



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 984 290  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOKSENKOLLEN INFRASTRUKTUR AS  
Forretningsadresse: Hammersborg torg 3  
0179 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			1 092 860
Varekostnad		446 872	663 760
Lønnskostnad	2		
<b>Sum kostnader</b>		<b>446 872</b>	<b>1 756 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-446 872</b>	<b>-1 756 620</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-446 872</b>	<b>-1 756 620</b>
Skattekostnad på resultat	3	-98 312	-386 456
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-348 560</b>	<b>-1 370 164</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-348 560</b>	<b>-1 370 164</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-348 560</b>	<b>-1 370 164</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-348 560	-1 370 164
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-348 560</b>	<b>-1 370 164</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 928 431	2 830 119
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 928 431</b>	<b>2 830 119</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 928 431</b>	<b>2 830 119</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 603	269 634
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 603</b>	<b>269 634</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 603</b>	<b>269 634</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 969 034</b>	<b>3 099 753</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		10 372 618	10 024 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 372 618</b>	<b>-10 024 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-10 272 618</b>	<b>-9 924 059</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	222 038	1 137 319
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	13 019 615	11 886 493
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 241 652</b>	<b>13 023 812</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 241 652</b>	<b>13 023 812</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 969 034</b>	<b>3 099 753</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527348

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 984 290  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOKSENKOLLEN INFRASTRUKTUR AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 915 984 290  
VOKSENKOLLEN INFRASTRUKTUR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			1 092 860
Varekostnad		446 872	663 760
Lønnskostnad	2		
<b>Sum kostnader</b>		<b>446 872</b>	<b>1 756 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-446 872</b>	<b>-1 756 620</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-446 872</b>	<b>-1 756 620</b>
Skattekostnad på resultat	3	-98 312	-386 456
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-348 560</b>	<b>-1 370 164</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-348 560</b>	<b>-1 370 164</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-348 560</b>	<b>-1 370 164</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-348 560	-1 370 164
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-348 560</b>	<b>-1 370 164</b>





Annen kortsiktig gjeld	6	13 019 615	11 886 493
Sum kortsiktig gjeld		13 241 652	13 023 812
Sum gjeld		13 241 652	13 023 812
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 969 034</b>	<b>3 099 753</b>



Organisasjonsnr: 915 984 290  
VOKSENKOLLEN INFRASTRUKTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Voksenkollen Infrastruktur AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 984 290





<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Voksenkollen Infrastruktur AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Varekostnad		446 872	663 760
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	1 092 860
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>446 872</b>	<b>1 756 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-446 872</b>	<b>-1 756 620</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		-446 872	-1 756 620
Skattekostnad på resultat	3	-98 312	-386 456
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-348 560</b>	<b>-1 370 164</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		348 560	1 370 164
<b>Sum overføringer</b>		<b>-348 560</b>	<b>-1 370 164</b>
<b>Voksenkollen Infrastruktur AS</b>		<b>Side 2</b>	





<b>Balanse</b>			
<b>Voksenkollen Infrastruktur AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 928 431	2 830 119
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 928 431</b>	<b>2 830 119</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 928 431</b>	<b>2 830 119</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 603	269 634
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 603</b>	<b>269 634</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 969 034</b>	<b>3 099 753</b>
<b>Voksenkollen Infrastruktur AS</b>		<b>Side 3</b>	





<b>Balanse</b>			
<b>Voksenkollen Infrastruktur AS</b>			
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-10 372 618	-10 024 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 372 618</b>	<b>-10 024 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-10 272 618</b>	<b>-9 924 059</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	222 038	1 137 319
Annen kortsiktig gjeld	6	13 019 615	11 886 493
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 241 652</b>	<b>13 023 812</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 241 652</b>	<b>13 023 812</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 969 034</b>	<b>3 099 753</b>
Oslo, 31.05.2025 Styret i Voksenkollen Infrastruktur AS			
<hr/> <b>Hans Øivind Nordvik</b> styreleder		<hr/> <b>Erik Forseth Helgesen</b> styremedlem	
<hr/> <b>Petter Leonthin</b> styremedlem		<hr/> <b>Jørgen Stavrum</b> styremedlem	
<b>Voksenkollen Infrastruktur AS</b>			<b>Side 4</b>





## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringssgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsværdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapets egenkapital er tapt og styret overvåker situasjonen. Ved behov vil ytterligere egenkapital tilføres fra morselskapet.





## Note 2 Lønnskostnader

Voksenkollen Infrastruktur AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.

## Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-98 312	-386 456
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-98 312</b>	<b>-386 456</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-446 872	-1 756 620
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-446 872</b>	<b>-1 756 619</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt		-446 872
Beregnet skatt av resultat før skatt		-98 312
<b>Sum</b>		<b>-98 312</b>
Effektiv skattesats		22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	13 311 049	12 864 178	-446 872
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>13 311 049</b>	<b>12 864 178</b>	<b>-446 872</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-2 928 431</b>	<b>-2 830 119</b>	<b>98 312</b>

## Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	100 000	-10 024 059	-9 924 059
Årets resultat		-348 560	-348 560
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>-10 372 618</b>	<b>-10 272 618</b>





## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Voksenkollen Infrastruktur AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lenor Eiendom AS	560	56,0	56,0
Voksenkollen Felt A AS	440	44,0	44,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Voksenkollen Infrastruktur AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom AS. Konsernregnskapet fås utlevert i Dronning Mauds gate 15 i Oslo eller ved henvendelse til konsernregnskapssjef Lars Gunnar Høgstad (lgh@soloneiendom.no).

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
MV Voksenkollen Felt A AS	6 970 797	6 620 797
MV Lenor Eiendom AS	5 970 131	5 187 009
Påløpte renter	78 687	78 687
Interne leverandører	190 000	512 500
<b>Sum</b>	<b>13 209 615</b>	<b>12 398 993</b>





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557548755211

### Dokument

Voksenkollen Infrastruktur AS

Hoveddokument

7 sider

Initiert 2025-06-05 14:41:13 CEST (+0200) av Lars Gunnar

Høgstad (LGH)

Ferdigstilt 2025-06-07 18:42:15 CEST (+0200)

### Initiativtaker

Lars Gunnar Høgstad (LGH)

Solon Eiendom

lgh@soloneiendom.no

+4794400000

### Underskriverne

Jørgen Stavrum (JS)

js@soloneiendom.no

+4799109403

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Jørgen Stavrum"

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2025-03-24 12:13:32 CET (+0100)

Signert 2025-06-06 12:23:33 CEST (+0200)

Petter Leonthin (PL)

petter.leonthin@bes.no

+4790829691

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Petter Leonthin"

BankID utstedt av "Nordea Bank Abp filial i Norge"

2024-12-11 12:52:22 CET (+0100)

Signert 2025-06-06 08:41:30 CEST (+0200)

Erik Forseth Helgesen (EFH)

efh@soloneiendom.no

+4791589927

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Erik Forseth Helgesen"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2024-04-29 12:06:25 CEST (+0200)

Signert 2025-06-05 15:35:30 CEST (+0200)

Hans Øivind Nordvik (HØN)

nordvik@auctus.no

+4790641896

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Hans Øivind Nordvik"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2025-02-19 19:39:09 CET (+0100)

Signert 2025-06-07 18:42:15 CEST (+0200)





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557548755211

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

