



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 781 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYRKSÆTERØRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Prinsengata 4
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Midtlyng Lervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 362	10 809
Sum kostnader		50 362	10 809
Driftsresultat		-50 362	-10 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Annen finansinntekt		1 180	81
Sum finansinntekter		1 188	81
Annen rentekostnad		5	70
Annen finanskostnad		740	1 038
Sum finanskostnader		745	1 108
Netto finans		443	-1 027
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 919	-11 836
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-10 818	-2 375
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 101	-9 461
Årsresultat		-39 101	-9 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 101	-9 461
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		50 000	
Overføringer annen egenkapital	2	-89 101	-9 461
Sum overføringer og disponeringer		-39 101	-9 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			258 600
Andre kortsiktige fordringer		195 000	200 000
Sum fordringer		195 000	458 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 478	66 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 478	66 553
Sum omløpsmidler		196 478	525 153
SUM EIENDELER		196 478	525 153
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	137 708	226 809
Sum opptjent egenkapital		137 708	226 809
Sum egenkapital		167 708	256 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		8 770	19 588
Sum avsetninger for forpliktelser		8 770	19 588
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 770	19 588
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 194
Betalbar skatt	1		2 522
Annen kortsiktig gjeld	3	20 000	244 040
Sum kortsiktig gjeld		20 000	248 756
Sum gjeld		28 770	268 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		196 478	525 153



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 601601

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 781 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYRKSÅTERØRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Prinsengata 4
7200 KYRKSÅTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Midtlyng Lervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 781 522
KYRKSÆTERØRA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 362	10 809
Sum kostnader		50 362	10 809
Driftsresultat		-50 362	-10 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Annen finansinntekt		1 180	81
Sum finansinntekter		1 188	81
Annen rentekostnad		5	70
Annen finanskostnad		740	1 038
Sum finanskostnader		745	1 108
Netto finans		443	-1 027
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 919	-11 836
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-10 818	-2 375
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 101	-9 461
Årsresultat		-39 101	-9 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 101	-9 461
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		50 000	
Overføringer annen egenkapital	2	-89 101	-9 461
Sum overføringer og disponeringer		-39 101	-9 461



Organisasjonsnr: 911 781 522
KYRKSETERØRA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			258 600
Andre kortsiktige fordringer		195 000	200 000
Sum fordringer		195 000	458 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 478	66 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 478	66 553
Sum omløpsmidler		196 478	525 153
SUM EIENDELER		196 478	525 153
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	137 708	226 809
Sum opptjent egenkapital		137 708	226 809
Sum egenkapital		167 708	256 809
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		8 770	19 588
Sum avsetninger for forpliktelse		8 770	19 588
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 770	19 588



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 194
Betalbar skatt	1		2 522
Annen kortsiktig gjeld	3	20 000	244 040
Sum kortsiktig gjeld		20 000	248 756
Sum gjeld		28 770	268 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		196 478	525 153



Organisasjonsnr: 911 781 522
KYRKSÆTERØRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Kyrksæterøra Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 911781522

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no



Kyrksæterøra Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		50 362	10 809
Sum driftskostnader		50 362	10 809
DRIFTSRESULTAT		(50 362)	(10 809)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	0
Annen finansinntekt		1 180	81
Sum finansinntekter		1 188	81
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5	70
Annen finanskostnad		740	1 038
Sum finanskostnader		745	1 108
NETTO FINANSPOSTER		443	(1 027)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(49 919)	(11 836)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(10 818)	(2 375)
ORDINÆRT RESULTAT		(39 101)	(9 461)
ÅRSRESULTAT		(39 101)	(9 461)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Ekstraordinært utbytte		50 000	0
Overføringer annen egenkapital	2	(89 101)	(9 461)
SUM OVERF. OG DISP.		(39 101)	(9 461)



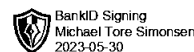
Kyrksæterøra Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	258 600
Andre kortsiktige fordringer		195 000	200 000
Sum fordringer		195 000	458 600
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 478	66 553
SUM OMLØPSMIDLER		196 478	525 153
SUM EIENDELER		196 478	525 153
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	137 708	226 809
Sum opptjent egenkapital		137 708	226 809
SUM EGENKAPITAL		167 708	256 809
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		8 770	19 588
Sum avsetning for forpliktelser		8 770	19 588
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 770	19 588
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 194
Betalbar skatt	1	0	2 522
Annen kortsiktig gjeld	3	20 000	244 040
SUM KORTSIKTIG GJELD		20 000	248 756
SUM GJELD		28 770	268 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		196 478	525 153

Kyrksæterøra 30/5 - 2023

Michael Tore Simonsen
Daglig leder/Styreleder



**Årsregnskap 2022
for
Kyrksæterøra Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 911781522

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no



Kyrksæterøra Eiendom AS



Resultatregnskap

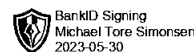
	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		50 362	10 809
Sum driftskostnader		50 362	10 809
DRIFTSRESULTAT		(50 362)	(10 809)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	0
Annen finansinntekt		1 180	81
Sum finansinntekter		1 188	81
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5	70
Annen finanskostnad		740	1 038
Sum finanskostnader		745	1 108
NETTO FINANSPOSTER		443	(1 027)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(49 919)	(11 836)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(10 818)	(2 375)
ORDINÆRT RESULTAT		(39 101)	(9 461)
ARSRESULTAT		(39 101)	(9 461)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Ekstraordinært utbytte		50 000	0
Overføringer annen egenkapital	2	(89 101)	(9 461)
SUM OVERF. OG DISP.		(39 101)	(9 461)

Årsregnskap for Kyrksæterøra Eiendom AS

Organisasjonsnr. 911781522



Kyrksæterøra Eiendom AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	258 600
Andre kortsiktige fordringer		195 000	200 000
Sum fordringer		195 000	458 600
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 478	66 553
SUM OMLØPSMIDLER		196 478	525 153
SUM EIENDELER		196 478	525 153
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	137 708	226 809
Sum opptjent egenkapital		137 708	226 809
SUM EGENKAPITAL		167 708	256 809
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		8 770	19 588
Sum avsetning for forpliktelser		8 770	19 588
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 770	19 588
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 194
Betalbar skatt	1	0	2 522
Annen kortsiktig gjeld	3	20 000	244 040
SUM KORTSIKTIG GJELD		20 000	248 756
SUM GJELD		28 770	268 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		196 478	525 153

Kyrksæterøra 30/5 - 2023

Michael Tore Simonsen
Daglig leder/Styreleder



Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Andre andeler

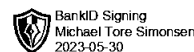
Andel er oppført til virkelig verdi

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%). Utsatt skatt balanseføres.



Kyrksæterøra Eiendom AS



Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-49 919
Permanente og andre forskjeller	745
Endring i midlertidige forskjeller	17 808
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	-31 366

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-10 818
= Ordinær skattekostnad	-10 818

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Gevinst- og tapskonto	71 231	89 039
- Fremførbart skattemessig underskudd	31 366	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	71 231	89 039
Sum negative skatteøkende forskjeller	31 366	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	39 865	89 039
Balanseført utsatt skatt	8 770	19 588



Noter 2022

Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	226 809	256 809
Anvendt til årsresultat	0	-39 101	-39 101
Utbytte	0	-50 000	-50 000
Pr 31.12.	30 000	137 708	167 708

Det er tatt ut 50 000 i utbytte i 2022.

Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har lån fra eier på kr. 20 000. Dette lånet er ikke renteberegnet i 2022.



Kyrksæterøra Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Andre andeler

Andel er oppført til virkelig verdi

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%). Utsatt skatt balanseføres.



Kyrksæterøra Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-49 919
Permanente og andre forskjeller	745
Endring i midlertidige forskjeller	17 808
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	-31 366

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-10 818
= Ordinær skattekostnad	-10 818

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Gevinst- og tapskonto	71 231	89 039
- Fremførbart skattemessig underskudd	31 366	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	71 231	89 039
Sum negative skatteøkende forskjeller	31 366	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	39 865	89 039
Balanseført utsatt skatt	8 770	19 588



Kyrksæterøra Eiendom AS

Noter 2022

Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	226 809	256 809
Anvendt til årsresultat	0	-39 101	-39 101
Utbytte	0	-50 000	-50 000
Pr 31.12.	30 000	137 708	167 708

Det er tatt ut 50 000 i utbytte i 2022.

Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har lån fra eier på kr. 20 000. Dette lånet er ikke renteberegnet i 2022.