



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 850 894
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASPERUD EIENDOM BHG AS
Forretningsadresse: Asperudåsen 57
1258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TB Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		754 608	725 232
Sum inntekter		754 608	725 232
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	503 338	503 338
Annen driftskostnad		439 389	407 878
Sum kostnader		942 728	911 216
Driftsresultat		-188 120	-185 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 345	2 265
Sum finansinntekter		5 345	2 265
Annen rentekostnad		151 667	392 358
Sum finanskostnader		151 667	392 358
Netto finans		-146 322	-390 094
Resultat før skattekostnad		-334 442	-576 078
Skattekostnad	2	-73 577	-126 737
Årsresultat		-260 865	-449 341
Totalresultat		-260 865	-449 341
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-260 865	-379 066
Overføringer til/fra annen egenkapital			-70 275
Sum overføringer og disponeringer		-260 865	-449 341



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	381 468	307 891
Sum immaterielle eiendeler		381 468	307 891
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	8 158 883	8 662 221
Sum varige driftsmidler		8 158 883	8 662 221
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 540 351	8 970 112
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	4	396 292	255 121
Sum fordringer		396 292	255 121
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		396 292	255 121
SUM EIENDELER		8 936 643	9 225 233
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	55 000	55 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		55 000	55 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-639 930	-379 066
Sum egenkapital	5, 6	-584 930	-324 066
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 299 919	3 381 485
Langsiktig konserngjeld		4 947 059	4 947 059
Sum annen langsiktig gjeld		8 246 978	8 328 544
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		488 873	588 976
Kortsiktig konserngjeld		760 000	610 000
Annen kortsiktig gjeld		25 722	21 779
Sum kortsiktig gjeld		1 274 595	1 220 755
Sum gjeld		9 521 573	9 549 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 936 643	9 225 233



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527444

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 850 894
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASPERUD EIENDOM BHG AS
Forretningsadresse: Asperudåsen 57
1258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TB Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 914 850 894
ASPERUD EIENDOM BHG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		754 608	725 232
Sum inntekter		754 608	725 232
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	503 338	503 338
Annen driftskostnad		439 389	407 878
Sum kostnader		942 728	911 216
Driftsresultat		-188 120	-185 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 345	2 265
Sum finansinntekter		5 345	2 265
Annen rentekostnad		151 667	392 358
Sum finanskostnader		151 667	392 358
Netto finans		-146 322	-390 094
Resultat før skattekostnad		-334 442	-576 078
Skattekostnad	2	-73 577	-126 737
Årsresultat		-260 865	-449 341
Totalresultat		-260 865	-449 341
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-260 865	-379 066
Overføringer til/fra annen egenkapital			-70 275
Sum overføringer og disponeringer		-260 865	-449 341



Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 299 919	3 381 485
Langsiktig konserngjeld		4 947 059	4 947 059
Sum annen langsiktig gjeld		8 246 978	8 328 544
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		488 873	588 976
Kortsiktig konserngjeld		760 000	610 000
Annen kortsiktig gjeld		25 722	21 779
Sum kortsiktig gjeld		1 274 595	1 220 755
Sum gjeld		9 521 573	9 549 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 936 643	9 225 233



Organisasjonsnr: 914 850 894
ASPERUD EIENDOM BHG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
6

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Asperud Eiendom BHG as

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Asperud Eiendom BHG as som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: WUJVR-HRJKC-OSULT-IQJ5M-L435U-0KAU1



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Asperud Eiendom BHG as

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 13. mars 2025
Deloitte AS

Magnus Pensgård Gundersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WJYR-HRJKC-OSULT-IQJ5M-L435U-OKAU1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gundersen, Magnus Pensgård

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-1550326

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-03-13 14:16:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WJYR-HRJKC-OSULT-IQJ5M-L435U-0KAU1

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

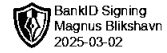
Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsoppgjørrapport



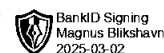
Asperud Eiendom BHG as

2024

Asperud Eiendom BHG as Org.nr. 914850894



Resultatregnskap

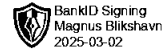


Asperud Eiendom BHG as

	Note	2024	2023
Salgsinntekter		754 608	725 232
Sum driftsinntekter		754 608	725 232
Avskrivning varige driftsmidler	3	503 338	503 338
Annen driftskostnad		439 389	407 878
Sum driftskostnad		942 728	911 216
Driftsresultat		-188 120	-185 984
Annen finansinntekt		5 345	2 265
Sum finansinntekter		5 345	2 265
Annen rentekostnad		151 667	392 358
Sum finanskostnader		151 667	392 358
Sum netto finansposter		-146 322	-390 094
Ordinært resultat før skattekostnad		-334 442	-576 078
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-73 577	-126 737
Ordinært resultat		-260 865	-449 341
Årsresultat		-260 865	-449 341
Overført til annen egenkapital		0	-70 275
Overført til udekket tap		-260 865	-379 066
Sum disponert		-260 865	-449 341



Balanse



Åsperud Eiendom BHG as

	Note	2024	2023
Utsatt skattefordel	2	381 468	307 891
Sum immaterielle eiendeler		381 468	307 891
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	8 158 883	8 662 221
Sum varige driftsmidler		8 158 883	8 662 221
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		8 540 351	8 970 112
Omløpsmidler			
Andre fordringer	4	396 292	255 121
Sum fordringer		396 292	255 121
Sum omløpsmidler		396 292	255 121
Sum eiendeler		8 936 643	9 225 233



Balanse

BankID Signering
Magnus Blikshavn
2025-03-02

Asperud Eiendom BHG as

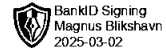
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	55 000	55 000
Sum innskutt egenkapital		55 000	55 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-639 930	-379 066
Sum opptjent egenkapital		-639 930	-379 066
Sum egenkapital	5, 6	-584 930	-324 066
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 299 919	3 381 485
Langsiktig konserngjeld		4 947 059	4 947 059
Sum annen langsiktig gjeld		8 246 978	8 328 544
Leverandørgjeld		488 873	588 976
Kortsiktig konserngjeld		760 000	610 000
Annen kortsiktig gjeld		25 722	21 779
Sum kortsiktig gjeld		1 274 595	1 220 755
Sum gjeld		9 521 573	9 549 299
Sum egenkapital og gjeld		8 936 643	9 225 233

Oslo, 02.03.2025
Styret for Asperud Eiendom BHG as

Magnus Blikshavn
Styrets leder



Asperud eiendom BHG as



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen over leieperioden.

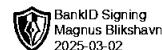
Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Asperud eiendom BHG as



Note 2 Skattemnote

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Endring utsatt skatt	-73 557	-126 737
Årets skattekostnad	-73 557	-126 737

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	-334 441	-576 077
Endringer midlertidige forskjeller	212 582	195 143
Årets skattegrunnlag	-121 858	-380 934
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	-1 014 342	-801 759	-212 582
Fremførbart underskudd	-719 606	-597 747	-121 859
Sum	-1 733 948	-1 399 506	-334 441
Utsatt skatt	-381 468	-307 891	-73 557

Note 3 Anleggsmidler

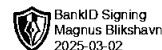
	Inventar	Bygninger og tomter	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	57 700	12 583 456	2 400 000	15 041 156
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	57 700	4 424 573	2 400 000	6 882 273
Regnskapsmessig verdi	0	8 158 882	0	8 158 882
Årets avskrivninger	0	503 338	0	503 338
Økonomisk levetid	3 år	25 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 Bank og bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler. Enkelte av selskapets bankkonti er omfattet av konsernkontoavtale. Slik kan overskuddslikviditet samlet bedre forvaltes i konsernet for å oppnå bedre vilkår totalt. I henhold til gjeldende regnskapsregler, er bankkonti som inngår i konsernkontoavtale klassifisert som fordring på konsernselskap. Posten inngår i andre kortsiktige fordringer i balansen med kr 216 496 pr 31.12.2024. Midlene disponeres til ordinær drift av selskapet på samme måte som en ordinær bankkonto.



Asperud eiendom BHG as



Note 5 Selskapskapital og eiere

Selskapskapitalen består av 100 aksjer, hver pålydende kr.550, tilsammen kr.55 000. SFR Eiendom AS eier 100%.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til SFR Holding AS som har forretningskontor i Haugesund kommune.

Endringer i egenkapitalen:

Egenkapital 1.1.	-324 066
Årets resultat	-260 865
Egenkapital 31.12.	-584 930

Note 6 Fortsatt drift

I henhold til regnskapsloven § 7-46 bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og er lagt til grunn for årsregnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at mer enn halvparten av aksjekapitalen er tapt. Styret forventer at tapet vil bli dekket inn av fremtidig drift.

Note 7 Gjeld og sikkerhetsstillelse

Selskapet har gjeld til Husbanken på kr 3 299 919. Lånet løper over 30 år med innfrielse i år 2 047. Banken har sikkerhet i bygning og tomt.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet 31.12.2024 er kr 8 158 883.

Note 8 Lønnskostnad og godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte, og det er ikke ytt godtgjørelse til daglig leder eller styret.