



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 873 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORDALAND GROUP 2 AS
Forretningsadresse: Bjørgavegen 23
5709 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjon Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		984 000	960 000
Sum inntekter		984 000	960 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	164 293	133 067
Avskrivninger	3	371 194	359 518
Annen driftskostnad		384 772	365 096
Sum kostnader		920 258	857 681
Driftsresultat		63 742	102 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 347	1 662
Sum finansinntekter		3 347	1 662
Rentekostnad til føretak i same konsern	4	256 485	253 486
Annan rentekostnad		10 300	79
Sum finanskostnader		266 785	253 565
Netto finans		-263 438	-251 903
Ordinært resultat før skattekostnad		-199 696	-149 584
Skattekostnad på resultat	5	-43 933	-32 909
Ordinært resultat etter skattekostnad		-155 763	-116 675
Årsresultat		-155 763	-116 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-155 763	-116 675
Totalresultat		-155 763	-116 675
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-155 763	-116 675
Sum overføringer og disponeringar		-155 763	-116 675



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5	278 864	308 631
Sum immaterielle egedelar		278 864	308 631
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	18 446 538	18 162 538
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	302 000	375 000
Sum varige driftsmiddel		18 748 538	18 537 538
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer	6	377 185	377 185
Sum finansielle anleggsmiddel		377 185	377 185
Sum anleggsmiddel		19 404 587	19 223 354
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		100 000	100 000
Krav			
Andre kortsiktige fordringer			14 878
Konsernkrav		335 000	
Sum krav		335 000	14 878
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 055 004	217 800
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 055 004	217 800
Sum omløpsmiddel		1 490 004	332 678
SUM EIGEDELAR		20 894 592	19 556 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	30 000
Overkurs		9 790 071	
Kapitalforhøyning som ikkje er registrert			12 000 000
Annan innskoten egenkapital		251 230	-10 070
Sum innskoten egenkapital		11 041 301	12 019 930
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekt tap			1 084 166
Sum opptent egenkapital			-1 084 166
Sum egenkapital	7	11 041 301	10 935 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	994 049	
Langsiktig konserngjeld	4	8 805 991	8 549 506
Sum anna langsiktig gjeld		9 800 040	8 549 506
Sum langsiktig gjeld		9 800 040	8 549 506
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 728	42 799
Skyldig offentlige avgifter		10 352	13 352
Annen kortsiktig gjeld		12 171	14 612
Sum kortsiktig gjeld		53 251	70 763
Sum gjeld		9 853 291	8 620 269
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		20 894 592	19 556 032



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 347837

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 873 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORDALAND GROUP 2 AS
Forretningsadresse: Bjørgavegen 23
5709 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjon Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



Organisasjonsnr: 923 873 546
HORDALAND GROUP 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		984 000	960 000
Sum inntekter		984 000	960 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	164 293	133 067
Avskrivninger	3	371 194	359 518
Annen driftskostnad		384 772	365 096
Sum kostnader		920 258	857 681
Driftsresultat		63 742	102 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 347	1 662
Sum finansinntekter		3 347	1 662
Rentekostnad til føretak i same konsern	4	256 485	253 486
Annan rentekostnad		10 300	79
Sum finanskostnader		266 785	253 565
Netto finans		-263 438	-251 903
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-199 696	-149 584
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 933	-32 909
Årsresultat		-155 763	-116 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-155 763	-116 675
Totalresultat		-155 763	-116 675
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-155 763	-116 675
Sum overføringer og disponeringar		-155 763	-116 675



Organisasjonsnr: 923 873 546
HORDALAND GROUP 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022			
BALANSE - EIGEDELAR						
Anleggsmiddel						
Immaterielle egedelar						
Utsett skattefordel	5	278 864	308 631			
Sum immaterielle egedelar		278 864	308 631			
Varige driftsmiddel						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				3	18 446 538	18 162 538
Maskiner og anlegg				3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				3	302 000	375 000
Sum varige driftsmiddel		18 748 538	18 537 538			
Finansielle anleggsmiddel						
Andre langsiktige fordringer				6	377 185	377 185
Sum finansielle anleggsmiddel		377 185	377 185			
Sum anleggsmiddel		19 404 587	19 223 354			
Omløpsmiddel						
Varer						
Sum varer		100 000	100 000			
Krav						
Andre kortsiktige fordringer						14 878
Konsernkrav					335 000	
Sum krav		335 000	14 878			
Bankinnskot, kontantar og liknande						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					1 055 004	217 800
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 055 004	217 800			
Sum omløpsmiddel		1 490 004	332 678			
SUM EIGEDELAR		20 894 592	19 556 032			

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital
Innskoten eigenkapital



Aksjekapital		1 000 000	30 000
Overkurs		9 790 071	
Kapitalforhøyning som ikke er registrert			12 000 000
Annan innskoten eigenkapital		251 230	-10 070
Sum innskoten eigenkapital		11 041 301	12 019 930
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekt tap			1 084 166
Sum opptent eigenkapital			-1 084 166
Sum eigenkapital	7	11 041 301	10 935 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8	994 049	
Langsiktig konserngjeld	4	8 805 991	8 549 506
Sum anna langsiktig gjeld		9 800 040	8 549 506
Sum langsiktig gjeld		9 800 040	8 549 506
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 728	42 799
Skyldig offentlige avgifter		10 352	13 352
Annen kortsiktig gjeld		12 171	14 612
Sum kortsiktig gjeld		53 251	70 763
Sum gjeld		9 853 291	8 620 269
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		20 894 592	19 556 032



Organisasjonsnr: 923 873 546
HORDALAND GROUP 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Hordaland Group 2 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		984 000	960 000
Sum driftsinntekter		984 000	960 000
Lønnskostnad	2	164 293	133 067
Avskrivninger	3	371 194	359 518
Annen driftskostnad		384 772	365 096
Sum driftskostnader		920 258	857 681
Driftsresultat		63 742	102 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 347	1 662
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-256 485	-253 486
Annen rentekostnad		-10 300	-79
Resultat av finansposter		-263 438	-251 903
Resultat før skattekostnad		-199 696	-149 584
Skattekostnad på resultat	5	-43 933	-32 909
Resultat		-155 763	-116 675
Årsresultat		-155 763	-116 675
Overføringer			
Overført til udekket tap		155 763	116 675
Sum overføringer		-155 763	-116 675
Hordaland Group 2 AS		Side 1	



Balanse			
Hordaland Group 2 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	278 864	308 631
Sum immaterielle eiendeler		278 864	308 631
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	18 446 538	18 162 538
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	302 000	375 000
Sum varige driftsmidler		18 748 538	18 537 538
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	377 185	377 185
Sum finansielle anleggsmidler		377 185	377 185
Sum anleggsmidler		19 404 587	19 223 354
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		100 000	100 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	14 878
Konsernfordringer		335 000	0
Sum fordringer		335 000	14 878
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 055 004	217 800
Sum omløpsmidler		1 490 004	332 678
Sum eiendeler		20 894 592	19 556 032
Hordaland Group 2 AS		Side 2	



Balanse			
Hordaland Group 2 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	12 000 000
Overkurs		9 790 071	0
Annen innskutt egenkapital		251 230	-10 070
Sum innskutt egenkapital		11 041 301	12 019 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-1 084 166
Sum opptjent egenkapital		0	-1 084 166
Sum egenkapital	7	11 041 301	10 935 764
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	994 049	0
Langsiktig konserngjeld	4	8 805 991	8 549 506
Sum annen langsiktig gjeld		9 800 040	8 549 506
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 728	42 799
Skyldig offentlige avgifter		10 352	13 352
Annen kortsiktig gjeld		12 171	14 612
Sum kortsiktig gjeld		53 251	70 763
Sum gjeld		9 853 291	8 620 269
Sum egenkapital og gjeld		20 894 592	19 556 032
Voss, 21.03.2024 Styret i Hordaland Group 2 AS			
_____ Stig Ove Bjørgum styreleder			
Hordaland Group 2 AS			Side 3



Hordaland Group 2 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipp

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med bestemmelsene i regnskapsloven og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, og fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller seinere enn ett år etter regnskapsperioden er ført opp som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfallstid.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Aksjer er balanseført til kostpris. I tilfelle virkelig verdi er lavere enn kostpris – og dette ikke er av forbigående karakter, er det foretatt nedskrivning.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnader er knyttet til regnskapsmessig resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt blir postert som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel er større enn utsatt skatteforpliktelse blir utsatt skattefordel postert som langsiktig fordring i balansen.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader blir medtatt etter sammenstillingsprinsippet, dvs. i samme periode som tilhørende inntekt.

Det har ikke vært endringer i bruk av regnskapsprinsipper i regnskapsåret.

Note 1 Selskapets formål

Selskapet sitt formål er å investere i fast eiendom .
Forretningskommune er Voss.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lønninger	143 990	116 625
Arbeidsgiveravgift	20 303	16 442
Andre ytelser	0	0
Sum	164 293	133 067

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0,5

Hordaland Group 2 AS



Hordaland Group 2 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	18 721 188	639 800	19 360 988
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	582 194		582 194
= Anskaffelseskost 31.12.23	19 303 381	639 800	19 943 181
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	856 843	337 800	1 194 643
= Bokført verdi 31.12.23	18 446 538	302 000	18 748 538
Årets ordinære avskrivninger	298 194	73 000	371 194
Økonomisk levetid	25-75 år	5-10 år	

Note 4 Gjeld til konsernselskap

	2023	2022
Gjeld til morselskapet	8 805 991	8 549 506
Renteberegnet	256 485	253 486

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-43 933	-32 909
Skattekostnad ordinært resultat	-43 933	-32 909
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-199 696	-149 584
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-433 449	-486 691
Mottatt konsernbidrag	335 000	0
Skattepliktig inntekt	-298 145	-636 274
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-73 700	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	73 700	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 468 490	1 035 041	-433 449
Sum	1 468 490	1 035 041	-433 449
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 736 054	-2 437 908	298 145

Hordaland Group 2 AS



Hordaland Group 2 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 267 563	-1 402 867	-135 304
Utsatt skattefordel (22 %)	-278 864	-308 631	-29 767

Note 6 Andre langsiktige fordringer

Opsjon på kjøp av 2 tomter

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Ikke-registrert kapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	30 000	-10 070	-1 084 166	12 000 000		10 935 764
Årets resultat			-155 763			-155 763
Kapitalendring	970 000			- 12 000 000	11 030 000	0
Konsernbidrag (netto)		261 300				261 300
Overført udekket tap			1 239 929		-1 239 929	0
Pr 31.12.2023	1 000 000	251 230	0	0	9 790 071	11 041 301

Note 8 Pantstillelser

Av langsiktig gjeld til kredittinstitusjon kr. 994 049 forfaller kr 570 000 til betaling senere enn 5 år fra 31.12. Lånet er sikret med pant i fast eiendom og driftstilbehør.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet :

Fast eiendom kr 18 446 538

Driftstilbehør kr 302 000

Hordaland Group 2 AS



REVISJON VOSS AS

REGIMENTSVEGEN 225. 5705 VOSS

TELEFON: 47-56 52 14 60
E-POST: post@revisjonvoss.no
REVISOR/ORG. NR: NO 982 067 324

GODKJENT REVISJONSSelskap
AUTORISERT REKNESKAPSFØRARSelskap

Til generalforsamlingen i Hordaland Group 2 AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert Hordaland Group 2 AS sin årsrekneskap som viser eit årsresultat på kr – 155 763. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023, resultatrekneskap, noter til årsrekneskapen og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling pr. 31. desember 2023, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne dato, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og føremålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.



REVISJON
VOSS AS

Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggende sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av feil eller misleg framferd, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggende sikkerheit er ein høg grad av sikkerhet, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerse som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For ytterlegare omtale av revisor sine oppgaver og plikter viser ein til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Voss, 3. april 2024

Revisjon Voss AS

Arild Petersen

Statsautorisert revisor