



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 786 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUVVA INVEST AS  
Forretningsadresse: Mustads vei 1A  
0283 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tuva Bevreng Kråkenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		50 000	
Netto inntekt av finansielle investeringer	1	281 533	954 607
<b>Sum inntekter</b>		<b>331 533</b>	<b>954 607</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2,3	1 864 117	248 951
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 864 117</b>	<b>248 951</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 532 584</b>	<b>705 656</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	41 666 667	41 658 283
Annen renteinntekt		101 939	8 724
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 768 606</b>	<b>41 667 007</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	4	650 000	4 750 000
Annen rentekostnad		308 265	78 565
Annen finanskostnad		10 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>968 265</b>	<b>4 828 565</b>
<b>Netto finans</b>		<b>40 800 340</b>	<b>36 838 442</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>39 267 756</b>	<b>37 544 099</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-161 604	352 687
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>39 429 360</b>	<b>37 191 412</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>39 429 360</b>	<b>37 191 412</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>39 429 360</b>	<b>37 191 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			44 800 000
Overføringer annen egenkapital		39 429 360	-7 608 588
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>39 429 360</b>	<b>37 191 412</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 404 245	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 404 245</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	164 853 468	165 503 468
Investeringer i aksjer og andeler		121 224 151	121 730 015
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>286 077 620</b>	<b>287 233 483</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>299 481 865</b>	<b>287 233 483</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 500 735	
Konsernfordringer	4	41 666 667	38 333 333
<b>Sum fordringer</b>		<b>43 167 402</b>	<b>38 333 333</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 718 844	15 631 579
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 718 844</b>	<b>15 631 579</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 886 246</b>	<b>53 964 912</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>358 368 111</b>	<b>341 198 395</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Selskapskapital	6	2 000 000	2 000 000
Overkurs		125 477 783	125 477 783
Annen innskutt egenkapital	7	500 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>127 977 783</b>	<b>127 477 783</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		228 153 562	188 724 202
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>228 153 562</b>	<b>188 724 202</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>356 131 345</b>	<b>316 201 985</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	91 395	252 999
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>91 395</b>	<b>252 999</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>91 395</b>	<b>252 999</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		255 196
Utbytte			18 500 000
Kortsiktig konserngjeld			5 988 215
Annen kortsiktig gjeld	8	2 145 371	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 145 371</b>	<b>24 743 411</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 236 766</b>	<b>24 996 410</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>358 368 111</b>	<b>341 198 395</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 524435

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 786 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUVÅ INVEST AS  
Forretningsadresse: Mustads vei 1A  
0283 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tuva Bevreng Kråkenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 786 312  
TUVA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		50 000	
Netto inntekt av finansielle investeringer	1	281 533	954 607
<b>Sum inntekter</b>		<b>331 533</b>	<b>954 607</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2,3	1 864 117	248 951
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 864 117</b>	<b>248 951</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 532 584</b>	<b>705 656</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	41 666 667	41 658 283
Annen renteinntekt		101 939	8 724
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 768 606</b>	<b>41 667 007</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	4	650 000	4 750 000
Annen rentekostnad		308 265	78 565
Annen finanskostnad		10 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>968 265</b>	<b>4 828 565</b>
<b>Netto finans</b>		<b>40 800 340</b>	<b>36 838 442</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>39 267 756</b>	<b>37 544 099</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-161 604	352 687
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>39 429 360</b>	<b>37 191 412</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>39 429 360</b>	<b>37 191 412</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>39 429 360</b>	<b>37 191 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			44 800 000
Overføringer annen egenkapital		39 429 360	-7 608 588
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>39 429 360</b>	<b>37 191 412</b>



Organisasjonsnr: 982 786 312  
TUVA INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

3

13 404 245

**Sum varige driftsmidler**

**13 404 245**

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap

4

164 853 468

165 503 468

Investeringer i aksjer og  
andeler

121 224 151

121 730 015

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**286 077 620**

**287 233 483**

**Sum anleggsmidler**

**299 481 865**

**287 233 483**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

4

1 500 735

Konsernfordringer

4

41 666 667

38 333 333

**Sum fordringer**

**43 167 402**

**38 333 333**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

15 718 844

15 631 579

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**15 718 844**

**15 631 579**

**Sum omløpsmidler**

**58 886 246**

**53 964 912**

**SUM EIENDELER**

**358 368 111**

**341 198 395**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

6

2 000 000

2 000 000

Overkurs

125 477 783

125 477 783

Annen innskutt egenkapital

7

500 000

**Sum innskutt egenkapital**

**127 977 783**

**127 477 783**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		228 153 562	188 724 202
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>228 153 562</b>	<b>188 724 202</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>356 131 345</b>	<b>316 201 985</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	91 395	252 999
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>91 395</b>	<b>252 999</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>91 395</b>	<b>252 999</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		255 196
Utbytte			18 500 000
Kortsiktig konserngjeld			5 988 215
Annen kortsiktig gjeld	8	2 145 371	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 145 371</b>	<b>24 743 411</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 236 766</b>	<b>24 996 410</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>358 368 111</b>	<b>341 198 395</b>



Organisasjonsnr: 982 786 312  
TUVA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



## NITSCHKE

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Tuva Invest AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Tuva Invest AS som viser et overskudd på kr 39 429 360. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

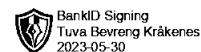
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 31. mai 2023

**NITSCHKE AS**

Hans Hagen  
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022  
for  
Tuva Invest AS**

**Organisasjonsnr. 982786312**



Tuva Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		50 000	0
Netto inntekt av finansielle investeringer	1	281 533	954 607
<b>Driftsinntekter</b>		<b>331 533</b>	<b>954 607</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2,3	1 864 117	248 951
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 864 117</b>	<b>248 951</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 532 584)</b>	<b>705 656</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	41 666 667	41 658 283
Annen renteinntekt		101 939	8 724
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 768 606</b>	<b>41 667 007</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	4	650 000	4 750 000
Annen rentekostnad		308 265	78 565
Annen finanskostnad		10 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>968 265</b>	<b>4 828 565</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>40 800 340</b>	<b>36 838 442</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>39 267 756</b>	<b>37 544 099</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(161 604)	352 687
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>39 429 360</b>	<b>37 191 412</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>39 429 360</b>	<b>37 191 412</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	44 800 000
Overføringer annen egenkapital		39 429 360	(7 608 588)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>39 429 360</b>	<b>37 191 412</b>



## Tuva Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 404 245	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 404 245</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	164 853 468	165 503 468
Investeringer i aksjer og andeler		121 224 151	121 730 015
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>286 077 620</b>	<b>287 233 483</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>299 481 865</b>	<b>287 233 483</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på tilknyttet selskap	4	41 666 667	38 333 333
Andre kortsiktige fordringer	4	1 500 735	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>43 167 402</b>	<b>38 333 333</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 718 844	15 631 579
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>58 886 246</b>	<b>53 964 912</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>358 368 111</b>	<b>341 198 395</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	2 000 000	2 000 000
Overkurs		125 477 783	125 477 783
Annen innskutt egenkapital	7	500 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>127 977 783</b>	<b>127 477 783</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		228 153 562	188 724 202
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>228 153 562</b>	<b>188 724 202</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>356 131 345</b>	<b>316 201 985</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Utsatt skatt	5	91 395	252 999
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>91 395</b>	<b>252 999</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	5	0	255 196
Utbytte		0	18 500 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	5 988 215
Annen kortsiktig gjeld	8	2 145 371	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 145 371</b>	<b>24 743 411</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 236 766</b>	<b>24 996 410</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>358 368 111</b>	<b>341 198 395</b>

Oslo 30 mai 2023

Tuva Bevregning Kråkenes  
Styrets leder

Årsregnskap for Tuva Invest AS

Organisasjonsnr. 982786312



Tuva Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Finansielle inntekter/ kostnader

Netto inntekter og kostnader fra finansielle investeringer rapporteres som driftsinntekter/ driftskostnader

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Netto inntekt av finansielle investeringer

Denne posten består av;

	2022	2021
Renteinntekt	0	122 203
Gevinst salg rentedel	45 904	549 968
Gevinst salg fritaksmetoden	235 629	285 654
Reduksjon bokf verdi kostpris		(3 218)
<b>Netto inntekt finansielle investeringer</b>	<b>281 533</b>	<b>954 607</b>



Tuva Invest AS

## Noter 2022

### Note 2 - Godtgjørelse mm

Selskapet har ingen ansatte

### Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har i 2022 kjøpt 1/3 av Jonsrudveien 9B i Oslo. Boligen er pusset opp i 2022. Vedlikehold er kostnadsført og oppgradering er aktivert.

Boligen er ikke gjenstand for avskrivning

### Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Ananki AS, Oslo	40,00 %	40,00 %	- 1 631 119	1 501 420
Mustad Eiendom AS, Oslo	33,33 %	33,33 %	288 529 000	657 534 000

Investeringene er vurdert etter kostmetoden.

Aksjene i Ananki AS har en kostpris på kr 6 000 000,-. Disse aksjene er i 2021 nedskrevet med kr 4 750 000,-. De er videre nedskrevet til med kr 650 000 i 2022

Aksjene i Mustad Eiendom AS er anskaffet 08.12.00.

Mustad Eiendom AS har en aksjekapital på kr 8 947 440. Pålydende er kr 30

Tuva Invest AS eier 99 416 aksjer. Anskaffelseskost er kr 164 253 468

Annen kortsiktig fordring er utbytte fra Mustad Eiendom AS



Tuva Invest AS

## Noter 2022

### Note 5 - Betalbar skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	39 267 756
+ Permanente og andre forskjeller	-40 102 320
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-834 564</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-161 604
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-161 604</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Inntektsført avsatt utbytte	1 250 000	1 150 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	834 564	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>415 436</b>	<b>1 150 000</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>91 395</b>	<b>252 999</b>

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 2 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Tuva Bevregng Kråkenes	2 000	100,00 %

### Note 7 - Annen innskutt egenkapital

Dette er i sin helhet emisjon som er vedtatt i generalforsamling 9 desember 2022. Beløpet er innbetalt i 2022, og registrert i Brønnøysund i 2023

### Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Dette er i sin helhet gjeld til aksjonær. Gjelden er renteberegnet

Noter for Tuva Invest AS

Organisasjonsnr. 982786312