



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 877 656  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SHN TOMT 6 AS  
Forretningsadresse: C/O Stav Handel og Næringspark AS  
Liavegen 13  
7550 HOMMELVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Forbord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	5 060	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 060</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 060</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			10
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>10</b>
<b>Netto finans</b>			<b>10</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 060</b>	<b>10</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	-1 113	2
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 947</b>	<b>8</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 947</b>	<b>8</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 947	8
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 947</b>	<b>8</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	17 237	16 124
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 237</b>	<b>16 124</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 567 690	4 109 204
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 567 690</b>	<b>4 109 204</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 584 927</b>	<b>4 125 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	24 241	24 301
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 241</b>	<b>24 301</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 241</b>	<b>24 301</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 609 168</b>	<b>4 149 629</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 349,00)	9, 10	34 900	34 900
Overkurs	10	10 646	10 646
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 546</b>	<b>45 546</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	9 068	5 121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 068</b>	<b>-5 121</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>36 478</b>	<b>40 425</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		3 572 690	4 109 204
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 572 690</b>	<b>4 109 204</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 572 690</b>	<b>4 109 204</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 609 168</b>	<b>4 149 629</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 357344

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 877 656  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SHN TOMT 6 AS  
Forretningsadresse: C/O Stav Handel og Næringspark AS  
Liavegen 13  
7550 HOMMELVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Forbord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 877 656  
SHN TOMT 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	5 060	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 060</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 060</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			10
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>10</b>
<b>Netto finans</b>			<b>10</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 060</b>	<b>10</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	-1 113	2
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 947</b>	<b>8</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 947</b>	<b>8</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 947	8
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 947</b>	<b>8</b>



Organisasjonsnr: 920 877 656  
SHN TOMT 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	17 237	16 124
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 237</b>	<b>16 124</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 567 690	4 109 204
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 567 690</b>	<b>4 109 204</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 584 927</b>	<b>4 125 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	24 241	24 301
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 241</b>	<b>24 301</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 241</b>	<b>24 301</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 609 168</b>	<b>4 149 629</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 349,00)	9, 10	34 900	34 900
Overkurs	10	10 646	10 646
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 546</b>	<b>45 546</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	9 068	5 121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 068</b>	<b>-5 121</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>36 478</b>	<b>40 425</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		3 572 690	4 109 204
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 572 690</b>	<b>4 109 204</b>



Sum gjeld	3 572 690	4 109 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 609 168	4 149 629



Organisasjonsnr: 920 877 656  
SHN TOMT 6 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
--------------------------	---

## Konsernregnskap





## Noter 2021 SHN TOMT 6 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(5 060)	10
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(10)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(5 060)</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(1 113)	2
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(1 113)</b>	<b>2</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(73 290)	(78 350)	5 060
Sum midlertidige forskjeller	(73 290)	(78 350)	5 060
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>(16 124)</b>	<b>(17 237)</b>	<b>1 113</b>

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 109 204
Tilgang i året	77 151
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>4 186 355</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>4 186 355</b>
Økonomisk levetid	100
<b>Avskrivningsplan</b>	

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 349,-, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 34.900. Samtlige aksjer eies av Vulu Eiendom AS.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	34 900	10 646	(5 121)	40 425
Årets resultat			(3 947)	(3 947)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>34 900</b>	<b>10 646</b>	<b>(9 068)</b>	<b>36 478</b>