



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 584 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLBERGSGATE 14 AS
Forretningsadresse: Kjørbekkdalen 12A
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Aabjørnsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 059 707	1 046 716
Sum inntekter		1 059 707	1 046 716
Kostnader			
Avskrivning	2	42 852	89 997
Annen driftskostnad	3, 11	574 147	680 315
Sum kostnader		616 999	770 312
Driftsresultat		442 708	276 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 171	
Sum finansinntekter		5 171	
Annen finanskostnad		253 701	235 111
Sum finanskostnader		253 701	235 111
Netto finans		-248 530	-235 111
Ordinært resultat før skattekostnad		194 178	41 293
Skattekostnad på ordinært resultat	4	42 719	9 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 459	32 209
Årsresultat		151 459	32 209
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	151 459	32 209
Sum overføringer og disponeringer		151 459	32 209



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 9	9 145 135	9 153 451
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2		34 536
Sum varige driftsmidler		9 145 135	9 187 987
Sum anleggsmidler		9 145 135	9 187 987
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		9 600
Andre fordringer		36 469	48 916
Sum fordringer		36 469	58 516
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	225 030	322 523
Sum omløpsmidler		261 499	381 039
SUM EIENDELER		9 406 634	9 569 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	4 500 000	4 500 000
Overkurs	8	3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		4 503 000	4 503 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	8	578 920	427 461
Sum opptjent egenkapital		578 920	427 461
Sum egenkapital		5 081 920	4 930 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	479 579	436 860
Sum avsetninger for forpliktelser		479 579	436 860
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 691 861	4 043 465
Sum annen langsiktig gjeld		3 691 861	4 043 465
Sum langsiktig gjeld		4 171 440	4 480 325
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 887	23 658
Skyldige offentlige avgifter	6	650	5 110
Annen kortsiktig gjeld		116 737	129 472
Sum kortsiktig gjeld		153 274	158 240
Sum gjeld		4 324 714	4 638 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 406 634	9 569 026



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 339121

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 584 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLBERGSGATE 14 AS
Forretningsadresse: Kjørbekkdalen 12A
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Aabjørnsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025



Organisasjonsnr: 992 584 734
HOLBERGSGATE 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 059 707	1 046 716
Sum inntekter		1 059 707	1 046 716
Kostnader			
Avskrivning	2	42 852	89 997
Annen driftskostnad	3, 11	574 147	680 315
Sum kostnader		616 999	770 312
Driftsresultat		442 708	276 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 171	
Sum finansinntekter		5 171	
Annen finanskostnad		253 701	235 111
Sum finanskostnader		253 701	235 111
Netto finans		-248 530	-235 111
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	42 719	9 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 459	32 209
Årsresultat		151 459	32 209
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	151 459	32 209
Sum overføringer og disponeringer		151 459	32 209



Organisasjonsnr: 992 584 734
HOLBERGSGATE 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2, 9			
		9 145 135	9 153 451
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 2			
			34 536
		9 145 135	9 187 987
Sum varige driftsmidler			
Sum anleggsmidler			
		9 145 135	9 187 987
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer 5			
			9 600
Andre fordringer			
		36 469	48 916
		36 469	58 516
Sum fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6			
		225 030	322 523
Sum omløpsmidler			
		261 499	381 039
SUM EIENDELER			
		9 406 634	9 569 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 7, 8			
		4 500 000	4 500 000
Overkurs 8			
		3 000	3 000
		4 503 000	4 503 000
Sum innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital 8			
		578 920	427 461
		578 920	427 461
Sum opptjent egenkapital			
Sum egenkapital			
		5 081 920	4 930 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt 4			
		479 579	436 860



Sum avsetninger for forpliktelser		479 579	436 860
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 691 861	4 043 465
Sum annen langsiktig gjeld		3 691 861	4 043 465
Sum langsiktig gjeld		4 171 440	4 480 325
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 887	23 658
Skyldige offentlige avgifter	6	650	5 110
Annen kortsiktig gjeld		116 737	129 472
Sum kortsiktig gjeld		153 274	158 240
Sum gjeld		4 324 714	4 638 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 406 634	9 569 026



Organisasjonsnr: 992 584 734
HOLBERGSGATE 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	480.00	9375.00	4500000.00

Note
11

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret. Det er ikke gitt ytelser til ledende personer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virkomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Holbergsgate 14 AS

Org.nr: 992 584 734

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Maskiner og Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	500 000	12 258 344	525 198	13 283 542
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	500 000	12 258 344	525 198	13 283 542
Akk.avskrivning 31.12.2024	0	-3 613 209	-525 198	-4 138 407
Balanseført pr. 31.12.2024	500 000	8 645 135	0	9 145 135
Årets avskrivninger	0	-8 316	-34 536	-42 852
Økonomisk levetid		10 - 50 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	
		2 - 10 %	20 %	

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av statsautorisert regnskapsfører.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

2024

Endring utsatt skatt

42 719

Årets totale skattekostnad

42 719

Beregning av årets skattegrunnlag:

2024

Ordinært resultat før skattekostnad

194 178

Endring i midlertidige forskjeller

-194 914

Årets skattegrunnlag

-736

Oversikt over midlertidige forskjeller

2024

Driftsmidler inkl goodwill

2 503 121

Sum

2 503 121

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag

-323 215



Holbergsgate 14 AS

Org.nr: 992 584 734

Noter til regnskapet for 2024

Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 179 906</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	479 579
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2024
22% skatt av resultat før skatt	<u>42 719</u>
Beregnet skattekostnad	<u>42 719</u>
Effektiv skattesats *)	22 %
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt	

Note 5 - Fordringer og gjeld

	2024	2023
Kundefordringer	0	9 600

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er tapsført kr. 9.912,- på kundefordringer i løpet av 2024..

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	480	9 375	4 500 000

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	4 500 000	0	3 000	427 461	4 930 461
Årsresultat	0	0	0	151 459	151 459
Egenkapital 31.12.	4 500 000	0	3 000	578 920	5 081 920

Note 9 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 691 861	4 043 465



Holbergsgate 14 AS

Org.nr: 992 584 734

Noter til regnskapet for 2024

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 145 135	9 187 987

Av langsiktig gjeld på kr. 3.691.861,- så forfaller kr. 1.933.840 senere enn 5 år.

Note 11 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

0 årsverk.

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.