



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 499 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ONERA GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Njålsveg 4  
3917 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ali Khaled  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	0	
Annen driftsinntekt	2	0	
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	0	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	0	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	0	
Annen driftskostnad	3	84 936	90 605
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 936</b>	<b>90 605</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 936</b>	<b>-90 605</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		787 684	818 286
Inntekt på andre investeringer		151	219
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>787 835</b>	<b>818 505</b>
Annen rentekostnad		702 900	727 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>702 900</b>	<b>727 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>84 935</b>	<b>90 605</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-1</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 10		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5, 10		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	30 941 146	30 911 146
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 941 146</b>	<b>30 911 146</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 941 146</b>	<b>30 911 146</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	8	8 104 170	9 518 452
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 104 170</b>	<b>9 518 452</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	292 618	360 653
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>292 618</b>	<b>360 653</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 396 788</b>	<b>9 879 105</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 337 934</b>	<b>40 790 251</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 7	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	7	13 226 179	13 226 180
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 526 179</b>	<b>13 526 180</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 526 179</b>	<b>13 526 180</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	21 998 750	23 381 250
Langsiktig konserngjeld	8	3 754 956	3 827 568
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 753 706</b>	<b>27 208 818</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 753 706</b>	<b>27 208 818</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		58 049	55 253
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 049</b>	<b>55 253</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 811 755</b>	<b>27 264 071</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 337 934</b>	<b>40 790 251</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	184 492 422	180 993 254
Annen driftsinntekt	2	5 301 800	6 530 666
<b>Sum inntekter</b>		<b>189 794 222</b>	<b>187 523 920</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		160 363 073	157 520 922
Lønnskostnad	3	10 305 799	8 791 624
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 849 929	1 466 692
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	0	141 042
Annen driftskostnad	3	5 748 756	5 440 793
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 267 557</b>	<b>173 361 073</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 526 665</b>	<b>14 162 847</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 283	23 781
Annen finansinntekt		54	1 132
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 337</b>	<b>24 913</b>
Annen rentekostnad		1 449 604	1 254 507
Annen finanskostnad		15 662	11 260
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 465 266</b>	<b>1 265 767</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 451 929</b>	<b>-1 240 854</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 074 736</b>	<b>12 921 993</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		2 009 760	2 775 961
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 064 976</b>	<b>10 146 032</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 064 976</b>	<b>10 146 032</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 10	66 125 516	65 054 695
Maskiner og anlegg	5, 10	1 855 515	516 672
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>67 981 031</b>	<b>65 571 367</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>67 981 031</b>	<b>65 571 367</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		44 421 132	54 530 672
<b>Sum varer</b>		<b>44 421 132</b>	<b>54 530 672</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 958 384	2 394 777
Andre fordringer		1 203 164	700 405
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 161 548</b>	<b>3 095 182</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 345 170	11 433 114
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 345 170</b>	<b>11 433 114</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>63 927 850</b>	<b>69 058 968</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>131 908 881</b>	<b>134 630 335</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 7	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	70 975 940	62 910 964
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 975 940</b>	<b>62 910 964</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>71 275 940</b>	<b>63 210 964</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	6 757 524	7 491 349
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 757 524</b>	<b>7 491 349</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	44 970 750	44 977 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>44 970 750</b>	<b>44 977 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>51 728 274</b>	<b>52 468 599</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 447 559	9 428 006
Betalbar skatt	9	2 743 585	3 254 932
Skyldige offentlige avgifter		1 474 599	803 759
Annen kortsiktig gjeld		3 238 926	5 464 076
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 904 669</b>	<b>18 950 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 632 943</b>	<b>71 419 372</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>131 908 883</b>	<b>134 630 336</b>



# Årsregnskap

**Khaled Holding AS**

2018

**Khaled Holding AS**  
**Resultatregnskap**

Morselskap		Note		Konsern	
2017	2018			2018	2017
<b>Driftsinntekter:</b>					
0	0	2	Salgsinntekter	184 492 422	180 993 254
0	0	2	Annen driftsinntekt	5 301 800	6 530 666
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>189 794 222</b>	<b>187 523 920</b>
<b>Driftskostnader:</b>					
0	0		Varekostnad	160 363 073	157 520 922
0	0	3	Lønnskostnad	10 305 799	8 791 624
0	0	5	Avskrivninger	1 849 929	1 466 692
		5	Nedskrivning	0	141 042
90 605	84 936	3	Annen driftskostnad	5 748 756	5 440 793
<b>90 605</b>	<b>84 936</b>		<b>Sum driftskostnader</b>	<b>178 267 557</b>	<b>173 361 073</b>
<b>-90 605</b>	<b>-84 936</b>		<b>Driftsresultat</b>	<b>11 526 665</b>	<b>14 162 847</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader:</b>					
818 286	787 684		Inntekt på investering i datterselskap	0	0
219	151		Annen renteinntekt	13 283	23 781
0	0		Annen finansinntekt	54	1 132
727 900	702 900		Annen rentekostnad	1 449 604	1 254 507
0	0		Annen finanskostnad	15 662	11 260
<b>90 605</b>	<b>84 935</b>		<b>Netto finansresultat</b>	<b>-1 451 929</b>	<b>-1 240 854</b>
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>10 074 736</b>	<b>12 921 993</b>
0	0	9	Skattekostnad	2 009 760	2 775 961
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>8 064 976</b>	<b>10 146 032</b>
<b>OVERFØRINGER</b>					
0	0	7	Overført til/fra annen egenkapital	8 064 976	10 146 032
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>Sum overføringer</b>	<b>8 064 976</b>	<b>10 146 032</b>

**Khaled Holding AS**  
**Balanse**

Morselskap		Note	Konsern		
2017	2018		2018	2017	
<b>EIENDELER</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
<b>Varige driftsmidler</b>					
0	0	5, 10	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	66 125 516	65 054 695
0	0	5, 10	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1 855 515	516 672
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>67 981 032</b>	<b>65 571 367</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
30 911 146	30 941 146	8	Investering i datterselskap	0	0
<b>30 911 146</b>	<b>30 941 146</b>		<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>30 911 146</b>	<b>30 941 146</b>		<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>67 981 032</b>	<b>65 571 367</b>
<b>Omløpsmidler</b>					
<b>Varer</b>					
0	0			44 421 132	54 530 672
<b>Fordringer</b>					
0	0		Kundefordringer	1 958 384	2 394 777
9 518 452	8 104 170	8	Konsernmellomværende	0	0
0	0		Andre fordringer	1 203 164	700 405
<b>9 518 452</b>	<b>8 104 170</b>		<b>Sum fordringer</b>	<b>3 161 548</b>	<b>3 095 182</b>
<b>360 653</b>	<b>292 618</b>	6	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>16 345 170</b>	<b>11 433 114</b>
<b>9 879 105</b>	<b>8 396 788</b>		<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>63 927 850</b>	<b>69 058 968</b>
<b>40 790 251</b>	<b>39 337 934</b>		<b>SUM EIENDELER</b>	<b>131 908 882</b>	<b>134 630 335</b>

Khaled Holding AS  
Balanse

Morselskap		Note	Konsern	
2017	2018		2018	2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>				
<b>Egenkapital</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
300 000	300 000	4, 7	300 000	300 000
<b>300 000</b>	<b>300 000</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>				
13 226 180	13 226 179	7	70 975 940	62 910 964
<b>13 226 180</b>	<b>13 226 179</b>		<b>70 975 940</b>	<b>62 910 964</b>
<b>13 526 180</b>	<b>13 526 179</b>		<b>71 275 940</b>	<b>63 210 964</b>
<b>Gjeld</b>				
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>				
0	0	9	6 757 524	7 491 349
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>6 757 524</b>	<b>7 491 349</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
23 381 250	21 998 750	10	44 970 750	44 977 250
3 827 568	3 754 956	8	0	0
<b>27 208 818</b>	<b>25 753 706</b>		<b>44 970 750</b>	<b>44 977 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
0	0		1 447 559	9 428 006
0	0	9	2 743 585	3 254 932
0	0		1 474 599	803 759
55 253	58 049		3 238 926	5 464 076
<b>55 253</b>	<b>58 049</b>		<b>8 904 668</b>	<b>18 950 772</b>
<b>27 264 071</b>	<b>25 811 755</b>		<b>60 632 942</b>	<b>71 419 371</b>
<b>40 790 251</b>	<b>39 337 934</b>		<b>131 908 882</b>	<b>134 630 335</b>

Porsgrunn, den 15. juni 2019

Ali Hassan (Khaled)  
Styrets leder / daglig leder



## Khaled Holding AS Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern	
2017	2018	2018	2017
0	0	10 074 736	12 921 993
0	0	1 849 929	1 607 734
0	0	-3 254 932	-4 962 188
0	0	10 109 540	-13 646 079
0	0	436 393	1 401 676
0	0	-7 980 447	7 740 251
-4 744	2 796	-2 057 069	705 556
<b>-4 744</b>	<b>2 796</b>	<b>9 178 150</b>	<b>5 768 943</b>
0	-30 000	-4 259 594	-16 717 750
<b>0</b>	<b>-30 000</b>	<b>-4 259 594</b>	<b>-16 717 750</b>
1 657 961	1 341 670	0	0
-1 382 500	-1 382 500	-6 500	13 483 500
<b>275 461</b>	<b>-40 830</b>	<b>-6 500</b>	<b>13 483 500</b>
270 717	-68 035	4 912 056	2 534 693
89 936	360 653	11 433 114	8 898 421
<b>360 653</b>	<b>292 618</b>	<b>16 345 170</b>	<b>11 433 114</b>



## Khaled Holding AS Noter til regnskapet for 2018

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk i Norge.

#### Konsolideringsprinsipper

Konsernet Khaled Holding AS omfatter morselskapet Khaled Holding AS og de 7 heleide datterselskapene Bruktbilforum AS, Håndverksvegen 15 AS, Khaled Eiendom AS, Nenseth Eiendom AS, Njålsveien 4-6 AS, Telemark Auto AS og BBF Verksted og Service AS. Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske resultat og stilling som en økonomisk enhet. Alle interne transaksjoner og mellomværende er eliminert.

#### Klassifiseringsprinsipper

##### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### Varige driftsmidler

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller hvor det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Pensjoner

Selskapet har avtale om obligatorisk tjenestepensjon. Ordningen er innskuddsbasert, hvor periodens kostnad er lik påløpt innskudd.

##### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter oppkjøpsmetoden.

##### Prinsipper for kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Dette innebærer at man rapporterer kontantstrømmer fra operasjonelle-, investerings- og finansieringsaktiviteter. Trekkrettigheter på kassekreditt inngår ikke i den oppførte likvidbeholdningen. Saldo på kassekreditt inngår i beholdningen hvis denne er positiv.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Khaled Holding AS

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 2 Salgsinntekter

Geografisk fordeling av salgsinntekter	Konsern		Khaled Holding AS	
	2018	2017	2018	2017
Norge	189 794 222	187 523 920	0	0
Totalt	189 794 222	187 523 920	0	0

Fordeling på de ulike virksomhetsområder	Konsern		Khaled Holding AS	
	2018	2017	2018	2017
Bilomsetning (salg nye og brukte biler)	184 492 422	181 315 843	0	0
Leieinntekter	5 301 800	6 208 077	0	0
Sum	189 794 222	187 523 920	0	0

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer

Lønnskostnader	Konsern		Khaled Holding AS	
	2018	2017	2018	2017
Lønninger	8 682 759	5 442 034	0	0
Arbeidsgiveravgift	1 251 042	788 373	0	0
Pensjonskostnader	139 744	108 439	0	0
Andre ytelser	232 254	131 093	0	0
Sum	10 305 799	6 469 939	0	0

Antall årsverk	2018	2017	2018	2017
	17	12	0	0

Morselskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Datterselskapene som er pliktige, har en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov.

Daglig leder får ingen godtgjørelse fra selskapet.

Honorar til revisor	Konsern		Khaled Holding AS	
	2018	2017	2018	2017
Lovpålagt revisjon	231 475	223 025	9 500	17 125
Andre tjenester utenfor revisjonen	135 850	125 225	46 000	41 625
Sum	367 325	348 250	55 500	58 750

#### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2018 består av følgende aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000
Sum	300		300 000

#### Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.2018 var:

Eier	Representant	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ali Hassan Khaled	Daglig leder og styreleder	102	34 %	34,00 %
Houssain Hassan Khaled	Varamedlem til styret	99	33 %	33,00 %
Mohyedin Hassan Khaled		99	33 %	33,00 %
SUM		300	100 %	100 %



**Khaled Holding AS**  
Noter til regnskapet for 2018

**Note 5 Varige driftsmidler**

Konsern	Annen fast eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2018	75 195 382	712 631	75 908 013
Tilgang ved kjøp av virksomhet	0	0	0
Tilgang i året	2 528 586	1 731 008	4 259 594
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2018</b>	<b>77 723 968</b>	<b>2 443 639</b>	<b>80 167 607</b>
Akk. avskrivninger 1.1.2018	9 999 646	195 960	10 195 606
Akkumulerte nedskrivninger 01.01.2018	141 042		141 042
Årets ordinære avskrivninger	1 457 764	392 164	1 849 928
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2018	11 598 452	588 124	12 045 534
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2018</b>	<b>0</b>	<b>1 855 515</b>	<b>67 981 032</b>
Økonomisk levetid	4 - 25 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

**Note 6 Bundne midler**

	Konsern		Khaled Holding AS	
	2018	2017	2018	2017
Skattetrekksmidler på særskilt konto	927 007	403 168	0	0
<b>Sum</b>	<b>927 007</b>	<b>403 168</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Khaled Holding AS

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 7 Egenkapital

Konsern	Datterselskap		
	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.2018	300 000	62 910 964	63 210 964
Årets resultat	0	8 064 976	8 064 976
Egenkapital 31.12.2018	300 000	70 975 940	71 275 940

Morselskap	Khaled Holding AS		
	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.2018	300 000	13 226 180	13 526 180
Årets resultat	0	0	0
Konsernbidrag	0	0	0
Egenkapital 31.12.2018	300 000	13 226 180	13 526 180

#### Note 8 Konsern, tilknyttet selskap mv

Morselskapet har eierandeler i følgende selskaper:	Anskaff. - tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital (Hele Kr 1 000)	Selskapets resultat (Hele kr 1000)
<i>Datterselskaper:</i>					
Bruktbilforum AS	2012	Porsgrunn	100 %	44 862	5 887
Håndverksvegen 15 AS	2015	Porsgrunn	100 %	3 019	1 056
Khaled Eiendom AS	2015	Porsgrunn	100 %	149	72
Nenseth Eiendom AS	2013	Porsgrunn	100 %	8 514	1 023
Njålsveien 4-6 AS	2011	Porsgrunn	100 %	1 607	-121
Telemark Auto AS	2013	Porsgrunn	100 %	6 459	601
BBF Verksted og Service AS	2018	Porsgrunn	100 %	452	422

Investeringene er regnskapsført etter oppkjøpsmetoden i selskapsregnskapet.

#### Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Konserngjeld	
	2018	2017
Foretak i samme konsern	3 754 986	3 827 568
Sum	3 754 986	3 827 568

#### Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Konsernfordringer	
	2018	2017
Foretak i samme konsern	8 104 170	9 518 452
Sum	8 104 170	9 518 452



**Khaled Holding AS**  
Noter til regnskapet for 2018

**Note 9 Skatter og skattekostnad**

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Konsern	
	2018	2017
<i>Forskjeller som utlignes:</i>		
Anleggsmidler	31 990 479	32 829 486
Omløpsmidler	-1 274 464	-258 405
<b>Sum</b>	<b>30 716 015</b>	<b>32 571 081</b>
<b>Beregnet utsatt skatt</b>	<b>6 757 524</b>	<b>7 491 349</b>
<b>Endring utsatt skatt</b>	<b>-733 825</b>	

Resultatført skattekostnad	Skattekostnad	
	Grunnlag	23%
Ordinært resultat før skatt	10 074 736	2 317 189
Permanente forskjeller	-1 178	-271
Endring i midlertidige forskjeller	1 855 066	426 665
<b>Sum</b>	<b>11 928 624</b>	<b>2 743 584</b>
<b>Betalbar skatt</b>		<b>2 743 585</b>
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel		-733 825
<b>Resultatført skattekostnad</b>		<b>2 009 760</b>

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 23 % av resultat før skatt	2018	2017
	23% skatt av resultat før skatt	2 317 189
Ikke fradragsberettigede kostnader	-271	393
Effekt av endret skattesats fra 24% til 23%	-307 160	-325 711
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>2 009 758</b>	<b>2 775 960</b>

<b>Effektiv skattesats</b>	<b>19,9 %</b>	<b>21,5 %</b>
----------------------------	---------------	---------------

Resultatført skattekostnad	Khaled Holding AS	
	Grunnlag	Skattekostnad 23%
Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt</b>		<b>0</b>
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel		0
<b>Resultatført skattekostnad</b>		<b>0</b>

**Note 10 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier**

Gjeld med forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	Konsern		Khaled Holding AS	
	2018	2017	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjon	30 189 500	32 456 000	15 100 000	16 480 000
<b>Sum</b>	<b>30 189 500</b>	<b>32 456 000</b>	<b>15 100 000</b>	<b>16 480 000</b>

Gjeld som er sikret ved pant:	Konsern		Khaled Holding AS	
	2018	2017	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjon	44 970 750	44 977 250	21 998 750	23 381 250
<b>Sum</b>	<b>44 970 750</b>	<b>44 977 250</b>	<b>21 998 750</b>	<b>23 381 250</b>

Balansført verdi av eiendeler som er pantsatt:	Konsern		Khaled Holding AS	
	2018	2017	2018	2017
Maskiner, anlegg og driftsløse	1 855 515	516 672	0	0
Annen fast eiendom	66 125 516	65 054 695	0	0
<b>Sum</b>	<b>67 981 031</b>	<b>65 571 367</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Khaled Holding AS - Konsern

### Årsberetning 2018

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Khaled Holding AS konsern består av Khaled Holding AS (morselskap), og de heleide datterselskapene Bruktbilforum AS, Telemark Auto AS, Nenseth Eiendom AS, Njålsvei 4-6 AS, Khaled Eiendom AS, Håndverksvegen 15 AS og BBF Verksted og Service AS. Konsernet driver vesentlig med handel av brukte biler samt investering i, og utleie av eiendom. I 2018 er det også startet opp bilverksted og drift av dette. Selskapet er lokalisert i Porsgrunn kommune.

#### Stilling og resultat

Konsernet har hatt en omsetningsøkning på vel 1 % fra 2017. Bilsalget har økt med nesten 2% mens andre inntekter er gått noe ned. Konsernet har en egenkapitalandel på 54 % (Mor 34 %), og styret er fornøyd med både stilling og resultat. Til tross for sterk konkurranse i markedet har virksomheten klart å opprettholde lønnsomheten. Det forventes at virksomheten i 2019 vil ha en moderat resultatutvikling.

Konsernet har også god likviditet, men en bankbeholdning på 16,3 MNOK. Dette anses tilstrekkelig til å dekke fremtidig vekst og investeringsplaner.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

#### Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2018 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Konsernet har for 2018 hatt et overskudd etter skatt på NOK 8 064 976. Overskudd i morselskapet Khaled Holding AS er på NOK 0.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet for år 2018 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.



### **Finansiell risiko**

Styret anser selskapets risiko om lav. All ekstern gjeld er i NOK, og konsernet har god likviditet. Det er ikke iverksatt sikringstiltak.

### **Arbeidsmiljø**

Styret mener arbeidsmiljøet i konsernet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2018. Sykefraværet er lavt.

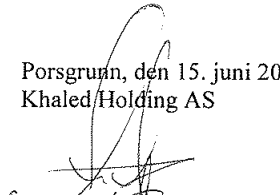
### **Ytre miljø**

Konsernet forurensrer ikke det ytre miljø i vesentlig grad.

### **Likestilling**

Konsernet har 17 ansatte, alle menn. Morselskapet har ingen ansatte. Styret består av en mann. Det er ikke satt i verk spesielle tiltak på området i 2018, og styret mener det ikke foretas forskjellsbehandling når det gjelder likestilling. Området er etter vår mening godt nok ivaretatt i konsernet og det er ikke planlagt konkrete tiltak på området.

Porsgrunn, den 15. juni 2019  
Khaled Holding AS

  
\_\_\_\_\_  
Ali Hassan Khaled  
Styrets leder / daglig leder



## REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av  
Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Khaled Holding AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Khaled Holding AS' årsregnskap som viser et resultat for selskapsregnskapet på kr 0, og et overskudd for konsernregnskapet på kr 8 064 976, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Khaled Holding AS per 31. desember 2018 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Khaled Holding AS per 31. desember 2018 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2018 resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

[www.revisjonsselskapet.no](http://www.revisjonsselskapet.no)

POST- OG KONTORADRESSE:  
Lyngbakkvegen 5  
3736 Skien  
Tlf.: 35 58 84 60

AVD. BC:  
Bøgata 52  
3800 Bø i Telemark  
Tlf.: 35 95 06 92

FORETAKSREGISTERET:  
NO 974 481 596 MVA  
E-post: [firmapost@revisjonsselskapet.no](mailto:firmapost@revisjonsselskapet.no)



## REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av  
Den norske revisorforening

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

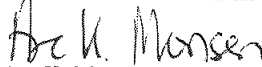
#### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Skien, den 15. juni 2019  
REVISJONSSELSKAPET AS

  
Are K. Monsen  
Registrert revisor