



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |  |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 927 186 578  |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap   |
| Foretaksnavn:        | ESM HOLDING AS   |
| Forretningsadresse:  | C/o Espen Schanche Moe<br>Fetveien 819<br>1900 FETSUND |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                 |
|--|-----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Per-Henrik Ruud |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 09.03.2023      |

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022             | 2021           |
|---|------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                |
| Sum inntekter                                 |      | 0                | 0              |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                |
| Annen driftskostnad                           |      | 11 862           | 17 380         |
| Sum kostnader                                 |      | 11 862           | 17 380         |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-11 862</b>   | <b>-17 380</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 150              |                |
| Annen finansinntekt                           | 1    | 3 785 735        |                |
| Sum finansinntekter                           |      | 3 785 885        |                |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler |      | 175 005          |                |
| Sum finanskostnader                           |      | 175 005          |                |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>3 610 880</b> |                |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>3 599 018</b> | <b>-17 380</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 2,3  | -2 574           | -5 048         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>3 601 592</b> | <b>-12 332</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>3 601 592</b> | <b>-12 332</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>3 601 592</b> | <b>-12 332</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                |
| Ordinært utbytte                              | 4    | 1 500 000        |                |
| Udekket tap                                   | 4    | 12 332           | -12 332        |
| Overføringer annen egenkapital                | 4    | 2 089 260        |                |
| Sum overføringer og disponeringer             |      | 3 601 592        | -12 332        |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021           |
|--|------|------------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                |
| Utsatt skattefordel                            | 2,3  | 7 622            | 5 048          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>7 622</b>     | <b>5 048</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                |
| Investeringer i tilknyttet selskap             |      |                  | 250 000        |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5    | 1 375 000        |                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>1 375 000</b> | <b>250 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 382 622</b> | <b>255 048</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                |
| Markedsbaserte aksjer                          | 1    | 401 446          |                |
| Andre finansielle instrumenter                 | 1    | 1 021 961        |                |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>1 423 407</b> |                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 062 661        | 7 050          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 062 661</b> | <b>7 050</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 486 068</b> | <b>7 050</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 868 690</b> | <b>262 098</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                |
| Selskapskapital                                | 4    | 30 000           | 30 000         |
| Annen innskutt egenkapital                     | 4    | -5 570           | -5 570         |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>    |
|---------------------------------|-------------|------------------|----------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>24 430</b>    | <b>24 430</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                  |                |
| Annen egenkapital               | 4           | 2 089 260        |                |
| Udekket tap                     |             |                  | 12 332         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>2 089 260</b> | <b>-12 332</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>2 113 690</b> | <b>12 098</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                |
| Leverandørgjeld                 |             | 4 000            |                |
| Utbytte                         | 4           | 1 500 000        |                |
| Annen kortsiktig gjeld          | 6           | 251 000          | 250 000        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>1 755 000</b> | <b>250 000</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>1 755 000</b> | <b>250 000</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>3 868 690</b> | <b>262 098</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 322303

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 186 578  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESM HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Espen Schanche Moe  
Jølsenveien 5  
2000 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 186 578  
ESM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                      | Note | 2022      | 2021    |
|---|------|-----------|---------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |      |           |         |
| <b>Inntekter</b>                                  |      |           |         |
| Sum inntekter                                     |      | 0         | 0       |
| <b>Kostnader</b>                                  |      |           |         |
| Annen driftskostnad                               |      | 11 862    | 17 380  |
| Sum kostnader                                     |      | 11 862    | 17 380  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |      | -11 862   | -17 380 |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |      |           |         |
| Annen renteinntekt                                |      | 150       |         |
| Annen finansinntekt                               | 1    | 3 785 735 |         |
| Sum finansinntekter                               |      | 3 785 885 |         |
| Verdired. av markedsb.<br>finansielle oml.midler  |      | 175 005   |         |
| Sum finanskostnader                               |      | 175 005   |         |
| <b>Netto finans</b>                               |      | 3 610 880 |         |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |      | 3 599 018 | -17 380 |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 2,3  | -2 574    | -5 048  |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |      | 3 601 592 | -12 332 |
| <b>Årsresultat</b>                                |      | 3 601 592 | -12 332 |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |      | 3 601 592 | -12 332 |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |      |           |         |
| Ordinært utbytte                                  | 4    | 1 500 000 |         |
| Udekket tap                                       | 4    | 12 332    | -12 332 |
| Overføringer annen<br>egenkapital                 | 4    | 2 089 260 |         |
| Sum overføringer og<br>disponeringer              |      | 3 601 592 | -12 332 |



Organisasjonsnr: 927 186 578  
ESM HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |     |              |              |
|-----------------------------------|-----|--------------|--------------|
| Utsatt skattefordel               | 2,3 | 7 622        | 5 048        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |     | <b>7 622</b> | <b>5 048</b> |

##### Finansielle anleggsmidler

|                                      |   |                  |                |
|--------------------------------------|---|------------------|----------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap   |   |                  | 250 000        |
| Andre langsiktige fordringer         | 5 | 1 375 000        |                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |   | <b>1 375 000</b> | <b>250 000</b> |

**Sum anleggsmidler**

**1 382 622**      **255 048**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

|                                |   |                  |  |
|--------------------------------|---|------------------|--|
| Markedsbaserte aksjer          | 1 | 401 446          |  |
| Andre finansielle instrumenter | 1 | 1 021 961        |  |
| <b>Sum investeringer</b>       |   | <b>1 423 407</b> |  |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                  |              |
|--|--|------------------|--------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 1 062 661        | 7 050        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>1 062 661</b> | <b>7 050</b> |

**Sum omløpsmidler**

**2 486 068**      **7 050**

**SUM EIENDELER**

**3 868 690**      **262 098**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |   |               |               |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Selskapskapital                 | 4 | 30 000        | 30 000        |
| Annen innskutt egenkapital      | 4 | -5 570        | -5 570        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>24 430</b> | <b>24 430</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                   |   |           |        |
|-------------------|---|-----------|--------|
| Annen egenkapital | 4 | 2 089 260 |        |
| Udekket tap       |   |           | 12 332 |



|                                 |   |                  |                |
|---------------------------------|---|------------------|----------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>2 089 260</b> | <b>-12 332</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |   | <b>2 113 690</b> | <b>12 098</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>0</b>         | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                  |                |
| Leverandørgjeld                 |   | 4 000            |                |
| Utbytte                         | 4 | 1 500 000        |                |
| Annen kortsiktig gjeld          | 6 | 251 000          | 250 000        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>1 755 000</b> | <b>250 000</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>1 755 000</b> | <b>250 000</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>3 868 690</b> | <b>262 098</b> |



Organisasjonsnr: 927 186 578  
ESM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



ESM Holding AS

## Noter 2022

**ESM Holding AS** er et lite selskap som driver med investering i verdipapirer, aksjer og eiendom. Selskapet ble stiftet 20.04.2021, og er lokalisert i LILLESTRØM kommune.

Etter styrets oppfatning gir resultatregnskapet og balansen et rettviseende bilde av den regnskapspliktiges resultat og stilling.

Selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører VVS Finans AS.

|                    | 2022              | 2021              |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter    | 0                 | 0                 |
| Driftsresultat     | -11 862           | -17 379           |
| Årsresultat        | 3 601 592         | -12 331           |
|                    | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
| Balansesum         | 3 868 691         | 262 099           |
| Egenkapital        | 2 113 691         | 12 099            |
| Egenkapitalprosent | 54,6%             | 4,6%              |

Selskapets likviditetssituasjon er tilfredstillende

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2022 er utarbeidet under denne forutsetning.



ESM Holding AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort

### Lønnsutgifter, ansatte, godtgjørelse m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte.

Noter for ESM Holding AS

Organisasjonsnr. 927186578



ESM Holding AS

## Noter 2022

### Note 1 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har i 2022 solgt aksjene i Christiania Rørleggerbedrift Romerike AS med en bokført nettogevinst på **kr 3 785 225**.

| Selskapets eier aksjer             | Bokført verdi pr 31.12.2022 |
|------------------------------------|-----------------------------|
| Øvrige aksjer, fond og verdipapier |                             |
| 1811 Børsnoterte aksjer FRITAK     | 77 096                      |
| 1815 Børsnoterte aksjer, SKATT     | 324 350                     |
| 1821 Andre aksjer og fond, FRITAK  | 892 658                     |
| 1825 Andre aksjer og fond, SKATT   | 129 303                     |

Nedskrivning av andre finansielle instrumenter utgjorde **kr 175 005**.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|                                      |                |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader         | 3 599 018      |
| + Permanente og andre forskjeller    | -3 610 715     |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0              |
| <b>= Inntekt</b>                     | <b>-11 697</b> |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|   |               |
|---|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat                  | 0             |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>                       | <b>0</b>      |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)        | 0             |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | -2 574        |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>                    | <b>-2 574</b> |
| Skattesats i inntektsåret                         | 22            |

#### Betalbar skatt i balansen består av

|                                    |          |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt                 | 0        |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b> | <b>0</b> |



ESM Holding AS

## Noter 2022

### Note 3 - Utsatt skatt/ utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

|   | 2022           | 2021           |
|---|----------------|----------------|
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 34 647         | 22 950         |
| <b>= Grunnlag utsatt skatt</b>            | <b>-34 647</b> | <b>-22 950</b> |
| <b>Utsatt skatt</b>                       | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Negativt grunnlag utsatt skatt            | 34 647         | 22 950         |
| <b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>     | <b>34 647</b>  | <b>22 950</b>  |
| <b>Utsatt skattefordel</b>                | <b>7 622</b>   | <b>5 049</b>   |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 0              | 5              |
| <b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>   | <b>0</b>       | <b>1</b>       |
| <b>Bokført utsatt skattefordel</b>        | <b>7 622</b>   | <b>5 048</b>   |

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er **kr 30 000** fordelt på 30 000 aksjer a kr 1.  
Selskapets aksjer gir lik rett.

| Selskapets aksjonærer er: | Eierandel: | Land  |
|---------------------------|------------|-------|
| Espen Schanche Moe        | 100 %      | Norge |

#### Endring i egenkapital:

| Aksjekapital /      | Overkurs        | Annen    | Sum              |                  |
|---------------------|-----------------|----------|------------------|------------------|
| selskapskapital     | selskapskapital |          | egenkapital      | egenkapital      |
| Pr 1.1.             | 30 000          | 0        | -17 901          | 12 099           |
| +Fra årets resultat |                 |          | 3 601 592        | 3 601 592        |
| -Avsatt utbytte     |                 |          | -1 500 000       | -1 500 000       |
| <b>Pr 31.12.</b>    | <b>30 000</b>   | <b>0</b> | <b>2 083 691</b> | <b>2 113 691</b> |

### Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Selskapet har en fordring på Instalco Nordic AB på **kr 1 375 000**.  
Beløpet gjelder estimert tilleggsvederlag i forbindelse med salg av aksjer.

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av gjeld til CRB Holding AS med **kr 250 000**  
og gjeld til eier med **kr 1 000**. Det er ikke beregnet renter i 2022.

Noter for ESM Holding AS

Organisasjonsnr. 927186578



ESM Holding AS

## Resultatregnskap

|   | Note | 2022             | apr-des 2021    |
|---|------|------------------|-----------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>      |      |                  |                 |
| <b>Driftsinntekter</b>                        |      |                  |                 |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                    |      | <b>0</b>         | <b>0</b>        |
| <b>Driftskostnader</b>                        |      |                  |                 |
| Annen driftskostnad                           |      | 11 862           | 17 380          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                    |      | <b>11 862</b>    | <b>17 380</b>   |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                         |      | <b>(11 862)</b>  | <b>(17 380)</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>      |      |                  |                 |
| <b>Finansinntekter</b>                        |      |                  |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 150              | 0               |
| Annen finansinntekt                           | 1    | 3 785 735        | 0               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>3 785 885</b> | <b>0</b>        |
| <b>Finanskostnader</b>                        |      |                  |                 |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler |      | 175 005          | 0               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>175 005</b>   | <b>0</b>        |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                     |      | <b>3 610 880</b> | <b>0</b>        |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>        |      | <b>3 599 018</b> | <b>(17 380)</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 2,3  | (2 574)          | (5 048)         |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                      |      | <b>3 601 592</b> | <b>(12 332)</b> |
| <b>ARSRESULTAT</b>                            |      | <b>3 601 592</b> | <b>(12 332)</b> |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>                |      |                  |                 |
| Avsatt til ordinært utbytte                   | 4    | 1 500 000        | 0               |
| Overføring annen egenkapital                  | 4    | 2 089 261        | 0               |
| Fremføring av udekket tap                     | 4    | 12 332           | (12 332)        |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>                    |      | <b>3 601 592</b> | <b>(12 332)</b> |



## ESM Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2022

|                                      | Note | 31.12.2022       | 31.12.2021      |
|--------------------------------------|------|------------------|-----------------|
| <b>EIENDELER</b>                     |      |                  |                 |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                  |                 |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>        |      |                  |                 |
| Utsatt skattefordel                  | 2,3  | 7 622            | 5 048           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |      | <b>7 622</b>     | <b>5 048</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                  |                 |
| Investeringer i tilknyttet selskap   |      | 0                | 250 000         |
| Andre langsiktige fordringer         | 5    | 1 375 000        | 0               |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>1 375 000</b> | <b>250 000</b>  |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>             |      | <b>1 382 622</b> | <b>255 048</b>  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                  |                 |
| <b>Investeringer</b>                 |      |                  |                 |
| Markedsbaserte aksjer                | 1    | 401 446          | 0               |
| Andre finansielle instrumenter       | 1    | 1 021 961        | 0               |
| <b>Sum investeringer</b>             |      | <b>1 423 407</b> | <b>0</b>        |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 1 062 661        | 7 051           |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>              |      | <b>2 486 068</b> | <b>7 051</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |      | <b>3 868 690</b> | <b>262 099</b>  |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                 |
| <b>EGENKAPITAL</b>                   |      |                  |                 |
| <b>Innskutt egenkapital</b>          |      |                  |                 |
| Selskapskapital                      | 4    | 30 000           | 30 000          |
| Annen innskutt egenkapital           | 4    | (5 570)          | (5 570)         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>      |      | <b>24 430</b>    | <b>24 430</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>          |      |                  |                 |
| Annen egenkapital                    | 4    | 2 089 261        | 0               |
| Udekket tap                          |      | 0                | (12 332)        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>      |      | <b>2 089 261</b> | <b>(12 332)</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>               |      | <b>2 113 691</b> | <b>12 099</b>   |
| <b>GJELD</b>                         |      |                  |                 |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>              |      |                  |                 |
| Leverandørgjeld                      |      | 4 000            | 0               |
| Utbytte                              | 4    | 1 500 000        | 0               |
| Annen kortsiktig gjeld               | 6    | 251 000          | 250 000         |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>          |      | <b>1 755 000</b> | <b>250 000</b>  |
| <b>SUM GJELD</b>                     |      | <b>1 755 000</b> | <b>250 000</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      | <b>3 868 691</b> | <b>262 099</b>  |

LILLESTRØM, den 09.03.2023

-----  
Espen Schanche Moe  
styrets leder



ESM Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

| Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|------|------------|------------|
|------|------------|------------|



# Årsregnskap 2022 for ESM Holding AS

Organisasjonsnr. 927186578

Utarbeidet av:

## **finans as**

Autorisert regnskapsførerselskap - etablert 1970

**VVS FINANS AS**

Godkjent regnskapsselskap

Skjærvaveien 22

1466 STRØMMEN

Regnskapsførrnummer 30458