



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 977 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅNDALSNES NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: 6386 MÅNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Urdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	2	3 435 000	3 387 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 435 000</b>	<b>3 387 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 075 000	1 075 000
Annen driftskostnad		373 000	199 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 448 000</b>	<b>1 273 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 987 000</b>	<b>2 114 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 000	31 000
Annen finansinntekt		2 000	2 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 000</b>	<b>33 000</b>
Annen rentekostnad		177 000	224 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>177 000</b>	<b>224 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-162 000</b>	<b>-190 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 824 000</b>	<b>1 923 000</b>
Årets skattekostnad	4	401 000	423 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 423 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 423 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 423 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 423 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 000 000
Overført fra annen egenkapital		-219 000	-500 000
Overført fra annen innskutt egenkapital		-858 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 423 000	1 500 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	14 171 000	15 246 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 171 000</b>	<b>15 246 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 171 000</b>	<b>15 246 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer			19 000
Konsernfordringer	5, 6, 7	3 687 000	4 347 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 687 000</b>	<b>4 366 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 687 000</b>	<b>4 366 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 859 000</b>	<b>19 612 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	5 000 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital		39 000	897 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 039 000</b>	<b>5 897 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			219 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>219 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>5 039 000</b>	<b>6 116 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	174 000	260 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>174 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 10	9 500 000	10 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 500 000</b>	<b>10 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 674 000</b>	<b>10 760 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	13 000	104 000
Betalbar skatt	4	487 000	498 000
Skyldige offentlige avgifter		123 000	120 000
Utbytte	6	2 500 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5, 7		
Annen kortsiktig gjeld		23 000	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 146 000</b>	<b>2 737 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 820 000</b>	<b>13 497 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 859 000</b>	<b>19 612 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 628347

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 977 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅNDALSNES NÆRINGSPARK AS  
6386 MÅNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Urdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 990 977 283  
ÅNDALSNES NÆRINGSPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	2	3 435 000	3 387 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 435 000</b>	<b>3 387 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 075 000	1 075 000
Annen driftskostnad		373 000	199 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 448 000</b>	<b>1 273 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 987 000</b>	<b>2 114 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 000	31 000
Annen finansinntekt		2 000	2 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 000</b>	<b>33 000</b>
Annen rentekostnad		177 000	224 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>177 000</b>	<b>224 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-162 000</b>	<b>-190 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 824 000</b>	<b>1 923 000</b>
Årets skattekostnad	4	401 000	423 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 423 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 423 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 423 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 423 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 000 000
Overført fra annen egenkapital		-219 000	-500 000
Overført fra annen innskutt egenkapital		-858 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 423 000</b>	<b>1 500 000</b>



Organisasjonsnr: 990 977 283  
ÅNDALSNES NÆRINGSPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	14 171 000	15 246 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 171 000</b>	<b>15 246 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 171 000</b>	<b>15 246 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer			19 000
Konsernfordringer	5, 6, 7	3 687 000	4 347 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 687 000</b>	<b>4 366 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 687 000</b>	<b>4 366 000</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 859 000</b>	<b>19 612 000</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	5 000 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital		39 000	897 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 039 000</b>	<b>5 897 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			219 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>219 000</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>5 039 000</b>	<b>6 116 000</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	174 000	260 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>174 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 10	9 500 000	10 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 500 000</b>	<b>10 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 674 000</b>	<b>10 760 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	13 000	104 000
Betalbar skatt	4	487 000	498 000
Skyldige offentlige avgifter		123 000	120 000
Utbytte	6	2 500 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5, 7		
Annen kortsiktig gjeld		23 000	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 146 000</b>	<b>2 737 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 820 000</b>	<b>13 497 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 859 000</b>	<b>19 612 000</b>



Organisasjonsnr: 990 977 283  
ÅNDALSNES NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Åndalsnes Næringspark AS

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Åndalsnes Næringspark AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021,
- Resultatregnskap 2021
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Molde, 10. mars 2022  
BDO AS


Henning Rødal  
statsautorisert revisor




**Andalsnes Næringspark AS**

Org.nr. 990 977 283

 Legally signed by  
Christoffer Husebæk Martinse  
2022-03-15

 Legally signed by  
Dag Leo Vestre Martinsen  
2022-03-17

 Legally signed by  
Rikumatti Kangas  
2022-03-17

## Årsregnskap 2021

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Kontantstrømoppstilling**

**Noter**



Andalsnes Næringspark AS

## Resultatregnskap

NOK 1000

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt	2	3 435	3 387
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 435</b>	<b>3 387</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 075	1 075
Annen driftskostnad		373	199
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 448</b>	<b>1 273</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 987</b>	<b>2 114</b>
Annen renteinntekt		12	31
Annen finansinntekt		2	2
Annen rentekostnad		177	224
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-162</b>	<b>-190</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 824</b>	<b>1 923</b>
Årets skattekostnad	4	401	423
<b>Årsresultat</b>		<b>1 423</b>	<b>1 500</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 500	2 000
Overført fra annen egenkapital		-219	-500
Overført fra annen innskutt egenkapital		-858	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 423</b>	<b>1 500</b>



Åndalsnes Næringspark AS

## Balanse

NOK 1000

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	14 171	15 246
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 171</b>	<b>15 246</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 171</b>	<b>15 246</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	19
Mellomværende konsernkonto	5, 6, 7	3 687	4 347
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 687</b>	<b>4 366</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 687</b>	<b>4 366</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 859</b>	<b>19 612</b>



Åndalsnes Næringspark AS

## Balanse

NOK 1000

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital		39	897
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 039</b>	<b>5 897</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	219
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>219</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>5 039</b>	<b>6 116</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	174	260
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>174</b>	<b>260</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kreditinstitusjoner	5, 10	9 500	10 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 500</b>	<b>10 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	13	104
Betalbar skatt	4	487	498
Skyldige offentlige avgifter		123	120
Utbytte	6	2 500	2 000
Annen kortsiktig gjeld		23	15
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 146</b>	<b>2 737</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 820</b>	<b>13 497</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 859</b>	<b>19 612</b>

Bryne, 10.03.2022

Dag Leo Vestre Martinsen  
styreleder/daglig leder

Rikumatti Kangas  
styremedlem

Christoffer Husebæk Martinsen  
styremedlem



Andalsnes Næringspark AS

## Kontantstrømoppstilling

	2021	2020
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	1 824	1 923
Betalte skatter	-498	-32
Ordinære avskrivninger	1 075	1 075
Endring i leverandørgjeld	-92	62
Endring i andre tidsavgrensningsposter	31	-27
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>2 340</b>	<b>3 001</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
Netto endring i langsiktig gjeld	-1 000	-750
Utbetalt utbytte	-2 000	0
Utbetalt konsernbidrag	0	-1 630
Netto endring i mellomværende konsernkonto	660	-621
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-2 340</b>	<b>-3 001</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kontanter og kontantekvivalenter 01.01.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kontanter og kontantekvivalenter 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Andalsnes Næringspark AS

Alle tall i NOK 1000 der ikke annet er oppgitt

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap, jf regnskapsloven § 3-7, men inngår i konsernregnskapet til Dalema Holding AS. Dette utleveres ved forespørsel til Dalema Holding AS sin forretningsadresse: Industrivegen 1, 4344 Bryne.

### Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer, både kortsiktige og langsiktige, er oppført til pålydende.

### Konsernkontoordning

Selskapet er deltaker i en konsernkontoordning, hvor konsernselskapet Dalema AS er kontoinehaver. Saldo på konsernkontoen er klassifisert som mellomværende med morselskapet. Renteinntekter og rentekostnader er behandlet som konserninterne renter.

### Fordringer og gjeld til konsernselskap

Eventuelle fordringer på konsernselskap klassifiseres som omløpsmidler, da disse normalt vil bli oppgjort i løpet av påfølgende år. Tilsvarende klassifiseres evt. lån som kortsiktig gjeld, dersom ikke annet er oppgitt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer. Mellomværende konsernkonto er klassifisert som kortsiktig fordring eller kortsiktig gjeld og inngår ikke i kontanter og kontantekvivalenter i kontantstrømoppstillingen.

### Finansiell markedsrisiko

Selskapet har rentebærende gjeld i norske kroner til flytende rente, og er derfor påvirket av rentesvingninger.

## Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Innad i konsernet foreligger det transaksjoner mellom selskaper knyttet til husleie, fordeling av driftskostnader og personell, samt noe varekjøp.

Varer og tjenester omsettes til markedsmessige betingelser.



Andalsnes Næringspark AS

## Note 3 Anleggsmidler

	Lagerbygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	26 427	1 716	28 143
= Anskaffelseskost 31.12.21	26 427	1 716	28 143
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	13 972		13 972
= Bokført verdi 31.12.21	12 455	1 716	14 171
Årets ordinære avskrivninger	1 075		1 075
Økonomisk levetid	25 år		

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	487	498
Endring i utsatt skatt	-86	-75
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>401</b>	<b>423</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 824	1 923
Permanente forskjeller	0	-1
Endring i midlertidige forskjeller	391	341
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 216</b>	<b>2 263</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	487	498
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>487</b>	<b>498</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	789	1 181	391
<b>Sum</b>	<b>789</b>	<b>1 181</b>	<b>391</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>789</b>	<b>1 181</b>	<b>391</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>174</b>	<b>260</b>	<b>86</b>

## Note 5 Pantstillelser

	2021	2020
Av selskapets bokførte gjeld er sikret med pant:	9 500	10 500
<b>Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:</b>		
Tomt og bygninger	14 171	15 246
Driftsløsøre	0	0
Fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>14 171</b>	<b>15 246</b>

Selskapet har i tillegg stillet eiendommen og fordringer som sikkerhet for følgende rammer i andre konsernselskap:

Type	Ramme	Opptrukket pr 31.12.2021
Kassekreditt	230 000	0
Nedbetalingslån	441 834	404 678
Garantiramme	20 000	10 460
Rekursramme	25 000	3 106

Andalsnes Næringspark AS, org.nr 990 977 283

Side 6



Andalsnes Næringspark AS

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Mellomværende konsernkonto	3 687	4 347
Avsatt utbytte	2 500	2 000

## Note 7 Konsernkontosystem

Selskapet er deltager i et konsernkontosystem i DNB, hvor Dalema AS er innehaver. Selskapets saldo er presentert som mellomværende konsernkonto i balansen. Disponibelt beløp i konsernkontosystemet pr 31.12.2021 er 230 421.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Andalsnes Næringspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	5 000	1 000,0	5 000
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>		<b>5 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Dalema Invest AS	5 000	100,0	100,0

## Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2021	5 000	0	897	219	6 116
Årets resultat	0	0	0	1 423	1 423
Avsatt utbytte	0	0	0	-2 500	-2 500
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>	<b>897</b>	<b>-858</b>	<b>5 039</b>

## Note 10 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	4 500	5 500
Fordringer som forfaller senere enn 1 år	0	0