



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 246 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUNOZ LT INVEST AS
Forretningsadresse: Rophusvegen 91
5550 SVEIO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Francisco Munoz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			61 097
Annen driftsinntekt		471 552	465 340
Sum inntekter		471 552	526 436
Kostnader			
Varekostnad			17 967
Avskrivning på varige driftsmidler	1	89 721	91 364
Annen driftskostnad	2	183 677	210 031
Sum kostnader		273 399	319 362
Driftsresultat		198 153	207 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	59
Annen finansinntekt		6 300	6 500
Sum finansinntekter		6 313	6 559
Annen rentekostnad	3	224 854	239 668
Sum finanskostnader		224 854	239 668
Netto finans		-218 541	-233 109
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 388	-26 035
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 485	3 624
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 903	-29 659
Årsresultat		-15 903	-29 659
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 903	-29 659
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-15 903	-29 659
Sum overføringer og disponeringer		-15 903	-29 659



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 277 969	5 345 822
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		111 547	133 415
Sum varige driftsmidler		5 389 516	5 479 237
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	189 000	189 000
Sum finansielle anleggsmidler		189 000	189 000
Sum anleggsmidler		5 578 516	5 668 237
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 362
Andre kortsiktige fordringer		7 000	
Konsernfordringer			50 000
Sum fordringer		7 000	57 362
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 736	10 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 736	10 230
Sum omløpsmidler		48 736	67 592
SUM EIENDELER		5 627 252	5 735 830

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-8 485	-8 485
Sum innskutt egenkapital		291 515	291 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	97 767	113 670
Sum opptjent egenkapital		97 767	113 670
Sum egenkapital		389 282	405 185
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	77 676	82 161
Sum avsetninger for forpliktelser		77 676	82 161
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 964 104	5 139 003
Sum annen langsiktig gjeld		4 964 104	5 139 003
Sum langsiktig gjeld		5 041 780	5 221 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 650	85 100
Skyldig offentlige avgifter		9	9
Kortsiktig konserngjeld		116 900	
Annen kortsiktig gjeld		44 631	24 373
Sum kortsiktig gjeld		196 190	109 481
Sum gjeld		5 237 970	5 330 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 627 252	5 735 830



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 436828

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 246 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUNOZ LT INVEST AS
Forretningsadresse: Rophusvegen 91
5550 SVEIO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Francisco Munoz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 246 105
MUNOZ LT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			61 097
Annen driftsinntekt		471 552	465 340
Sum inntekter		471 552	526 436
Kostnader			
Varekostnad			17 967
Avskrivning på varige driftsmidler	1	89 721	91 364
Annen driftskostnad	2	183 677	210 031
Sum kostnader		273 399	319 362
Driftsresultat		198 153	207 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	59
Annen finansinntekt		6 300	6 500
Sum finansinntekter		6 313	6 559
Annen rentekostnad	3	224 854	239 668
Sum finanskostnader		224 854	239 668
Netto finans		-218 541	-233 109
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 485	3 624
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 903	-29 659
Årsresultat		-15 903	-29 659
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 903	-29 659
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-15 903	-29 659
Sum overføringer og disponeringer		-15 903	-29 659



Organisasjonsnr: 998 246 105
MUNOZ LT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 277 969	5 345 822
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		111 547	133 415
Sum varige driftsmidler		5 389 516	5 479 237

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	7	189 000	189 000
Sum finansielle anleggsmidler		189 000	189 000

Sum anleggsmidler		5 578 516	5 668 237
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			7 362
Andre kortsiktige fordringer		7 000	
Konsernfordringer			50 000
Sum fordringer		7 000	57 362

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		41 736	10 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 736	10 230

Sum omløpsmidler		48 736	67 592
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		5 627 252	5 735 830
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-8 485	-8 485
Sum innskutt egenkapital		291 515	291 515



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	97 767	113 670
Sum opptjent egenkapital		97 767	113 670
Sum egenkapital		389 282	405 185
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	77 676	82 161
Sum avsetninger for forpliktelser		77 676	82 161
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 964 104	5 139 003
Sum annen langsiktig gjeld		4 964 104	5 139 003
Sum langsiktig gjeld		5 041 780	5 221 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 650	85 100
Skyldig offentlige avgifter		9	9
Kortsiktig konserngjeld		116 900	
Annen kortsiktig gjeld		44 631	24 373
Sum kortsiktig gjeld		196 190	109 481
Sum gjeld		5 237 970	5 330 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 627 252	5 735 830



Organisasjonsnr: 998 246 105
MUNOZ LT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Liv Sæbø Stava	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Francisco Munoz	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Munoz Lt Invest As

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og heller ingen pensjonsforpliktelser.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 752 081	182 202	5 934 283
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0



Munoz Lt Invest As

Noter 2020

Anskaffelseskost pr. 31/12	5 752 081	182 202	5 934 283
Akk. av/nedskr. pr 1/1	406 259	48 787	455 046
+ Ordinære avskrivninger	67 853	21 868	89 721
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	474 112	70 655	544 767
Balansført verdi pr 31/12	5 277 969	111 547	5 389 516
Prosentats for ord.avskr	1-4	10-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ikke betalt noen godtgjørelse til ledende personer i 2020

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har et langsiktig lån

Lånet er ytt av:	Haugesund Sparebank
Prioritet:	Lånet har prioritet før annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 4 515 539
Nominell rentesats:	5,20 %
Avdragsplan:	Månedlig innbetaling av renter og avdrag er planen videre
Andel som forfaller etter 5 år:	3 644 000

Selskapet har et langsiktig lån

Lånet er ytt av:	Haugesund Sparebank
Prioritet:	Lånet har prioritet før annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 448 565
Nominell rentesats:	4,25 %
Avdragsplan:	Månedlig innbetaling av renter og avdrag er planen videre
Andel som forfaller etter 5 år:	316 000



Munoz Lt Invest As

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skatt	-4 485
= Ordinær skattekostnad	-4 485
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	0	105 185	405 185
-Til årets resultat			-15 903	-15 903
Pr 31.12.	300 000	0	89 282	389 282

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet kjøpte i 2013 noen seksjoner i et sameie, som leies ut til kontorer til Helse Fonna. Kjøpspris kr. 4.717.292. Det er i ettertid gjort diverse oppgraderinger av bygningen.

Selskapet har også kjøpt et naust i Sveio, dette er revet og skal bygges opp og selges til søsterselskap.

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har 1800 egenkapitalbevis i Haugesund Sparebank

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:



Munoz Lt Invest As

Noter 2020

Navn	Antall	Eierandel
Liv Sæbø Stava	150	50,00 %
Francisco Munoz	150	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	300	100,00 %

Note 9 - Endring utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	518 746	456 656
+ Utestående fordringer	0	-6 400
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	165 671	76 793
= Grunnlag utsatt skatt	353 075	373 463
Utsatt skatt	77 676	82 161



Munoz Lt Invest As

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	61 097
Annen driftsinntekt		471 552	465 340
Sum driftsinntekter		471 552	526 436
Driftskostnader			
Varekostnad		0	17 967
Avskrivning på varige driftsmidler	1	89 721	91 364
Annen driftskostnad	2	183 677	210 031
Sum driftskostnader		273 399	319 362
DRIFTSRESULTAT		198 153	207 074
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13	59
Annen finansinntekt		6 300	6 500
Sum finansinntekter		6 313	6 559
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	224 854	239 668
Sum finanskostnader		224 854	239 668
NETTO FINANSPOSTER		(218 541)	(233 109)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(20 388)	(26 035)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(4 485)	3 624
ORDINÆRT RESULTAT		(15 903)	(29 659)
ÅRSRESULTAT		(15 903)	(29 659)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(15 903)	(29 659)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(15 903)	(29 659)



Munoz Lt Invest As

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 277 969	5 345 822
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		111 547	133 415
Sum varige driftsmidler		5 389 516	5 479 237
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	189 000	189 000
Sum finansielle anleggsmidler		189 000	189 000
SUM ANLEGGSMIDLER		5 578 516	5 668 237
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 362
Fordringer på konsernselskap		0	50 000
Andre kortsiktige fordringer		7 000	0
Sum fordringer		7 000	57 362
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 736	10 231
SUM OMLØPSMIDLER		48 736	67 593
SUM EIENDELER		5 627 252	5 735 830
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		(8 485)	(8 485)
Sum innskutt egenkapital		291 515	291 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	97 767	113 670
Sum opptjent egenkapital		97 767	113 670
SUM EGENKAPITAL		389 282	405 185
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	77 676	82 161
Sum avsetning for forpliktelser		77 676	82 161
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 964 104	5 139 003
Sum annen langsiktig gjeld		4 964 104	5 139 003
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 041 780	5 221 164
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		34 650	85 100
Skyldig offentlige avgifter		9	9
Kortsiktig gjeld til felles kontrollert virksomhet		116 900	0
Annen kortsiktig gjeld		44 631	24 373
SUM KORTSIKTIG GJELD		196 190	109 481
SUM GJELD		5 237 970	5 330 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 627 252	5 735 830



Munoz Lt Invest As

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Sveio den 15.03.2021

Francisco Munoz
Styreleder



**Årsregnskap 2020
for**

Munoz Lt Invest As

Foretaksnr. 998246105