



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	915 180 744
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GIDSKEN AS
Forretningsadresse:	Gidsken Jakobsens vei 14 8008 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			750 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>750 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	21 921	18 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 921</b>	<b>18 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 921</b>	<b>731 158</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2		305 394
Annen renteinntekt		306 560	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>306 560</b>	<b>305 394</b>
Annen rentekostnad		625 916	1 036 552
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>625 916</b>	<b>1 036 552</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-319 356</b>	<b>-731 158</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-341 277</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	3	-75 081	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-266 196</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-266 196</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-266 196</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-8 087 768	
Avgitt konsernbidrag		7 821 573	
Udekket tap		-1	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-266 196</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	32 235 249	32 235 249
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>32 235 249</b>	<b>32 235 249</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 235 249</b>	<b>32 235 249</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		112 707	
Konsernfordringer	2	15 109 298	11 205 099
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 222 005</b>	<b>11 205 099</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	98 684	1 489 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>98 684</b>	<b>1 489 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 320 689</b>	<b>12 694 609</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 555 938</b>	<b>44 929 858</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	14 930 000	14 930 000
Annen innskutt egenkapital	6	14 590	14 590
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 944 590</b>	<b>14 944 590</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		1	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 944 590</b>	<b>14 944 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,7	15 500 000	16 500 000
Langsiktig konserngjeld	2	7 000 000	13 412 744
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 500 000</b>	<b>29 912 744</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 500 000</b>	<b>29 912 744</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 375
Kortsiktig konserngjeld	2	10 027 657	
Annen kortsiktig gjeld		83 691	67 149
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 111 348</b>	<b>72 524</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 611 348</b>	<b>29 985 268</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 555 938</b>	<b>44 929 858</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 634717

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 180 744  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GIDSKEN AS  
Forretningsadresse: Gidsken Jakobsens vei 14  
8008 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 180 744  
GIDSKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			750 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>750 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	21 921	18 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 921</b>	<b>18 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 921</b>	<b>731 158</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2		305 394
Annen renteinntekt		306 560	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>306 560</b>	<b>305 394</b>
Annen rentekostnad		625 916	1 036 552
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>625 916</b>	<b>1 036 552</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-319 356</b>	<b>-731 158</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	-341 277	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-75 081</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-266 196</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-266 196</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-8 087 768	
Avgitt konsernbidrag		7 821 573	
Udekket tap		-1	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-266 196</b>	



Organisasjonsnr: 915 180 744  
GIDSKEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		32 235 249	32 235 249
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>32 235 249</b>	<b>32 235 249</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 235 249</b>	<b>32 235 249</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		112 707	
Konsernfordringer 2		15 109 298	11 205 099
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 222 005</b>	<b>11 205 099</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4		98 684	1 489 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>98 684</b>	<b>1 489 510</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 320 689</b>	<b>12 694 609</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 555 938</b>	<b>44 929 858</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5		14 930 000	14 930 000
Annen innskutt egenkapital 6		14 590	14 590
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 944 590</b>	<b>14 944 590</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		1	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 944 590</b>	<b>14 944 590</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2,7	15 500 000	16 500 000
Langsiktig konserngjeld	2	7 000 000	13 412 744
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 500 000</b>	<b>29 912 744</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 500 000</b>	<b>29 912 744</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 375
Kortsiktig konserngjeld	2	10 027 657	
Annen kortsiktig gjeld		83 691	67 149
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 111 348</b>	<b>72 524</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 611 348</b>	<b>29 985 268</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 555 938</b>	<b>44 929 858</b>



Organisasjonsnr: 915 180 744  
GIDSKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Gidsken AS**

**Organisasjonsnr. 915180744**



Gidsken AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	750 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>750 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	21 921	18 843
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 921</b>	<b>18 843</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(21 921)</b>	<b>731 158</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	0	305 394
Annen renteinntekt		306 560	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>306 560</b>	<b>305 394</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		625 916	1 036 552
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>625 916</b>	<b>1 036 552</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(319 356)</b>	<b>(731 158)</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(341 277)</b>	<b>(0)</b>
Skattekostnad	3	(75 081)	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(266 196)</b>	<b>(0)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		(8 087 768)	0
Avgitt konsernbidrag		7 821 573	0
Fremføring av udekket tap		(1)	(0)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(266 196)</b>	<b>(0)</b>



## Gidsken AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	32 235 249	32 235 249
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>32 235 249</b>	<b>32 235 249</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>32 235 249</b>	<b>32 235 249</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	2	15 109 298	11 205 099
Andre kortsiktige fordringer		112 707	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 222 005</b>	<b>11 205 099</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	98 684	1 489 510
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>15 320 689</b>	<b>12 694 609</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 555 938</b>	<b>44 929 858</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	14 930 000	14 930 000
Annen innskutt egenkapital	6	14 590	14 590
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 944 590</b>	<b>14 944 590</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(1)	(0)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1)</b>	<b>(0)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>14 944 590</b>	<b>14 944 590</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,7	15 500 000	16 500 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	7 000 000	13 412 744
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 500 000</b>	<b>29 912 744</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>22 500 000</b>	<b>29 912 744</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	5 375
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	10 027 657	0
Annen kortsiktig gjeld		83 691	67 149
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>10 111 348</b>	<b>72 524</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>32 611 348</b>	<b>29 985 268</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 555 938</b>	<b>44 929 858</b>

Bodø, den 30.06.2023

Lars Moe  
StyrelederFrank-Arne Rasmussen  
Styremedlem

Årsregnskap for Gidsken AS

Organisasjonsnr. 915180744



Gidsken AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Gidsken AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønninger, ansatte, honorarer mv.

Selskapet har ikke ansatte.

Selskapet har ikke betalt ut lønn eller andre ytelser til ledelse/styre. Med bakgrunn i det er det ikke inngått avtale om obligatorisk tjenestemans pensjon.

Selskapet har utbetalt kr. 14.750 i revisjonshonorar i 2022.

Det er ikke ytt lån til selskapets ledelse.

### Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskap	Org.nr	Eierandel	Bokf.verdi/kostp.	Res 2022	EK 31.12.22
G. J vei 12 AS	982 602 823	100%	27 185 482	798 554	11 079 483
G. J vei 14 AS	989 031 511	100%	2 935 904	2 053 480	5 691 741
G. J vei 22 AS	910 454 927	100%	2 113 863	844 501	18 529 731
<b>Sum investeringer</b>			<b>32 235 249</b>		

Selskapene i konsernet har samme ledelse, og har forretningskontor i Bodø.

Selskapet har mottatt konsernbidrag med kr. 10 368 933. Selskapet har avgitt konsernbidrag med kr. 10 027 657.

### Konsernmellomværende:

	Fordring	Lån konsern
Fordring konsernbidrag 2021(g12)		
G. J vei 12 AS	0	0
Mottatt konsernbidrag G14 AS	2 793 652	2 000 000
G. J vei 22 AS	4 740 365	0
Ever AS	0	5 000 000
Mottatt/avsatt konsernb g22AS	2 535 021	0
Mottatt/avsatt konsernb Ever AS	5 040 260	0
Ytt konsernbidrag g12 AS	0	10 027 657
<b>Sum</b>	<b>15 109 298</b>	<b>17 027 657</b>



Gidsken AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skatteberegning

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-341 277
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	10 368 933
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>10 027 656</b>
- Ytet konsernbidrag	10 027 656
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-75 081
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-75 081</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-75 081</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-75 081
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	75 081
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd utgjør kr. 0.



Gidsken AS

## Noter 2022

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 493 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 14 930 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ever AS	979 491 611	1 493 000	100,00 %

### Note 6 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	14 930 000	14 590	14 944 590
<b>Pr 31.12.</b>	<b>14 930 000</b>	<b>14 590</b>	<b>14 944 590</b>

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Låneopptak i DNB knyttet til investeringer i datterselskap. Lånegiver har tatt sikkerhet i aksjene til datterselskapene: Gidsken Jakobsens vei 12, 14 og 22. Det er også tatt sikkerhet i de ulike eiendommer som datterselskapene er eier av.

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 11.250.000 og pr 31.12. i fjor kr 12.250.000.

Pantsettelse	2021	2022
Gjeld sikret med pant	16 500 000	15 500 000

#### Pantsatte eiendeler:

Det er tatt pant i selskapets aksjer i Gidsken Jakobsens Vei 12 AS, Gidsken Jakobsens vei 14 AS og Gidsken Jakobsens vei 22 AS.

Det er inngått en rentebytteavtale på 10 år med utløp i april 2030.



Til generalforsamlingen i Gidsken AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gidsken AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bodø, 05. juli 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Silja Eriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Eriksen, Silja	BANKID_MOBILE	2023-07-07 12:00

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.