



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 803 286  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOMODDEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Brøløsvegen 59  
3840 SELJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.08.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Lauvstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	10 449	
Sum kostnader		10 449	0
Driftsresultat		-10 449	0
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 449	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 449	0
Årsresultat		-10 449	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 449	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-10 449	
Sum overføringer og disponeringar		-10 449	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 551	
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		19 551	
Sum omløpsmiddel		19 551	0
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>19 551</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	
Sum innskoten eigenkapital		30 000	
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap	4	10 449	
Sum opptent eigenkapital		-10 449	
Sum eigenkapital		19 551	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 551</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 583275

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 803 286  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOMODDEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Brøløsvegen 59  
3840 SELJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.08.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Lauvstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 803 286  
LOMODDEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	10 449	
Sum kostnader		10 449	0
Driftsresultat		-10 449	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 449	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 449	0
Årsresultat		-10 449	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 449	
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-10 449	
Sum overføringer og disponeringar		-10 449	



Organisasjonsnr: 925 803 286  
LOMODDEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 551	
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		19 551	
Sum omløpsmiddel		19 551	0
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>19 551</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	
Sum innskoten eigenkapital		30 000	
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap	4	10 449	
Sum opptent eigenkapital		-10 449	
Sum eigenkapital		19 551	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 551</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 803 286  
LOMODDEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mørkholt Invest AS	200.00	66.67%	Ordinære aksjer
Borgin Holding AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	300.00	100.00%	

## Note

### Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

### Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



**Årsregnskap 2020  
for**

**Lomodden Utvikling AS**

**Foretaksnr. 925803286**



Lomodden Utvikling AS

## Resultatregnskap

	Notes	aug-des 2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	10 449
Sum driftskostnader		10 449
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(10 449)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		
		<b>(10 449)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(10 449)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(10 449)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Fremføring av udekket tap		(10 449)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(10 449)</b>

Årsregnskap for Lomodden Utvikling AS

Organisasjonsnr. 925803286



Lomodden Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>		
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>19 551</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 551</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	3,4	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	(10 449)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(10 449)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>19 551</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 551</b>

Sejord, 15.06.2021  
I styret for Lomodden Utvikling AS

  
Tommy Låuvstad  
Styremedlem/daglig leder

  
Roar Johansen  
Styreleder

  
Stian Johansen  
Styremedlem



Lomodden Utvikling AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Pensjonsforsikringer er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lomodden Utvikling AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Seiskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Seiskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder

#### OTP

Seiskapet kommer ikke inn under kravene om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 - Revisor

Seiskapet har ikke revisor, og ingen kostnader knyttet til revisjonstjenester i 2020.

### Note 3 - Aksjer og aksjeeiere

Seiskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Seiskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Mørkholt Invest AS		
Borgin Holding AS	200	66,67 %
	100	33,33 %

Styremedlem/daglig leder Tommy Lauvstad eier alle aksjene i Borgin Holding AS

Styreleder Roar Johansen eier 33,33% av aksjene i Mørkholt Invest AS

Styremedlem Stian Johansen eier 33,33% av aksjene i Mørkholt invest AS

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1	0	0	0
Årets resultat		-10 449	-10 449
Stiftelse	30 000	0	30 000
Pr 31.12.	30 000	-10 449	19 551



## Lomodden Utvikling AS

## Noter 2020

## Note 5 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-10 449
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= <b>Inntekt</b>	<b>-10 449</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
Sum	0	0	0
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	10 449	0
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-10 449</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	10 449	0
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>10 449</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>2 298</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	10 449	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>2 298</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har pr. 31.12.2020 en utsatt skattefordel på kr. 2 298 som ikke er balanseført ihht. god regnskapsskikk for små foretak.



Lomodden Utvikling AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Pensjonsforsikringer er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lomodden Utvikling AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

### OTP

Selskapet kommer ikke inn under kravene om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 - Revisor

Selskapet har ikke revisor, og ingen kostnader knyttet til revisjonstjenester i 2020.

### Note 3 - Aksjer og aksjeeiere

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Mørkholt Invest AS	200	66,67 %
Borgin Holding AS	100	33,33 %

Styremedlem/daglig leder Tommy Lauvstad eier alle aksjene i Borgin Holding AS

Styreleder Roar Johansen eier 33,33% av aksjene i Mørkholt Invest AS

Styremedlem Stian Johansen eier 33,33% av aksjene i Mørkholt Invest AS

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Årets resultat		-10 449	-10 449
Stiftelse	30 000	0	30 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 449</b>	<b>19 551</b>



Lomodden Utvikling AS

## Noter 2020

### Note 5 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-10 449
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-10 449</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>0</b>

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	10 449	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-10 449</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	10 449	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>10 449</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>2 298</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	10 449	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>2 298</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har pr. 31.12.2020 en utsatt skattefordel på kr. 2 298 som ikke er balanseført ihht. god regnskapsskikk for små foretak.



Lomodden Utvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	aug-des 2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	10 449
Sum driftskostnader		10 449
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(10 449)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		
		<b>(10 449)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(10 449)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(10 449)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Fremføring av udekket tap		(10 449)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(10 449)</b>



Lomodden Utvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>		
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 551
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>19 551</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 551</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	3,4	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	4	(10 449)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(10 449)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>19 551</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 551</b>

Seljord, 15.06.2021  
I styret for Lomodden Utvikling AS

\_\_\_\_\_  
Tommy Lauvstad  
Styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Roar Johansen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Stian Johansen  
Styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for  
Lomodden Utvikling AS**

**Foretaksnr. 925803286**