



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 166 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGBALLE INVEST AS
Forretningsadresse: Skjeldbreiveien 28
7120 LEKSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Winge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 237	18 666
Sum kostnader		33 237	18 666
Driftsresultat		-33 237	-18 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		166 072	79 125
Annen finansinntekt		3 343 195	118 579
Sum finansinntekter		3 509 267	197 703
Annen rentekostnad		104	151
Sum finanskostnader		104	151
Netto finans		3 509 163	197 552
Resultat før skattekostnad		3 475 926	178 886
Skattekostnad	1	52 389	14 084
Årsresultat		3 423 537	164 802
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	2	500 000	0
Annen egenkapital	2	2 923 537	164 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	908 604	908 604
Sum finansielle anleggsmidler		908 604	908 604
Sum anleggsmidler		908 604	908 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 192 508	1 192 508
Sum investeringer		1 192 508	1 192 508
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 583 871	2 625 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 583 871	2 625 895
Sum omløpsmidler		6 776 380	3 818 403
SUM EIENDELER		7 684 984	4 727 007

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 202 108	4 278 571
Sum opptjent egenkapital		7 202 108	4 278 571
Sum egenkapital		7 602 108	4 678 571
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 763	1 100
Betalbar skatt	1	52 389	14 084
Annen kortsiktig gjeld		28 724	33 252
Sum kortsiktig gjeld		82 876	48 436
Sum gjeld		82 876	48 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 684 984	4 727 007



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 432142

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 166 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGBALLE INVEST AS
Forretningsadresse: Skjeldbreiveien 28
7120 LEKSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Per Ivar Winge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2026



Organisasjonsnr: 989 166 611
BYGBALLE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 237	18 666
Sum kostnader		33 237	18 666
Driftsresultat		-33 237	-18 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		166 072	79 125
Annen finansinntekt		3 343 195	118 579
Sum finansinntekter		3 509 267	197 703
Annen rentekostnad		104	151
Sum finanskostnader		104	151
Netto finans		3 509 163	197 552
Resultat før skattekostnad		3 475 926	178 886
Skattekostnad	1	52 389	14 084
Årsresultat		3 423 537	164 802
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	2	500 000	0
Annen egenkapital	2	2 923 537	164 802



Organisasjonsnr: 989 166 611
BYGBALLE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	908 604	908 604
Sum finansielle anleggsmidler		908 604	908 604
Sum anleggsmidler		908 604	908 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 192 508	1 192 508
Sum investeringer		1 192 508	1 192 508
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 583 871	2 625 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 583 871	2 625 895
Sum omløpsmidler		6 776 380	3 818 403
SUM EIENDELER		7 684 984	4 727 007
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	2	7 202 108	4 278 571
Sum opptjent egenkapital		7 202 108	4 278 571
Sum egenkapital		7 602 108	4 678 571
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 763	1 100
Betalbar skatt	1	52 389	14 084
Annen kortsiktig gjeld		28 724	33 252
Sum kortsiktig gjeld		82 876	48 436
Sum gjeld		82 876	48 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 684 984	4 727 007



Organisasjonsnr: 989 166 611
BYGBALLE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende

regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av

anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og forretningsadr. siste årsregnskap	Eierandel % Res. siste årsregn.	Stemmeandel %	EK
IV Holding AS, Leksvik 27 8 915 796kr	27	34	131 961kr

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskapet.



Årsregnskap for
BYGBALLE INVEST AS

989166611

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BYGBALLE INVEST AS
989 166 611

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-33 237	-18 666
Sum driftskostnader		-33 237	-18 666
Driftsresultat		-33 237	-18 666
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		166 072	79 125
Annen finansinntekt		3 343 195	118 579
Sum finansinntekter		3 509 267	197 703
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-104	-151
Sum finanskostnader		-104	-151
Netto finans		3 509 163	197 552
Resultat før skattekostnad		3 475 926	178 886
Skattekostnad	1	-52 389	-14 084
Årsresultat		3 423 537	164 802
Overføringer			
Tilleggsutbytte	2	500 000	0
Annen egenkapital	2	2 923 537	164 802
Sum overføringer		3 423 537	164 802



BYGBALLE INVEST AS
989 166 611

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	908 604	908 604
Sum finansielle anleggsmidler		908 604	908 604
Sum anleggsmidler		908 604	908 604
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 192 508	1 192 508
Sum investeringer		1 192 508	1 192 508
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 583 871	2 625 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 583 871	2 625 895
Sum omløpsmidler		6 776 380	3 818 403
SUM EIENDELER		7 684 984	4 727 007



BYGBALLE INVEST AS
989 166 611

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 202 108	4 278 571
Sum opptjent egenkapital		7 202 108	4 278 571
Sum egenkapital		7 602 108	4 678 571
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 763	1 100
Betalbar skatt	1	52 389	14 084
Annen kortsiktig gjeld		28 724	33 252
Sum kortsiktig gjeld		82 876	48 436
Sum gjeld		82 876	48 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 684 984	4 727 007

LEKSVIK, 30.04.2026

Per Ivar Winge
styrets leder

Elsa Langås Bygballe
styremedlem

Bjørn Bygballe
styremedlem / daglig leder



BYGBALLE INVEST AS
989 166 611

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet består av å investere i aksjer og andre verdipapirer. Selskapet drives i Leksvik i Indre Fosen kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	52 389	14 084
Skattekostnad	52 389	14 084
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 475 926	178 886
Permanente forskjeller	-3 237 795	-114 870
Skattepliktig inntekt	238 131	64 016



BYGBALLE INVEST AS 989 166 611

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	52 389	14 084
Betalbar skatt i balansen	52 389	14 084

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	400 000	4 278 571	4 678 571
Årsresultat	0	3 423 537	3 423 537
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2025	400 000	7 202 108	7 602 108

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og forretningsadr.	Eierandel %	Stemmeandel %	EK siste årsregnskap	Res. siste årsregn.
IV Holding AS, Leksvik	27	27	34 131 961kr	8 915 796kr

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskapet.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	4 000	400 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BYGBALLE BJØRN	100	100,00	Ordinære

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.