



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 228 587
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XO SVOLVÆR AS
Forretningsadresse: Skolegata 4
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Are Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 884	624
Sum kostnader		1 884	624
Driftsresultat		-1 884	-624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 696	83 005
Annen finansinntekt		675 000	3 930 795
Sum finansinntekter		716 696	4 013 800
Annen rentekostnad		117	20
Sum finanskostnader		117	20
Netto finans		716 579	4 013 780
Ordinært resultat før skattekostnad		714 695	4 013 156
Skattekostnad på ordinært resultat	6	8 759	21 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		705 936	3 992 006
Årsresultat		705 936	3 992 006
Årsresultat etter minoritetsinteresser		705 936	3 992 006
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	705 936	3 992 006
Sum overføringer og disponeringer		705 936	3 992 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 088 255	1 088 255
Investeringer i aksjer og andeler		59 600	59 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 147 855	1 147 855
Sum anleggsmidler		1 147 855	1 147 855
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 163 588	5 018 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 163 588	5 018 573
Sum omløpsmidler		4 163 588	5 018 573
SUM EIENDELER		5 311 443	6 166 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,7	125 000	125 000
Overkurs	2	13 950	13 950
Sum innskutt egenkapital		138 950	138 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	5 160 014	6 004 078
Sum opptjent egenkapital		5 160 014	6 004 078
Sum egenkapital		5 298 964	6 143 028



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	8 759	21 150
Annen kortsiktig gjeld		3 720	2 250
Sum kortsiktig gjeld		12 479	23 400
Sum gjeld		12 479	23 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 311 443	6 166 428



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 559255

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 228 587
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XO SVOLVÆR AS
Forretningsadresse: Skolegata 4
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Are Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 228 587
XO SVOLVÆR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 884	624
Sum kostnader		1 884	624
Driftsresultat		-1 884	-624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 696	83 005
Annen finansinntekt		675 000	3 930 795
Sum finansinntekter		716 696	4 013 800
Annen rentekostnad		117	20
Sum finanskostnader		117	20
Netto finans		716 579	4 013 780
Ordinært resultat før skattekostnad		714 695	4 013 156
Skattekostnad på ordinært resultat	6	8 759	21 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		705 936	3 992 006
Årsresultat		705 936	3 992 006
Årsresultat etter minoritetsinteresser		705 936	3 992 006
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	705 936	3 992 006
Sum overføringer og disponeringer		705 936	3 992 006



Organisasjonsnr: 989 228 587
XO SVOLVÆR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 088 255	1 088 255
Investeringer i aksjer og andeler		59 600	59 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 147 855	1 147 855
Sum anleggsmidler		1 147 855	1 147 855

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 163 588	5 018 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 163 588	5 018 573
Sum omløpsmidler		4 163 588	5 018 573

SUM EIENDELER		5 311 443	6 166 428
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,7	125 000	125 000
Overkurs	2	13 950	13 950
Sum innskutt egenkapital		138 950	138 950

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	5 160 014	6 004 078
Sum opptjent egenkapital		5 160 014	6 004 078

Sum egenkapital		5 298 964	6 143 028
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	6	8 759	21 150
Annen kortsiktig gjeld		3 720	2 250



Sum kortsiktig gjeld	12 479	23 400
Sum gjeld	12 479	23 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 311 443	6 166 428



Organisasjonsnr: 989 228 587
XO SVOLVÆR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	125.00	1000.00	125000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Odd Are Andreassen	125.00	100.00%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	125.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
XO Eiendom Svolvev	50.00%	50.00%	7365566.00	182668.00



AS



**Årsregnskap 2020
for**

XO SVOLVÆR AS

Foretaksnr. 989228587



XO SVOLVÆR AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		1 885	624
Sum driftskostnader		1 885	624
DRIFTSRESULTAT		(1 885)	(624)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		41 696	83 005
Annen finansinntekt		675 000	3 930 795
Sum finansinntekter		716 696	4 013 800
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		117	20
Sum finanskostnader		117	20
NETTO FINANSPOSTER		716 579	4 013 780
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		714 695	4 013 156
Skattekostnad på ordinært resultat	6	8 759	21 150
ORDINÆRT RESULTAT		705 936	3 992 006
ÅRSRESULTAT		705 936	3 992 006
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	705 936	3 992 006
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		705 936	3 992 006



XO SVOLVÆR AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 088 255	1 088 255
Investeringer i aksjer og andeler		59 600	59 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 147 855	1 147 855
SUM ANLEGGSMIDLER		1 147 855	1 147 855
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 163 588	5 018 573
SUM OMLØPSMIDLER		4 163 588	5 018 573
SUM EIENDELER		5 311 443	6 166 428
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,7	125 000	125 000
Overkurs	2	13 950	13 950
Sum innskutt egenkapital		138 950	138 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	5 160 014	6 004 078
Sum opptjent egenkapital		5 160 014	6 004 078
SUM EGENKAPITAL		5 298 964	6 143 028
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	6	8 759	21 150
Annen kortsiktig gjeld		3 720	2 250
SUM KORTSIKTIG GJELD		12 479	23 400
SUM GJELD		12 479	23 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 311 443	6 166 428

Svolvær, 20.05.21.

Odd Are Andreassen
styreleder



XO SVOLVÆR AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 1: Regnskapsprinsipper og endring av prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder, og er basert på forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet benytter samme regnskapsprinsipper som øvrige konsernselskaper.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av inntekter, eiendeler og gjeld.

Inntekter resultatføres etter opptjeningsprinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Det samme gjelder kundefordringer. Ved klassifisering av gjeld mellom kort- og langsiktig er tilsvarende kriterier benyttet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt.

Note 2: Egenkapitalen

	Aksjekapital	Overkurs fond	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 31.12.19.	125.000	13.950	6.004.078	6.143.028
Årets resultat			705.936	705.936
Utbytte			-1.550.000	-1.550.000
Egenkapital pr. 31.12.20.	125.000	13.950	5.160.014	5.298.964



XO SVOLVÆR AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 3: Lønnskostnader, antall ansatte, lån m.v., honorar til revisor

Det er for 2020 ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Selskapet har ikke krav om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4: Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret.

Note 5: Fordringer som forfaller senere enn ett år

Selskapet har ingen fordringer som forfaller etter år 2021.

Note 6: Skatter

Årets skattekostnad er slik sammensatt:

Betalbar skatt	8.759
Endring utsatt skatt	0
Sum skatter	<u>8.759</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnader	714.695
Permanente forskjeller	-674.883
Endring midlertidige forskjeller	0
Årets grunnlag for betalbar skatt	<u>39.812</u>
22% betalbar skatt	<u>8.759</u>



XO SVOLVÆR AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 125 aksjer à kr. 1.000,-, til sammen kr. 125.000,-.

Samtlige aksjer eies av styreleder Odd Are Andreassen.

Note 8: Aksjer i tilknyttede selskaper

Selskapet eier aksjer i følgende tilknyttede selskaper som har forretningskontor i Svolvær:

	Andel	Kostpris	Bøkført verdi	Egenkapital	Resultat
XO Eiendom Sv AS	50	1.088.255	1.088.255	7.365.566	182.668

Note 9: Fortsatt drift

Selskapet mener det fremlagte resultatregnskap og balanse m/noter gir et rettvisst bilde av resultatet for 2020 og stillingen per 31.12.20.

Selskapet mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.