



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 701 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIO HAGEKLEIVA AS
Forretningsadresse: Industriveien 7
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Magne Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	19 297	19 531
Sum kostnader		19 297	19 531
Driftsresultat		-19 297	-19 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			-1
Sum finansinntekter			-1
Rentekostnad til foretak i samme konsern			404
Annen rentekostnad		174 868	113 463
Sum finanskostnader		174 868	113 867
Netto finans		-174 868	-113 868
Ordinært resultat før skattekostnad		-194 165	-133 399
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-194 165	-133 399
Årsresultat		-194 165	-133 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-194 165	-133 399
Totalresultat		-194 165	-133 399
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-194 165	-133 399
Sum overføringer og disponeringer		-194 165	-133 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bygg under oppføring	4	4 072 015	3 704 423
Sum varer		4 072 015	3 704 423
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			200
Sum fordringer			200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 787	2 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 787	2 312
Sum omløpsmidler		4 076 802	3 706 935
SUM EIENDELER		4 076 802	3 706 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 211 555	1 017 390
Sum opptjent egenkapital		-1 211 555	-1 017 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	6	-511 555	-317 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 489 668	3 484 984
Sum annen langsiktig gjeld		3 489 668	3 484 984
Sum langsiktig gjeld		3 489 668	3 484 984
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 004
Annen kortsiktig gjeld		1 098 689	533 337
Sum kortsiktig gjeld		1 098 689	539 341
Sum gjeld		4 588 357	4 024 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 076 802	3 706 935



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 663655

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 701 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIO HAGEKLEIVA AS
Forretningsadresse: Industriveien 7
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Magne Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 701 824
TRIO HAGEKLEIVA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	19 297	19 531
Sum kostnader		19 297	19 531
Driftsresultat		-19 297	-19 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			-1
Sum finansinntekter			-1
Rentekostnad til foretak i samme konsern			404
Annen rentekostnad		174 868	113 463
Sum finanskostnader		174 868	113 867
Netto finans		-174 868	-113 868
Ordinært resultat før skattekostnad		-194 165	-133 399
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-194 165	-133 399
Årsresultat		-194 165	-133 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-194 165	-133 399
Totalresultat		-194 165	-133 399
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-194 165	-133 399
Sum overføringer og disponeringer		-194 165	-133 399



Organisasjonsnr: 912 701 824
TRIO HAGEKLEIVA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bygg under oppføring	4	4 072 015	3 704 423
Sum varer		4 072 015	3 704 423
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			200
Sum fordringer			200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 787	2 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 787	2 312
Sum omløpsmidler		4 076 802	3 706 935
SUM EIENDELER		4 076 802	3 706 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 211 555	1 017 390
Sum opptjent egenkapital		-1 211 555	-1 017 390
Sum egenkapital	6	-511 555	-317 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 489 668	3 484 984
Sum annen langsiktig gjeld		3 489 668	3 484 984



Sum langsiktig gjeld	3 489 668	3 484 984
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 004
Annen kortsiktig gjeld	1 098 689	533 337
Sum kortsiktig gjeld	1 098 689	539 341
Sum gjeld	4 588 357	4 024 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 076 802	3 706 935



Organisasjonsnr: 912 701 824
TRIO HAGEKLEIVA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Trio Hagekleiva AS

Organisasjonsnr: 912 701 824



Resultatregnskap

Trio Hagekleiva AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	5	19 297	19 531
Sum driftskostnader		19 297	19 531
Driftsresultat		-19 297	-19 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		0	-1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	404
Rentekostnad		174 868	113 463
Resultat av finansposter		-174 868	-113 868
Resultat før skattekostnad		-194 165	-133 399
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-194 165	-133 399
Overføringer			
Overført til udekket tap		194 165	133 399
Sum overføringer		-194 165	-133 399



Balanse
Trio Hagekleiva AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Bygg under oppføring	4	4 072 015	3 704 423
Sum varer		<u>4 072 015</u>	<u>3 704 423</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	200
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>200</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 787	2 312
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>4 787</u>	<u>2 312</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 076 802</u>	<u>3 706 935</u>
Sum eiendeler		<u>4 076 802</u>	<u>3 706 935</u>



Balanse
Trio Hagekleiva AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		<u>700 000</u>	<u>700 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-1 211 555	-1 017 390
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 211 555</u>	<u>-1 017 390</u>
Sum egenkapital	6	<u>-511 555</u>	<u>-317 390</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 489 668	3 484 984
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 489 668</u>	<u>3 484 984</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	6 004
Annen kortsiktig gjeld		1 098 689	533 337
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 098 689</u>	<u>539 341</u>
Sum gjeld		<u>4 588 357</u>	<u>4 024 325</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 076 802</u>	<u>3 706 935</u>

Lyngdal, 26.07.2023
Styret i Trio Hagekleiva AS

Lloyd Gordon Nilsen
styreleder

Thor Magne Hansen
styremedlem/daglig leder

Frode Rugland Hansen
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Varelageret består av bygg under oppføring.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 489 668	3 484 984
Sum	3 489 668	3 484 984

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	4 006 265	3 638 673
Sum	4 006 265	3 638 673



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt.
Styret mener det foreligger merverdier i balanseført bygg under oppføring.
En følger utviklingen og er bevist på å minimere risiko i selskapet.
Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.