



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 427 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINOR FRITIDSEIENDOM AS
Forretningsadresse: C/o BDO AS
Fjellgata 6
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 475 000	
Sum inntekter		1 475 000	
Kostnader			
Varekostnad		258 085	589 594
Annen driftskostnad	1	167 640	59 167
Sum kostnader		425 725	648 762
Driftsresultat		1 049 275	-648 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126	
Sum finansinntekter		126	
Annen rentekostnad		17 981	4 432
Sum finanskostnader		17 981	4 432
Netto finans		-17 855	-4 432
Ordinært resultat før skattekostnad		1 031 419	-653 194
Skattekostnad på resultat	2	226 913	-143 703
Ordinært resultat etter skattekostnad		804 506	-509 491
Årsresultat		804 506	-509 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		804 506	-509 491
Totalresultat		804 506	-509 491
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 139 011	
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	-334 505	-509 491
Overført fra annen egenkapital	3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		804 506	-509 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 393 550	5 407 050
Sum finansielle anleggsmidler		5 393 550	5 407 050
Sum anleggsmidler		5 393 550	5 407 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 009	11 009
Sum fordringer		11 009	11 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		419 585	24 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		419 585	24 315
Sum omløpsmidler		430 594	35 324
SUM EIENDELER		5 824 144	5 442 374
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	3	1 642 881	1 977 385
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		1 642 881	1 977 385
Sum egenkapital		1 742 881	2 077 385
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		94 347
Sum avsetninger for forpliktelser			94 347
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		178 406	1 174 406
Øvrig langsiktig gjeld		2 410 409	2 042 609
Sum annen langsiktig gjeld		2 588 815	3 217 015
Sum langsiktig gjeld		2 588 815	3 311 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 128	53 627
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 460 271	
Annen kortsiktig gjeld		50	
Sum kortsiktig gjeld		1 492 449	53 627
Sum gjeld		4 081 264	3 364 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 824 144	5 442 374



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 695209

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 427 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINOR FRITIDSEIENDOM AS
Forretningsadresse: C/o BDO AS
Fjellgata 6
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 963 427 344
PRINOR FRITIDSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 475 000	
Sum inntekter		1 475 000	
Kostnader			
Varekostnad		258 085	589 594
Annen driftskostnad	1	167 640	59 167
Sum kostnader		425 725	648 762
Driftsresultat		1 049 275	-648 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126	
Sum finansinntekter		126	
Annen rentekostnad		17 981	4 432
Sum finanskostnader		17 981	4 432
Netto finans		-17 855	-4 432
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	226 913	-143 703
Ordinært resultat etter skattekostnad		804 506	-509 491
Årsresultat		804 506	-509 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		804 506	-509 491
Totalresultat		804 506	-509 491
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 139 011	
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	-334 505	-509 491
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		804 506	-509 491



Organisasjonsnr: 963 427 344
PRINOR FRITIDSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

5 393 550

5 407 050

Sum finansielle

anleggsmidler

5 393 550

5 407 050

Sum anleggsmidler

5 393 550

5 407 050

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

11 009

11 009

Sum fordringer

11 009

11 009

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

419 585

24 315

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

419 585

24 315

Sum omløpsmidler

430 594

35 324

SUM EIENDELER

5 824 144

5 442 374

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer

4

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

1 642 881

1 977 385

Udekket tap

3

Sum opptjent egenkapital

1 642 881

1 977 385

Sum egenkapital

1 742 881

2 077 385



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		94 347
Sum avsetninger for forpliktelseser			94 347
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		178 406	1 174 406
Øvrig langsiktig gjeld		2 410 409	2 042 609
Sum annen langsiktig gjeld		2 588 815	3 217 015
Sum langsiktig gjeld		2 588 815	3 311 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 128	53 627
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 460 271	
Annen kortsiktig gjeld		50	
Sum kortsiktig gjeld		1 492 449	53 627
Sum gjeld		4 081 264	3 364 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 824 144	5 442 374



Organisasjonsnr: 963 427 344
PRINOR FRITIDSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Prinor Fritidseiendom AS



Resultatregnskap Prinor Fritidseiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 475 000	0
Sum driftsinntekter		1 475 000	0
Varekostnad		258 085	589 594
Annen driftskostnad	1	167 640	59 167
Sum driftskostnader		425 725	648 762
Driftsresultat		1 049 275	-648 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		126	0
Rentekostnad		17 981	4 432
Resultat av finansposter		-17 855	-4 432
Resultat før skattekostnad		1 031 419	-653 194
Skattekostnad på resultat	2	226 913	-143 703
Årsresultat		804 506	-509 491
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 139 011	0
Avsatt til annen egenkapital	3	-334 505	-509 491
Sum overføringer		804 506	-509 491



Balanse
Prinor Fritidseiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 393 550	5 407 050
Sum finansielle anleggsmidler		5 393 550	5 407 050
Sum anleggsmidler		5 393 550	5 407 050
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		11 009	11 009
Sum fordringer		11 009	11 009
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		419 585	24 315
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		419 585	24 315
Sum omløpsmidler		430 594	35 324
Sum eiendeler		5 824 144	5 442 374



Balanse
Prinor Fritidseiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	1 642 881	1 977 385
Sum opptjent egenkapital		1 642 881	1 977 385
Sum egenkapital		1 742 881	2 077 385
Gjeld			
Utsatt skatt	2	0	94 347
Sum avsetning for forpliktelser		0	94 347
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		178 406	1 174 406
Øvrig langsiktig gjeld		2 410 409	2 042 609
Sum annen langsiktig gjeld		2 588 815	3 217 015
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		32 128	53 627
Kortsiktig konserngjeld		1 460 271	0
Annen kortsiktig gjeld		50	0
Sum kortsiktig gjeld		1 492 449	53 627
Sum gjeld		4 081 264	3 364 989
Sum egenkapital og gjeld		5 824 144	5 442 374

Kristiansand,
Styret i Prinor Fritidseiendom AS

Finn Kollstad
styreleder

Espen Solheim
styremedlem

Ken Roger Lisø
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	321 260	0
Endring i utsatt skatt	-94 347	-143 703
Skattekostnad ordinært resultat	226 913	-143 703
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 031 419	-653 194
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 379 266	-297 220
Avgitt konsernbidrag	-1 460 271	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-950 414	0
Skattepliktig inntekt	0	-950 414
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	321 260	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-321 260	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst - og tapskonto	0	1 379 266	1 379 266
Sum	0	1 379 266	1 379 266
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-950 414	-950 414
Grunnlag for utsatt skatt	0	428 852	428 852
Utsatt skatt (22 %)	0	94 347	94 347

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	0	1 977 385	2 077 385
Pr 01.01.2023	100 000	0	0	0	1 977 385	2 077 385
Årets resultat					804 506	804 506
Konsernbidrag avgitt					-1 139 011	-1 139 011
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	0	1 642 881	1 742 881



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Prinor Fritidseiendom AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
BRIS EIENDOM AS	100 000	100,0	100,0