



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 313 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSIDEN INVEST AS
Forretningsadresse: Amtmann Worsøes gate 40
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas B Strømsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.10.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.11.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		300 000	
Sum inntekter		300 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		341 015	242 815
Sum kostnader		341 015	242 815
Driftsresultat		-41 015	-242 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 995 544	2 097 795
Annen renteinntekt		125 520	
Annen finansinntekt			39
Sum finansinntekter		3 121 064	2 097 834
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 330 000	
Annen rentekostnad		3 396 975	1 628 585
Sum finanskostnader		4 726 975	1 628 585
Netto finans		-1 605 911	469 249
Resultat før skattekostnad	2	-1 646 926	226 434
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-1 646 926	226 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 646 926	226 434
Totalresultat		-1 646 926	226 434
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 646 926	226 434
Sum overføringer og disponeringer		-1 646 926	226 434



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	40 099 767	41 429 767
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer		299 000	299 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 398 767	41 728 767
Sum anleggsmidler		40 398 767	41 728 767
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	4 285 064	5 981 177
Sum fordringer		4 285 064	5 981 177
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		486 392	308 702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		486 392	308 702
Sum omløpsmidler		4 771 456	6 289 879
SUM EIENDELER		45 170 223	48 018 646

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		800 000	800 000
Overkurs		230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 279 508	2 926 433
Sum opptjent egenkapital		1 279 508	2 926 433
Sum egenkapital	3	2 309 508	3 956 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	22 638 066	25 647 926
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	7	13 000 000	13 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 638 066	39 047 926
Sum langsiktig gjeld		35 638 066	39 047 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 891	812
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		61 481	
Kortsiktig konserngjeld	5	3 905 472	2 517 949
Annen kortsiktig gjeld	7	3 239 806	2 495 526
Sum kortsiktig gjeld		7 222 649	5 014 286
Sum gjeld		42 860 715	44 062 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 170 223	48 018 646



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 761510

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 313 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSIDEN INVEST AS
Forretningsadresse: Amtmann Worsøes gate 40
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas B Strømsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.10.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 313 942
SJØSIDEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		300 000	
Sum inntekter		300 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		341 015	242 815
Sum kostnader		341 015	242 815
Driftsresultat		-41 015	-242 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 995 544	2 097 795
Annen renteinntekt		125 520	
Annen finansinntekt			39
Sum finansinntekter		3 121 064	2 097 834
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
Annen rentekostnad		3 396 975	1 628 585
Sum finanskostnader		4 726 975	1 628 585
Netto finans		-1 605 911	469 249
Resultat før skattekostnad	2	-1 646 926	226 434
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-1 646 926	226 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 646 926	226 434
Totalresultat		-1 646 926	226 434
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 646 926	226 434
Sum overføringer og disponeringer		-1 646 926	226 434



Organisasjonsnr: 921 313 942
SJØSIDEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	40 099 767	41 429 767
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer		299 000	299 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 398 767	41 728 767
Sum anleggsmidler		40 398 767	41 728 767
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	4 285 064	5 981 177
Sum fordringer		4 285 064	5 981 177
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		486 392	308 702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		486 392	308 702
Sum omløpsmidler		4 771 456	6 289 879
SUM EIENDELER		45 170 223	48 018 646
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		800 000	800 000
Overkurs		230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	6	1 279 508	2 926 433
Sum opptjent egenkapital		1 279 508	2 926 433
Sum egenkapital	3	2 309 508	3 956 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	22 638 066	25 647 926
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	7	13 000 000	13 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 638 066	39 047 926
Sum langsiktig gjeld		35 638 066	39 047 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 891	812
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		61 481	
Kortsiktig konserngjeld	5	3 905 472	2 517 949
Annen kortsiktig gjeld	7	3 239 806	2 495 526
Sum kortsiktig gjeld		7 222 649	5 014 286
Sum gjeld		42 860 715	44 062 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 170 223	48 018 646



Organisasjonsnr: 921 313 942
SJØSIDEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Sandhorngata 43
Postboks 3014
8086 Bodø

Til generalforsamlingen i Sjøsiden Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sjøsiden Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Roger Rambjør
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: JP2J7-KK7FE-ZMWWG-9U475-OJK76-IQF00



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Ådnanes Rambjør

Partner

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-680193

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-10-29 14:06:14 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: JP2J7-KK7FE-ZMWWG-9U475-OJK76-IQF00

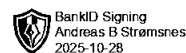
Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap

2024

SJØSIDEN INVEST AS

Org.nr.:921 313 942

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





RESULTATREGNSKAP

SJØSIDEN INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		300 000	0
Sum driftsinntekter		300 000	0
Annen driftskostnad		341 015	242 815
Sum driftskostnader		341 015	242 815
Driftsresultat		-41 015	-242 815
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		2 995 544	2 097 795
Annen renteinntekt		125 520	0
Annen finansinntekt		0	39
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 330 000	0
Annen rentekostnad		3 396 975	1 628 585
Resultat av finansposter		-1 605 911	469 249
Resultat før skattekostnad	2	-1 646 926	226 434
Årsresultat	3	-1 646 926	226 434
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-1 646 926	226 434
Sum overføringer		-1 646 926	226 434



BALANSE

SJØSIDEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	40 099 767	41 429 767
Andre langsiktige fordringer		299 000	299 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 398 767	41 728 767
Sum anleggsmidler		40 398 767	41 728 767
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	4 285 064	5 981 177
Sum fordringer		4 285 064	5 981 177
Bankinnskudd, kontanter o.l.		486 392	308 702
Sum omløpsmidler		4 771 456	6 289 879
Sum eiendeler		45 170 223	48 018 646



BALANSE

SJØSIDEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		800 000	800 000
Overkurs		230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	1 279 508	2 926 433
Sum opptjent egenkapital		1 279 508	2 926 433
Sum egenkapital	3	2 309 508	3 956 433
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	22 638 066	25 647 926
Øvrig langsiktig gjeld	7	13 000 000	13 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 638 066	39 047 926
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 891	812
Skyldig offentlige avgifter		61 481	0
Konserngjeld	5	3 905 472	2 517 949
Annen kortsiktig gjeld	7	3 239 806	2 495 526
Sum kortsiktig gjeld		7 222 649	5 014 286
Sum gjeld		42 860 715	44 062 212
Sum egenkapital og gjeld		45 170 223	48 018 646

Bodø
Styret i Sjøsiden Invest AS

Andreas B Strømsnes
styreleder

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Sjøsidan Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**SJØSIDEN INVEST AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Skatt**

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 646 926	226 434
Permanente forskjeller	1 330 000	-274 360
Skattepliktig inntekt	-316 926	-47 926
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-659 020	-401 156
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	659 020	401 156
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-364 852	-47 926	316 926
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	364 852	47 926	-316 926
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	800 000	230 000	0	2 926 433	3 956 433
Årets resultat				-1 646 926	-1 646 926
Pr 31.12.2024	800 000	230 000	0	1 279 508	2 309 508

**SJØSIDEN INVEST AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Datterselskap, TS og FKV**

	Kontor	Eier%	Ansk.kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Eiendom Nord AS	Bodø	100,0 %	7 415 000	1 931 736	504 752
Livet på Slipen AS	Bodø	100,0 %	100 000	-286 160	-288 093
Månster Maskin AS	Bodø	100,0 %	30 000	-3 101 978	-2 720 703
Nordnorsk Marinesenter AS	Bodø	100,0 %	1 000 000	-899 606	-3 376 002
Nordnorsk Maskinsenter AS	Bodø	100,0 %	149 767	341 455	2 370 291
Nordnorsk Motorsenter AS	Bodø	100,0 %	300 000	-663 838	-441 391
Norep AS	Bodø	100,0 %	5 435 000	983 869	-2 088 329
Sjøsidens Næringspark AS	Bodø	100,0 %	27 030 000	14 359 622	445 961
Sum			41 459 767	12 665 100	-5 593 514
Sum verdipapirer			41 459 767	12 665 100	-5 593 514

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 285 064	5 981 177
Sum	4 285 064	5 981 177
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 905 472	2 517 949
Sum	3 905 472	2 517 949

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et resultat på kr. -1 646 926 etter skatt, mot kr. 226 434 i 2023. Styret jobber i 2025 med tiltak som skal forbedre resultatene og likviditetene i datterselskapene. Både Norep AS og Nordnorsk Marinesenter AS har vært under sterk vekst. Dette har krevd likviditet og ressurser. Investeringene begynner nå å gi resultater i form av positive regnskapstall i 2025. I tillegg har det vært nedbemanning og reduksjon av maskinparken i konsernet. Det jobbes også med salg av selskapet Eiendom Nord, samt refinansiering i konsernet.

Disse tiltakene i konsernet skal på sikt bidra til lavere kostnader og dermed bedre resultater og likviditet også i morselskapet. Etter styrets vurdering er det likevel en viss usikkerhet knyttet til fortsatt drift.

**SJØSIDEN INVEST AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 7 Langsiktig og kortsiktig gjeld**

	2024	2023
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	3 239 806	2 495 526
Sum	3 239 806	2 495 526
<p>Andel av posten for annen kortsiktig gjeld i 2023 omfatter gjeld som skyldes til eieren</p>		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner (forfall senere enn 5 år)	3 079 714	3 356 250
Annen langsiktig gjeld	13 000 000	13 400 000
Sum	16 079 714	16 756 250
Gjeld sikret ved pant	26 433 352	29 566 676
Pantsatte eiendeler:		
Sikkerhet ved kausjonserklæring (<i>Nordnorsk Motorsenter AS</i>)	800 000	800 000
Aksjer	32 465 000	32 465 000
Sum	33 265 000	33 265 000

Aksjonær Andreas har gitt kausjonserklæring til Sjøsiden Invest AS på totalt 1,5 MNOK.
Datterselskap Nordnorsk Marinesenter AS har gitt kausjonserklæring til Sjøsiden Invest AS på 1,5 MNOK.
Datterselskapet Eiendom Nord AS har stilt eiendom som pant for lån på 4.5 MNOK som Invest har tatt.