



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 490 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRAASETH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strømsvegen 1
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Traaseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	1 980 000
Annen driftsinntekt		24 344	0
Sum inntekter		24 344	1 980 000
Kostnader			
Varekostnad		0	1 991 777
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		11 349	13 126
Sum kostnader		11 349	2 004 903
Driftsresultat		12 995	-24 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	-57
Annen finansinntekt		0	673
Sum finansinntekter		39	616
Annen rentekostnad		11 337	33 527
Sum finanskostnader		11 337	33 527
Netto finans		-11 298	-32 911
Ordinært resultat før skattekostnad		1 697	-57 813
Skattekostnad		12 866	-11 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 169	-45 958
Årsresultat		-11 169	-45 957
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-11 169	-45 957
Sum overføringer og disponeringer		-11 169	-45 957



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel		0	12 866
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	12 866
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	150 289	187 289
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		150 289	187 289
Sum anleggsmidler		150 289	200 155
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	19 874
Sum fordringer		0	19 874
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		529 289	481 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		529 289	481 355
Sum omløpsmidler		529 289	501 229
SUM EIENDELER		679 578	701 384

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 820	-6 820
Sum innskutt egenkapital		23 180	23 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		84 030	95 200
Sum opptjent egenkapital		84 030	95 200
Sum egenkapital		107 210	118 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	10 637
Sum annen langsiktig gjeld		0	10 637
Sum langsiktig gjeld		0	10 637
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		407 367	407 367
Annen kortsiktig gjeld		165 000	165 000
Sum kortsiktig gjeld		572 367	572 367
Sum gjeld		572 367	583 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		679 577	701 384



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 623278

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 490 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRASETH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strømsvegen 1
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Traaseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 490 666
TRAASETH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	1 980 000
Annen driftsinntekt		24 344	0
Sum inntekter		24 344	1 980 000
Kostnader			
Varekostnad		0	1 991 777
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		11 349	13 126
Sum kostnader		11 349	2 004 903
Driftsresultat		12 995	-24 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	-57
Annen finansinntekt		0	673
Sum finansinntekter		39	616
Annen rentekostnad		11 337	33 527
Sum finanskostnader		11 337	33 527
Netto finans		-11 298	-32 911
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		1 697	-57 813
Skattekostnad		12 866	-11 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 169	-45 958
Årsresultat		-11 169	-45 957
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-11 169	-45 957
Sum overføringer og disponeringer		-11 169	-45 957



Organisasjonsnr: 921 490 666
TRAASETH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel		0	12 866
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	12 866
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	150 289	187 289
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		150 289	187 289
Sum anleggsmidler		150 289	200 155
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	19 874
Sum fordringer		0	19 874
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		529 289	481 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		529 289	481 355
Sum omløpsmidler		529 289	501 229
SUM EIENDELER		679 578	701 384
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital Selskapskapital		30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	-6 820	-6 820
Sum innskutt egenkapital	23 180	23 180
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	84 030	95 200
Sum opptjent egenkapital	84 030	95 200
Sum egenkapital	107 210	118 380
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	10 637
Sum annen langsiktig gjeld	0	10 637
Sum langsiktig gjeld	0	10 637
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	407 367	407 367
Annen kortsiktig gjeld	165 000	165 000
Sum kortsiktig gjeld	572 367	572 367
Sum gjeld	572 367	583 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	679 577	701 384



Organisasjonsnr: 921 490 666
TRAASETH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TRAASETH EIENDOM AS
921 490 666

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	1 980 000
Annen driftsinntekt		24 344	0
Sum driftsinntekter		24 344	1 980 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-1 991 777
Annen driftskostnad		-11 349	-13 126
Sum driftskostnader		-11 349	-2 004 903
Driftsresultat		12 995	-24 903
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		39	-57
Annen finansinntekt		0	673
Sum finansinntekter		39	616
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-11 337	-33 527
Sum finanskostnader		-11 337	-33 527
Netto finans		-11 298	-32 911
Resultat før skattekostnad		1 697	-57 813
Skattekostnad		-12 866	11 856
Årsresultat		-11 169	-45 957
Overføringer			
Annen egenkapital		-11 169	-45 957
Sum overføringer		-11 169	-45 957



TRAASETH EIENDOM AS
921 490 666

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	12 866
Sum immaterielle eiendeler		0	12 866
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	150 289	187 289
Sum varige driftsmidler		150 289	187 289
Sum anleggsmidler		150 289	200 155
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	19 874
Sum fordringer		0	19 874
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		529 289	481 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		529 289	481 355
Sum omløpsmidler		529 289	501 229
SUM EIENDELER		679 578	701 384



TRAASETH EIENDOM AS
921 490 666

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 820	-6 820
Sum innskutt egenkapital		23 180	23 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		84 030	95 200
Sum opptjent egenkapital		84 030	95 200
Sum egenkapital		107 210	118 380
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	10 637
Sum annen langsiktig gjeld		0	10 637
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		407 367	407 367
Annen kortsiktig gjeld		165 000	165 000
Sum kortsiktig gjeld		572 367	572 367
Sum gjeld		572 367	583 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		679 578	701 384

ØYER, 16.06.2023

Thomas Traaseth
styrets leder / daglig leder



TRAASETH EIENDOM AS
921 490 666

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



TRAASETH EIENDOM AS
921 490 666

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	187 280
Tilgang i året	0
Avgang i året	-37 000
Anskaffelseskost 31.12.	150 280
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	150 280