



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 282 070
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STAVERN II BORETTSLAG
Forretningsadresse: Prinsegata 2-4
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 137 166	2 250 057
Sum inntekter		2 137 166	2 250 057
Kostnader			
Lønnskostnad	2	62 755	62 755
Annen driftskostnad	3,4,5	933 119	1 311 318
Sum kostnader		995 874	1 374 073
Driftsresultat		1 141 292	875 984
Annen finansinntekt		5 824	5 786
Annen finanskostnad		682 892	716 573
Netto finans		-677 069	-710 787
Årsresultat		464 223	165 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 999 640	2 999 640
Sum anleggsmidler		2 999 640	2 999 640
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		103 754	85 063
Sum fordringer		103 754	85 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		757 520	594 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		757 520	594 196
Sum omløpsmidler		861 274	679 259
SUM EIENDELER		3 860 914	3 678 899
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	7	2 400	2 400
Annen egenkapital	7	-9 072 595	-9 536 818
Sum egenkapital		-9 070 195	-9 534 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 688 930	12 942 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Øvrig langsiktig gjeld	9	130 580	130 580
Sum langsiktig gjeld		12 819 509	13 072 871
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 539	97 328
Annen kortsiktig gjeld		14 062	43 118
Sum kortsiktig gjeld		111 600	140 446
Sum gjeld		12 931 110	13 213 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 860 914	3 678 899
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	12 819 509	13 072 871



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 355587

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 953 282 070
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STAVERN II BORETTSLAG
Forretningsadresse: Prinsegata 2-4
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Peder Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 953 282 070
STAVERN II BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 137 166	2 250 057
Sum inntekter		2 137 166	2 250 057
Kostnader			
Lønnskostnad	2	62 755	62 755
Annen driftskostnad	3, 4, 5	933 119	1 311 318
Sum kostnader		995 874	1 374 073
Driftsresultat		1 141 292	875 984
Annen finansinntekt		5 824	5 786
Annen finanskostnad		682 892	716 573
Netto finans		-677 069	-710 787
Årsresultat		464 223	165 197



Organisasjonsnr: 953 282 070
STAVERN II BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 999 640	2 999 640
Sum anleggsmidler		2 999 640	2 999 640
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		103 754	85 063
Sum fordringer		103 754	85 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		757 520	594 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		757 520	594 196
Sum omløpsmidler		861 274	679 259
SUM EIENDELER		3 860 914	3 678 899
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	7	2 400	2 400
Annen egenkapital	7	-9 072 595	-9 536 818
Sum egenkapital		-9 070 195	-9 534 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 688 930	12 942 292
Øvrig langsiktig gjeld	9	130 580	130 580
Sum langsiktig gjeld		12 819 509	13 072 871
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 539	97 328
Annen kortsiktig gjeld		14 062	43 118



Sum kortsiktig gjeld		111 600	140 446
Sum gjeld		12 931 110	13 213 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 860 914	3 678 899
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	12 819 509	13 072 871



Organisasjonsnr: 953 282 070
STAVERN II BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Informasjon om årsregnskapet

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. Det vil også være informasjon om borettslagets økonomi i styrets årsmelding. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Disponible midler

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskifte. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Nedenfor finner du oppstillingen over borettslagets disponible midler:

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
A. Disponible midler pr. 01.01	538 813	-39 469	538 813	749 674
B: Endring disponible midler				
Årets resultat (se resultatregnskap)	464 223	165 197	293 000	309 000
Opptak Langsiktig gjeld	0	650 000	0	0
Avdrag langsiktig gjeld	-253 362	-236 915	-256 000	-282 000
B. Årets endring disponible midler	210 861	578 282	37 000	27 000
C. Disponible midler	749 674	538 813	575 813	776 674



Resultatregnskap 2025 for Stavern II Borettslag

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader		2 056 320	2 016 000	2 056 000	2 118 000
Andre driftsinntekter	1	80 846	234 057	60 000	60 000
Sum inntekter		2 137 166	2 250 057	2 116 000	2 178 000
Kostnader					
Personalkostnader	2	7 755	7 755	8 000	8 000
Styrehonorar		55 000	55 000	57 000	57 000
Revisjonshonorar		7 956	6 360	7 000	8 000
Forretningsførerhonorar		83 106	79 380	84 000	87 000
Kontingent LABO / NBBL		9 600	9 600	10 000	10 000
Vedlikehold	3	31 290	303 920	168 000	192 000
Kabel-tv og bredbånd		224 496	197 688	204 000	232 000
Forsikring		64 255	57 473	64 000	67 000
Kommunale avgifter	4	348 143	336 748	360 000	392 000
Eiendomsskatt		0	22 435	0	0
Energi og strøm		109 002	212 418	90 000	114 000
Andre driftskostnader	5	55 271	85 296	93 000	80 000
Sum kostnader		995 874	1 374 073	1 145 000	1 247 000
Driftsresultat		1 141 292	875 984	971 000	931 000
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		5 824	5 786	5 000	3 000
Rentekostnader		682 892	716 573	683 000	625 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-677 069	-710 787	-678 000	-622 000
Årsresultat		464 223	165 197	293 000	309 000

Arsoppgjør 2025 for Stavern II Borettslag



Balanse pr 31.12.25 for Stavern II Borettslag

	Note	Regnskap pr. 31.12.25	Regnskap pr. 31.12.24
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	6	2 915 890	2 915 890
Påkostninger	6	83 750	83 750
Sum anleggsmidler		2 999 640	2 999 640
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		16 014	0
Forskuddsbetalte kostnader		87 695	85 063
Andre fordringer		45	0
Sum fordringer		103 754	85 063
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		757 520	594 196
Sum bankinnskudd og kontanter		757 520	594 196
Sum omløpsmidler		861 274	679 259
SUM EIENDELER		3 860 914	3 678 899

Arsoppgjør 2025 for Stavern II Borettslag



Balanse pr 31.12.25 for Stavern II Borettslag

	Note	Regnskap pr. 31.12.25	Regnskap pr. 31.12.24
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	7	2 400	2 400
Opptjent egenkapital	7	-9 536 818	-9 536 818
Årets resultat	7	464 223	0
Sum opptjent egenkapital		-9 070 195	-9 534 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	8	12 688 930	12 942 292
Borettsinnskudd	9	130 580	130 580
Sum langsiktig gjeld		12 819 509	13 072 871
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	29 293
Leverandørgjeld		97 539	97 328
Påløpte renter		3 696	4 139
Annen kortsiktig gjeld		10 366	9 686
Sum kortsiktig gjeld		111 600	140 446
Sum gjeld		12 931 110	13 213 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 860 914	3 678 899
Pantestillelser	10	12 819 509	13 072 871

Larvik, 31.12.2025

Årsoppgjør 2025 for Stavern II Borettslag



Noter til regnskapet 2025 for Stavern II Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapskikk. Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning av borettslag av 30. juni 2005" krav om noe informasjon i tillegg til kravene i regnskapsloven.

Inntektsførings og kostnadstidspunkt:

Inntekt føres som hovedregel når den er opptjent. Kostnader sammenstilles med og føres samtidig med de inntekter kostnadene kan henføres til. Alle kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av ett år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Balanseførte driftsmidler avskrives lineært til restverdi over forventet utnyttbar levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Tomt er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Spesifikasjon av egenkapitalen:

Egenkapitalen vil være forskjellen mellom eiendeler og gjeld. Denne spesifiseres på henholdsvis innskutt og opptjent egenkapital. Innskutt egenkapital i borettslag er andelskapital, mens resten - uavhengig av fortegn - vil være å henføre til opptjent egenkapital.

Note 1 - Andre inntekter

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Lede - Tilskudd kabel	0	60 000	0	0
Strøm leiligheter	0	113 247	0	0
Vannmålere varmt tappevann	80 846	60 810	60 000	60 000
Sum	80 846	234 057	60 000	60 000

Note 2 - Personalkostnader

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Arbeidsgiveravgift	7 755	7 755
Sum	7 755	7 755

Arsoppgjør 2025 for Stavern II Borettslag



Noter til regnskapet 2025 for Stavern II Borettslag

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte.

Note 3 - Vedlikehold

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Vedlikehold VVS	0	48 100
Vedlikehold elektro	3 146	188 264
Vedlikehold uteanlegg	0	29 497
Vedlikehold snekkerarbeid	3 027	0
Vedlikehold malerarbeid	1 251	3 118
Vedlikehold blikkenslager	0	2 195
Vedlikehold dører	4 792	0
Vedlikehold veranda/terrasse/balkong	0	2 850
Vedlikehold tak	0	11 073
Vedlikehold brann/alarm/nøddlys/sprinkleranlegg	2 538	3 281
Tilstand og vedlikeholdsrapport	16 536	15 542
Sum	31 290	303 920

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.

Note 4 - Kommunale avgifter

Kommunale avgifter består av vannavgift, avløpsavgift, renovasjonsavgift og brannsyn.



Noter til regnskapet 2025 for Stavern II Borettslag

Note 5 - Andre driftskostnader

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Innkjøp av inventar og utstyr	399	4 784
Driftsmateriell	0	161
Opprydding / bortkjøring av søppel	0	12 546
Snørydding/sandstrøing	33 750	32 038
Hage/plenklipping	7 243	19 134
Teknisk rådgivning	0	5 063
Vaktmestertjenester	3 526	0
Kontorrekvisita	1 519	2 828
Premie sikringsordning	1 887	2 048
Generalforsamling	4 308	3 395
Bank- og betalingsgebyr	2 639	2 799
Andre gebyrer og driftskostnader	0	500
Sum	55 271	85 296

Note 6 - Bygninger inkl. tomt

Anskaffet år:	1961
Kostpris	787 000
Påkostninger før 1999	2 128 890
Påkostninger 2012 - Porttelefon	83 750
Bokført verdi 31.12	2 999 640

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jr. note om vedlikehold.

Note 7 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Innskutt andelskapital	2 400	2 400
Opptjent egenkapital pr. 01.01	-9 536 818	-9 702 015
+/- Årets resultat	464 223	165 197
Sum egenkapital pr 31.12	-9 070 195	-9 534 418

Innskutt andelskapital består av 24 andeler pålydende kr. 100,-.

Egenkapitalen er negativ, noe som skyldes at eiendelene, deriblant bygningene, står bokført til opprinnelig kostpris (historisk kost). Det antas at virkelig verdi av eiendeler er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapitalen til å være positiv av styret i borettslaget.

Arsoppgjør 2025 for Stavern II Borettslag



Noter til regnskapet 2025 for Stavern II Borettslag

Note 8 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Skagerrak Sparebank	Eika Boligkreditt AS	Eika Boligkreditt AS
Formål:	Inntakskabler & tilkobl. overvann	Bad og vinduer	
Lånenummer:	25107105088	25107005962	25107005970
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2024	2022	2013
Rentesats:	4.95 %	4.95 %	4.95 %
Beregnet innfridd:	27.12.2048	30.04.2053	30.06.2040
Opprinnelig lånebeløp:	650 000	10 800 000	2 239 737
Lånesaldo 01.01:	637 335	10 536 314	1 768 643
Avdrag i perioden:	13 167	164 540	75 655
Lånesaldo 31.12:	624 168	10 371 774	1 692 988
Saldo 5 år frem i tid:	541 020	9 355 873	1 239 968

Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	24	528 705	12 688 920



Noter til regnskapet 2025 for Stavern II Borettslag

Note 9 - Borettsinnskudd

	Regnskap 31.12.25	Regnskap 31.12.24
Opprinnelig innskudd	130 580	130 580
Oppskrevet		
Sum borettsinnskudd	130 580	130 580

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 10 - Pantstillelser

Av borettslagets bokførte gjeld er kr. 12 819 509,- sikret ved pant.
Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr. 2 999 640,-.



Resultat og balanse med noter for Stavern II Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Stavern II Borettslag

Styreleder	Peder Rønning (sign.)	26.02.2026
Styremedlem	Gyda Desiree Holt Larsen (sign.)	19.02.2026
Styremedlem	Malin Andersen Brodin (sign.)	16.02.2026



Revisorer, rådgivere & advokater

Cedra Norge Rago AS
Nordre Fokserød 14
3241 Sandefjord

Til generalforsamlingen i Stavern II Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stavern II Borettslag som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Larvik, 26. Februar 2026
Cedra Norge Rago AS

Lars Egill Olavesen

Statsautorisert revisor
(elektronisk signering)

Cedra Norge Rago AS
Registrert i Foretaksregisteret
Medlem av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 835 496 252



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-03-03 08:41:32 UTC+01:00


Lars Egill Olavesen

 **bankID**

NO BankID - a12af5ff-c67c-4138-936e-1b99d8db9052

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.