



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 401 352
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MUSTAD INVEST AS
Forretningsadresse:	Clarks gate 5 3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørgen Mustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	66 000	
Sum inntekter		66 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	5,7	86 856	
Annen driftskostnad	5	343 068	
Sum kostnader		429 924	0
Driftsresultat		-363 924	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		212 821	
Sum finansinntekter		212 821	
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		1 743 058	
Annen rentekostnad		50 363	
Sum finanskostnader		1 793 421	
Netto finans		-1 580 600	
Resultat før skattekostnad		-1 944 524	0
Skattekostnad	1	-37 438	
Årsresultat		-1 907 086	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 907 086	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 907 086	
Sum overføringer og disponeringer		-1 907 086	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	448 765	
Sum varige driftsmidler		448 765	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		8 258 293	
Lån til foretak i samme konsern		6 037 384	
Investeringer i tilknyttet selskap		750 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 096 813	
Investeringer i aksjer og andeler		250 000	
Sum finansielle anleggsmidler		16 392 491	
Sum anleggsmidler		16 841 256	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		48 758	
Sum fordringer		48 758	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	17 389	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 389	
Sum omløpsmidler		66 148	0
SUM EIENDELER		16 907 403	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	12,13	40 000	
Overkurs	13	7 568 056	
Annen innskutt egenkapital	13	192 639	
Sum innskutt egenkapital		7 800 695	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	-2 179 063	
Sum opptjent egenkapital		-2 179 063	
Sum egenkapital		5 621 632	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,14	650 261	
Langsiktig konserngjeld		7 200 000	
Øvrig langsiktig gjeld	14	3 400 000	
Sum annen langsiktig gjeld		11 250 261	
Sum langsiktig gjeld		11 250 261	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		79	
Leverandørgjeld		28 646	
Annen kortsiktig gjeld	15	6 786	
Sum kortsiktig gjeld		35 511	
Sum gjeld		11 285 772	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 907 404	0



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	60 158 885	51 039 970
Annen driftsinntekt	2	5 139 888	19 092 462
Sum inntekter		65 298 773	70 132 432
Kostnader			
Varekostnad	3	31 469 125	33 547 312
Lønnskostnad	4,5,6	25 841 999	21 998 015
Avskrivning på varige driftsmidler	5,7	1 087 207	1 106 903
Annen driftskostnad	5	8 012 553	8 687 571
Sum kostnader		66 410 883	65 339 801
Driftsresultat		-1 112 110	4 792 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		359 652	139 932
Annen finansinntekt		552	493
Sum finansinntekter		360 204	140 425
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		23	
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		3 176 449	
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		914 137	
Annen rentekostnad		4 303 043	2 293 682
Sum finanskostnader		8 393 652	2 293 682
Netto finans		-8 033 448	-2 153 257
Resultat før skattekostnad		-9 145 558	2 639 374
Skattekostnad	1	-1 033 907	296 543
Årsresultat		-8 111 651	2 342 831
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 111 651	2 342 831
Overføringer og disponeringer			



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-4 318 572	
Overføringer annen egenkapital		-3 793 079	2 342 831
Sum overføringer og disponeringer		-8 111 651	2 342 831



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	248 016	
Goodwill	7	1 405 634	1 405 634
Sum immaterielle eiendeler		1 653 650	1 405 634
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	47 528 514	43 464 407
Skip, rigger, fly og lignende	7,8	105 947	129 515
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7,8	1 188 099	378 642
Sum varige driftsmidler		48 822 560	43 972 564
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		298 017	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		548 406	196 416
Investeringer i aksjer og andeler		250 000	250 000
Andre langsiktige fordringer		719 621	
Sum finansielle anleggsmidler		1 816 044	446 416
Sum anleggsmidler		52 292 254	45 824 614
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3,8,9	35 373 829	29 727 843
Sum varer		35 373 829	29 727 843
Fordringer			
Kundefordringer	8,10	45 105 028	20 185 574
Andre kortsiktige fordringer		1 570 399	4 248 876
Konsernfordringer		159 173	
Sum fordringer		46 834 600	24 434 450
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	1 156 322	4 919 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 156 322	4 919 161



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		83 364 751	59 081 454
SUM EIENDELER		135 657 005	104 906 068
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	12,13	40 000	40 000
Overkurs	13	7 568 056	7 568 056
Annen innskutt egenkapital	13	189 854	195 424
Sum innskutt egenkapital		7 797 910	7 803 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	3 462 305	11 670 801
Sum opptjent egenkapital		3 462 305	11 670 801
Sum egenkapital		11 260 215	19 474 281
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	2 103 916	2 935 672
Sum avsetninger for forpliktelser		2 103 916	2 935 672
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,14	49 712 151	45 348 380
Øvrig langsiktig gjeld	14	4 877 232	
Sum annen langsiktig gjeld		54 589 383	45 348 380
Sum langsiktig gjeld		56 693 298	48 284 052
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45 080 651	15 265 700
Leverandørgjeld		5 662 733	7 629 855
Betalbar skatt	1	235 183	127 221
Skyldig offentlige avgifter	11	2 534 404	1 940 860
Kortsiktig konserngjeld		55	-368 018



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	15	14 190 466	12 552 117
Sum kortsiktig gjeld		67 703 492	37 147 735
Sum gjeld		124 396 790	85 431 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		135 657 005	104 906 068



Mustad Invest AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Mustad Invest AS er et investeringsselskap med eierskap i selskaper som har sin hovedaktivitet som entreprenør innen bygg og anleggsprosjekter. Aktiviteten er delt i bolig og næring. Av boligdelen er en vesentlig del av omsetningen nye boliger og leiligheter utført og levert som totalentrepriser. Omsetningen innenfor næringsdelen består av et variert utvalgte oppdrag innen renovering og nybygg.

Selskapet har forretningslokale i Langesund.

Rettvisende oversikt

Konsernet viser en omsetning på 66,4 MNOK, et driftsresultat på negative – 1,1 MNOK og et resultat etter skatt på negative – 8,1 MNOK. Egenkapitalandelen er på 8,3 %. Likviditeten er presset.

Selskapsregnskapet viser et negativt resultat etter skatt på MNOK – 1,9 i 2023 mot et negativt resultat på – 218,3 TNOK i 2022. Egenkapitalandelen er solid på 33,2 %. Likviditeten er presset.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av Mustad Invest AS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Redegjørelse for foretakets utsikter

Prisoppgangen på materialer og et turbulent Europa har påvirket selskapets økonomiske situasjon. Usikkerheten i markedet og høyt sykefravær har bidratt til lavere omsetning. Etter korona har sykefraværet vært unormalt høyt og selskapet har enda ikke klart å få det ned til normalen. Økte kapitalkrav fra bankene har gjort at flere prosjekter ble satt på vent. En stigende rentebane med høy rente over tid, har bidratt til at marginene har blitt presset. Etter styrets vurdering er det på nåværende tidspunkt ingen vesentlig usikkerhet omkring fortsatt drift for selskapet.

Finansiell risiko

Selskapets kundemasse er bredt sammensatt og dette minimaliserer tapsrisikoen. Den generelle markedssituasjonen er den faktoren som øker risikoen.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede. Konsernet oppnådde et underskudd, og har også hatt en lav lønnsomhet de seneste årene. Likviditeten har vært anstrengt i perioder i 2023 og 2024. Framtidsutsiktene er derimot gode. I og med at Skougaarden nå er ferdig utviklet er det besluttet å selge ut Skougaarden AS. Et salg her vil bedre likviditeten i konsernet betydelig hvis salgs- prisen blir i nærheten av verddivurderingen. Vi vil ha full bemanning ut året med tillegg til innleie av 4-6 mann i deler av perioden. Prosjektet på Stoa på ca. 110 enheter vil mest sannsynlig bli ferdig regulert i løpet av 2024 eller 1 kv. 2025. Dette gjør at styret ser positivt på fremtiden, og har tro på at driftsresultatet vil bedres allerede i 2024.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Mustad Invest AS:

<u>Annen egenkapital</u>	<u>kr. – 1 907 086,-</u>
<u>Totalt disponert</u>	<u>kr. – 1 907 086,-</u>

Forslaget er begrunnet i realiteten av selskapets drift i 2023.



Likestilling og diskriminering

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

Konsernet har i 2023 sysselsatt 34 ansatte hvorav 1 kvinne. Styret består av 2 menn.

Kvinner og menn lønnes ut i fra kvalifikasjoner og stillingsnivå. Selskapet har en målsetting om å på sikt øke andelen kvinner i en ellers tradisjonelt mannsdominert bransje. Likestilling er etter vår mening godt ivaretatt i selskapet og det iverksettes derfor ikke ytterligere tiltak innen området.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2023. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2023. Samlet sykefravær har vært 7,1 %.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø utover det som naturlig følger av bilkjøring relatert til selskapets ordinære virksomhet.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Styrets medlemmer og daglig leder har forsikringsordninger via selskapet hva gjelder annen sykdom, gruppelev, helseforsikring, sykeavklaring og sykelønn. I tillegg til obligatorisk tjenestepensjon.

Langesund, 30. august 2024

Styret for Mustad Invest AS



Jørgen Mustad
Styrets leder



Frederik Mustad
Styremedlem



Noter til regnskapet for 2023

Mustad Invest AS Konsern

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsikk for øvrige foretak.
Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Mustad Invest AS med datterselskaper hvor Mustad Invest AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har felles kontroll med andre deltakere (Felleskontrollerte virksomheter), behandles etter bruttometoden i konsernregnskapet.

Akjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskaps eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris utover dette klassifiseres som goodwill. For deleide datterselskaper er kun majoritetens andel av goodwill inkludert i balansen.

Mustad Invest AS (org. nr. 929 401 352) er stiftet i 2022 med en påfølgende fusjon med Mustad Invest AS (org. nr. 988 874 663) samme år. Tallene som fremkommer for 2022 henfører seg til Mustad Invest AS og deres datter og tilknyttede selskaper, mens sammenligningstallene som fremkommer for 2021 henfører seg til "gamle" Mustad Invest AS som ble fusjonert inn i 2022.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid, hvor selskapet har resultatansvar, blir vurdert til full tilvirkningskost med fradrag av defakterte inntekter. Hvis kalkylen eller prognosen på noen av prosjektene viser netto tap blir det totale beregnede tapet utgiftsført i regnskapet. Dersom betingelsene for løpende avregning med fortjeneste er oppfylt blir en beregnet andel av dekningsbidraget inntektsført. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet. Fullføringsgraden bestemmer også andel av resultatført fortjeneste. For egenregiprosjekter justeres det i tillegg for salvsgrad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omlopsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som krytter seg til vækretslopet. For andre poster enn kundefordringen omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omlopsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger:

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det er foretatt nedskrivning for påregnelig ukurant. Langsiktige tilvirkningskontrakter er vurdert til "løpende avregnings metode." Opplyst ikke fakturerte inntekter etter løpende avregning, er utført produksjon som i henhold til kontrakt ikke er fakturert på balansedagen.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15 000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med.

Pensjoner:

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Kostnader:

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både årets betalt skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattekreduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skatteinngangen er beregnet på nettogrunnlaget.

Prinsipper for kontantstrømsoppstilling

Kontantstrømsoppstillingen er utarbeidet med basis i den indirekte metode. Dette innebærer at man rapporterer kontantstrømmer fra operasjonelle-, investerings- og finansieringsaktiviteter. Trekkretigheter på kassekredit inngår ikke i den oppførte likvidbeholdningen. Saldo på kassekredit inngår i beholdningen hvis denne er positiv. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Noter til regnskapet for 2023

Mustad Invest AS Konsern

Note 1 Salgsinntekter

Morselskap	2023	2022	Per virksomhetsområde:	Konsern	
				2023	2022
			Salg av bygningstrentreprise og fast eiendom	60 158 885	65 833 901
	66 000	220 000	Husleieinntekter	3 605 826	4 298 530
	-	-	Salg av anleggsmidler	1 534 062	0
	66.000	220.000	Sum	65.298.773	70.132.431

Morselskap	2023	2022	Per geografisk marked:	Konsern	
				2023	2022
	66 000	220 000	Norge	65 298 773	70 132 431
	66.000	220.000	Sum	65.298.773	70.132.431

Note 2 Varer

Morselskap	2023	2022	Driftskostnader etter art	Konsern	
				2023	2022
	-	-	Varer i arbeid	35 162 285	30 105 753
	-	-	Råvarer og halvfabrikata	211 544	-377 910
	0	0	Sum	35 373 829	29 727 843

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Morselskap	2023	2022		Konsern	
				2023	2022
	-	-	Lønn	20 028 611	18 195 877
	-	-	Arbeidsgiveravgift	3 286 486	2 779 099
	-	-	Pensjonskostnader	1 696 205	384 893
	-	-	Andre ytelser	830 698	638 146
	-	-	Sum	25.841.999	21.998.015
	-	-	Antall ansatte sysselsatt i regnskapsåret	34	37

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonskostnader	Annen godtgjørelse
Daglig leder	2 135 328	0	0
Styrelleder	1 913 689	0	0

Revisor

Godtgjørelse til EY AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik

Morselskap	2023		Konsern	
			2023	2023
	179 410	Lovpålagt revisjon		494 960
	0	Konsulentonorar		0
	179 410	Sum		494 960

Note 4 Driftskostnader

Morselskap	2023	2022	Driftskostnader etter art	Konsern	
				2023	2022
	0		Endring i beholdning	5 645 986	10 504 284
			Varekostnad	25 823 139	23 043 029
			Lønnskostnad	25 841 999	21 998 015
	86 856	87 373	Avskrivninger på varige driftsmidler og	1 087 207	1 106 903
	343 068	380 756	Annen driftskostnad	8 012 553	8 687 569
	429.924	468.129	Sum	66.410.884	65.339.800



Noter til regnskapet for 2023

Mustad Invest AS Konsern

Note 5 Obligatorisk tjenestepensjon

Konsernets datterselskap Mustad Bygg AS har innskuddsplaner i samsvar med lokale lover. Innskuddsplanen omfatter heltidsansatte og utgjør mellom 2% og 4% av lønnen. Per 31.12.2023 var det 34 medlemmer i ordningen.

Kostnadsført innskudd utgjorde TNOK 882 og TNOK 385 i henholdsvis 2023 og 2022

Note 6 Varige driftsmidler

Morselskap

	Forretnings- bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	1 748.322	1.748.322
Tilgang	-	-
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.23	1.748.322	1.748.322
Oppskrevet før 01.01.99	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	-1.299.557	-1.299.557
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12.23	448.765	448.765
Årets ordinære avskrivninger	86.856	86.856
Avskrivningssats	5 %	

Konsern

	Goodwill	Driftsøse, inventar o.l.	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	1.405.634	4.565.788	47.763.805	53.735.227
Tilgang		656.014	15.123.659	15.779.673
Avgang		-658.070	-7.205.823	-7.863.893
Anskaffelseskost 31.12.23	1.405.634	4.563.732	55.681.641	61.651.007
Oppskrevet før 01.01.99			-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		-3.269.686	-8.153.127	-11.422.813
Endring av regnskapsestimater 31.12.23				-
Balanseført verdi pr. 31.12.23	1.405.634	1.294.046	47.528.514	50.228.194
Årets ordinære avskrivninger	-	103.861	983.345	1.087.206

Økonomisk levetid

3 - 5 år 40 - 100 år

Restverdi

0 % 0 - 80 %

Avskrivningsplan

Lineær Lineær



Noter til regnskapet for 2023

Mustad Invest AS Konsern

Note 7 Skattekostnad

Morselskap		Konsern		
2023	2022	Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
0	0	Betalbar skatt	235.183	127.221
-37.468	37.438	Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-1.079.772	171.252
0	-57.739	Endring utsatt skatt ført direkte mot egenkapital	-102.415	
		Skatt på konsernfordring		
		Avvik avsatt skatt tidligere år	-86.902	-1.930
		Bokført USF mor i konsernregnskapet		-
-37.468	-20.301	Skattekostnad	-1.033.906	296.543

Morselskap		Konsern		
2023	2022	Betalbar skatt i balansen	2023	2022
0	0	Årets betalbare skattekostnad	235.183	127.221
0	0	Betalbar skatt i balansen	235.183	127.211

Morselskap

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underkudd til framføring:

	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-387.107	-447.598	60.491
Gevinst- og tapskonto	599.869	479.895	119.974
Skattcm. fremførbart underskudd	-42.589	-63.590	21.001
Sum midlertidige forskjeller	170.173	-31.293	201.466
Utsatt skatt 31.12.23, basert på 22 %	37.438	0	0

Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underkudd til framføring:

	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	4.405.909	4.368.581	-37.328
Omløpsmidler	5.809.157	6.585.063	775.906
Kortsiktig gjeld	-100.000	-100.000	0
Skattemessig fremførbart underskudd	-1.971.672	-6.448.377	-4.476.705
Gevinst- og tapskonto	937.507	708.615	-228.892
Netto forskjeller	9.080.901	5.113.882	-3.967.019
Skattereduserende forskjeller som ikke utlignes	396.050	594.136	198.086
Konsernmedlemmeringer (internfortjeneste)	-2.522.233	-3.661.354	-1.139.121
Merverdi etter oppkjøp	6.389.246	6.389.246	0
Sum midlertidige forskjeller	13.343.964	8.435.910	4.908.054
Utsatt skatt 31.12.23, basert på 22 %	2.935.672	1.855.900	1.079.772

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Morselskap		Konsern		
2023	2022	Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2023	2022
650.261	690.792	Gjeld til kredittinstitusjoner	49.712.151	45.348.380
650.261	690.792	Sum	49.712.151	45.348.380

Morselskap		Konsern		
2023	2022	sikkerhet for bokført gjeld	2023	2022
		Aksjer	250.000	250.000
		Varelager	25.846.642	29.727.842
		Kundefordringer	45.105.028	20.169.011
448.765	535.621	Tomter, bygg	38.455.049	31.230.634
		Driftsløsøre	1.262.162	2.001.130
448.765	535.621	Sum	110.668.881	83.128.617



Noter til regnskapet for 2023

Mustad Invest AS Konsern

Note 9 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Deler av selskapet aktivitet består av bygging av boliger og leilighetsbygg etter ordrer. Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kost-til-kost metode). Kontraktens inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som "forskudd fra kunder".

(Beløp i NOK 1000)

	2023	2022
Prosjekter under utførelse	45.756,00	56.292,00
Forskudd fra kunder	200,00	37,00
Netto prosjekter under utførelse	45.556,00	56.255,00
Opptjent, ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordr	15.724,00	9.480,00
Andel utestående fordringer holdt tilbake ihht betingelser	-	-
Gjenværende produksjon på tapsprosjekter	-	-
Forskuddsfakturert produksjon	200,00	37,00
Inntekter på igangværende prosjekter	1.337,00	16.780,00
Kostnader på igangværende prosjekter	942,00	14.109,00
Netto resultatført igangværende prosjekter	395,00	2.671,00
Her av estimert kontraktsfortjeneste pr. 31.12	415,00	558,00

Note 10 Kundefordringer

Selskapets kundefordringer er vurdert til pålydende med fradrag for antatt tap

Note 11 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og omfatter bundne skattetrekkmidler med kr 771 766,-

Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.21 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	400	40.000
Sum	100		40.000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12.23 var:

	Antall aksjer	Eierandel	Verv i selskapet
JFE Holding AS	50	50,0 %	Styreleder w/ Jørgen Mustad
Jowill Holding AS	50	50,0 %	Styremedlem w/ Fredrik Mustad
Sum	100	100,0 %	



Noter til regnskapet for 2023

Mustad Invest AS Konsern

Note 13 Egenkapital

Morselskap	Reservekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	SUM
Egenkapital 31.12.2022	40.000	7.568.056	192.639	-271.977	7.528.718
Årets resultat	-	-	-	-164.028	-164.028
Pr. 31.12.23	40.000	7.568.056	192.639	-436.005	7.364.690

Konsern

Egenkapital 01.01.23	19.474.280
<u>Årets endring i egenkapital:</u>	
Andre justeringer av EK	-102.415
Årets resultat	-8.111.651
Egenkapital 31.12.23	11.260.214

Note 14 Annen langsiktig gjeld

Morselskap		Konsern	
2023	2022	2023	2022
0	38.112	18.784.225	39.513.858
0	38.112	18.784.225	39.513.858

I tillegg har selskapet mottatt et ansvarlig lån fra Jowill Holding AS som vil bli konvertert til egenkapital i løpet av 2024

Note 15 Annen kortsiktig gjeld

Morselskap		Konsern	
2023	2022	2023	2022
		7.997	801.706
		388.698	336.064
		2.120.454	1.981.418
		100.000	100.000
285	182	41.616	23.102
6.500	56.475	11.531.702	9.309.827
6.785	56.657	14.190.466	12.552.117

Note 16 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motpart	Mellomværende	
		2023	2022
Skougaarden AS	Datter	399.076	-29.056
Mustad Bygg AS	Datter	-6.529.710	5.849.576
Mustad Urvikling AS	Datter	10.715.941	1.567.231
Clarks Gate 5 AS	Datter / datter	-1.544.712	-1.487.871
Løvstje Toppen AS	Tilknyttet selskap	-352.992	-432.233
Lene Ås AS	Tilknyttet selskap	-139.971	-110.605
Bambleveien 119 AS	Datter	-792.700	-610.000
Sjøsidan Valle AS	Tilknyttet selskap - realisert 2024	0	-1.508.184
Stoa Boligutvikling	Tilknyttet selskap	-237.386	0
Sum		1.754.932	3.238.858



Noter til regnskapet for 2023

Mustad Invest AS Konsern

Note 17 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Ansk. - tidspkt.	Konsolidert (ja/nei)	Forretnings- kontor	Stemme- andel	Eier- andel
Mustad Bygg AS		Ja	Bamble	100 %	100 %
Mustad Utvikling		Ja	Bamble	100 %	100 %
Skougaarden AS		Ja	Bamble	100 %	100 %
Clarks Gate 5 AS		Ja	Bamble	100 %	100 %
Løvsjøtoppen AS		Ja	Porsgrunn	50 %	50 %
Lenesås AS		Ja	Porsgrunn	50 %	50 %
Bambleveien 119 AS		Ja	Bamble	100 %	100 %
Sjøsidene Valle AS		Ja	Bamble	50 %	50 %
Stoa Boligutvikling AS		Ja	Bamble	50 %	50 %

Firma	Kostpris	Bokført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Mustad Bygg AS	810.000	1.969.409	4.737.529	-2.594.024
Mustad Utvikling	30.000	5.182.771	5.194.795	41.333
Skougaarden AS	885.852	1.076.113	4.524.525	-333.343
Clarks Gate 5 AS	6.385.972	6.385.972	1.515.934	285.939
Løvsjøtoppen AS	720.000	720.000	353.575	-61.501
Lenesås AS	15.000	15.000	68.631	-20.184
Bambleveien 119 AS	30.000	30.000	-260.746	-105.292
Sjøsidene Valle AS - realisert 2024	15.000	15.000	929.137	462.881
Stoa Boligutvikling AS	15.000	15.000	1.610.546	-158.239

Hendelser etter balansedagen

Konsernet har valgt å nedskrive fordring mot tilknyttet selskap Sjøsidene Valle AS da fordringen er realisert til kroner 0 i 2024





Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Mustad Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mustad Invest AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll



Building a better
working world

som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelte ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Uavhengig revisors beretning - Mustad Invest AS 2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo document key: U47EH-JMB55-02TL-Y-AMPNL-E6ZAV-QA6IH



Building a better
working world

Porsgrunn, 6. september 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bård Erik Pedersen
statsautorisert revisor

Penneo document key: U47EH-JMB55-62TY-AMPNL-E6ZAV-QA6IH

Uavhengig revisors beretning - Mustad Invest AS 2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pedersen, Bård Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3009005

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-09-06 14:10:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U47EH-JMBSS-62TLY-AMPNL-E6ZAV-QA6IH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
MUSTAD INVEST AS

929401352

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

CM IIL



MUSTAD INVEST AS
929 401 352

Resultatregnskap

	Note	2023	07.04 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		66 000	220 000
Sum driftsinntekter		66 000	220 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-86 856	-87 373
Annen driftskostnad		-343 068	-380 756
Sum driftskostnader		-429 924	-468 129
Driftsresultat		-363 924	-248 129
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		212 821	46 883
Sum finansinntekter		212 821	46 883
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-1 743 058	0
Annen rentekostnad		-50 363	-37 352
Sum finanskostnader		-1 793 421	-37 352
Netto finans		-1 580 600	9 531
Resultat før skattekostnad		-1 944 524	-238 598
Skattekostnad	2, 3	37 438	20 301
Årsresultat		-1 907 086	-218 297
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-146 320
Udekket tap	4	-1 907 086	-71 977
Sum overføringer		-1 907 086	-218 297

JM
FA



MUSTAD INVEST AS
929 401 352

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	448 765	535 621
Sum varige driftsmidler		448 765	535 621
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 772 645	2 772 645
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	11 997 803	8 681 754
Investeringer i tilknyttet selskap		750 000	750 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	622 042	221 166
Investeringer i aksjer og andeler		250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		16 392 491	12 675 565
Sum anleggsmidler		16 841 256	13 211 186
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		48 758	50 174
Sum fordringer		48 758	50 174
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 389	2 622 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 389	2 622 954
Sum omløpsmidler		66 148	2 673 128
SUM EIENDELER		16 907 403	15 884 314

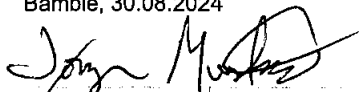


MUSTAD INVEST AS
929 401 352

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	40 000	40 000
Overkurs	4	7 568 056	7 568 056
Annen innskutt egenkapital	4	192 639	192 639
Sum innskutt egenkapital		7 800 695	7 800 695
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-2 179 063	-271 977
Sum opptjent egenkapital		-2 179 063	-271 977
Sum egenkapital		5 621 632	7 528 718
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	0	37 438
Sum avsetning for forpliktelser		0	37 438
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	650 261	690 792
Langsiktig konserngjeld	5	7 200 000	7 617 943
Ansvarlig lånekapital	8	3 400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 250 261	8 308 735
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		79	0
Leverandørgjeld		28 646	2 741
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		6 786	6 682
Sum kortsiktig gjeld		35 511	9 423
Sum gjeld		11 285 772	8 355 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 907 404	15 884 314

Bamble, 30.08.2024


Jørgen Mustad
styrets leder


Frederik Mustad
styremedlem



MUSTAD INVEST AS
929 401 352

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MUSTAD INVEST AS
929 401 352

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	535 621
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	535 621
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-86 856
Balanseført verdi pr 31.12	448 765
Årets av- og nedskrivninger	86 856
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	07.04 - 31.12.2022
Skattekostnad		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-37 438	-20 301
Skattekostnad	-37 438	-20 301
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 944 524	-238 598
Permanente forskjeller	1 743 058	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	180 465	-66 439
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	262 448
Skattepliktig inntekt	-21 001	-42 589

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-387 107	-447 598	60 491
Gevinst- og tapskonto	599 869	479 895	119 974
Fremførbart underskudd	-42 589	-63 590	21 001
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	170 173	-31 293	201 466
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	31 293	-31 293
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	170 173	0	170 173
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	37 438	0	37 438



MUSTAD INVEST AS
929 401 352

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	40 000	7 568 056	192 639	-271 977	7 528 718
Årsresultat	0	0	0	-1 907 086	-1 907 086
Egenkapital 31.12.2023	40 000	7 568 056	192 639	-2 179 063	5 621 632

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	07.04 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 997 803	8 681 754
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	622 042	221 166

Annen langsiktig gjeld

	2023	07.04 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	10 600	7 617 943

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	12 619 846
---	------------

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	400	40 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JFE HOLDING AS	50	50,00	Ordinære
Jowill Holding AS	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har mottatt et ansvarlig lån fra Jowill Holding AS på MNOK 3,4 som vil bli konvertert til egenkapital i 2024.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Hendelser etter balansedagen

Selskapet har valgt å nedskrive fordring mot tilknyttet selskap Sjøsidan Valle AS da fordringen er realisert til kroner 0 i 2024.



Mustad Invest AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Mustad Invest AS er et investeringsselskap med eierskap i selskaper som har sin hovedaktivitet som entreprenør innen bygg og anleggsprosjekter. Aktiviteten er delt i bolig og næring. Av boligdelen er en vesentlig del av omsetningen nye boliger og leiligheter utført og levert som totalentrepriser. Omsetningen innenfor næringsdelen består av et variert utvalgte oppdrag innen renovering og nybygg.

Selskapet har forretningslokale i Langesund.

Rettsvisende oversikt

Konsernet viser en omsetning på 66,4 MNOK, et driftsresultat på negative – 1,1 MNOK og et resultat etter skatt på negative – 8,1 MNOK. Egenkapitalandelen er på 8,3 %. Likviditeten er presset.

Selskapsregnskapet viser et negativt resultat etter skatt på MNOK – 1,9 i 2023 mot et negativt resultat på – 218,3 TNOK i 2022. Egenkapitalandelen er solid på 33,2 %. Likviditeten er presset.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av Mustad Invest AS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Redegjørelse for foretakets utsikter

Prisoppgangen på materialer og et turbulent Europa har påvirket selskapets økonomiske situasjon. Usikkerheten i markedet og høyt sykefravær har bidratt til lavere omsetning. Etter korona har sykefraværet vært unormalt høyt og selskapet har enda ikke klart å få det ned til normalen. Økte kapitalkrav fra bankene har gjort at flere prosjekter ble satt på vent. En stigende rentebane med høy rente over tid, har bidratt til at marginene har blitt presset. Etter styrets vurdering er det på nåværende tidspunkt ingen vesentlig usikkerhet omkring fortsatt drift for selskapet.

Finansiell risiko

Selskapets kundemasse er bredt sammensatt og dette minimaliserer tapsrisikoen. Den generelle markedssituasjonen er den faktoren som øker risikoen.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede. Konsernet oppnådde et underskudd, og har også hatt en lav lønnsomhet de seneste årene. Likviditeten har vært anstrengt i perioder i 2023 og 2024. Framtidsutsiktene er derimot gode. I og med at Skougaarden nå er ferdig utviklet er det besluttet å selge ut Skougaarden AS. Et salg her vil bedre likviditeten i konsernet betydelig hvis salgs- prisen blir i nærheten av verddivurderingen. Vi vil ha full bemanning ut året med tillegg til innleie av 4-6 mann i deler av perioden. Prosjektet på Stoa på ca. 110 enheter vil mest sannsynlig bli ferdig regulert i løpet av 2024 eller 1 kv. 2025. Dette gjør at styret ser positivt på fremtiden, og har tro på at driftsresultatet vil bedres allerede i 2024.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Mustad Invest AS:

Annen egenkapital	kr. – 1 907 086,-
Totalt disponert	kr. – 1 907 086,-

Forslaget er begrunnet i realiteten av selskapets drift i 2023.



Likestilling og diskriminering

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

Konsernet har i 2023 sysselsatt 34 ansatte hvorav 1 kvinne. Styret består av 2 menn.

Kvinner og menn lønnes ut i fra kvalifikasjoner og stillingsnivå. Selskapet har en målsetting om å på sikt øke andelen kvinner i en ellers tradisjonelt mannsdominert bransje. Likestilling er etter vår mening godt ivaretatt i selskapet og det iverksettes derfor ikke ytterligere tiltak innen området.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2023. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2023. Samlet sykefravær har vært 7,1 %.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø utover det som naturlig følger av bilkjøring relatert til selskapets ordinære virksomhet.

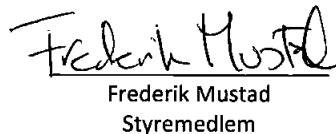
Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Styrets medlemmer og daglig leder har forsikringsordninger via selskapet hva gjelder annen sykdom, gruppeliv, helseforsikring, sykeavklaring og sykelønn. I tillegg til obligatorisk tjenestepensjon.

Langesund, 30. august 2024
Styret for Mustad Invest AS



Jørgen Mustad
Styrets leder



Frederik Mustad
Styremedlem



Mustad Invest AS



Konsolidert resultatregnskap

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	60.158.885	51.039.970
Annen driftsinntekt	1	5.139.888	19.092.462
Sum driftsinntekter		65.298.773	70.132.432
Driftskostnader			
Varekostnad	2	31.469.125	33.547.312
Lønnskostnad	3,4,5	25.841.999	21.998.015
Avskrivning på varige driftsmidler	4,6	1.087.207	1.106.903
Annen driftskostnad	4	8.012.553	8.687.571
Sum driftskostnader		66.410.883	65.339.801
DRIFTSRESULTAT		(1.112.110)	4.792.631
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		359.652	139.932
Annen finansinntekt		552	493
Sum finansinntekter		360.204	140.425
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		23	0
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		3.176.449	0
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		914.137	0
Annen rentekostnad		4.303.043	2.293.682
Sum finanskostnader		8.393.652	2.293.682
NETTO FINANSPOSTER		(8.033.448)	(2.153.257)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(9.145.558)	2.639.374
Skattekostnad	7	(1.033.907)	296.543
ARSRESULTAT		(8.111.651)	2.342.831
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(3.793.079)	2.342.831
Frømføring av udekket tap		(4.318.572)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(8.111.651)	2.342.831



Mustad Invest AS

BankID Signing
Jørgen Mustad
2024-09-06

BankID Signing
Frederik Mustad
2024-09-06

Konsolidert balanse pr. 31. desember 2023

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	248.016	0
Goodwill	6	1.405.634	1.405.634
Sum immaterielle eiendeler		1.653.650	1.405.634
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,8	47.528.514	43.464.407
Skip, rigger, fly og lignende	6,8	105.947	129.515
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6,8	1.188.099	378.642
Sum varige driftsmidler		48.822.560	43.972.564
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		298.017	0
Lån til tilknyttet selskap		548.406	196.416
Investeringer i aksjer og andeler		250.000	250.000
Andre langsiktige fordringer		719.621	0
Sum finansielle anleggsmidler		1.816.044	446.416
SUM ANLEGGSMIDLER		52.292.254	45.824.614
OMLØPSMIDLER			
Varer	2,8,9	35.373.829	29.727.843
Fordringer			
Kundefordringer	8,10	45.105.028	20.185.574
Fordringer på konsernselskap		159.173	0
Andre kortsiktige fordringer		1.570.399	4.248.876
Sum fordringer		46.834.600	24.434.450
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	1.156.322	4.919.161
SUM OMLØPSMIDLER		83.364.751	59.081.454
SUM EIENDELER		135.657.005	104.906.068



Mustad Invest AS



Konsolidert balanse pr. 31. desember 2023

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	12,13	40.000	40.000
Overkurs	13	7.568.056	7.568.056
Annen innskutt egenkapital	13	189.854	195.424
Sum innskutt egenkapital		7.797.910	7.803.480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	3.462.305	11.670.801
Sum opptjent egenkapital		3.462.305	11.670.801
SUM EGENKAPITAL		11.260.215	19.474.281
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	2.103.916	2.935.672
Sum avsetning for forpliktelser		2.103.916	2.935.672
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,14	49.712.151	45.348.380
Øvrig langsiktig gjeld	14	4.877.232	0
Sum annen langsiktig gjeld		54.589.383	45.348.380
SUM LANGSIKTIG GJELD		56.693.298	48.284.052
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45.080.651	15.265.700
Leverandørgjeld		5.662.733	7.629.855
Betalbar skatt	7	235.183	127.221
Skyldig offentlige avgifter	11	2.534.404	1.940.860
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		55	(368.018)
Annen kortsiktig gjeld	15	14.190.466	12.552.117
SUM KORTSIKTIG GJELD		67.703.492	37.147.735
SUM GJELD		124.396.790	85.431.787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		135.657.005	104.906.068

Langesund, 31.12.2023 / 30.08.2024

Jørgen Mustad
StyrelederFredrik Mustad
Styremedlem



	2.023	2.022
Mustad Invest AS		
Kontantstrømoppstilling for konsernet		
Organisasjonsnr. 929401352		
Mustad Invest AS		
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-9.145.558	2.639.374
- Periodens betalte skatt	-343.134	-935.485
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler	-1.510.411	95.479
+ Ordinære avskrivninger	1.087.207	1.106.903
+/- Endring i varelager	-5.645.986	-16.584.318
+/- Endring i kundefordringer	-24.919.454	20.968.937
+/- Endring i leverandørgjeld	-1.967.122	778.038
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	7.140.327	1.834.296
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-35.304.131	9.903.224
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-7.514.662	-456.788
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	0
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-7.514.662	-456.788
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld	9.241.003	6.117.686
+/- Netto endring kassekreditt	29.814.951	-18.688.045
Utbetalinger av utbytte		-200.000
Innbetalinger av konsernbidrag		204.709
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	39.055.954	-12.565.650
= Netto endring i kontanter mv	-3.762.839	-3.119.214
+ Beholdning av kontanter 01.01.	4.919.161	8.038.375
= Kontantbeholdning 31.12.	1.156.322	4.919.161
Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.	384.556	4.919.161
+ Skattetrekkingskudd o.l. pr 31.12.	771.766	0
= Beholdning av kontanter mv 31.12.	1.156.322	4.919.161



Noter til regnskapet for 2023

Mustad Invest AS Konsern

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for øvrige foretak.
Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Mustad Invest AS med datterselskaper hvor Mustad Invest AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har felles kontroll med andre deltakere (Felleskontrollerte virksomheter), behandles etter bruttomethoden i konsernregnskapet.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris utover dette klassifiseres som goodwill. For deleide datterselskaper er kun majoritetens andel av goodwill inkludert i balansen.

Mustad Invest AS (org. nr.: 929 401 352) er stiftet i 2022 med en påfølgende fusjon med Mustad Invest AS (org.nr.: 988 874 663) samme år. Tallene som fremkommer for 2022 henfører seg til Mustad Invest AS og dets datter og tilknyttede selskaper, mens sammenligningstallene som fremkommer for 2021 henfører seg til "gamle" Mustad Invest AS som ble fusjonert inn i 2022.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid, hvor selskapet har resultatansvar, blir vurdert til full tilvirkningskost med fradrag av defakturerte inntekter. Hvis kalkylen eller prognosen på noen av prosjektene viser netto tap blir det totale beregnede tapet utgiftsført i regnskapet. Dersom betingelsene for løpende avregning med forteneste er oppfylt blir en beregnet andel av dekningsbidraget inntektsført. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet. Fullføringsgraden bestemmer også andel av resultatført forteneste. For egenregiprojekter justeres det i tillegg for salgsgrad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringen omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger:

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede fordyrvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det er foretatt nedskrivning for påregnelig ukurans. Langsiktige tilvirkningskontrakter er vurdert til "løpende avregnings metode." Oppjøtt ikke fakturerte inntekter etter løpende avregning, er utført produksjon som i henhold til kontrakt ikke er fakturert på balansedagen.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15 000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med.

Pensjoner:

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Kostnader:

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Prinsipper for kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet med basis i den indirekte metode. Dette innebærer at man rapporterer kontantstrømmer fra operasjonelle-, investerings- og finansieringsaktiviteter. Trekkrettigheter på kassekreditt inngår ikke i den oppførte likvidbeholdningen. Saldo på kassekreditt inngår i beholdningen hvis denne er positiv. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



BankID Signing
Jørgen Mustad
2024-09-06

BankID Signing
Frederik Mustad
2024-09-06

Noter til regnskapet for 2023

Mustad Invest AS Konsern

Note 1 Salgsinntekter

Morselskap			Per virksomhetsområde:	Konsern	
	2023	2022		2023	2022
			Salg av bygningsentreprise og fast eiendom	60 158 885	65 833 901
	66 000	220 000	Husleieinntekter	3 605 826	4 298 530
	-	-	Salg av anleggsmidler	1 534 062	0
	66.000	220.000	Sum	65.298.773	70.132.431

Morselskap			Per geografisk marked:	Konsern	
	2023	2022		2023	2022
	66 000	220 000	Norge	65 298 773	70 132 431
	66.000	220.000	Sum	65.298.773	70.132.431

Note 2 Varer

Morselskap			Driftskostnader etter art	Konsern	
	2023	2022		2023	2022
	-	-	Varer i arbeid	35 162 285	30 105 753
			Råvarer og halvfabrikata	211 544	-377 910
	0	0	Sum	35 373 829	29 727 843

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Morselskap				Konsern	
	2023	2022		2023	2022
	-	-	Lønn	20 028 611	18 195 877
	-	-	Arbeidsgiveravgift	3 286 486	2 779 099
	-	-	Pensjonskostnader	1 696 205	384 893
	-	-	Andre ytelser	830 698	638 146
	-	-	Sum	25.841.999	21.998.015
	-	-	Antall ansatte sysselsatt i regnskapsåret	34	37

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonskostnader	Annen godtgjørelse
Daglig leder:	2 135 328	0	0
Styreleder	1 913 689	0	0

Revisor

Godtgjørelse til EY AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

Morselskap				Konsern	
	2023	2022		2023	2022
	179 410		Lovpålagt revisjon		494 960
	0		Konsulentonorar		0
	179 410		Sum		494 960

Note 4 Driftskostnader

Morselskap			Driftskostnader etter art	Konsern	
	2023	2022		2023	2022
	0		Endring i beholdning	5 645 986	10 504 284
			Varekostnad	25 823 139	23 043 029
			Lønnskostnad	25 841 999	21 998 015
	86 856	87 373	Avskrivninger på varige driftsmidler og	1 087 207	1 106 903
	343 068	380 756	Annen driftskostnad	8 012 353	8 687 569
	429.924	468.129	Sum	66.410.884	65.339.800



Noter til regnskapet for 2023

Mustad Invest AS Konsern

Note 5 Obligatorisk tjenestepensjon

Konsernets datterselskap Mustad Bygg AS har innskuddsplaner i samsvar med lokale lover. Innskuddsplanen omfatter heltidsansatte og utgjør mellom 2% og 4% av lønnen. Per 31.12.2023 var det 34 medlemmer i ordningen.

Kostnadsført innskudd utgjorde TNOK 882 og TNOK 385 i henholdsvis 2023 og 2022

Note 6 Varige driftsmidler

Morselskap

	Forretnings- bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	1.748.322	1.748.322
Tilgang	-	-
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.23	1.748.322	1.748.322
Oppskrevet for 01.01.99	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	-1.299.557	-1.299.557
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	-	-
Balansført verdi pr. 31.12.23	448.765	448.765
Årets ordinære avskrivninger	86.856	86.856
Avskrivningssats	5 %	

Konsern

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar ol.	Bygninger og tøtter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	1.405.634	4.565.788	47.763.805	53.735.227
Tilgang		656.014	15.123.659	15.779.673
Avgang		-658.070	-7.205.823	-7.863.893
Anskaffelseskost 31.12.23	1.405.634	4.563.732	55.681.641	61.651.007
Oppskrevet for 01.01.99			-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		-3.269.686	-8.153.127	-11.422.813
Endring av regnskapsestimater 31.12.23				-
Balansført verdi pr. 31.12.23	1.405.634	1.294.046	47.528.514	50.228.194
Årets ordinære avskrivninger	-	103.861	983.345	1.087.206

Økonomisk levetid

3 - 5 år

40 - 100 år

Restverdi

0 %

0 - 80 %

Avskrivningsplan

Lineær

Lineær



BankID Signing
Jørgen Mustad
2024-09-06

BankID Signing
Frederik Mustad
2024-09-06

Noter til regnskapet for 2023

Mustad Invest AS Konsern

Note 7 Skattekostnad

Morselskap			Årets skattekostnad fremkommer slik:		Konsern	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
	0	0	Betalbar skatt		235 183	127 221
	-37 468	37 438	Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel		-1 079 772	171 252
			Endring utsatt skatt ført direkte mot egenkapital		-102 415	
	0	-57 739	Skatt på konsernfordring			
			Avvik avsatt skatt tidligere år		-86 902	-1 930
			Bokført USF mor i konsernregnskapet			-
	-37 468	-20 301	Skattekostnad		-1 033 906	296 543

Morselskap			Betalbar skatt i balansen		Konsern	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
	0	0	Årets betalbare skattekostnad		235 183	127 221
	0	0	Betalbar skatt i balansen		235 183	127 211

Morselskap

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underkudd til framføring:

	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-387 107	-447 598	60 491
Gevinst- og tapskonto	599 869	479 895	119 974
Skattem fremførbart underskudd	-42 589	-63 590	21 001
Sum midlertidige forskjeller	170 173	-31 293	201 466
Utsatt skatt 31.12.23, basert på 22 %	37 438	0	0

Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underkudd til framføring:

	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	4 405 909	4 368 581	-37 328
Omløpsmidler	5 809 157	6 585 063	775 906
Kortsiktig gjeld	-100 000	-100 000	0
Skattermessig fremførbart underskudd	-1 971 672	-6 448 377	-4 476 705
Gevinst- og tapskonto	937 507	708 615	-228 892
Netto forskjeller	9 080 901	5 113 882	-3 967 019
Skattereduserende forskjeller som ikke utlignes	396 050	594 136	198 086
Konsemelmineringer (internfortjeneste)	-2 522 233	-3 661 354	-1 139 121
Merverdi eller oppkjøp	6 389 246	6 389 246	0
Sum midlertidige forskjeller	13 343 964	8 435 910	4 908 054
Utsatt skatt 31.12.23, basert på 22 %	2 935 672	1 855 900	1 079 772

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Morselskap			Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:		Konsern	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
	650 261	690 792	Gjeld til kreditinstitusjoner		49 712 151	45 348 380
	650 261	690 792	Sum		49 712 151	45 348 380

Morselskap			sikkerhet for bokført gjeld		Konsern	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
			Aksjer		250 000	250 000
			Varulager		25 846 642	29 727 842
			Kundefordringer		45 105 028	20 169 011
	448 765	535 621	Tomter, bygg		38 455 049	31 230 634
			Driftsløsøre		1 262 162	2 001 130
	448 765	535 621	Sum		110 668 881	83 128 617



Noter til regnskapet for 2023

Mustad Invest AS Konsern

Note 9 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Deler av selskapet aktivitet består av bygging av boliger og leilighetsbygg etter ordre. Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kost-til-kost metode). Kontraktene inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som "forskudd fra kunder".

(Beløp i NOK 1000)

	2023	2022
Prosjekter under utførelse	45 756,00	56 292,00
Forskudd fra kunder	200,00	37,00
Netto prosjekter under utførelse	45 556,00	56 255,00
Oppjønt, ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordr	15 724,00	9 480,00
Andel utestående fordringer holdt tilbake ihht betingelser	-	-
Gjenværende produksjon på tapsprosjekter	-	-
Forskuddsfakturert produksjon	200,00	37,00
Inntekter på igangværende prosjekter	1 337,00	16 780,00
Kostnader på igangværende prosjekter	942,00	14 109,00
Netto resultatført igangværende prosjekter	395,00	2 671,00
Her av estimert kontraktsfortjeneste pr. 31.12	415,00	558,00

Note 10 Kundefordringer

Selskapets kundefordringer er vurdert til pålydende med fradrag for antatt tap.

Note 11 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og omfatter bundne skatetrekksmidler med kr. 771 766,-.

Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.21 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	400	40 000
Sum	100		40 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12.23 var:

	Antall aksjer	Eierandel	Verv i selskapet
JFE Holding AS	50	50,0 %	Styreleder w/ Jørgen Mustad
Jowill Holding AS	50	50,0 %	Styremedlem w/ Fredrik Mustad
Sum	100	100,0 %	



BankID Signing
Jørgen Mustad
2024-09-06

BankID Signing
Frederik Mustad
2024-09-06

Noter til regnskapet for 2023

Mustad Invest AS Konsern

Note 13 Egenkapital

Morselskap	Egenkapital	Reservekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	SUM
Egenkapital 31.12.2022	40 000		7 568 056	192 639	-271 977	7 528 718
Årets resultat	-		-	-	-164 028	-164 028
Pr. 31.12.23	40.000		7.568.056	192.639	-436.005	7.364.690

Konsern

Egenkapital 01.01.23	19.474.280
<u>Årets endring i egenkapital</u>	
Andre justeringer av EK	-102.415
Årets resultat	-8.111.651
Egenkapital 31.12.23	11.260.214

Note 14 Annen langsiktig gjeld

Morselskap	2023	2022	Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2023	2022
	0	38 112	Gjeld til kredittinstitusjoner	18 784 225	39 513 858
	0	38.112	Sum annen langsiktig gjeld	18.784.225	39.513.858

I tillegg har selskapet mottatt et ansvarlig lån fra Jowill Holding AS som vil bli konvertert til egenkapital i løpet av 2024

Note 15 Annen kortsiktig gjeld

Morselskap	2023	2022	2023	2022	
			Forskudd fra kunder	7 997	801 706
			Skyldig lønn	388 698	336 064
			Skyldige feriepenger	2 120 454	1 981 418
			Avsetning andre forpliktelser	100 000	100 000
	285	182	Pålepte renter	41 616	23 102
	6 500	56 475	Annen kortsiktig gjeld	11 531 702	9 309 827
	6.785	56.657	Sum annen kortsiktig gjeld	14.190.466	12.552.117

Note 16 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motpart	Mellomværende	
		2023	2022
Skougaarden AS	Datter	399 076	-29 056
Mustad Bygg AS	Datter	-6 529 710	5 849 576
Mustad Utvikling AS	Datter	10 715 941	1 567 231
Clarks Gate S AS	Datter / datter	-1 544 712	-1 487 871
Løvsjø Toppen AS	Tilknyttet selskap	-352 992	-432 233
Lene Ås AS	Tilknyttet selskap	-139 971	-110 605
Bambleveien 119 AS	Datter	-792 700	-610 000
Sjøsidan Valle AS	Tilknyttet selskap - realisert 2024	0	-1 508 184
Stoa Boligutvikling	Tilknyttet selskap	-237 386	0
Sum		1.754.932	3.238.858



BankID Signing
Jørgen Mustad
2024-09-06

BankID Signing
Frederik Mustad
2024-09-06

Noter til regnskapet for 2023

Mustad Invest AS Konsern

Note 17 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Ansk. - tidspkt.	Konsolidert (ja/nei)	Forretnings- kontor	Stemme- andel	Eier- andel
Mustad Bygg AS		Ja	Bamble	100 %	100 %
Mustad Utvikling		Ja	Bamble	100 %	100 %
Skougaarden AS		Ja	Bamble	100 %	100 %
Clarks Gate 5 AS		Ja	Bamble	100 %	100 %
Løvsjøtoppen AS		Ja	Porsgrunn	50 %	50 %
Lenesås AS		Ja	Porsgrunn	50 %	50 %
Bambleveien 119 AS		Ja	Bamble	100 %	100 %
Sjøsiden Valle AS		Ja	Bamble	50 %	50 %
Stoa Boligutvikling AS		Ja	Bamble	50 %	50 %

Firma	Kostpris	Bokført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Mustad Bygg AS	810.000	1.969.409	4.737.529	-2.594.024
Mustad Utvikling	30.000	5.182.771	5.194.795	41.333
Skougaarden AS	885.852	1.076.113	4.524.525	-333.343
Clarks Gate 5 AS	6.385.972	6.385.972	1.515.934	285.939
Løvsjøtoppen AS	720.000	720.000	353.575	-61.501
Lenesås AS	15.000	15.000	68.631	-20.184
Bambleveien 119 AS	30.000	30.000	-260.746	-105.292
Sjøsiden Valle AS - realisert 2024	15.000	15.000	929.137	462.881
Stoa Boligutvikling AS	15.000	15.000	1.610.546	-158.239

Hendelser etter balansedagen

Konsernet har valgt å nedskrive fordring mot tilknyttet selskap Sjøsiden Valle AS da fordringen er realisert til kroner 0 i 2024



\rft1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\s0\ql\plain\fs18\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\s7\ql\tx5102\tx6520\tx7937\tx9354\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\s8\ql\tx3685\tx5102\tx6520\tx7937\tx9354\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\s9\ql\tx3685\tx4819\tx5953\tx7087\tx8220\tx9354\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx6520\tx7937\tx9354\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Regnskapslinje;
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\c\tx4422\plain\fo\fs32\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\c\tx5329\q\c\tx8157\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3;
\s24\s227 \sa227 \q\l\q\c\tx5102\q\c\tx6803\q\c\tx8504\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 4;
\s25\sa62 \q\l\q\c\tx5102\q\c\tx6803\q\c\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s26\sa62 \q\l\q\c\tx5102\q\c\tx6803\q\c\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s27\sa62 \q\l\q\c\tx5102\q\c\tx6803\q\c\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s28\sa62 \q\l\q\c\tx5102\q\c\tx6803\q\c\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s29\sa62 \q\l\q\c\tx5102\q\c\tx6803\q\c\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s30\sa62 \q\l\q\c\tx5102\q\c\tx6803\q\c\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s31\sa119 \q\l\q\c\tx5102\q\c\tx6803\q\c\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s32\s289 \sa119 \q\l\q\c\tx5102\q\c\tx6803\q\c\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;
\s33\s227 \q\l\q\c\tx3685\q\c\tx5102\q\c\tx6520\q\c\tx7937\q\c\tx9354\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 TMK Overskrift 1;
\s34\s227 \q\l\q\c\tx3685\q\c\tx5102\q\c\tx6520\q\c\tx7937\q\c\tx9354\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 TMK Overskrift 2;
\s35\s227 \q\l\q\c\tx3685\q\c\tx5102\q\c\tx6520\q\c\tx7937\q\c\tx9354\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 TMK Overskrift 3;
\s36\s227 \q\l\q\c\tx3685\q\c\tx5102\q\c\tx6520\q\c\tx7937\q\c\tx9354\plain\fo\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 TMK Overskrift 4;
\s37\s227 \sa62 \q\l\q\c\tx3685\q\c\tx5102\q\c\tx6520\q\c\tx7937\q\c\tx9354\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 TMK Overskrift 5;
\s38\s227 \sa62 \q\l\q\c\tx3685\q\c\tx5102\q\c\tx6520\q\c\tx7937\q\c\tx9354\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 TMK Overskrift 6;
\s39\s227 \sa62 \q\l\q\c\tx3685\q\c\tx5102\q\c\tx6520\q\c\tx7937\q\c\tx9354\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 TMK Overskrift 7;
\s40\s227 \sa62 \q\l\q\c\tx3685\q\c\tx5102\q\c\tx6520\q\c\tx7937\q\c\tx9354\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 TMK Overskrift 8;
\s41\s227 \sa113 \q\l\q\c\tx3685\q\c\tx5102\q\c\tx6520\q\c\tx7937\q\c\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 TMK Sumlinje 1;
\s42\sa62 \q\l\q\c\tx3685\q\c\tx5102\q\c\tx6520\q\c\tx7937\q\c\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 TMK Sumlinje 2;
\s43\sa62 \q\l\q\c\tx3685\q\c\tx5102\q\c\tx6520\q\c\tx7937\q\c\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 TMK Sumlinje 3;
\s44\sa62 \q\l\q\c\tx3685\q\c\tx5102\q\c\tx6520\q\c\tx7937\q\c\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 TMK Sumlinje 4;
\s45\sa62 \q\l\q\c\tx3685\q\c\tx5102\q\c\tx6520\q\c\tx7937\q\c\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 TMK Sumlinje 5;
\s46\sa62 \q\l\q\c\tx3685\q\c\tx5102\q\c\tx6520\q\c\tx7937\q\c\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 \b



lsbasedon222\snext0 TMK Sumlinje 6;
ls47\sa119 lq\ltqr\tx3685\tr\tx5102\tr\tx6520\tr\tx7937\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 lb
lsbasedon222\snext0 TMK Sumlinje 7;
ls48\sb62 \sa119
lq\ltqr\tx3685\tr\tx5102\tr\tx6520\tr\tx7937\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 lb
lsbasedon222\snext0 TMK Sumlinje 8;
ls49\lq\ltqr\tx3685\tr\tx5102\tr\tx6520\tr\tx7937\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1
lsbasedon222\snext0 TMK Regnskapslinje;
ls50\lq\ltqr\tx3685\tr\tx5102\tr\tx6520\tr\tx7937\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1
lsbasedon222\snext0 TMK Tekstlinje;
ls51\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
lq\ltqc\tx4706\tr\tx8504\plain\fo\fs24\cf1 lsbasedon222\snext0 TMK Topptekst linje 1;
ls52\sb289 lq\ltqc\tx4706\tr\tx8504\plain\fo\fs32\cf1 lb lsbasedon222\snext0 TMK
Topptekst linje 2;
ls53\sb227 \sa227 lq\ltqr\tx3685\tr\tx5329\tr\tx6520\tr\tx8157\plain\fo\fs18\cf1 lb
lsbasedon222\snext0 TMK Topptekst linje 3;
ls54\lq\ltqr\tx3685\tr\tx5102\tr\tx6520\tr\tx7937\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 lb
lsbasedon222\snext0 TMK Topptekst linje 4;
ls55\sb57
lq\ltqr\tx1134\tr\tx2438\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8107\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 lb
lsbasedon222\snext0 MTK Overskrift 1;
ls56\sb62
lq\ltqr\tx1134\tr\tx2438\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8107\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 lb
lsbasedon222\snext0 MTK Overskrift 2;
ls57\sb119
lq\ltqr\tx1134\tr\tx2438\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8107\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 lb
lsbasedon222\snext0 MTK Overskrift 3;
ls58\sb119
lq\ltqr\tx1134\tr\tx2438\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8107\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 lb
lsbasedon222\snext0 MTK Overskrift 4;
ls59\sb119 \sa62
lq\ltqr\tx1134\tr\tx2438\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8107\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1
lsbasedon222\snext0 MTK Overskrift 5;
ls60\sb119 \sa62
lq\ltqr\tx1134\tr\tx2438\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8107\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1
lsbasedon222\snext0 MTK Overskrift 6;
ls61\sb119 \sa62
lq\ltqr\tx1134\tr\tx2438\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8107\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1
lsbasedon222\snext0 MTK Overskrift 7;
ls62\sb119 \sa62
lq\ltqr\tx1134\tr\tx2438\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8107\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1
lsbasedon222\snext0 MTK Overskrift 8;
ls63\sb57 \sa113
lq\ltqr\tx1134\tr\tx2438\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8107\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 lb
lsbasedon222\snext0 MTK Sumlinje 1;
ls64\sa62
lq\ltqr\tx1134\tr\tx2438\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8107\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 lb
lsbasedon222\snext0 MTK Sumlinje 2;
ls65\sa62
lq\ltqr\tx1134\tr\tx2438\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8107\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 lb
lsbasedon222\snext0 MTK Sumlinje 3;
ls66\sa62
lq\ltqr\tx1134\tr\tx2438\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8107\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 lb



\sbasedon222\snext0 MTK Sumlinje 4;
\s67\sa62
ql\tr\tx1134\tr\tx2438\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8107\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 \b
\sbasedon222\snext0 MTK Sumlinje 5;
\s68\sa62
ql\tr\tx1134\tr\tx2438\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8107\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 \b
\sbasedon222\snext0 MTK Sumlinje 6;
\s69\sa119
ql\tr\tx1134\tr\tx2438\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8107\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 \b
\sbasedon222\snext0 MTK Sumlinje 7;
\s70\sb62 \sa119
ql\tr\tx1134\tr\tx2438\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8107\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 \b
\sbasedon222\snext0 MTK Sumlinje 8;
\s71\ql\tr\tx1134\tr\tx2438\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8107\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 MTK Regnskapslinje;
\s72\ql\tr\tx1984\tr\tx3005\tx3288\tx3515\tr\tx7937\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 MTK Tekstlinje;
\s73\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
ql\tr\tx4706\tr\tx8504\plain\fo\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 MTK Topptekst linje 1;
\s74\sb289 ql\tr\tx4706\tr\tx8504\plain\fo\fs32\cf1 \b \sbasedon222\snext0 MTK
Topptekst linje 2;
\s75\sb227 \sa227
ql\tr\tx1417\tr\tx2438\tr\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8504\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 \b
\sbasedon222\snext0 MTK Topptekst linje 3;
\s76\ql\tr\tx1134\tr\tx2438\tx2665\tr\tx6803\tr\tx8107\tr\tx9354\plain\fo\fs18\cf1 \b
\sbasedon222\snext0 MTK Topptekst linje 4;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2024\mo7\dy1\hr15\min13
*company
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\marginr737\marginb709\deftab709
\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\ql\plain\fo\fs18\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
Konsernregnskap\line
for\line
\line

pr
\pard
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\ql\plain\fo\fs18\cf1 \line \line \line



\par