



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 561 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROCHMAN & WIIG INVEST AS
Forretningsadresse: Hausmanns gate 6
0186 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGIT REGNSKAP ANS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		160 000	170 000
Sum inntekter		160 000	170 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 700	48 788
Annen driftskostnad		50 646	53 246
Sum kostnader	3	99 346	102 034
Driftsresultat		60 654	67 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	30
Sum finansinntekter		26	30
Annen rentekostnad		8	
Sum finanskostnader		8	
Netto finans		18	30
Ordinært resultat før skattekostnad		60 672	67 996
Skattekostnad på resultat	4	25 544	29 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 128	38 483
Årsresultat	5	35 128	38 483
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 128	38 483
Totalresultat		35 128	38 483
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	50 000
Avsatt til annen egenkapital		-64 872	-11 517
Sum overføringer og disponeringer		35 128	38 483



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 043 900	1 092 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 043 900	1 092 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	198 000	198 000
Sum finansielle anleggsmidler		198 000	198 000
Sum anleggsmidler		1 241 900	1 290 600
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 403	40 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 403	40 284
Sum omløpsmidler		28 403	40 284
SUM EIENDELER		1 270 303	1 330 884

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		840	840
Sum innskutt egenkapital		100 840	100 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 073 789	1 138 661
Sum opptjent egenkapital		1 073 789	1 138 661
Sum egenkapital	5	1 174 629	1 239 501
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	25 544	29 513
Utbytte		100 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		-29 870	11 870
Sum kortsiktig gjeld		95 674	91 383
Sum gjeld		95 674	91 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 270 303	1 330 884



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 379541

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 561 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROCHMAN & WIIG INVEST AS
Forretningsadresse: Hausmanns gate 6
0186 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGIT REGNSKAP ANS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 561 492
BROCHMAN & WIIG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		160 000	170 000
Sum inntekter		160 000	170 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 700	48 788
Annen driftskostnad		50 646	53 246
Sum kostnader	3	99 346	102 034
Driftsresultat		60 654	67 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	30
Sum finansinntekter		26	30
Annen rentekostnad		8	
Sum finanskostnader		8	
Netto finans		18	30
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	25 544	29 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 128	38 483
Årsresultat	5	35 128	38 483
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 128	38 483
Totalresultat		35 128	38 483
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	50 000
Avsatt til annen egenkapital		-64 872	-11 517
Sum overføringer og disponeringer		35 128	38 483



Organisasjonsnr: 995 561 492
BROCHMAN & WIIG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 043 900	1 092 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 043 900	1 092 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	6		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	6	198 000	198 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		198 000	198 000
Sum anleggsmidler		1 241 900	1 290 600
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		28 403	40 284
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		28 403	40 284
Sum omløpsmidler		28 403	40 284
SUM EIENDELER		1 270 303	1 330 884

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		840	840
Sum innskutt egenkapital		100 840	100 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 073 789	1 138 661
Sum opptjent egenkapital		1 073 789	1 138 661
Sum egenkapital	5	1 174 629	1 239 501
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	25 544	29 513
Utbytte		100 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		-29 870	11 870
Sum kortsiktig gjeld		95 674	91 383
Sum gjeld		95 674	91 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 270 303	1 330 884



Organisasjonsnr: 995 561 492
BROCHMAN & WIIG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Øistein Nesse
2023-04-26

BankID Signing
Thor Marius Hansen
2023-04-27



Årsregnskap 2022

Brochman & Wiig Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 561 492



RESULTATREGNSKAP

BROCHMAN & WIIG INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		160 000	170 000
Sum driftsinntekter		160 000	170 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	48 700	48 788
Annen driftskostnad		50 646	53 246
Sum driftskostnader	3	99 346	102 034
Driftsresultat		60 654	67 966
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	30
Annen renteinntekt		26	0
Annen rentekostnad		8	0
Resultat av finansposter		18	30
Resultat før skattekostnad		60 672	67 996
Skattekostnad på resultat	4	25 544	29 513
Årsresultat	5	35 128	38 483
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		100 000	50 000
Avsatt til annen egenkapital		-64 872	-11 517
Sum overføringer		35 128	38 483



BALANSE

BROCHMAN & WIIG INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 043 900	1 092 600
Sum varige driftsmidler	2	1 043 900	1 092 600
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	198 000	198 000
Sum finansielle anleggsmidler		198 000	198 000
Sum anleggsmidler		1 241 900	1 290 600
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 403	40 284
Sum omløpsmidler		28 403	40 284
Sum eiendeler		1 270 303	1 330 884



BALANSE

BROCHMAN & WIIG INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		840	840
Sum innskutt egenkapital		100 840	100 840
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	1 073 789	1 138 661
Sum opptjent egenkapital		1 073 789	1 138 661
Sum egenkapital	5	1 174 629	1 239 501
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	25 544	29 513
Utbytte		100 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		-29 870	11 870
Sum kortsiktig gjeld		95 674	91 383
Sum gjeld		95 674	91 383
Sum egenkapital og gjeld		1 270 303	1 330 884

26.04.2023

Styret i Brochman & Wiig Invest AS

NESSE ØISTEIN
styreleder

HANSEN THOR MARIUS
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 482 433	1 482 433
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 482 433	1 482 433
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	438 533	438 533
= Bokført verdi 31.12.22	1 043 900	1 043 900
Årets ordinære avskrivninger	48 700	48 700
Økonomisk levetid	20 år	



Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2022	2021
Avskrivning	48 700	48 788
Andre driftskostnader	50 646	53 246
Sum driftskostnader	99 346	102 034

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 544	29 513
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	25 544	29 513
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	60 672	67 996
Permanente forskjeller	0	4 439
Endring i midlertidige forskjeller	55 435	61 717
Skattepliktig inntekt	116 107	134 152
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 544	29 513
Sum betalbar skatt i balansen	25 544	29 513

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-145 572	-90 137	55 435
Sum	-145 572	-90 137	55 435
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	145 572	90 137	-55 435
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	840	0	1 138 661	1 239 501
Årets resultat				35 128	35 128
Utbytte				-100 000	-100 000
Pr 31.12.2022	100 000	840	0	1 073 789	1 174 629



Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS							
Nilz & Otto Grafisk AS	Oslo	49,5%	49,5%	198 000	198 000	1 194 116	179 006
Sum				198 000	198 000	1 194 116	179 006

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BROCHMAN & WIIG INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HANSEN THOR MARIUS	50	50,0	50,0
NESSE ØISTEIN	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
NESSE ØISTEIN	styreleder	50
HANSEN THOR MARIUS	styremedlem/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		100

Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i Brochman & Wiig Invest AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider. Et overskudd vil da kunne rettfærdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Driften av Brochman & Wiig Invest AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.