



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 591 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARSTAD PARKERING AS  
Forretningsadresse: Storgata 11  
9405 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Magnar Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	28 358	
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 358</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 358</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		150 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-150 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-178 358</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-39 239	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>-139 119</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-139 119</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-139 119</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-139 119</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-139 119	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-139 119</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	39 239	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 239</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse		60 208 042	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>60 208 042</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 247 281</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 320 065	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 320 065</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 763	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 763</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 324 828</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>66 572 109</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		-139 119	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-139 119</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3, 4	<b>-109 119</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		10 150 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 150 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 150 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		41 869 335	
Leverandørgjeld		14 661 893	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 531 228</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>66 681 228</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>66 572 109</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 751248

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 926 591 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARSTAD PARKERING AS  
Forretningsadresse: Storgata 11  
9405 HARSTAD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Magnar Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 926 591 991  
HARSTAD PARKERING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	28 358	
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 358</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 358</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		150 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-150 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-178 358</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-39 239	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>-139 119</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-139 119</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-139 119</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-139 119</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-139 119	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-139 119</b>	



Organisasjonsnr: 926 591 991  
HARSTAD PARKERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	39 239	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 239</b>	

##### Varige driftsmidler

Anlegg under utførelse		60 208 042	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>60 208 042</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 247 281</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	-------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		6 320 065	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 320 065</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 763	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 763</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 324 828</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>66 572 109</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-139 119	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-139 119</b>	

<b>Sum egenkapital</b>	3, 4	<b>-109 119</b>	<b>0</b>
------------------------	------	-----------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	10 150 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10 150 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>10 150 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Sertifikatlån	41 869 335	
Leverandørgjeld	14 661 893	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>56 531 228</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>66 681 228</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>66 572 109</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 591 991  
HARSTAD PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Harstad Parkering AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 591 991



<b>Resultatregnskap</b>		
<b>Harstad Parkering AS</b>		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad	1	28 358
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>28 358</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-28 358</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		150 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>-150 000</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-178 358
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-39 239
<b>Ordinært resultat</b>	3	<u>-139 119</u>
<b>Årsresultat</b>	4	<u><u>-139 119</u></u>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		139 119
<b>Sum overføringer</b>		<u>-139 119</u>

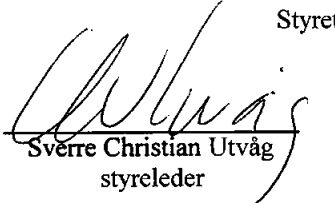



<b>Balanse</b>		
<b>Harstad Parkering AS</b>		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	2	39 239
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>39 239</u>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Anlegg under utførelse		60 208 042
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<u>60 208 042</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>60 247 281</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer		6 320 065
<b>Sum fordringer</b>		<u>6 320 065</u>
<b>Investeringer</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 763
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>6 324 828</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><u>66 572 109</u></u>
<b>Harstad Parkering AS</b>		<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>		
<b>Harstad Parkering AS</b>		
	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		-139 119
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-139 119</u>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 4</b>	<u>-109 119</u>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld		10 150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>10 150 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Byggelån		41 869 335
Leverandørgjeld		14 661 893
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>56 531 228</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>66 681 228</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>66 572 109</u>

23.06.2022  
Styret i Harstad Parkering AS

  
Sverre Christian Utvåg  
styreleder

  
Alf Magnar Hansen  
styremedlem

Harstad Parkering AS Side 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Harstad Parkering AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt		0
Endring i utsatt skattefordel		-39 239
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>-39 239</b>
<b>Skattepliktig inntekt:</b>		
Ordinært resultat før skatt		-178 358
Permanente forskjeller		0
Endring i midlertidige forskjeller		-347 279
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat		0
Sum betalbar skatt i balansen		0
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller		
	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	347 279	-347 279
Sum	347 279	-347 279
Akkumulert fremførbart underskudd	-525 637	525 637
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-178 358</b>	<b>178 358</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-39 239</b>	<b>39 239</b>



### Note 3 Fortsatt drift.

Harstad Parkering AS ble etablert i januar 21 for utbygging og drifting av parkerings- hus og plasser. Selskapet startet oppføring av parkeringshus i august 21 og driften har ikke vært påvirket av koronapandemien og har derav ikke mottatt støtteordning eller betalingsutsettelse i 2021.

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -139 119 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Aksjekapitalen i Harstad Parkering AS er tapt men eierselskapet finansierer videre arbeid i selskapet.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftet selskap 15.01.21	30 000		30 000
Årets underskudd		-139 119	-139 119
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-139 119</b>	<b>-109 119</b>

### Note 5 Anleggsmidler

	Anlegg under utførelse
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	60 208 042
= Anskaffelseskost 31.12.21	60 208 042
= Bokført verdi 31.12.21	60 208 042



Til generalforsamlingen i  
Harstad Parkering AS

Enter Revisjon Hålogaland AS  
Asbjørn Selsbanes gate 2  
Postboks 853, 9488 Harstad  
Telefon: 77 00 34 00  
epost: harstad@enter-revisjon.no  
Org. no: 997 398 610 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Harstad Parkering AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 139 119. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem i Den Norske Revisorforening  
Kontorer i Alta og Harstad



Uavhengig revisors beretning - Harstad Parkering AS



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Harstad, 23. juni 2022

**Enter Revisjon Hålogaland AS**

*Gunhild Kristiansen*

Gunhild Kristiansen  
Statsautorisert revisor