



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 037 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEVEN BYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Søndre Industrivegen 1
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Stensheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 020	29 342
Sum kostnader		35 020	29 342
Driftsresultat		-35 020	-29 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	250 000
Sum finansinntekter		0	250 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		199 999	0
Sum finanskostnader		199 999	0
Netto finans		-199 999	250 000
Resultat før skattekostnad		-235 019	220 658
Årsresultat		-235 019	220 658
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	230 000
Konsernbidrag		300 000	0
Annen egenkapital		64 981	-9 342
Sum overføringer og disponeringer		-235 019	220 658



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	60 001	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 001	260 000
Sum anleggsmidler		60 001	260 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		756 546	755 878
Sum varer		756 546	755 878
Fordringer			
Kundefordringer	2	16 585	0
Konsernfordringer	2	300 000	250 000
Sum fordringer		316 585	250 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 051	15 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 051	15 042
Sum omløpsmidler		1 077 182	1 020 920
SUM EIENDELER		1 137 183	1 280 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		107 650	42 669
Sum opptjent egenkapital		107 650	42 669
Sum egenkapital		167 650	102 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 719
Utbytte		0	230 000
Kortsiktig konserngjeld	2	969 533	945 533
Sum kortsiktig gjeld		969 533	1 178 252
Sum gjeld		969 533	1 178 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 137 183	1 280 920



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653182

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 037 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEVEN BYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Søndre Industrivegen 1
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Stensheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 037 522
KLEVEN BYGG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 020	29 342
Sum kostnader		35 020	29 342
Driftsresultat		-35 020	-29 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Sum finansinntekter	2	0	250 000
		0	250 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		199 999	0
Sum finanskostnader		199 999	0
Netto finans		-199 999	250 000
Resultat før skattekostnad		-235 019	220 658
Årsresultat		-235 019	220 658
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	230 000
Konsernbidrag		300 000	0
Annen egenkapital		64 981	-9 342
Sum overføringer og disponeringer		-235 019	220 658



Organisasjonsnr: 816 037 522
KLEVEN BYGG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		60 001	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 001	260 000
Sum anleggsmidler		60 001	260 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		756 546	755 878
Sum varer		756 546	755 878
Fordringer			
Kundefordringer	2	16 585	0
Konsernfordringer	2	300 000	250 000
Sum fordringer		316 585	250 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 051	15 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 051	15 042
Sum omløpsmidler		1 077 182	1 020 920
SUM EIENDELER		1 137 183	1 280 920
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	107 650	42 669
Sum opptjent egenkapital	107 650	42 669
Sum egenkapital	167 650	102 669
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	2 719
Utbytte	0	230 000
Kortsiktig konserngjeld	2 969 533	945 533
Sum kortsiktig gjeld	969 533	1 178 252
Sum gjeld	969 533	1 178 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 137 183	1 280 920



Organisasjonsnr: 816 037 522
KLEVEN BYGG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	316585.00	250000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	969533.00	945533.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
KLEVEN BYGG HOLDING AS
816037522
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KLEVEN BYGG HOLDING AS
816 037 522

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-35 020	-29 342
Sum driftskostnader		-35 020	-29 342
Driftsresultat		-35 020	-29 342
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	250 000
Sum finansinntekter		0	250 000
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-199 999	0
Sum finanskostnader		-199 999	0
Netto finans		-199 999	250 000
Resultat før skattekostnad		-235 019	220 658
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-235 019	220 658
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	230 000
Mottatt konsernbidrag		-300 000	0
Annen egenkapital		64 981	-9 342
Sum overføringer		-235 019	220 658



KLEVEN BYGG HOLDING AS
816 037 522

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	60 001	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 001	260 000
Sum anleggsmidler		60 001	260 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		756 546	755 878
Sum varer		756 546	755 878
Fordringer			
Kundefordringer	2	16 585	0
Kortsiktige konsernfordringer	2	300 000	250 000
Sum fordringer		316 585	250 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 051	15 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 051	15 042
Sum omløpsmidler		1 077 182	1 020 920
SUM EIENDELER		1 137 183	1 280 920



KLEVEN BYGG HOLDING AS
816 037 522

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		107 650	42 669
Sum opptjent egenkapital		107 650	42 669
Sum egenkapital		167 650	102 669
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 719
Utbytte		0	230 000
Kortsiktig konserngjeld	2	969 533	945 533
Sum kortsiktig gjeld		969 533	1 178 252
Sum gjeld		969 533	1 178 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 137 183	1 280 920

OPPDAL, 20.06.2025

Andre Kleven
styrets leder

Per Morten Kleven
styremedlem

Kristoffer Kleven
styremedlem / daglig leder



KLEVEN BYGG HOLDING AS
816 037 522

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KLEVEN BYGG HOLDING AS
816 037 522

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	316 585	250 000

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	969 533	945 533

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

På grunn av tapt egenkapital i selskapets datterselskap Aurora Collection AS er aksjeverdien nedskrevet til kr 1.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap	Eierandel	Balanseført	Årsresultat	Balanseført
	%	verdi		EK 31.12.
Kleven Bygg Eiendom AS	100	30 000	-65 225	520 026
Kleven Bygg Oppdal AS	100	30 000	-917 199	1 405 751
Aurora Collection AS	100	1	-739 911	-1 177 631
Totalt		60 001	-1 722 335	748 146



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til selskapsmøtet i Kleven Bygg Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kleven Bygg Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gunhild Kveine
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: T5JTD-A08NI-ILSN2-7YQXV-KSEAM-06EUM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kveine, Gunhild

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-28 16:08:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TSJTD-A08NI-iLSN2-7YQXV-KSEAM-06EUM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.