



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 020 329
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYPFJORD EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Samfunnsgata 32
9980 BERLEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	34 951	34 320
Sum kostnader		34 951	34 320
Driftsresultat		-34 951	-34 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		730	126
Sum finansinntekter		730	126
Netto finans		730	126
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 221	-34 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 221	-34 194
Årsresultat		-34 221	-34 194
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		34 221	34 194
Sum overføringer og disponeringer		34 221	34 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 980 940	32 580
Sum varige driftsmidler		8 980 940	32 580
Sum anleggsmidler		8 980 940	32 580
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 602	
Sum fordringer		1 602	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 277 047	235 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 277 047	235 626
Sum omløpsmidler		3 278 649	235 626
SUM EIENDELER		12 259 589	268 206
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	250 000	250 000
Overkurs		13 570	13 570
Sum innskutt egenkapital		263 570	263 570
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		68 415	34 194
Sum opptjent egenkapital		-68 415	-34 194
Sum egenkapital		195 155	229 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		12 000 000	38 830
Sum annen langsiktig gjeld	3	12 000 000	38 830
Sum langsiktig gjeld		12 000 000	38 830
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 354	
Annen kortsiktig gjeld		45 080	
Sum kortsiktig gjeld		64 434	
Sum gjeld		12 064 434	38 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 259 589	268 206



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 619520

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 020 329
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYPFJORD EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Samfunngata 32
9980 BERLEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021



Organisasjonsnr: 922 020 329
DYPFJORD EIENDOMSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	34 951	34 320
Sum kostnader		34 951	34 320
Driftsresultat		-34 951	-34 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		730	126
Sum finansinntekter		730	126
Netto finans		730	126
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 221	-34 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 221	-34 194
Årsresultat		-34 221	-34 194
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		34 221	34 194
Sum overføringer og disponeringer		34 221	34 194



Organisasjonsnr: 922 020 329
DYPPFJORD EIENDOMSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 980 940	32 580
Sum varige driftsmidler		8 980 940	32 580
Sum anleggsmidler		8 980 940	32 580
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 602	
Sum fordringer		1 602	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 277 047	235 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 277 047	235 626
Sum omløpsmidler		3 278 649	235 626
SUM EIENDELER		12 259 589	268 206

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	250 000	250 000
Overkurs		13 570	13 570
Sum innskutt egenkapital		263 570	263 570
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		68 415	34 194
Sum opptjent egenkapital		-68 415	-34 194
Sum egenkapital		195 155	229 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Øvrig langsiktig gjeld	12 000 000	38 830
Sum annen langsiktig gjeld 3	12 000 000	38 830
Sum langsiktig gjeld	12 000 000	38 830
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	19 354	
Annen kortsiktig gjeld	45 080	
Sum kortsiktig gjeld	64 434	
Sum gjeld	12 064 434	38 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 259 589	268 206



Organisasjonsnr: 922 020 329
DYPFJORD EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250.00	1000.00	250000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dypfjord AS	250.00	100.00%	ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	250.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



DYPFJORD EIENDOMSSSELKAP AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak. Eiendeler bestemt til varig bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn, dvs skille ved et år. Varer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.

NOTE 1 LØNN, ANSATTE, AKSJER, HONORARER

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Ansatte :	0	0
Lønnskostnader :	kr. 0,-	0,-
Joakim Jakobsen :	Styreformann/daglig leder	0 aksjer
Aksjekapital :	250 aksjer a kr. 1.000,-	kr. 250.000,- Lik stemmerett.
Aksjonær :	Dypfjord AS, 9980 Berlevåg	250 aksjer
Revisjon :	kr. 13.000,-	
Konsulentbistand :	kr. 13.000,-	

Det foreligger ikke krav om OTP etter loven.

Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

NOTE 2 DRIFTSMIDLER.

	Tomt	Anlegg	Sum
Anskaffelseskost	32.580		
Tilgang	17.591	8.930.769	
Avgang			
Anskaffelseskost	50.171	8.930.769	
Avskrivning			
Akk avskrivning			
Bokført verdi	50.171	8.930.769	8.980.940
Avskr	0%	0%	0%

NOTE 3 FORDRING/GJELD

Gjeld til morselskap kr. 12.000.000,-



REVISJONSFIRMAET BJØRN GUNDERSEN AS

STATSAUTORISERT REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening

Foretaksnr. 973 193 805 MVA

E-post : revisor.gundersen@ntebb.no

Tlf : 930 54 200

Til generalforsamlingen i DYPFJORD EIENDOMSELSKAP AS

REVISORS BERETNING FOR 2020.

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert DYPFJORD EIENDOMSELSKAP AS` årsregnskap som viser et underskudd på kr 34.221,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsrapporten, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Kontor : Devla

**Holvn 259
7510 Skatval**

Avd : Jæle

**Feragsvn 385
7375 Røros**



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

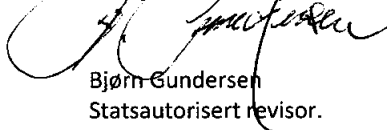
Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Skatyal, 07.08.2021
Revisjonsfirmaet Bjørn Gundersen AS



Bjørn Gundersen
Statsautorisert revisor.