



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 402 026  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LERKENDAL KONTOR OG PARKERING AS  
Forretningsadresse: 4.etg.  
Grønnegata 41  
2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Buchardt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		25 882 049	30 537 821
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 882 049</b>	<b>30 537 821</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Ordinære avskrivninger	1	8 628 575	8 583 204
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader		1 352 314	1 129 874
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 980 889</b>	<b>9 713 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 901 160</b>	<b>20 824 743</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 333 683	985 872
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 333 683</b>	<b>985 872</b>
Annen rentekostnad			4 527
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>4 527</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 333 683</b>	<b>981 345</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>17 234 843</b>	<b>21 806 088</b>
Skattekostnad på resultat	2	3 791 666	4 797 339
<b>Årsresultat</b>		<b>13 443 177</b>	<b>17 008 749</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 443 177</b>	<b>17 008 749</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 443 177</b>	<b>17 008 749</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	-1 343 217	-1 044 653
Avgitt konsernbidrag	3	14 786 394	18 053 402
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 443 177</b>	<b>17 008 749</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 2		
Goodwill	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger		180 723 245	186 041 827
Driftsløsøre, inventar o.l.		50 224	59 686
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 4	<b>180 773 468</b>	<b>186 101 513</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>180 773 468</b>	<b>186 101 513</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		780 628	2 249 406
Andre kortsiktige fordringer		142 947	95 655
Konsernfordringer	5	31 959 994	30 515 515
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 883 568</b>	<b>32 860 576</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 883 568</b>	<b>32 860 576</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>213 657 037</b>	<b>218 962 089</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	184 000 000	184 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>185 000 000</b>	<b>185 000 000</b>
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3		
Udisponert resultat			
<b>Sum egenkapital</b>		<b>185 000 000</b>	<b>185 000 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	9 353 680	9 732 536
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 353 680</b>	<b>9 732 536</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 353 680</b>	<b>9 732 536</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	203 411	718 619
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		141 967	365 547
Kortsiktig konserngjeld	5	18 956 916	23 145 387
Annen kortsiktig gjeld		1 062	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 303 356</b>	<b>24 229 552</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 657 037</b>	<b>33 962 089</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>213 657 037</b>	<b>218 962 089</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417934

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 402 026  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LERKENDAL KONTOR OG PARKERING AS  
Forretningsadresse: 4.etg.  
Grønnegata 41  
2317 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Buchardt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 998 402 026  
LERKENDAL KONTOR OG PARKERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		25 882 049	30 537 821
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 882 049</b>	<b>30 537 821</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Ordinære avskrivninger	1	8 628 575	8 583 204
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader		1 352 314	1 129 874
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 980 889</b>	<b>9 713 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 901 160</b>	<b>20 824 743</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 333 683	985 872
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 333 683</b>	<b>985 872</b>
Annen rentekostnad			4 527
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>4 527</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 333 683</b>	<b>981 345</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>17 234 843</b>	<b>21 806 088</b>
Skattekostnad på resultat	2	3 791 666	4 797 339
<b>Årsresultat</b>		<b>13 443 177</b>	<b>17 008 749</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 443 177</b>	<b>17 008 749</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 443 177</b>	<b>17 008 749</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	-1 343 217	-1 044 653
Avgitt konsernbidrag	3	14 786 394	18 053 402
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 443 177</b>	<b>17 008 749</b>



Organisasjonsnr: 998 402 026  
LERKENDAL KONTOR OG PARKERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 2		
Goodwill	1		

##### Varige driftsmidler

Bygninger		180 723 245	186 041 827
Driftsløsøre, inventar o.l.		50 224	59 686
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>180 773 468</b>	<b>186 101 513</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
---------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>180 773 468</b>	<b>186 101 513</b>
--------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		780 628	2 249 406
Andre kortsiktige fordringer		142 947	95 655
Konsernfordringer	5	31 959 994	30 515 515
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 883 568</b>	<b>32 860 576</b>

Bankinnskudd, kontanter o.l.			
------------------------------	--	--	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 883 568</b>	<b>32 860 576</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>213 657 037</b>	<b>218 962 089</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	184 000 000	184 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>185 000 000</b>	<b>185 000 000</b>

Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3		



Udisponert resultat			
<b>Sum egenkapital</b>		<b>185 000 000</b>	<b>185 000 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	9 353 680	9 732 536
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 353 680</b>	<b>9 732 536</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 353 680</b>	<b>9 732 536</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	203 411	718 619
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		141 967	365 547
Kortsiktig konsemgjeld	5	18 956 916	23 145 387
Annen kortsiktig gjeld		1 062	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 303 356</b>	<b>24 229 552</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 657 037</b>	<b>33 962 089</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>213 657 037</b>	<b>218 962 089</b>



Organisasjonsnr: 998 402 026  
LERKENDAL KONTOR OG PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Lerkendal Kontor og Parkering AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 402 026



## Lerkendal Kontor og Parkering AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Andre driftsinntekter		25 882 049	30 537 821
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>25 882 049</b>	<b>30 537 821</b>
Ordinære avskrivninger	1	8 628 575	8 583 204
Andre driftskostnader		1 352 314	1 129 874
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 980 889</b>	<b>9 713 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 901 160</b>	<b>20 824 743</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		1 333 683	985 872
Rentekostnader		0	4 527
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 333 683</b>	<b>981 345</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 234 843</b>	<b>21 806 088</b>
Skattekostnad på resultat	2	3 791 666	4 797 339
<b>Årets resultat</b>		<b>13 443 177</b>	<b>17 008 749</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag	3	1 343 217	1 044 653
Avsatt konsernbidrag	3	14 786 394	18 053 402
<b>Sum overføringer</b>		<b>13 443 177</b>	<b>17 008 749</b>



## Lerkendal Kontor og Parkering AS

### Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger		180 723 245	186 041 827
Driftsløsøre, inventar o.l.		50 224	59 686
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>180 773 468</b>	<b>186 101 513</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>180 773 468</b>	<b>186 101 513</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		780 628	2 249 406
Konsernfordringer	5	31 959 994	30 515 515
Andre kortsiktige fordringer		142 947	95 655
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 883 568</b>	<b>32 860 576</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 883 568</b>	<b>32 860 576</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>213 657 037</b>	<b>218 962 089</b>



## Lerkendal Kontor og Parkering AS

### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	184 000 000	184 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>185 000 000</b>	<b>185 000 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>185 000 000</b>	<b>185 000 000</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	2	9 353 680	9 732 536
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 353 680</b>	<b>9 732 536</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	203 411	718 619
Skyldige offentlige avgifter		141 967	365 547
Gjeld til konsernselskap	5	18 956 916	23 145 387
Annen kortsiktig gjeld		1 062	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 303 356</b>	<b>24 229 552</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 657 037</b>	<b>33 962 089</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>213 657 037</b>	<b>218 962 089</b>

Oslo, 27.03.2025

Styret i Lerkendal Kontor og Parkering AS

\_\_\_\_\_  
Anders Buchardt  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Arthur Buchardt  
daglig leder



Lerkendal Kontor og Parkering AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Lerkendal Kontor og Parkering AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Anlegg under utførelse	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	19 527 393	242 420 909	1 059 736	141 865	263 149 903
Tilgang	0	4 066 640	0	0	4 066 640
Avgang	0	0	-766 109	0	-766 109
Anskaffelseskost 31.12.2024	19 527 393	246 487 549	293 627	141 865	266 450 434
Akkumulerte avskrivninger	-	-85 585 324	0	-91 641	-85 676 965
<b>Bokført verdi per 31.12.2024</b>	<b>19 527 393</b>	<b>160 902 225</b>	<b>293 627</b>	<b>50 224</b>	<b>180 773 468</b>
Årets avskrivninger	0	8 619 113	0	9 462	8 628 575
Avskrivningsplan	-	20-50 år	-	15 år	



Lerkendal Kontor og Parkering AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	42 516 727	44 238 801	1 722 074
<b>Sum</b>	<b>42 516 727</b>	<b>44 238 801</b>	<b>1 722 074</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>42 516 727</b>	<b>44 238 801</b>	<b>1 722 074</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>9 353 680</b>	<b>9 732 536</b>	<b>378 856</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2024</b>	<b>2023</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		17 234 843	21 806 088
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		1 722 074	1 339 299
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>18 956 917</b>	<b>23 145 387</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		4 170 522	5 091 985
Endring i utsatt skattefordel		-378 856	-294 646
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>3 791 666</b>	<b>4 797 339</b>
Avstemming av skattekostnaden			
Resultat før skatt		17 234 843	21 806 088
Beregnet skatt av resultat før skatt		3 791 666	4 797 339
<b>Sum</b>		<b>3 791 666</b>	<b>4 797 339</b>
Effektiv skattesats		22 %	22 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		4 170 522	5 091 985
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-4 170 522	-5 091 985
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Lerkendal Kontor og Parkering AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	1 000 000	184 000 000	0	185 000 000
Årets resultat	0	0	13 443 177	13 443 177
Avgitt konsernbidrag	0	0	-14 786 394	-14 786 394
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 343 217	1 343 217
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 000 000</b>	<b>184 000 000</b>	<b>0</b>	<b>185 000 000</b>

## Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har pantsatt sine tomter, bygg og driftstilbehør som sikkerhet for morselskapet, AB Invest A/S, sin pantegjeld. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er pr 31.12.24 kr 180 773 468.

Lerkendal Kontor og Parkering AS har, sammen med øvrige datterselskap, felles konsernkontosystem med morselskapet AB Invest A/S. Selskapene er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort. Lerkendal Kontor og Parkering AS har avgitt kausjonserklæring på kr 25 000 000 som sikkerhet for konsernkontosystemet.

## Note 5 Fordringer og gjeld

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	31 959 994	30 515 515
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>31 959 994</b>	<b>30 515 515</b>

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	52 742	678 760	18 956 916	23 145 387
<b>Sum</b>	<b>52 742</b>	<b>678 760</b>	<b>18 956 916</b>	<b>23 145 387</b>

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0

Se note 4 for informasjon om sikkerhet/pantstillelse.



Lerkendal Kontor og Parkering AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 000 000 består av 200 aksjer à kr. 5 000. Det er kun en aksjeklasse.

### Aksjonæroversikt

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
AB Invest A/S	Morselskap	200	100%
<b>Sum</b>		<b>200</b>	<b>100%</b>

Konsernregnskapet som inkluderer Lerkendal Kontor og Parkering AS kan fås utlevert hos morselskapet AB Invest A/S med forretningskontor Grønnegata 41, Hamar.

## Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen lønnskostnader eller ansatte i 2024.



 Securely signed with Brevio

## Årsregnskap

### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Buchardt, Anders	BANKID	2025-03-27 14:49
Buchardt, Arthur	BANKID	2025-03-27 14:14

#### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Lerkendal Kontor og Parkering AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lerkendal Kontor og Parkering AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Hamar, 27. mars 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Fraurud  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Lerkendal Kontor og Parkering

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fraurud, Thomas Haug	BANKID	2025-04-07 08:08

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.