



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 406 849  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS STORO LAGERBYGG  
Forretningsadresse: Blåsbortveien 20  
0873 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Schreiner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 602 693	3 588 544
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 602 693</b>	<b>3 588 544</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning	1	155 000	155 000
Annen driftskostnad	5	153 854	144 304
<b>Sum kostnader</b>		<b>308 854</b>	<b>299 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 293 839</b>	<b>3 289 240</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 323	18 270
Annen finansinntekt		8 525	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 848</b>	<b>18 270</b>
Annen rentekostnad		281	50
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281</b>	<b>50</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 567</b>	<b>18 220</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 319 406</b>	<b>3 307 460</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	746 947	743 002
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 572 459</b>	<b>2 564 458</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 572 459</b>	<b>2 564 458</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-2 000 000	-3 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-572 459	435 542
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 572 459</b>	<b>-2 564 458</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 160 500	1 315 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 160 500</b>	<b>1 315 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 160 500</b>	<b>1 315 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 038 611	2 307 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 038 611</b>	<b>2 307 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 038 611</b>	<b>2 307 207</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 199 111</b>	<b>3 622 707</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3 - 5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 252 164	679 705
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 252 164</b>	<b>679 705</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3 - 4	<b>1 452 164</b>	<b>879 705</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Øvrig langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	746 947	743 002
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 746 947</b>	<b>2 743 002</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 746 947</b>	<b>2 743 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 199 111</b>	<b>3 622 707</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 457719

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 933 406 849  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS STORO LAGERBYGG  
Forretningsadresse: Blåsbortveien 20  
0873 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Schreiner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 933 406 849  
AS STORO LAGERBYGG

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 602 693	3 588 544
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 602 693</b>	<b>3 588 544</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning	1	155 000	155 000
Annen driftskostnad	5	153 854	144 304
<b>Sum kostnader</b>		<b>308 854</b>	<b>299 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 293 839</b>	<b>3 289 240</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 323	18 270
Annen finansinntekt		8 525	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 848</b>	<b>18 270</b>
Annen rentekostnad		281	50
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281</b>	<b>50</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 567</b>	<b>18 220</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	4	746 947	743 002
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 572 459</b>	<b>2 564 458</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 572 459</b>	<b>2 564 458</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-2 000 000	-3 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-572 459	435 542
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 572 459</b>	<b>-2 564 458</b>



Organisasjonsnr: 933 406 849  
AS STORO LAGERBYGG

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 160 500	1 315 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		1 160 500	1 315 500
<b>Sum anleggsmidler</b>		1 160 500	1 315 500
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 038 611	2 307 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		3 038 611	2 307 207
<b>Sum omløpsmidler</b>		3 038 611	2 307 207
<b>SUM EIENDELER</b>		4 199 111	3 622 707

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3 - 5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 252 164	679 705
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		1 252 164	679 705
<b>Sum egenkapital</b>	3 - 4	1 452 164	879 705
<b>Øvrig langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	746 947	743 002
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld			



Sum kortsiktig gjeld	2 746 947	2 743 002
Sum gjeld	2 746 947	2 743 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 199 111	3 622 707



Organisasjonsnr: 933 406 849  
AS STORO LAGERBYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
3 - 5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	400.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jonito AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Niko Invest AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note  
5

**Lønn og ytelser**

Note  
5

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
5

**Ytelser til andre ledende personer**

Note  
5



Ytelser til revisjon

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
5

Obligatorisk tjenstepensjon

Note  
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## STORO LAGERBYGG AS

### NOTER TIL REGNSKAPET PR. 31. DESEMBER 2020

Årsregnskapet er utarbeidet etter regnskapslovens bestemmelser som gjelder for små selskaper. Konsernregnskap vil av den grunn ikke bli utarbeidet.

#### Klassifisering av eiendeler og gjeld i balansen:

Klassifiseringen av poster i balansen bygger på at fordringer og gjeld som betales innen ett år samt eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk for virksomheten er omløpsmidler /kortsiktig gjeld. Andre eiendeler er anleggsmidler.

#### Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er oppført i balansen til historisk kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Avskrivningene beregnes lineært basert driftsmidlenes tekniske/økonomiske levetid

#### Utsatt skatt / skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med utgangspunkt i netto positive midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier på balansedagen etter utligning av negative midlertidige forskjeller.

Utsatt skattefordel balanseføres kun dersom det er sannsynlighet for at den vil bli utnyttet inne rimelig tid.

#### **NOTE 1 - EIENDOMMEN**

	Bygg	Tomt
Kostpris 01.01 og 31.12	5 156 415	228 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-4 224 415	-
Bokført verdi 31.12.	<u>932 000</u>	<u>228 500</u>
Årets avskrivning	155 000	
Avskrivningssats	3 %	

#### **NOTE 2 - SKATTEKOSTNAD UTSATT SKATT**

Det er i regnskapet avsatt skatt av forskjellen mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier. Forskjellen og endringen i disse er:

	31.12.20	31.12.19	Endringer
Anleggsmidler	-1 161 556	-1 086 028	-75 528
Utsatt skattefordel 27%	<u>-255 542</u>	<u>-238 926</u>	<u>-16 616</u>

Utsatt skattefordel blir ikke balanseført da det vil ta lang tid før denne kan realiseres, eventuelt først ved salg av eiendom.

Årsoverskudd før skatt	3 319 406
Permanente forskjeller	281
Grunnlag skatt årets resultat	<u>3 319 687</u>
Skattekostnad årets resultat	730 331
Endring utsatt skattefordel på grunn av satsendring	-
Skattekostnad vedr. manglende balanseføring av skattefordel	<u>16 616</u>
Skattekostnad i resultatregnskapet	<u>746 947</u>
	-
Betalbar skatt i balansen	<u>746 947</u>



## NOTE 3 - EGENKAPITAL

	AKSJE- KAPITAL	Opptjent kapital	Sum egen- kapital
Balanse 1. Januar	200 000	879 705	1 079 705
Årsresultat		2 572 459	2 572 459
Avsatt utbytte		(2 000 000)	(2 000 000)
Balanse 31. Desember	<u>200 000</u>	<u>1 452 164</u>	<u>1 652 163</u>

## NOTE 4 - AKSJEKAPITAL AKSJONÆRER

Aksjekapital 200 000 fordelt på 500 aksjer a kr. 400

Selskapets aksjonærer er:

Niko Invest AS	988937711	50 %	250 aksjer
Jonito AS	988937738	50 %	<u>250 aksjer</u>
			<u>500 aksjer</u>

## NOTE 5 - LØNN, HONORARER MV

Det er ingen fast ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor er fravalgt.

Honorar for forvaltningen av selskapet er utbetalt til selskap som er søsterselskap til aksjonæren Jonito AS