



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 442 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ET EIENDOM FREDRIKSTAD AS
Forretningsadresse: Knipleveien 64
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 357	8 618
Sum kostnader		9 357	8 618
Driftsresultat		-9 357	-8 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-9 357	-8 618
Årsresultat		-9 357	-8 618
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 357	-8 618
Sum overføringer og disponeringer		-9 357	-8 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		354 153	209 999
Sum varer		354 153	209 999
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 831	44 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 831	44 760
Sum omløpsmidler		363 984	254 759
SUM EIENDELER		363 984	254 759

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-10 258	-10 258
Sum innskutt egenkapital		19 742	19 742
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	35 758	26 402
Sum opptjent egenkapital		-35 758	-26 402
Sum egenkapital		-16 016	-6 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	61 419
Annen kortsiktig gjeld	2	380 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		380 000	261 419
Sum gjeld		380 000	261 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		363 984	254 759



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 339478

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 442 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ET EIENDOM FREDRIKSTAD AS
Forretningsadresse: Knipleveien 64
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 442 782
ET EIENDOM FREDRIKSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 357	8 618
Sum kostnader		9 357	8 618
Driftsresultat		-9 357	-8 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-9 357	-8 618
Årsresultat		-9 357	-8 618
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 357	-8 618
Sum overføringer og disponeringer		-9 357	-8 618



Organisasjonsnr: 923 442 782
ET EIENDOM FREDRIKSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		354 153	209 999
Sum varer		354 153	209 999
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		9 831	44 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 831	44 760
Sum omløpsmidler		363 984	254 759
SUM EIENDELER		363 984	254 759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-10 258	-10 258
Sum innskutt egenkapital		19 742	19 742
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	35 758	26 402
Sum opptjent egenkapital		-35 758	-26 402



Sum egenkapital		-16 016	-6 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	61 419
Annen kortsiktig gjeld	2	380 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		380 000	261 419
Sum gjeld		380 000	261 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		363 984	254 759



Organisasjonsnr: 923 442 782
ET EIENDOM FREDRIKSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



ET EIENDOM FREDRIKSTAD AS
923 442 782

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-9 357	-8 618
Sum driftskostnader		-9 357	-8 618
Driftsresultat		-9 357	-8 618
Resultat før skattekostnad		-9 357	-8 618
Årsresultat		-9 357	-8 618
Overføringer			
Udekket tap		-9 357	-8 618
Sum overføringer		-9 357	-8 618



ET EIENDOM FREDRIKSTAD AS
923 442 782

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		354 153	209 999
Sum varer		354 153	209 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 831	44 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 831	44 760
Sum omløpsmidler		363 984	254 759
SUM EIENDELER		363 984	254 759



ET EIENDOM FREDRIKSTAD AS
923 442 782

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-10 258	-10 258
Sum innskutt egenkapital		19 742	19 742
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-35 758	-26 402
Sum opptjent egenkapital		-35 758	-26 402
Sum egenkapital		-16 016	-6 660
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	61 419
Annen kortsiktig gjeld	2	380 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		380 000	261 419
Sum gjeld		380 000	261 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		363 984	254 759

Fredrikstad, 22.02.2024

Erik Pettersen
styrets leder

Truls Walle Pettersen
styremedlem



ET EIENDOM FREDRIKSTAD AS
923 442 782

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-10 258	-26 402	-6 660
Årsresultat	0	0	-9 357	-9 357
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 258	-35 758	-16 016

Mer om egenkapital

Styret er oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt, og bokført egenkapital negativ. Jfr. note 2 har aksjonærene lånt inn kr 380 000 til selskapet, som sikrer likviditet og fortsatt drift.

Note 2 - Lån fra aksjonærer

Posten annen kortsiktig gjeld består i sin helhet av innlån fra selskapets aksjonærer for å sikre likviditet og fortsatt drift. Lånet er ikke renteberegnet.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.