



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 908 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROPINVEST AS
Forretningsadresse: Bernhard Meyers vei 6B
5018 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Christian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		619 279	
Sum inntekter		619 279	
Kostnader			
Varekostnad		27 117	
Lønnskostnad	2, 3	263 799	
Annen driftskostnad		38 533	
Sum kostnader		329 449	
Driftsresultat		289 830	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		289 830	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	63 762	
Ordinært resultat etter skattekostnad		226 068	0
Årsresultat		226 068	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		175 000	
Annen egenkapital		51 068	
Sum overføringer og disponeringer		226 068	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	174 147	
Sum fordringer		174 147	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		265 938	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		265 938	
Sum omløpsmidler		440 085	0
SUM EIENDELER		440 085	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	81 068	
Sum opptjent egenkapital		81 068	
Sum egenkapital		81 068	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	766	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum avsetninger for forpliktelser		766	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		766	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 275	
Betalbar skatt	4, 5	62 996	
Skyldige offentlige avgifter		90 931	
Utbytte		175 000	
Annen kortsiktig gjeld		30 598	
Sum kortsiktig gjeld		358 250	
Sum gjeld		359 016	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		440 084	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 180577

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 908 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROPINVEST AS
Forretningsadresse: Bernhard Meyers vei 6B
5018 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Christian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2022



Organisasjonsnr: 826 908 742
PROFINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		619 279	
Sum inntekter		619 279	
Kostnader			
Varekostnad		27 117	
Lønnskostnad	2, 3	263 799	
Annen driftskostnad		38 533	
Sum kostnader		329 449	
Driftsresultat		289 830	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	63 762	
Ordinært resultat etter skattekostnad		226 068	0
Årsresultat		226 068	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		175 000	
Annen egenkapital		51 068	
Sum overføringer og disponeringer		226 068	



Organisasjonsnr: 826 908 742
PROFINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer 6 174 147
Sum fordringer 174 147

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 265 938
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 265 938

Sum omløpsmidler 440 085 0

SUM EIENDELER 440 085 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 8 81 068
Sum opptjent egenkapital 81 068

Sum egenkapital 81 068 0

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 4, 5 766
Sum avsetninger for
forpliktelser 766
Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 766 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld -1 275
Betalt skatt 4, 5 62 996



Skyldige offentlige avgifter	90 931	
Utbytte	175 000	
Annen kortsiktig gjeld	30 598	
Sum kortsiktig gjeld	358 250	
Sum gjeld	359 016	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	440 084	0



Organisasjonsnr: 826 908 742
PROFINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

3



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	231200.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32599.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	263799.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



PROPINVEST AS
826 908 742

Resultatregnskap

	Note	21.03.2021 - 31.12.2021
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		619 279
Sum driftsinntekter		619 279
Driftskostnader		
Varekostnad		-27 117
Lønnskostnad	2, 3	-263 799
Annen driftskostnad		-38 533
Sum driftskostnader		-329 449
Driftsresultat		289 830
Netto finans		0
Ordinært resultat før skattekostnad		289 830
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	-63 762
Ordinært resultat		226 068
Årsresultat		226 068
Overføringer		
Ordinært utbytte		175 000
Annen egenkapital		51 068
Sum overføringer		226 068



PROPINVEST AS
826 908 742

Balanse pr. 31.12

	Note	2021
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	6	174 147
Sum fordringer		<u>174 147</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		265 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>265 938</u>
Sum omløpsmidler		440 085
SUM EIENDELER		440 085



PROPINVEST AS
826 908 742

Balanse pr. 31.12

	Note	2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	8	81 068
Sum opptjent egenkapital		81 068
Sum egenkapital		81 068
Gjeld		
Avsetning og forpliktelser		
Utsatt skatt	4, 5	766
Sum avsetning og forpliktelser		766
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		-1 275
Betalbar skatt	4, 5	62 996
Skyldige offentlige avgifter		90 931
Utbytte		175 000
Annen kortsiktig gjeld		30 598
Sum kortsiktig gjeld		358 251
Sum gjeld		359 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		440 085

Bergen, 31.03.2022

Tom Christian Eide
Styrets leder/Daglig leder



PROPINVEST AS
826 908 742

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.



PROPINVEST AS
826 908 742

Note 1 - Ytelse til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	200 000	0	2 600

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Lønnskostnader

	21.03.2021 - 31.12.2021
Spesifikasjon av lønnskostnader	
Lønn	231 200
Arbeidsgiveravgift	32 599
Pensjonskostnader	0
Andre relaterte ytelser	0
Sum	263 799

Note 4 - Spesifisering av skatt

	21.03.2021 - 31.12.2021
Skattekostnad	
Betalbar skatt	62 996
=/- Endringer i utsatt skattefordel	766
Skattekostnad ordinært resultat	63 762
Skattepliktig inntekt	
Ordinært resultat før skatt	289 830
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-3 483
Skattepliktig inntekt	286 347
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt på årets resultat	62 996
Sum betalbar skatt i balansen	62 996

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	21.03.2021	31.12.2021	Endring
Omløpsmidler	0	3 483	-3 483
Netto forskjeller	0	3 483	-3 483
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	3 483	-3 483
Utsatt skatt 31.12.2021 basert på 22 %	0	766	-766



PROPINVEST AS
826 908 742

Note 6 - Kundefordringer

	21.03.2021 - 31.12.2021
Kundefordringer til pålydende 31.12.	174 147
Kundefordringer 31.12.	174 147

Note 7 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tom Christian Eide	30 000	100	Ord. aksjer

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	226 068	226 068
Avsatt utbytte, eller forventet utbytte (IFRS-foretak)	0	-175 000	-175 000
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	30 000
Egenkapital 31.12.2021	30 000	51 068	81 068