|------------------|
| Faste eiendommer | 3 529 987        | 3 615 787        |
| <b>Sum</b>       | <b>3 529 987</b> | <b>3 615 787</b> |

Restlån pr. 31.12.2028 er kr. 976 824

**Note 7 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I LOFOTEN RORBU LODGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 1 000,0   | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>100 000</b> |

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære   | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Dan Patrik Becirov          | 50         | 50,0         | 50,0         |
| Ted Jimmy Andersson         | 50         | 50,0         | 50,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>100</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

| Navn                        | Verv                    | Ordinære  |
|-----------------------------|-------------------------|-----------|
| Ted Jimmy Andersson         | styreleder/daglig leder | 50        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |                         | <b>50</b> |

**Note 8 Fortsatt drift**

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -88 029 etter skatt, mot kr. -20 383 i 2022. Selskapets største gjeldsposter er bank som er sikret med pant i eiendom, samt gjeld til eiere. Styret mener at det ikke er problemer med å betjene sine forpliktelser framover. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.