



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 391 588  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIVEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Leilighet H021  
Erling Skjalgssons gate 3  
0267 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Liven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.02.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 621 906	1 815 923
Salg av aksjer		18 466 840	10 286 089
Annen driftsinntekt		8 053	
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 096 799</b>	<b>12 102 012</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	9		
Avskrivning på driftsmidler	1	58 396	58 396
Annen driftskostnad		1 485 996	481 748
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 544 392</b>	<b>540 144</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 552 407</b>	<b>11 561 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 297 013	2 349 747
Annen renteinntekt	4	1 020 765	806 439
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 317 778</b>	<b>3 156 186</b>
Annen rentekostnad		5 093 825	4 184 372
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 093 825</b>	<b>4 184 372</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 776 047</b>	<b>-1 028 186</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 776 360</b>	<b>10 533 681</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-212 102	54 471
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 988 462</b>	<b>10 479 210</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 988 462</b>	<b>10 479 210</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 988 462</b>	<b>10 479 210</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>16 988 462</b>	<b>10 479 210</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	16 988 462	10 479 210
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 988 462</b>	<b>10 479 210</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	1	437 500	
Utsatt skattefordel	2	3 170 807	2 958 705
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 608 307</b>	<b>2 958 705</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse		1 145 650	1 145 650
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	192 564	250 960
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 338 214</b>	<b>1 396 610</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	77 664 861	91 988 625
Lån til foretak i samme konsern	4	66 807 829	88 010 170
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	8 754 867	10 475 473
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 030 910	3 484 635
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>157 258 467</b>	<b>193 958 903</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>162 204 988</b>	<b>198 314 218</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 049 186	2 125 293
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 049 186</b>	<b>2 125 293</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	26 608 848	4 126 020
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 608 848</b>	<b>4 126 020</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 658 033</b>	<b>6 251 313</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>190 863 021</b>	<b>204 565 531</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 363 785	1 363 785
Overkurs	7	793 617	793 617
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 157 402</b>	<b>2 157 402</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	30 303 935	38 315 472
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 303 935</b>	<b>38 315 472</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 461 337</b>	<b>40 472 874</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	139 000 000	164 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>139 000 000</b>	<b>164 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>139 000 000</b>	<b>164 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		96 698	568
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4, 8	19 304 987	92 089
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 401 685</b>	<b>92 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>158 401 685</b>	<b>164 092 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>190 863 021</b>	<b>204 565 531</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 138547

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 391 588  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIVEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Leilighet H021  
Erling Skjalgssons gate 3  
0267 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Liven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022



Organisasjonsnr: 987 391 588  
LIVEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 621 906	1 815 923
Salg av aksjer		18 466 840	10 286 089
Annen driftsinntekt		8 053	
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 096 799</b>	<b>12 102 012</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	9		
Avskrivning på driftsmidler 1		58 396	58 396
Annen driftskostnad		1 485 996	481 748
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 544 392</b>	<b>540 144</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 552 407</b>	<b>11 561 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 297 013	2 349 747
Annen renteinntekt	4	1 020 765	806 439
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 317 778</b>	<b>3 156 186</b>
Annen rentekostnad		5 093 825	4 184 372
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 093 825</b>	<b>4 184 372</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 776 047</b>	<b>-1 028 186</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 776 360</b>	<b>10 533 681</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-212 102	54 471
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 988 462</b>	<b>10 479 210</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 988 462</b>	<b>10 479 210</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 988 462</b>	<b>10 479 210</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>16 988 462</b>	<b>10 479 210</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	16 988 462	10 479 210
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 988 462</b>	<b>10 479 210</b>





Organisasjonsnr: 987 391 588  
LIVEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	1	437 500	
Utsatt skattefordel	2	3 170 807	2 958 705
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 608 307</b>	<b>2 958 705</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse		1 145 650	1 145 650
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	192 564	250 960
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 338 214</b>	<b>1 396 610</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	77 664 861	91 988 625
Lån til foretak i samme konsern	4	66 807 829	88 010 170
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	8 754 867	10 475 473
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 030 910	3 484 635
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>157 258 467</b>	<b>193 958 903</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>162 204 988</b>	<b>198 314 218</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 049 186	2 125 293
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 049 186</b>	<b>2 125 293</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	26 608 848	4 126 020
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 608 848</b>	<b>4 126 020</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 658 033</b>	<b>6 251 313</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>190 863 021</b>	<b>204 565 531</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	1 363 785	1 363 785
Overkurs	7	793 617	793 617
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 157 402</b>	<b>2 157 402</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	30 303 935	38 315 472
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 303 935</b>	<b>38 315 472</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 461 337</b>	<b>40 472 874</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	139 000 000	164 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>139 000 000</b>	<b>164 000 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>139 000 000</b>	<b>164 000 000</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		96 698	568
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4, 8	19 304 987	92 089
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 401 685</b>	<b>92 657</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>158 401 685</b>	<b>164 092 657</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>190 863 021</b>	<b>204 565 531</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 987 391 588  
LIVEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## NITSCHKE

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Liven Invest AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Liven Invest AS som viser et overskudd på kr 16 988 462. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 28. februar 2022

**NITSCHKE AS**

Hans Hagen jr.  
statsautorisert revisor



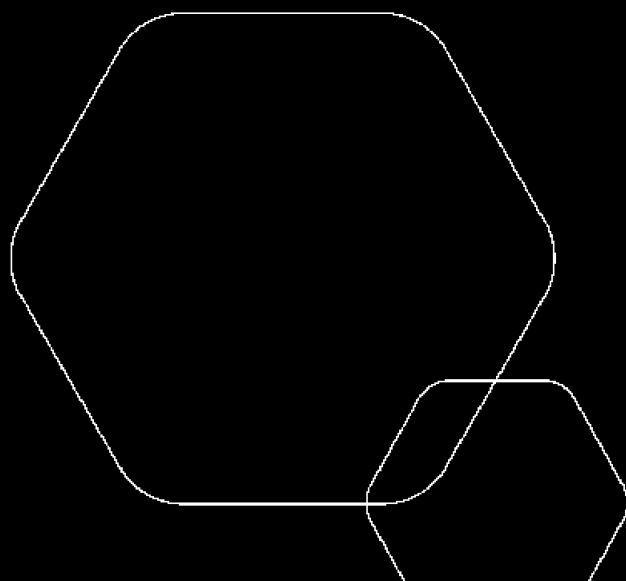
Legally signed by  
Vegard Liven  
2022-02-28



# Årsregnskap 2021

## Liven Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning



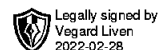
Org.nr.: 987 391 588



## RESULTATREGNSKAP

### LIVEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 621 906	1 815 923
Salg av aksjer		18 466 840	10 286 089
Annen driftsinntekt		8 053	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 096 799</b>	<b>12 102 012</b>
Avskrivning på driftsmidler	1	58 396	58 396
Annen driftskostnad		1 485 996	481 748
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 544 392</b>	<b>540 144</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 552 407</b>	<b>11 561 867</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 297 013	2 349 747
Annen renteinntekt	4	1 020 765	806 439
Annen rentekostnad		5 093 825	4 184 372
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 776 047</b>	<b>-1 028 186</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		16 776 360	10 533 681
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-212 102	54 471
<b>Ordinært resultat</b>		<b>16 988 462</b>	<b>10 479 210</b>
<b>Årsoverskudd</b>		<b>16 988 462</b>	<b>10 479 210</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	16 988 462	10 479 210
<b>Sum overføringer</b>		<b>16 988 462</b>	<b>10 479 210</b>



### BALANSE

#### LIVEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	1	437 500	0
Utsatt skattefordel	2	3 170 807	2 958 705
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 608 307</b>	<b>2 958 705</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Anlegg under utførelse		1 145 650	1 145 650
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	192 564	250 960
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 338 214</b>	<b>1 396 610</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	77 664 861	91 988 625
Lån til foretak i samme konsern	4	66 807 829	88 010 170
Andre langsiktige fordringer	4	8 754 867	10 475 473
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 030 910	3 484 635
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>157 258 467</b>	<b>193 958 903</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>162 204 988</b>	<b>198 314 218</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 049 186	2 125 293
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 049 186</b>	<b>2 125 293</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	26 608 848	4 126 020
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 658 033</b>	<b>6 251 313</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>190 863 021</b>	<b>204 565 531</b>

LIVEN INVEST AS

SIDE 3



## BALANSE

### LIVEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 363 785	1 363 785
Overkurs	7	793 617	793 617
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 157 402</b>	<b>2 157 402</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	30 303 935	38 315 472
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 303 935</b>	<b>38 315 472</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 461 337</b>	<b>40 472 874</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	139 000 000	164 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>139 000 000</b>	<b>164 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		96 698	568
Annen kortsiktig gjeld	4, 8	19 304 987	92 089
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 401 685</b>	<b>92 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>158 401 685</b>	<b>164 092 657</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>190 863 021</b>	<b>204 565 531</b>

Oslo, 28.02.2022

\_\_\_\_\_  
Vegard Liven  
styreleder



## Live Invest AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

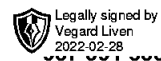
Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap vurderes til kostpris redusert for verdifall som ikke anses forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Live Invest AS

### Note 1 Driftsmidler

	Inventar, biler, etc.	Kunst	Sum
Ansk.kost 01.01	325 032	51 500	376 532
Tilgang	0	0	0
<b>Ansk.kost 31.12</b>	<b>325 032</b>	<b>51 500</b>	<b>376 532</b>
Akk. avskr. 31.12	-183 968	0	-183 968
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>141 064</b>	<b>51 500</b>	<b>192 564</b>
Årets avskrivninger	58 396	0	58 396
Avskrivningsplan	5 år	Ingen	

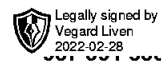
Konsesjoner, patenter o.l. på kr 437 500 er i sin helhet knyttet til et bokprosjekt. Kostnadsføring skjer i det året boken er ferdigstilt og salget starter.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-212 102	54 471
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-212 102</b>	<b>54 471</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	16 776 360	10 533 681
Permanente forskjeller	-17 740 458	-10 286 089
Endring i midlertidige forskjeller	678 503	833 532
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 081 124
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-285 595</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-356 819	-399 503
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	356 819	399 503
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-36 079	-21 968	14 110
Gevinst – og tapskonto	2 657 525	3 321 918	664 393
<b>Sum</b>	<b>2 621 446</b>	<b>3 299 949</b>	<b>678 503</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 034 205	-16 748 610	285 595
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-14 412 759</b>	<b>-13 448 661</b>	<b>964 098</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 170 807</b>	<b>-2 958 705</b>	<b>212 102</b>



## Liven Invest AS

### Note 3 Aksjer

	Antall	Andel	Resultat	Egenkapital	Kostpris	Bokført
<b>Datterselskap</b>						
Drammensv 119 AS	1 000	100 %	1 307 363	17 004 494	66 544 660	66 544 660
Ny Sorgenfrigata Utvikling AS	50	100 %	311 761	3 146 583	11 120 201	11 120 201
<b>Sum</b>	-	-	<b>1 619 124</b>	<b>20 151 077</b>	<b>77 664 861</b>	<b>77 664 861</b>

### Tilknyttet selskap

*Halitil AS	40	33,30 %	-82 129	-10 687	50 000	50 000
**Pronordic Norge AS	25	18,07 %	0	250 000	45 175	45 175
<b>Sum</b>	-	-	<b>-82 129</b>	<b>239 313</b>	<b>95 175</b>	<b>95 175</b>

\*Regnskap 2021 ikke klart pr. tidspunkt for revisjon. Fjorårstall er benyttet.

\*\*Ny investering i 2021. Regnskap ikke klart pr. tidspunkt for revisjon. Aksjekapitalen ved stiftelsen er benyttet som egenkapital pr. 31.12.21.

	Antall	Andel	Kostpris	Bokført	Markedsverdi
<b>Øvrige aksjer</b>					
Mid Market Feeder Europa AS	194 860	-	3 935 735	3 935 735	7 842 745
<b>Sum</b>	<b>194 860</b>	-	<b>3 935 735</b>	<b>3 935 735</b>	<b>7 842 745</b>

### Note 4 Mellomværende med konsernselskap, tilknyttede selskap og nærstående parter

Konsernselskap	2021	2020
*Maridalsveien 159 AS	0	21 156 229
Drammensv. 119 AS	880 225	747 198
Nye Sorgenfrigata Utvikling AS	65 927 605	66 106 744
<b>Sum</b>	<b>66 807 829</b>	<b>88 010 170</b>

### Tilknyttede selskap

Halitil AS	1 370 870	1 137 269
<b>Sum</b>	<b>1 370 870</b>	<b>1 137 269</b>

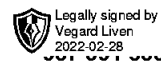
Lån til konsernselskap og tilknyttede selskap er renteberegnet med 3,45%, og forfaller om senere enn ett år. .

\*Selskapet ble solgt i 2021.

Mottatt konsernbidrag	2021	2020
Maridalsveien 159 AS	0	88 643
Drammensv. 119 AS	1 621 906	1 727 280
<b>Sum</b>	<b>1 621 906</b>	<b>1 815 923</b>

Ikke oppgjort konsernbidrag for 2020 fra Drammensv 119 AS utgjør kr 427 280. Dette er klassifisert som kortsiktig fordring.

Av annen kortsiktig gjeld på kr 19 304 987, utgjør kr 19 205 954 gjeld til aksjonær/styreleder Vegard Liven. Dette gjelder tilleggsutbytte basert på 2020-regnskapet som vil bli utbetalt i 2022.



## Liven Invest AS

### Note 5 Bundne bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

### Note 6 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Liven Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	315 143	2,50	787 857
B-aksjer	230 371	2,50	575 927
<b>Sum</b>	<b>545 514</b>	<b>5,00</b>	<b>1 363 784</b>

A-aksjer representerer 90 % av stemmene på generalforsamling og har krav på 90 % av utdelt utbytte. B-aksjene representerer 10 % av stemmene på generalforsamling og har krav på 10 % av utdelt utbytte.

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2021 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Vegard Liven (styrets leder)	315 143	0	315 143	57,8 %
Vegard Liven (styrets leder)	0	230 371	230 371	42,2 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>315 143</b>	<b>230 371</b>	<b>545 514</b>	<b>100 %</b>

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
01.01.2021	1 363 785	793 617	38 315 472	40 472 874
Tilleggsutbytte	0	0	-25 000 000	-25 000 000
Årets resultat	0	0	16 988 462	16 988 462
<b>31.12.2021</b>	<b>1 363 785</b>	<b>793 617</b>	<b>30 303 935</b>	<b>32 461 337</b>

### Note 8 Langsiktig gjeld

Selskapet har gjeldsbrevlån hos kredittinstitusjon på kr. 139 000 000. Påløpte renter utgjør kr. 70 180.

### Note 9 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.