



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 902 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINN INVEST AS
Forretningsadresse: Furulundveien 4B
3517 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Fines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	56 191	42 661
Sum kostnader		56 191	42 661
Driftsresultat		-56 191	-42 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		362 756	1 130 443
Annen finansinntekt		10 756 596	5 069 462
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	16 676 663	30 641 937
Sum finansinntekter		27 796 016	36 841 841
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 463 855	
Annen rentekostnad			95
Annen finanskostnad		2 220 886	328 693
Sum finanskostnader		3 684 741	328 788
Netto finans		24 111 275	36 513 053
Ordinært resultat før skattekostnad		24 055 084	36 470 391
Skattekostnad på resultat	3	-590 631	267 580
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 645 715	36 202 811
Årsresultat		24 645 715	36 202 811
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 645 715	36 202 811
Totalresultat		24 645 715	36 202 811
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		24 645 715	36 202 811
Sum overføringer og disponeringer		24 645 715	36 202 811



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 172 299	581 668
Sum immaterielle eiendeler		1 172 299	581 668
Sum anleggsmidler		1 172 299	581 668
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	32 000	2 040 327
Sum fordringer		32 000	2 040 327
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	154 078 397	137 889 375
Markedsbaserte obligasjoner	2	7 002 200	9 406 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		161 080 597	147 295 375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 899 828	5 853 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 899 828	5 853 663
Sum omløpsmidler		174 012 425	155 189 365
SUM EIENDELER		175 184 724	155 771 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	350 000	350 000
Overkurs	5	20 720	20 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		370 720	370 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	174 791 079	155 045 364
Sum opptjent egenkapital		174 791 079	155 045 364
Sum egenkapital		175 161 799	155 416 084
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	22 925	
Betalbar skatt	3		263 949
Annen kortsiktig gjeld	4		91 000
Sum kortsiktig gjeld		22 925	354 949
Sum gjeld		22 925	354 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		175 184 724	155 771 033



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 621106

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 902 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINN INVEST AS
Forretningsadresse: Furulundveien 4B
3517 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Fines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 988 902 578
VINN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	56 191	42 661
Sum kostnader		56 191	42 661
Driftsresultat		-56 191	-42 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		362 756	1 130 443
Annen finansinntekt		10 756 596	5 069 462
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		16 676 663	30 641 937
Sum finansinntekter		27 796 016	36 841 841
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		1 463 855	
Annen rentekostnad			95
Annen finanskostnad		2 220 886	328 693
Sum finanskostnader		3 684 741	328 788
Netto finans		24 111 275	36 513 053
Ordinært resultat før skattekostnad		24 055 084	36 470 391
Skattekostnad på resultat	3	-590 631	267 580
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 645 715	36 202 811
Årsresultat		24 645 715	36 202 811
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 645 715	36 202 811
Totalresultat		24 645 715	36 202 811
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		24 645 715	36 202 811
Sum overføringer og disponeringer		24 645 715	36 202 811



Organisasjonsnr: 988 902 578
VINN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 1 172 299 581 668

Sum immaterielle eiendeler 1 172 299 581 668

Sum anleggsmidler 1 172 299 581 668

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 4 32 000 2 040 327

Sum fordringer 32 000 2 040 327

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 154 078 397 137 889 375

Markedsbaserte obligasjoner 2 7 002 200 9 406 000

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 2

Sum investeringer 161 080 597 147 295 375

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 12 899 828 5 853 663

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 12 899 828 5 853 663

Sum omløpsmidler 174 012 425 155 189 365

SUM EIENDELER 175 184 724 155 771 033

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 350 000 350 000

Overkurs 5 20 720 20 720

Sum innskutt egenkapital 370 720 370 720

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 174 791 079 155 045 364

Sum opptjent egenkapital 174 791 079 155 045 364

Sum egenkapital 175 161 799 155 416 084



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	22 925	
Betalbar skatt	3		263 949
Annen kortsiktig gjeld	4		91 000
Sum kortsiktig gjeld		22 925	354 949
Sum gjeld		22 925	354 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		175 184 724	155 771 033



Organisasjonsnr: 988 902 578
VINN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HVERVEN

Til generalforsamlingen i
Vinn Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vinn Invest AS som viser et overskudd kr 24 645 715. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

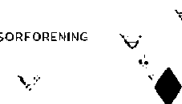
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 07.07.2023
Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Roslan Magamadov
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 321169 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no

MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF AUDITORS

10





Resultatregnskap			
Vinn Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	56 191	42 661
Sum driftskostnader		<u>56 191</u>	<u>42 661</u>
Driftsresultat		<u>-56 191</u>	<u>-42 661</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		362 756	1 130 443
Annen finansinntekt		10 756 596	5 069 462
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	16 676 663	30 641 937
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 463 855	0
Annen rentekostnad		0	95
Annen finanskostnad		2 220 886	328 693
Resultat av finansposter		<u>24 111 275</u>	<u>36 513 053</u>
Resultat før skattekostnad		24 055 084	36 470 391
Skattekostnad på resultat	3	-590 631	267 580
Resultat		<u>24 645 715</u>	<u>36 202 811</u>
Resultat		<u>24 645 715</u>	<u>36 202 811</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		24 645 715	36 202 811
Sum overføringer		<u>24 645 715</u>	<u>36 202 811</u>



Balanse			
Vinn Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 172 299	581 668
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 172 299</u>	<u>581 668</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 172 299</u>	<u>581 668</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	4	32 000	2 040 327
Sum fordringer		<u>32 000</u>	<u>2 040 327</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	154 078 397	137 889 375
Markedsbaserte obligasjoner	2	7 002 200	9 406 000
Sum investeringer		<u>161 080 597</u>	<u>147 295 375</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 899 828	5 853 663
Sum omløpsmidler		<u>174 012 425</u>	<u>155 189 365</u>
Sum eiendeler		<u>175 184 724</u>	<u>155 771 033</u>



Balanse			
Vinn Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	350 000	350 000
Overkurs	5	20 720	20 720
Sum innskutt egenkapital		<u>370 720</u>	<u>370 720</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	174 791 079	155 045 364
Sum opptjent egenkapital		<u>174 791 079</u>	<u>155 045 364</u>
Sum egenkapital		<u>175 161 799</u>	<u>155 416 084</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	22 925	0
Betalbar skatt	3	0	263 949
Annen kortsiktig gjeld	4	0	91 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 925</u>	<u>354 949</u>
Sum gjeld		<u>22 925</u>	<u>354 949</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>175 184 724</u>	<u>155 771 033</u>
Hønefoss, 07.07.2023			
Stein Fines styrets leder			
Vinn Invest AS		Side 3	



Vinn Invest AS Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktig inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Aksjer

Aksjer, obligasjoner og aksjefond er vurdert til markedsverdi i henhold til Regnskapslovens § 5-8. Verdiendringer ved fastsettelse av markedsverdien resultatføres.

Note 1 – Ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse, gitt lån eller stilt sikkerhet til medlemmer av styret eller eier.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 18.300,- inkl. mva, og gjelder i sin helhet ordinær revisjon.

Note 2 – Investering i aksjer

Selskapets investeringer i aksjer, obligasjoner og aksjefond har en total kostpris kr 51.393.376,49.

Aksjene er bokført til markedsverdi med kr 161.080.597,43.

Verdiendring ved fastsettelse av markedsverdi er resultatført med en netto økning på kr 15.212.808,-.

**Vinn Invest AS**
Noter 2022**Note 3 – Skatt**

Årets skattekostnad	2 022	2 021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-	263 949
Endring utsatt skatt/skattefordel	(590 631)	3 631
Skattekostnad ordinært resultat	(590 631)	267 580
Betalbar skatt i årets skattekostnad:		
Ordinært resultat før skatt	24 055 084	36 470 391
Permanente forskjeller	(25 275 917)	(35 270 622)
Underskudd til fremføring	-	-
Grunnlag betalbar skatt	(1 220 833)	1 199 769
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	-	263 949

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Aksjer og andre verdipapirer	- 2.643.945	-4.107.800	1.463.855
Fremførbart skattemessig underskudd	0	-1.220.834	1.220.834
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-2.643.945	-5.328.634	2.684.689
Anvendt skattesats:	<u>22</u>	<u>22</u>	
Utsatt skatt/skattefordel:	<u>-581.668</u>	<u>- 1.172.299</u>	<u>590.631</u>

Utsatt skattefordel er pr 31.12.22 registrert i regnskapet med kr 1.172.299,-

Note 4 – Fordringer og gjeld

Selskapet har pr. 31.12.22 ingen fordringer som forfaller senere enn et år etter utgangen av regnskapsåret.
Selskapet har pr. 31.12.22 ingen gjeld som forfaller senere enn fem år etter utgangen av regnskapsåret.



Vinn Invest AS
Noter 2022

Note 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum EK
Egenkapital 31.12.21	350 000	20 720	155 045 364	155 416 084
Årsresultat			24 645 715	24 645 715
Tilleggsutbytte			(4 900 000)	(4 900 000)
Egenkapital 31.12.22	350 000	20 720	174 791 079	175 161 799

Note 6 – Aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjer eies i sin helhet av Stein Fines, styrets leder.

Aksjekapitalen utgjør kr. 350.000,-, og består av 7 aksjer til pålydende kr. 50.000,-.
Selskapet har kun en aksjeklasse med lik stemmerett.