



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 468 093
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN GRÜNERLØKKA LUFTHAVN
Forretningsadresse: Toftes gate 69
0552 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Skjulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter	1	2 277 725	1 994 043
Annen driftsinntekt		1 148 479	642 368
Offentlig tilskudd	2	1 099 000	806 331
Sum inntekter		4 525 204	3 442 741
Kostnader			
Leiekostnader	1	484 597	469 868
Lønnskostnad	3	1 341 282	1 283 425
Annen driftskostnad		2 624 025	1 728 785
Sum kostnader		4 449 904	3 482 078
Driftsresultat		75 300	-39 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 258	18 639
Annen finansinntekt		128	592
Sum finansinntekter		40 386	19 230
Annen rentekostnad			261
Sum finanskostnader			261
Netto finans		40 386	18 969
Resultat før skattekostnad		115 686	-20 367
Årsresultat		115 686	-20 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 686	-20 367
Totalresultat		115 686	-20 367
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		115 686	-20 367
Sum overføringer og disponeringer		115 686	-20 367



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	110 000	110 000
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	110 000
Sum anleggsmidler		110 000	110 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	78 167	97 685
Lån til datterselskap	4	38 200	38 200
Krav på innbetaling av selskapskapital		41 797	62 642
Sum fordringer		158 164	198 527
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 396 512	1 121 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 396 512	1 121 618
Sum omløpsmidler		1 554 676	1 320 145
SUM EIENDELER		1 664 676	1 430 145
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Beholdning av egne aksjer		25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		25 000	25 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		16 404	132 090
Sum opptjent egenkapital		-16 404	-132 090
Sum egenkapital		8 596	-107 090
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld		42 088	42 088
Sum annen langsiktig gjeld		42 088	42 088
Sum langsiktig gjeld		42 088	42 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 510	64 928
Skyldige offentlige avgifter		69 939	67 190
Annen kortsiktig gjeld		1 472 543	1 363 029
Sum kortsiktig gjeld		1 613 992	1 495 147
Sum gjeld		1 656 080	1 537 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 664 676	1 430 145



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 484239

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 468 093
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN GRÜNERLØKKA LUFTHAVN
Forretningsadresse: Toftes gate 69
0552 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Skjulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 974 468 093
STIFTELSEN GRÜNERLØKKA LUFTHAVN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter	1	2 277 725	1 994 043
Annen driftsinntekt		1 148 479	642 368
Offentlig tilskudd	2	1 099 000	806 331
Sum inntekter		4 525 204	3 442 741
Kostnader			
Leiekostnader	1	484 597	469 868
Lønnskostnad	3	1 341 282	1 283 425
Annen driftskostnad		2 624 025	1 728 785
Sum kostnader		4 449 904	3 482 078
Driftsresultat		75 300	-39 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 258	18 639
Annen finansinntekt		128	592
Sum finansinntekter		40 386	19 230
Annen rentekostnad			261
Sum finanskostnader			261
Netto finans		40 386	18 969
Resultat før skattekostnad		115 686	-20 367
Årsresultat		115 686	-20 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 686	-20 367
Totalresultat		115 686	-20 367
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		115 686	-20 367
Sum overføringer og disponeringer		115 686	-20 367



Organisasjonsnr: 974 468 093
STIFTELSEN GRÜNERLØKKA LUFTHAVN

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 110 000 110 000

Sum finansielle anleggsmidler 110 000 110 000

Sum anleggsmidler 110 000 110 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 78 167 97 685

Lån til datterselskap 4 38 200 38 200

Krav på innbetaling av selskapskapital 41 797 62 642

Sum fordringer 158 164 198 527

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 396 512 1 121 618

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 396 512 1 121 618

Sum omløpsmidler 1 554 676 1 320 145

SUM EIENDELER 1 664 676 1 430 145

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Beholdning av egne aksjer 25 000 25 000

Sum innskutt egenkapital 25 000 25 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 16 404 132 090

Sum opptjent egenkapital -16 404 -132 090

Sum egenkapital 8 596 -107 090

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld	42 088	42 088
Sum annen langsiktig gjeld	42 088	42 088
Sum langsiktig gjeld	42 088	42 088
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	71 510	64 928
Skyldige offentlige avgifter	69 939	67 190
Annen kortsiktig gjeld	1 472 543	1 363 029
Sum kortsiktig gjeld	1 613 992	1 495 147
Sum gjeld	1 656 080	1 537 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 664 676	1 430 145



Organisasjonsnr: 974 468 093
STIFTELSEN GRÜNERLØKKA LUFTHAVN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Anja Skjulstad
2025-05-19

 BankID Signing
Gidsken Braadlie
2025-05-20

 BankID Signing
Christian Obermayer
2025-05-21

 BankID Signing
Barry Patrick Kavanagh
2025-05-27

Årsregnskap 2024

Stiftelsen Grünerløkka Lufthavn

Årsregnskapet består av:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap			
Stiftelsen Grünerløkka Lufthavn			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Husleieinntekter	1	2 277 725	1 994 043
Annen driftsinntekt		1 148 479	642 368
Offentlig tilskudd	2	1 099 000	806 331
Sum driftsinntekter		<u>4 525 204</u>	<u>3 442 741</u>
Leiekostnader	1	484 597	469 868
Lønnskostnad	3	1 341 282	1 283 425
Annen driftskostnad		2 624 025	1 728 785
Sum driftskostnader		<u>4 449 904</u>	<u>3 482 078</u>
Driftsresultat		<u>75 300</u>	<u>-39 337</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 258	18 639
Annen finansinntekt		128	592
Annen rentekostnad		0	261
Resultat av finansposter		<u>40 386</u>	<u>18 969</u>
Resultat før skattekostnad		115 686	-20 367
Resultat		<u>115 686</u>	<u>-20 367</u>
Årsresultat		<u>115 686</u>	<u>-20 367</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		115 686	0
Overført til udekket tap		0	20 367
Sum overføringer		<u>115 686</u>	<u>-20 367</u>
Stiftelsen Grünerløkka Lufthavn		Side 1	



Balanse			
Stiftelsen Grünerløkka Lufthavn			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	110 000	110 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	78 167	97 685
Lån til datterselskap	4	38 200	38 200
Andre kortsiktige fordringer		41 797	62 642
Sum fordringer		<u>158 164</u>	<u>198 527</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 396 512	1 121 618
Sum omløpsmidler		<u>1 554 676</u>	<u>1 320 145</u>
Sum eiendeler		<u>1 664 676</u>	<u>1 430 145</u>
Stiftelsen Grünerløkka Lufthavn		Side2	

**Balanse**

Stiftelsen Grünerløkka Lufthavn

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Bunden egenkapital			
Grunnkapital		25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-16 404	-132 090
Sum opptjent egenkapital		<u>-16 404</u>	<u>-132 090</u>
Sum egenkapital		<u>8 596</u>	<u>-107 090</u>
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld		42 088	42 088
Sum langsiktig gjeld		<u>42 088</u>	<u>42 088</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 510	64 928
Skyldige offentlige avgifter		69 939	67 190
Annen kortsiktig gjeld		1 472 543	1 363 029
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 613 992</u>	<u>1 495 147</u>
Sum gjeld		<u>1 656 080</u>	<u>1 537 235</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1 664 676</u>	<u>1 430 145</u>

Oslo, 23.05.2025

Styret i Stiftelsen Grünerløkka Lufthavn

Gidsken Elisabeth Braadlie
StyrelederChristian Brynildsen Obermayer
StyremedlemBarry Patrick Kavanagh
StyremedlemAnja Skjulstad
Daglig leder



Stiftelsen Grünerløkka Lufthavn

Noter til årsregnskapet for 2024

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNINGER AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnader er lik premien
- Leieavtaler er ikke balanseført
- Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. Avsetning for 2024 utgjør kr 22 018.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/ langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

NOTE 2 – TILSKUDD OG STØTTE

<i>I posten offentlig tilskudd inngår:</i>	2024	2023
Kulturetaten i Oslo Kommune	749 000	736 331
Kulturrådet	350 000	70 000
Sum	1 099 000	806 331

NOTE 3 - ANSATTE, GODTGJØRELSER M.V.

<i>Lønnskostnader består av følgende poster:</i>	2024	2023
Lønninger	1 114 428	1 072 604
Arbeidsgiveravgift	180 999	161 222
OTP	33 972	38 813
Andre personalkostnader	11 883	10 786
Sum lønnskostnader	1 341 282	1 283 425
Antall årsverk	2	2

NOTE 4 – INVESTERING I / LÅN TIL DATTERSELSKAP

Investering er i sin helhet i det heleide datterselskapet Lufthavna AS oppført til kostpris kr 110.000. Selskapet er etablert til å drive cafe- og serveringsvirksomhet på kommersiell basis. Strategisk plassert i de samme lokalene som stiftelsen. Regnskapet for 2023 viser et underskudd på kr 64 933 og en negativ egenkapital på kr 428 570. Det forventes positive resultater fremover og det vurderes derfor ikke nødvendig med nedskrivning.

Det er i hht avtale ydet et rente- og avdragsfritt lån til datterselskapet.



Vekst Revisjon AS

Partnere:

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening



Til styret i Stiftelsen Grünerløkka Lufthavn

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Grünerløkka Lufthavn som viser et overskudd på kr 115 686. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrig lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til Internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig. Vi mener også at midlene fra driftstilskuddet fra Oslo kommune Kulturretaten er anvendt som forutsatt.

Oslo, den 23. mai 2025
Vekst Revisjon AS

Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor