



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 971 249
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAJO PROSJEKT
Forretningsadresse: Lindåsvegen 154
5916 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Magne Soltveit Gabrielli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 605 760	2 990 000
Annen driftsinntekt		113 300	
Sum inntekter		7 719 060	2 990 000
Kostnader			
Varekostnad		6 909 520	2 896 111
Annen driftskostnad		155 722	91 625
Sum kostnader		7 065 243	2 987 736
Driftsresultat		653 817	2 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		172	65
Sum finansinntekter		172	65
Rentekostnad til foretak i samme konsern		121 241	71 510
Annen rentekostnad		598 354	99 564
Sum finanskostnader		719 595	171 074
Netto finans		-719 423	-171 010
Ordinært resultat før skattekostnad		-65 605	-168 746
Skattekostnad på resultat	3		-36 796
Ordinært resultat etter skattekostnad		-65 605	-131 950
Årsresultat	4	-65 605	-131 950
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 605	-131 950
Totalresultat		-65 605	-131 950
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-64 810	
Overført fra annen egenkapital		-795	-131 950



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-65 605	-131 950



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7	13 327 839	10 826 432
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			354 500
Konsernfordringer	5		167 256
Sum fordringer			521 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 750	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 750	
Sum omløpsmidler		13 348 590	11 348 188
SUM EIENDELER		13 348 590	11 348 188
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		-11 320	-11 320
Annen innskutt egenkapital		909 418	974 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		998 098	1 062 908
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			795
Sum opptjent egenkapital			795
Sum egenkapital	4	998 098	1 063 703
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 605 720	3 050 000
Langsiktig konserngjeld	5	2 776 681	2 472 696
Sum annen langsiktig gjeld		9 382 402	5 522 696
Sum langsiktig gjeld		9 382 402	5 522 696
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		1 442 091
Leverandørgjeld	5	2 907 925	3 184 053
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		60 165	135 645
Sum kortsiktig gjeld		2 968 090	4 761 789
Sum gjeld		12 350 492	10 284 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 348 590	11 348 188



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 320695

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 971 249
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAJO PROSJEKT
Forretningsadresse: Lindåsvegen 154
5916 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Magne Soltveit Gabrielli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2025



Organisasjonsnr: 916 971 249
MAJO PROSJEKT

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 605 760	2 990 000
Annen driftsinntekt		113 300	
Sum inntekter		7 719 060	2 990 000
Kostnader			
Varekostnad		6 909 520	2 896 111
Annen driftskostnad		155 722	91 625
Sum kostnader		7 065 243	2 987 736
Driftsresultat		653 817	2 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		172	65
Sum finansinntekter		172	65
Rentekostnad til foretak i samme konsern		121 241	71 510
Annen rentekostnad		598 354	99 564
Sum finanskostnader		719 595	171 074
Netto finans		-719 423	-171 010
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-65 605	-168 746
Ordinært resultat etter skattekostnad		-65 605	-131 950
Årsresultat	4	-65 605	-131 950
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 605	-131 950
Totalresultat		-65 605	-131 950
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-64 810	
Overført fra annen egenkapital		-795	-131 950
Sum overføringer og disponeringer		-65 605	-131 950



Organisasjonsnr: 916 971 249
MAJO PROSJEKT

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7	13 327 839	10 826 432
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			354 500
Konsernfordringer	5		167 256
Sum fordringer			521 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 750	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 750	
Sum omløpsmidler		13 348 590	11 348 188
SUM EIENDELER		13 348 590	11 348 188
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		-11 320	-11 320
Annen innskutt egenkapital		909 418	974 228
Sum innskutt egenkapital		998 098	1 062 908
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			795
Sum opptjent egenkapital			795
Sum egenkapital	4	998 098	1 063 703



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	6 605 720	3 050 000
Langsiktig konserngjeld	5	2 776 681	2 472 696
Sum annen langsiktig gjeld		9 382 402	5 522 696
Sum langsiktig gjeld		9 382 402	5 522 696
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		1 442 091
Leverandørgjeld	5	2 907 925	3 184 053
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		60 165	135 645
Sum kortsiktig gjeld		2 968 090	4 761 789
Sum gjeld		12 350 492	10 284 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 348 590	11 348 188



Organisasjonsnr: 916 971 249
MAJO PROSJEKT

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Majo Prosjekt

Dreggen Revisjon AS

Kanalveien 52 C
5068 Bergen

NO 989 003 216 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Majo Prosjekt som viser et underskudd på kr 65 605. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.




 Dreggen Revisjon

*Uavhengig revisors beretning 2024
Majo Prosjekt*

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 26. februar 2025
Dreggen Revisjon AS



Helge Hellem
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2024

Majo Prosjekt

(Org.nr. 916 971 249)



RESULTATREGNSKAP

MAJO PROSJEKT

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		7 605 760	2 990 000
Annen driftsinntekt		113 300	0
Sum driftsinntekter		7 719 060	2 990 000
Varekostnad		6 909 520	2 896 111
Annen driftskostnad		155 722	91 625
Sum driftskostnader		7 065 243	2 987 736
Driftsresultat		653 817	2 264
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		172	65
Rentekostnad til foretak i samme konsern		121 241	71 510
Annen rentekostnad		598 354	99 564
Resultat av finansposter		-719 423	-171 010
Resultat før skattekostnad		-65 605	-168 746
Skattekostnad på resultat	3	0	-36 796
Resultat		-65 605	-131 950
Årsresultat	4	-65 605	-131 950
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		64 810	0
Overført fra annen egenkapital		795	131 950
Sum overføringer		-65 605	-131 950



BALANSE

MAJO PROSJEKT

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6, 7	13 327 839	10 826 432
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	354 500
Konsernfordringer	5	0	167 256
Sum fordringer		0	521 756
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 750	0
Sum omløpsmidler		13 348 590	11 348 188
Sum eiendeler		13 348 590	11 348 188



BALANSE

MAJO PROSJEKT

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		-11 320	-11 320
Annen innskutt egenkapital		909 418	974 228
Sum innskutt egenkapital		998 098	1 062 908
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	795
Sum opptjent egenkapital		0	795
Sum egenkapital	4	998 098	1 063 703
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 605 720	3 050 000
Langsiktig konserngjeld	5	2 776 681	2 472 696
Sum annen langsiktig gjeld		9 382 402	5 522 696
ANNEN KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	1 442 091
Leverandørgjeld	5	2 907 925	3 184 053
Annen kortsiktig gjeld		60 165	135 645
Sum kortsiktig gjeld		2 968 090	4 761 789
Sum gjeld		12 350 492	10 284 485
Sum egenkapital og gjeld		13 348 590	11 348 188

Isdalstø, 26.02.2025
Styret i Majo Prosjekt

Magnus Johan Helgesen
styreleder

Sølvi Helgesen
styremedlem

Jon Magne Soltveit Gabrielli
daglig leder



Majo Prosjekt

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt.

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktige lån balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varelager er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. I tråd med god regnskapsskikk for små foretak, har selskapet valgt å ikke balanseføre netto utsatt skattefordel.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.



Majo Prosjekt

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-36 796
Skattekostnad ordinært resultat	0	-36 796
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-65 605	-168 746
Permanente forskjeller	0	1 490
Mottatt konsernbidrag	0	167 256
Skattepliktig inntekt	-65 605	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-36 796
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	36 796
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-65 605	0	65 605
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	65 605	0	-65 605
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2023	100 000	-11 320	974 228	795	0	1 063 703
Avgitt konsernbidrag				0		0
Mottatt konsernbidrag			0			0
Årets resultat				-795	-64 810	-65 605
Udekket tap dekket inn			-64 810		64 810	
Egenkapital pr. 31.12.2024	100 000	-11 320	909 418	0	0	998 098



Majo Prosjekt

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	167 256
Sum	0	167 256
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 776 681	2 472 696
Leverandørgjeld innen konsern	2 593 401	2 287 247
Sum	5 370 082	4 759 943

Note 6 Varelager

	2024	2023
Lager av varer under tilvirkning	13 327 839	10 826 432
Nedskrivning	0	0
Sum	13 327 839	10 826 432

Lager består av påløpte prosjektkostnader for boligprosjekter for oppføring og salg (egenregiprojekter). Bokført verdi tilsvarer kostpris for eiendommene med tillegg av kostnader for utført arbeid på prosjektene, redusert for nedskrivning for potensielle tap.

Note 7 Pantstillelser og garantier mv.

Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt:	2024
	0

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt:	2024
	0

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 605 720		
		Varebeholdning/fast eiendom	13 327 839

Garantiforpliktelser

I forbindelse med gjennomføring av prosjekter har selskapet gjennom forsikringsforbindelser fått stilt garantier overfor byggherrer for til sammen kr 1 533 000.



Majo Prosjekt

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MAJO PROSJEKT PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Majo Gruppen AS	100	100,0	100,0

Styreleder Magnus J. Helgesen eier indirekte 80 % og styremedlem Sølvi Helgesen eier indirekte 20 % av aksjene.