



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 590 231
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: DAHLBAKKEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Louis Selnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		346 283	316 851
Sum inntekter		346 283	316 851
Kostnader			
Annen driftskostnad	3,4,5,6	196 227	178 264
Sum kostnader		196 227	178 264
Driftsresultat		150 056	138 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 883	1 853
Sum finansinntekter		3 883	1 853
Annen rentekostnad	13	50 220	35 035
Sum finanskostnader		50 220	35 035
Netto finans		-46 337	-33 182
Ordinært resultat før skattekostnad		103 719	105 405
Ordinært resultat etter skattekostnad		103 719	105 405
Årsresultat		103 719	105 405



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	8 350 000	8 350 000
Sum varige driftsmidler		8 350 000	8 350 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		600	600
Sum finansielle anleggsmidler		600	600
Sum anleggsmidler		8 350 600	8 350 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-848	-3 738
Andre fordringer		24 894	23 506
Sum fordringer		24 046	19 768
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	292 525	265 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 525	265 878
Sum omløpsmidler		316 571	285 646
SUM EIENDELER		8 667 171	8 636 246
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		20 000	20 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		279 114	175 394
Sum egenkapital		299 114	195 394
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	10	203 252	194 002
Sum avsetninger for forpliktelser		203 252	194 002
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	2 980 459	3 072 045
Øvrig langsiktig gjeld	11	5 150 000	5 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 130 459	8 222 045
Sum langsiktig gjeld		8 333 711	8 416 047
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 346	24 804
Sum kortsiktig gjeld		34 346	24 804
Sum gjeld		8 368 057	8 440 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 667 171	8 636 246
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	8 130 459	8 222 045



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 637635

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 590 231
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: DAHLBAKKEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Louis Selnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 993 590 231
DAHLBAKKEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		346 283	316 851
Sum inntekter		346 283	316 851
Kostnader			
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6	196 227	178 264
Sum kostnader		196 227	178 264
Driftsresultat		150 056	138 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 883	1 853
Sum finansinntekter		3 883	1 853
Annen rentekostnad	13	50 220	35 035
Sum finanskostnader		50 220	35 035
Netto finans		-46 337	-33 182
Ordinært resultat før skattekostnad		103 719	105 405
Ordinært resultat etter skattekostnad		103 719	105 405
Årsresultat		103 719	105 405



Organisasjonsnr: 993 590 231
DAHLBAKKEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	8 350 000	8 350 000
Sum varige driftsmidler		8 350 000	8 350 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		600	600
Sum finansielle anleggsmidler		600	600

Sum anleggsmidler		8 350 600	8 350 600
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-848	-3 738
Andre fordringer		24 894	23 506
Sum fordringer		24 046	19 768

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	292 525	265 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 525	265 878

Sum omløpsmidler		316 571	285 646
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 667 171	8 636 246
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital		20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000

Opptjent egenkapital

Sum opptjent egenkapital		279 114	175 394
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital		299 114	195 394
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	10	203 252	194 002
Sum avsetninger for forpliktelser		203 252	194 002
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	2 980 459	3 072 045
Øvrig langsiktig gjeld	11	5 150 000	5 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 130 459	8 222 045
Sum langsiktig gjeld		8 333 711	8 416 047
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 346	24 804
Sum kortsiktig gjeld		34 346	24 804
Sum gjeld		8 368 057	8 440 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 667 171	8 636 246
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	8 130 459	8 222 045



Organisasjonsnr: 993 590 231
DAHLBAKKEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2022

Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Inntekter				
	204 480	192 000	204 480	210 576
Inndepte felleskostnader				
Inndepte kapitalkostnader renter	50 217	35 031	0	0
Inndepte kapitalkostnader avdrag	91 586	89 820	0	0
Sum driftsinntekter	346 283	316 851	204 480	210 576
Utgifter				
Revisjonshonorar	3 5 250	5 860	5 250	5 523
Forretningsførerhonorar	52 404	50 634	52 402	48 820
Kontingent boligbyggelaget	1 500	1 500	1 500	1 500
Vedlikehold	4 33 000	19 600	33 000	23 044
Forsikring	23 744	22 612	24 421	26 200
Andre driftskostnader	5 16 142	13 820	20 000	32 500
Kommunale avgifter	6 64 187	64 238	71 395	67 600
Sum driftsutgifter	196 227	178 264	207 968	205 187
Res. før finansielle poster	150 056	138 587	-3 488	5 389
Finansielle inn- /utbet.				
Renteinntekter	3 883	1 853	3 450	8 000
Renteutgifter	13 50 220	35 035	0	0
Sum finansielle inn-/utbet.	-46 337	-33 182	3 450	8 000
Årsresultat	103 719	105 405	-38	13 389



Balanse 2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	7	261 281	261 281
Bygninger	8	8 088 719	8 088 719
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og andeler		600	600
Sum anleggsmidler		8 350 600	8 350 600
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Restanser felleskostnader/kundefordringer		-848	-3 738
Andre fordringer		24 894	23 506
Bankinnskudd			
Innstående på driftskonti	9	292 525	265 878
Sum omløpsmidler		316 571	285 646
SUM EIENDELER		8 667 171	8 636 246
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital		279 114	175 394
Sum egenkapital		299 114	195 394
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Vedlikeholdsavsetning	10	203 252	194 002
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	13	2 235 344	2 304 034
IN-gjeld	13	745 115	768 011
Borettsinnskudd	11	5 150 000	5 150 000
Sum langsiktig gjeld		8 333 711	8 416 047
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 346	24 804
Sum kortsiktig gjeld		34 346	24 804
Sum gjeld		8 368 057	8 440 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 667 171	8 636 246
Pantestillelser	12	8 130 459	8 222 045

Kristiansund N 31.12.22
AL Kristiansund BBL

Sted: _____, dato: _____

Louis Selnes
Styreleder

Inger Øksenvåg
Styremedlem

Alf Villy Gundersen
Styremedlem

Dahlbakken Borettslag Orgnr. 993 590 231



Noter 2022

Note 0 - Informasjon om årsregnskapet

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Det er inngått avtale om individuell nedbetaling av borettslagets gjeld (IN). Dette behandles regnskapsmessig etter gjeldsmetoden. Dette medfører at innbetalt IN føres som langsiktig gjeld til andelseieren. Reduksjon av gjelden inntektsføres i takt med at lånet nedbetales, og øker derved egenkapitalen.

Andelseieren gis panterrett for IN-innbetalingen ved inntreden i långivers tinglyste panterrett for lånet. Panteretten nedkviktes i takt med lånet forøvrig.

Boligselskapet bygninger er bokført til anskaffelseskost.

Note 1 - Disponible midler

Nedenfor finner du oppstillingen over disponible midler:

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
A. Disponible midler pr. 01.01	260 842	225 657	260 842	282 225
B. Endring disponible midler:				
Årets resultat (se resultatregnskap)	103 719	105 405	-38	13 389
Avsatt vedlikeholdsfond	9 250	19 600	0	0
Avdrag langsiktig lån	-68 690	-67 365	0	0
Nedskrivning innbetalt IN	-22 897	-22 455	0	0
B. Årets endring disponible midler:	21 383	35 185	-38	13 389
C. Disponible midler pr. 31.12	282 225	260 842	260 804	295 614
Av de disponible midlene er følgende øremerket vedlikehold:	203 252	194 002	0	0
Fritt disponibelt:	78 973	66 840	-38	13 389
Omløpsmidler 31.12	316 571	285 646	285 608	329 960
Kortsiktig gjeld 31.12	-34 346	-24 804	-24 804	-34 346
Disponible midler 31.12	282 225	260 842	260 804	295 614



Noter 2022

Note 2 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelseskost.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Aksjer og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Note 3 - Revisjonshonorar

	2022	2021
Revisors honorar som i sin helhet knytter seg til revisjon er på kr.	5 250	5 860

Note 4 - Vedlikehold

	2022	2021
6601 Vedlikehold Bygg	23 750	0
6645 Vedlikeholdsavsetning	9 250	19 600
Sum	33 000	19 600

Styret mener det gjennomførte vedlikehold og vedlikeholdsavsetning er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2022	2021
6500 Innkjøp/vedlikehold driftsmat.	1 036	0
6551 Driftskostnader bygg	843	797
6553 Driftskostnader Elektro	0	100
6559 Andre driftskostnader	380	258
6715 Sekretærarbeider ol	2 080	2 600
6760 Innleid arbeidskraft fra byrå	5 620	1 495
7719 Organisasjonsmessige kostnader	5 536	7 923
7770 Bank-og kortgebyr, betalingsgebyr	647	648
Sum	16 142	13 820



Noter 2022

Note 6 - Kommunale avgifter/eiendomsskatt

	2022	2021
7760 Kommunale avgifter (vannavg. renovasjon, feieavg)	44 857	45 170
7761 Eiendomsskatt	19 330	19 068
Sum	64 187	64 238

Note 7 - Tomter

	År	Beløp
Kostpris	2009	261 281
Bokført verdi pr. 31.12		261 281

Note 8 - Bygninger

	År	
Kostpris	2009	8 088 719
Bokført verdi pr. 31.12		8 088 719

Bygningene er ikke avskrevet, man har istedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført Jfr.note om vedlikehold og vedlikeholdsavsetning.

Note 9 - Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne bankinnskudd :		

Note 10 - Vedlikeholdsavsetning

For å benytte vedlikeholdsavsetningen må styret gjøre eget vedtak om det.

	2022
Vedlikeholdsavsetning IB 01.01	194 002
+ årets avsetning	9 250
Vedlikeholdsavsetning UB 31.12	203 252



Noter 2022

Note 11 - Borettsinnskudd

2022

2250 Borettsinnskudd	5 150 000
Sum	5 150 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 12 - Pantstillelser

2022

Av anleggets bokførte gjeld er det sikret ved pant kr.	8 130 459
Eiendommen som er stillet som sikkerhet har en bokført verdi på kr.	8 350 000

Note 13 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebank 1 Nordmøre
Lånenummer:	39308263006
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2009
Rentesats:	3.40 %
Beregnet innfridd:	31.12.2048
Opprinnelig lånebeløp:	3 200 000
Lånesaldo 01.01:	2 304 034
Avdrag i perioden:	68 690
Lånesaldo 31.12:	2 235 344
Andelssaldo 01.01:	768 011
Innbetalt IN i perioden:	0
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	22 897
Andelssaldo 31.12:	745 115
Sum pantegjeld for lån:	2 980 459

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 39308263006	3	745 115	2 235 345



Resultat og balanse med noter for Dahlbakken Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Dahlbakken Borettslag

Styreleder	Louis Selnes (sign.)	30.03.2023
Styremedlem	Alf Villy Gundersen (sign.)	30.03.2023
Styremedlem	Inger Øksenvåg (sign.)	30.03.2023



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dahlbakken Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dahlbakken Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Toril Ulfnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XHV8T-XXGTT-5JFSG-X4FEA-VNCT1-B44W5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-04 07:18:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XHV8T-XXGTT-5JFSG-X4FEA-VNC71-B44W5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>