



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 740 663  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDRIKSTAD LÅSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 96  
5225 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Raa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 077	
Annen driftskostnad	2	49 608	6 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 685</b>	<b>6 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 685</b>	<b>-6 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>2</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		49 317	
Annen rentekostnad		7 481	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>56 798</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-56 796</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-163 481</b>	<b>-6 248</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-35 966	-1 374
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-127 515</b>	<b>-4 874</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>-127 515</b>	<b>-4 874</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-127 515</b>	<b>-4 874</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-127 515</b>	<b>-4 874</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-127 515	-4 874
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-127 515</b>	<b>-4 874</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	41 945	5 979
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 945</b>	<b>5 979</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 306 500	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 306 500</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 348 445</b>	<b>5 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		216 246	
<b>Sum fordringer</b>		<b>216 246</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 213 611	2 821
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 213 611</b>	<b>2 821</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 429 857</b>	<b>2 821</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 778 302</b>	<b>8 800</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	143 145	15 630
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-143 145</b>	<b>-15 630</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>-118 715</b>	<b>8 800</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 983 333	
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	2 079 902	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 063 235</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 063 235</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		828 251	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 532	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>833 783</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 897 018</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 778 302</b>	<b>8 800</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 723490

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 740 663  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDRIKSTAD LÅSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 96  
5225 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Raa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021



Organisasjonsnr: 919 740 663  
FREDRIKSTAD LÅSSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 077	
Annen driftskostnad	2	49 608	6 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 685</b>	<b>6 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 685</b>	<b>-6 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>2</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		49 317	
Annen rentekostnad		7 481	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>56 798</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-56 796</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-163 481</b>	<b>-6 248</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-35 966	-1 374
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-127 515</b>	<b>-4 874</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>-127 515</b>	<b>-4 874</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-127 515</b>	<b>-4 874</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-127 515</b>	<b>-4 874</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-127 515	-4 874
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-127 515</b>	<b>-4 874</b>



Organisasjonsnr: 919 740 663  
FREDRIKSTAD LÅSSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	41 945	5 979
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 945</b>	<b>5 979</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 306 500	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 306 500</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 348 445</b>	<b>5 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		216 246	
<b>Sum fordringer</b>		<b>216 246</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 213 611	2 821
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 213 611</b>	<b>2 821</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 429 857</b>	<b>2 821</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 778 302</b>	<b>8 800</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	143 145	15 630
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-143 145</b>	<b>-15 630</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>-118 715</b>	<b>8 800</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 983 333	
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	2 079 902	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 063 235</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 063 235</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		828 251	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 532	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>833 783</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 897 018</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 778 302</b>	<b>8 800</b>



Organisasjonsnr: 919 740 663  
FREDRIKSTAD LÅSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



KPMG AS  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 55 32 11 66  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Fredrikstad Låsservice AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Fredrikstad Låsservice AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 127 515. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Permeo Dokumentnr: 664J3-PQA4N-WOTN6-AEE05-CFFD1-OWKPO



Revisors beretning - 2020  
Fredrikstad Låsservice AS

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 25. august 2021  
KPMG AS

Elisabet Ekberg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 66413-PQA4N-WOTN6-AEE05-CFFD1-0WKPO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Elisabet Helena Ekberg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-08-25 14:34:02Z



Penneo Dokumentnøkkel: 664J3-PQA4N-WOTN6-AEE05-CFFD1-0WKPO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i


Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>




 Legally signed by  
Ole-Vidar Skaathun  
24.08.2021

 Legally signed by  
Kjell Arne Eide  
24.08.2021

 Legally signed by  
Tor Olav Gabrielsen  
24.08.2021

 Legally signed by  
Kirsten Helen Helgesen  
25.08.2021

 Legally signed by  
Ståle Raa  
25.08.2021

# Årsregnskap 2020 Fredrikstad Låsservice AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 919 740 663**



## Resultatregnskap

Fredrikstad Låsservice AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 077	0
Annen driftskostnad	2	49 608	6 250
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>106 685</b>	<b>6 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 685</b>	<b>-6 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		49 317	0
Annen rentekostnad		7 481	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-56 796</b>	<b>2</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-163 481	-6 248
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-35 966	-1 374
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-127 515</b>	<b>-4 874</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>-127 515</b>	<b>-4 874</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		127 515	4 874
<b>Sum overføringer</b>		<b>-127 515</b>	<b>-4 874</b>



### Balanse

Fredrikstad Låsservice AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	41 945	5 979
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 945</b>	<b>5 979</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 306 500	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 306 500</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 348 445</b>	<b>5 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		216 246	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>216 246</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 213 611	2 821
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 429 857</b>	<b>2 821</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 778 302</b>	<b>8 800</b>



### Balanse

Fredrikstad Låsservice AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-143 145	-15 630
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-143 145</b>	<b>-15 630</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>-118 715</b>	<b>8 800</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 983 333	0
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	2 079 902	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 063 235</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		828 251	0
Annen kortsiktig gjeld		5 532	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>833 783</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 897 018</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 778 302</b>	<b>8 800</b>



**Balanse**

Fredrikstad Låsservice AS  
Bergen, 24.08.2021  
Styret i Fredrikstad Låsservice AS

\_\_\_\_\_  
Ole-Vidar Skaathun  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tor Olav Gabrielsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ståle Raa  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Kirsten Helen Helgesen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjell Arne Eide  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

### Hovedregelen for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster redegjøres nærmere for nedenfor.

### Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for evt. feil i tidligere års beregninger.

## Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet omfattes ikke av reglene i lov om Obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

### Revisjonskostnader

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 23 875 ekskl. mva og fordeler seg som følger:

Lovpålagt revisjon	23 875
Andre tjenester	0
<b>Sum</b>	<b>23 875</b>

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 363 577	5 363 577
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>5 363 577</b>	<b>5 363 577</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	57 077	57 077
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>5 306 500</b>	<b>5 306 500</b>
Årets ordinære avskrivninger	57 077	57 077
Økonomisk levetid	10-50 år	



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-35 966	-1 374
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-35 966</b>	<b>-1 374</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-163 481	-6 248
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-120 460	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-283 941</b>	<b>-6 248</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	120 460	0	-120 460
<b>Sum</b>	<b>120 460</b>	<b>0</b>	<b>-120 460</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-311 121	-27 179	283 941
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-190 660</b>	<b>-27 179</b>	<b>163 481</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-41 945</b>	<b>-5 979</b>	<b>35 966</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fredrikstad Låsservice AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Raa Invest AS	30	100,0	100,0



## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	2 079 902	0
<b>Sum</b>	<b>2 079 902</b>	<b>0</b>

## Note 7 Gjeld og pantstillelser

	2020	2019
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>		
Samlet langsiktig gjeld	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 983 333	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>3 983 333</b>	<b>0</b>
<b>Balansført verdi av eiendeler som er sikret ved pant</b>		
Næringseiendom	5 306 500	0
<b>Sum</b>	<b>5 306 500</b>	<b>0</b>

## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	-5 570	-15 630		8 800
Årets resultat				-127 515		-127 515
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-143 145</b>		<b>-118 715</b>



# Årsregnskap 2020 Fredrikstad Låsservice AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 740 663



## Resultatregnskap

Fredrikstad Låsservice AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 077	0
Annen driftskostnad	2	49 608	6 250
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>106 685</b>	<b>6 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 685</b>	<b>-6 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		49 317	0
Annen rentekostnad		7 481	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-56 796</b>	<b>2</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-163 481	-6 248
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-35 966	-1 374
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-127 515</b>	<b>-4 874</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>-127 515</b>	<b>-4 874</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		127 515	4 874
<b>Sum overføringer</b>		<b>-127 515</b>	<b>-4 874</b>



### Balanse

Fredrikstad Låsservice AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	41 945	5 979
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 945</b>	<b>5 979</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 306 500	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 306 500</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 348 445</b>	<b>5 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		216 246	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>216 246</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 213 611	2 821
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 429 857</b>	<b>2 821</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 778 302</b>	<b>8 800</b>



### Balanse

Fredrikstad Låsservice AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-143 145	-15 630
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-143 145</b>	<b>-15 630</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>-118 715</b>	<b>8 800</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 983 333	0
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	2 079 902	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 063 235</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		828 251	0
Annen kortsiktig gjeld		5 532	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>833 783</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 897 018</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 778 302</b>	<b>8 800</b>



**Balanse**

Fredrikstad Låsservice AS  
Bergen, 24.08.2021  
Styret i Fredrikstad Låsservice AS

\_\_\_\_\_  
Ole-Vidar Skaathun  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tor Olav Gabrielsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ståle Raa  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Kirsten Helen Helgesen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjell Arne Eide  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

### Hovedregelen for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster redegjøres nærmere for nedenfor.

### Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for evt. feil i tidligere års beregninger.

## Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet omfattes ikke av reglene i lov om Obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

### Revisjonskostnader

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 23 875 ekskl. mva og fordeler seg som følger:

Lovpålagt revisjon	23 875
Andre tjenester	0
<b>Sum</b>	<b>23 875</b>

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 363 577	5 363 577
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>5 363 577</b>	<b>5 363 577</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	57 077	57 077
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>5 306 500</b>	<b>5 306 500</b>
Årets ordinære avskrivninger	57 077	57 077
Økonomisk levetid	10-50 år	



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-35 966	-1 374
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-35 966</b>	<b>-1 374</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-163 481	-6 248
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-120 460	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-283 941</b>	<b>-6 248</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	120 460	0	-120 460
<b>Sum</b>	<b>120 460</b>	<b>0</b>	<b>-120 460</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-311 121	-27 179	283 941
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-190 660</b>	<b>-27 179</b>	<b>163 481</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-41 945</b>	<b>-5 979</b>	<b>35 966</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fredrikstad Låsservice AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Raa Invest AS	30	100,0	100,0



## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	2 079 902	0
<b>Sum</b>	<b>2 079 902</b>	<b>0</b>

## Note 7 Gjeld og pantstillelser

	2020	2019
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>		
Samlet langsiktig gjeld	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 983 333	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>3 983 333</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant</b>		
Næringseiendom	5 306 500	0
<b>Sum</b>	<b>5 306 500</b>	<b>0</b>

## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	-5 570	-15 630		8 800
Årets resultat				-127 515		-127 515
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-143 145</b>		<b>-118 715</b>