



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 665 408  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOKKADELTAET NASJONALE  
VÅTMARKSSENTER AS  
Forretningsadresse: Gamlevegen 84  
2879 ODNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt	1	21 194 052	26 462 455
Annen driftsinntekt		489 622	
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>21 683 674</strong>	<strong>26 462 455</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		2 167 989	2 920 156
Lønnskostnad	2	13 667 386	13 257 951
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 274 482	1 178 505
Annen driftskostnad	1, 2	4 610 492	4 891 708
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>21 720 349</strong>	<strong>22 248 320</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>-36 675</strong>	<strong>4 214 136</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		36 476	7 046
Annen finansinntekt		30 472	27 603
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>66 948</strong>	<strong>34 649</strong>
Annen rentekostnad		672 961	532 633
Annen finanskostnad		52	805
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>673 013</strong>	<strong>533 438</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-606 065</strong>	<strong>-498 789</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>-642 740</strong>	<strong>3 715 347</strong>
Skattekostnad	4	-127 589	827 848
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>-515 151</strong>	<strong>2 887 499</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>-515 151</strong>	<strong>2 887 498</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>-515 151</strong>	<strong>2 887 498</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital			2 887 499
Overført fra annen egenkapital		-515 151	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-515 151</b>	<b>2 887 499</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	121 722	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>121 722</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	14 856 199	15 430 820
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	1 039 204	1 390 740
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>15 895 403</b>	<b>16 821 561</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 017 125</b>	<b>16 821 561</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	2 050 569	88 800
Andre kortsiktige fordringer		351 329	373 731
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 401 898</b>	<b>462 531</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 169 215	14 052 966
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 169 215</b>	<b>14 052 966</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 571 113</b>	<b>14 515 497</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 588 239</b>	<b>31 337 058</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	15 160 561	15 675 712
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 160 561</b>	<b>15 675 712</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 460 561</b>	<b>15 975 712</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		5 867
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>5 867</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 235 850	9 709 606
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 235 850</b>	<b>9 709 606</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 235 850</b>	<b>9 715 473</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		844 136	519 929
Betalbar skatt	4		884 643
Skyldig offentlige avgifter		3 524 846	2 385 241
Annen kortsiktig gjeld		2 522 845	1 856 061
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 891 827</b>	<b>5 645 874</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 127 677</b>	<b>15 361 346</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 588 239</b>	<b>31 337 058</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 558715

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 665 408  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOKKADELTAET NASJONALE  
VÅTMARKSSENTER AS  
Forretningsadresse: Gamlevegen 84  
2879 ODNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 992 665 408  
DOKKADELTAET NASJONALE  
VÅTMARKSSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	21 194 052	26 462 455
Annen driftsinntekt		489 622	
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 683 674</b>	<b>26 462 455</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 167 989	2 920 156
Lønnskostnad	2	13 667 386	13 257 951
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 274 482	1 178 505
Annen driftskostnad	1, 2	4 610 492	4 891 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 720 349</b>	<b>22 248 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 675</b>	<b>4 214 136</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36 476	7 046
Annen finansinntekt		30 472	27 603
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 948</b>	<b>34 649</b>
Annen rentekostnad		672 961	532 633
Annen finanskostnad		52	805
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>673 013</b>	<b>533 438</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-606 065</b>	<b>-498 789</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-642 740</b>	<b>3 715 347</b>
Skattekostnad	4	-127 589	827 848
<b>Årsresultat</b>		<b>-515 151</b>	<b>2 887 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-515 151</b>	<b>2 887 498</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-515 151</b>	<b>2 887 498</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			2 887 499
Overført fra annen egenkapital		-515 151	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-515 151</b>	<b>2 887 499</b>



Organisasjonsnr: 992 665 408  
DOKKADELTAET NASJONALE  
VÅTMARKSSENTER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 121 722  
Sum immaterielle eiendeler 121 722

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 3, 6 14 856 199 15 430 820  
Maskiner og anlegg 3, 6  
Skip og flytende  
installasjoner 3, 6  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 3, 6 1 039 204 1 390 740  
Sum varige driftsmidler 3 15 895 403 16 821 561

Sum anleggsmidler 16 017 125 16 821 561

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 6 2 050 569 88 800  
Andre kortsiktige  
fordringer 351 329 373 731  
Sum fordringer 2 401 898 462 531

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 13 169 215 14 052 966  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 13 169 215 14 052 966

Sum omløpsmidler 15 571 113 14 515 497

SUM EIENDELER 31 588 239 31 337 058

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 300 000 300 000  
Beholdning av egne aksjer 5  
Overkurs 5  
Annen innskutt egenkapital 5



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	15 160 561	15 675 712
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 160 561</b>	<b>15 675 712</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 460 561</b>	<b>15 975 712</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		5 867
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>5 867</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 235 850	9 709 606
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 235 850</b>	<b>9 709 606</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 235 850</b>	<b>9 715 473</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		519 929
Leverandørgjeld		844 136	884 643
Betalbar skatt	4		884 643
Skyldig offentlige avgifter		3 524 846	2 385 241
Annen kortsiktig gjeld		2 522 845	1 856 061
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 891 827</b>	<b>5 645 874</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 127 677</b>	<b>15 361 346</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 588 239</b>	<b>31 337 058</b>



Organisasjonsnr: 992 665 408  
DOKKADELTAET NASJONALE  
VÅTMARKSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
16.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: VMNHK-79687-JSAPC-BIFY8-N8QQ4-OKF8L

Org.nr. : 992 665 408



**Resultatregnskap**  
**Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	21 194 052	26 462 455
Annen driftsinntekt		489 622	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 683 674</b>	<b>26 462 455</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 167 989	2 920 156
Lønnskostnad	2	13 667 386	13 257 951
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 274 482	1 178 505
Annen driftskostnad	1, 2	4 610 492	4 891 708
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 720 349</b>	<b>22 248 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 675</b>	<b>4 214 136</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36 476	7 046
Annen finansinntekt		30 472	27 603
Annen rentekostnad		672 961	532 633
Annen finanskostnad		52	805
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-606 065</b>	<b>-498 789</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-642 740</b>	<b>3 715 347</b>
Skattekostnad	4	-127 589	827 848
<b>Årsresultat</b>		<b>-515 151</b>	<b>2 887 499</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 887 499
Overført fra annen egenkapital		515 151	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>-515 151</b>	<b>2 887 499</b>

Penneo Dokumentnr: VMNHK-79687-JSAPC-BIFY8-N8QQ4-OKF8L



## Balanse

### Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	121 722	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>121 722</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	14 856 199	15 430 820
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	1 039 204	1 390 740
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>15 895 403</b>	<b>16 821 561</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 017 125</b>	<b>16 821 561</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	2 050 569	88 800
Andre kortsiktige fordringer		351 329	373 731
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 401 898</b>	<b>462 531</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 169 215	14 052 966
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>13 169 215</b>	<b>14 052 966</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 571 113</b>	<b>14 515 497</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>31 588 239</b>	<b>31 337 058</b>

Penneo Dokumentnr: VMNHK-79687-JSAPC-BIFY8-N8QQ4-OKF8L



## Balanse

### Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	15 160 561	15 675 712
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 160 561</b>	<b>15 675 712</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 460 561</b>	<b>15 975 712</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelse</b>			
Utsatt skatt	4	0	5 867
<b>Sum avsetning for forpliktelse</b>		<b>0</b>	<b>5 867</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 235 850	9 709 606
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 235 850</b>	<b>9 709 606</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		844 136	519 929
Betalbar skatt	4	0	884 643
Skyldig offentlige avgifter		3 524 846	2 385 241
Annen kortsiktig gjeld		2 522 845	1 856 061
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 891 827</b>	<b>5 645 874</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 127 677</b>	<b>15 361 346</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>31 588 239</b>	<b>31 337 058</b>

Odnes

Styret i Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS

Kjetil Bjørklund styreleder	Siv Fladsrud Magnussen styremedlem	Stine Røen styremedlem	Geir Høitomt styremedlem
Kari Ohren Nordraak styremedlem	Ola Harald Fjeldheim styremedlem	Nils Hesthagen styremedlem	Magnus Nygård daglig leder



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Tilskudd og prosjektmidler inntektsføres i takt med at prosjektene gjennomføres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas minimum ved hver regnskapsavleggelse. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Penneo Dokumentnr: VMNHK-796B7-JSAPC-BIFY8-N8QQ4-OKF8L



## Noter til regnskapet 2024

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursarap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

### Note 1 Prosjekt

Selskapet har hatt flere prosjekter i 2024.

Prosjektene er hovedsaklig finansiert ved fakturering til, eller mottatt tilskudd fra: Miljødirektoratet, Avinor AS, Handelens Miljøfond, Gran kommune, Søndre Land kommune, Gjøvik kommune, Statsforvalteren i Innlandet, Statsforvalteren i Agder, Statsforvalteren i Oslo og Viken, Statsforvalteren i Vestfold og Telemark, Innlandet Fylkeskommune, Riksantikvaren, Unesco, Mental Helse, Museene i Akershus og Randsfjordmuseet AS.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	11 038 485	10 782 664
Arbeidsgiveravgift	1 355 645	1 305 762
Pensjonskostnader	840 940	851 912
Andre ytelser	432 317	317 614
<b>Sum</b>	<b>13 667 386</b>	<b>13 257 951</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 16 16

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	17 284 107	3 446 684	20 730 792
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		348 324	348 324
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>17 284 107</b>	<b>3 795 008</b>	<b>21 079 116</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 427 908	2 755 804	5 183 712
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>14 856 199</b>	<b>1 039 205</b>	<b>15 895 404</b>
Årets ordinære avskrivninger	564 200	710 282	1 274 482
Økonomisk levetid	10-50 år	0-20 år	

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	884 643
Endring i utsatt skatt	-127 589	-56 795
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-127 589</b>	<b>827 848</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-642 740	3 715 347
Permanente forskjeller	62 790	47 602
Endring i midlertidige forskjeller	401 804	258 158
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-178 146</b>	<b>4 021 107</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	884 643
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>884 643</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-375 134	26 669	401 804
<b>Sum</b>	<b>-375 134</b>	<b>26 669</b>	<b>401 804</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-178 146	0	178 146
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-553 280</b>	<b>26 669</b>	<b>579 949</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-121 722</b>	<b>5 867</b>	<b>127 589</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	300 000	15 675 712	15 975 712
Årets resultat	0	-515 151	-515 151
Pr. 31.12.	300 000	15 160 561	15 460 561

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	6 600 777
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	9 235 850
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	
Pant i bygg knyttet til lån	14 856 199

Penneo Dokumentnøkkel: VMNHK-796B7-JSAPC-BIFY8-N8QQ4-OKF8L



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Fjeldheim, Ola Harald

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-98837

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-06-13 11:46:08 UTC



### Bjørklund, Kjetil

#### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1733142

IP: 158.248.xxx.xxx

2025-06-13 12:15:57 UTC



### Røen, Stine

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1483955

IP: 80.212.xxx.xxx

2025-06-13 13:04:10 UTC



### Høitomt, Geir

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-3915550

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-13 18:53:51 UTC



### Hesthagen, Nils

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-366222

IP: 85.252.xxx.xxx

2025-06-14 20:41:51 UTC



### Magnussen, Siv Fladsrud

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1256539

IP: 88.88.xxx.xxx

2025-06-15 12:08:51 UTC



Penneo Dokumentmøkket: VMNHK-79687-JSAPC-BIFY8-N8QQ4-OKF8L

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nygård, Magnus

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1804159

IP: 158.248.xxx.xxx

2025-06-16 09:14:01 UTC

## Nordraak, Kari Ohren

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-19075

IP: 88.90.xxx.xxx

2025-06-16 09:53:30 UTC



Penneo Dokumentmøkket: VMNHK-79687-JSAPC-BIFY8-N8QQ4-OKF8L

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS  
Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik

Til generalforsamlingen i Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Hagen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: O2NZ6-JBORQ-3TMZJ-BD6OH-M8XFN-VKSGD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hagen, Stig

### Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1565050

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-16 10:17:27 UTC



Penneo Dokumentnr.økke1: 02NZ6-JBORQ-3TMZJ-BD6OH-M8XFN-VKSGD

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.