



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 896 246  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHRISTINA TOMT AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongeveg 76  
7650 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	17 933	27 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 933</b>	<b>27 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 933</b>	<b>-27 993</b>
Annen rentekostnad			63 027
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>63 027</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-63 027</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 933</b>	<b>-91 020</b>
Skattekostnad på resultat	2	-3 945	-20 025
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 988</b>	<b>-70 995</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-13 988</b>	<b>-70 995</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 988</b>	<b>-70 995</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 988</b>	<b>-70 995</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-13 988	
Avsatt til annen egenkapital			-70 995
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 988</b>	<b>-70 995</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	255 472	251 527
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>255 472</b>	<b>251 527</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 300 428	1 300 428
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 300 428</b>	<b>1 300 428</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 555 900</b>	<b>1 551 955</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		504	677
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>504</b>	<b>677</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>504</b>	<b>677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 556 404</b>	<b>1 552 632</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	905 765	891 777
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-905 765</b>	<b>-891 777</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-655 765</b>	<b>-641 777</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 168 393	2 144 793
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 168 393</b>	<b>2 144 793</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 168 393</b>	<b>2 144 793</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		43 775	49 616
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 775</b>	<b>49 616</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 212 168</b>	<b>2 194 409</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 556 404</b>	<b>1 552 632</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577792

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 896 246  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHRISTINA TOMT AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongeveg 76  
7650 VERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 896 246  
CHRISTINA TOMT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	17 933	27 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 933</b>	<b>27 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 933</b>	<b>-27 993</b>
Annen rentekostnad			63 027
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>63 027</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-63 027</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 933</b>	<b>-91 020</b>
Skattekostnad på resultat	2	-3 945	-20 025
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 988</b>	<b>-70 995</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-13 988</b>	<b>-70 995</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 988</b>	<b>-70 995</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 988</b>	<b>-70 995</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-13 988	
Avsatt til annen egenkapital			-70 995
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 988</b>	<b>-70 995</b>



Organisasjonsnr: 913 896 246  
CHRISTINA TOMT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	255 472	251 527
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>255 472</b>	<b>251 527</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 300 428	1 300 428
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 300 428</b>	<b>1 300 428</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 555 900</b>	<b>1 551 955</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		504	677
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>504</b>	<b>677</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>504</b>	<b>677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 556 404</b>	<b>1 552 632</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	905 765	891 777
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-905 765</b>	<b>-891 777</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-655 765</b>	<b>-641 777</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 168 393	2 144 793
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 168 393</b>	<b>2 144 793</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 168 393</b>	<b>2 144 793</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		43 775	49 616
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 775</b>	<b>49 616</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 212 168</b>	<b>2 194 409</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 556 404</b>	<b>1 552 632</b>



Organisasjonsnr: 913 896 246  
CHRISTINA TOMT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing  
Finn Erik Solheim  
2024-06-28



# Årsregnskap 2023 Christina Tomt AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 896 246



### RESULTATREGNSKAP

#### CHRISTINA TOMT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	17 933	27 993
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 933</b>	<b>27 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 933</b>	<b>-27 993</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		0	63 027
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-63 027</b>
Resultat før skattekostnad		-17 933	-91 020
Skattekostnad på resultat	2	-3 945	-20 025
<b>Resultat</b>		<b>-13 988</b>	<b>-70 995</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-13 988</b>	<b>-70 995</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-70 995
Overført til udekket tap	3	13 988	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 988</b>	<b>-70 995</b>



## BALANSE

### CHRISTINA TOMT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	255 472	251 527
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>255 472</b>	<b>251 527</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 300 428	1 300 428
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 300 428</b>	<b>1 300 428</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 555 900</b>	<b>1 551 955</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		504	677
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>504</b>	<b>677</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 556 404</b>	<b>1 552 632</b>



### BALANSE

#### CHRISTINA TOMT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 5	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	3	-905 765	-891 777
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-905 765</b>	<b>-891 777</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-655 765</b>	<b>-641 777</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 168 393	2 144 793
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 168 393</b>	<b>2 144 793</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		43 775	49 616
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 775</b>	<b>49 616</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 212 168</b>	<b>2 194 409</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 556 404</b>	<b>1 552 632</b>

25.06.2024  
Styret i Christina Tomt AS

\_\_\_\_\_  
Finn Erik Solheim  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2023 ikke utbetalt lønn.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-3 945	-20 025
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 945</b>	<b>-20 025</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-17 933	-91 020
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-17 933</b>	<b>-91 020</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 161 238	-1 143 305	17 933
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 161 238</b>	<b>-1 143 305</b>	<b>17 933</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-255 472</b>	<b>-251 527</b>	<b>3 945</b>

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2022	250 000	-891 777	-641 777
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>250 000</b>	<b>-891 777</b>	<b>-641 777</b>
Årets underskudd		-13 988	-13 988
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>250 000</b>	<b>-905 765</b>	<b>-655 765</b>

Aksjekapitalen i selskapet er tapt, men største kreditor til selskapet er konsernet. Konsernet har kun en aksjonær. Ved et fremtidig salg forventes det et overskudd på salget. Styret bekrefter fortsatt drift.



## Note 4 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 300 428	1 300 428
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 300 428</b>	<b>1 300 428</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 300 428</b>	<b>1 300 428</b>
Avskrivningsplan	saldo 0%	

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I CHRISTINA TOMT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	10	25 000,0	250 000
<b>Sum</b>	<b>10</b>		<b>250 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
CHRISTINA HOLDING AS	10	100,0	100,0



BankID Signing  
Finn Erik Solheim  
2024-06-28



# Årsregnskap 2023 Christina Tomt AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 896 246



## RESULTATREGNSKAP

CHRISTINA TOMT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	17 933	27 993
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 933</b>	<b>27 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 933</b>	<b>-27 993</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		0	63 027
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-63 027</b>
Resultat før skattekostnad		-17 933	-91 020
Skattekostnad på resultat	2	-3 945	-20 025
<b>Resultat</b>		<b>-13 988</b>	<b>-70 995</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-13 988</b>	<b>-70 995</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-70 995
Overført til udekket tap	3	13 988	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 988</b>	<b>-70 995</b>

CHRISTINA TOMT AS

SIDE 2



## BALANSE

CHRISTINA TOMT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	255 472	251 527
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>255 472</b>	<b>251 527</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 300 428	1 300 428
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 300 428</b>	<b>1 300 428</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 555 900</b>	<b>1 551 955</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		504	677
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>504</b>	<b>677</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 556 404</b>	<b>1 552 632</b>

CHRISTINA TOMT AS

SIDE 3



### BALANSE

#### CHRISTINA TOMT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 5	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	3	-905 765	-891 777
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-905 765</b>	<b>-891 777</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-655 765</b>	<b>-641 777</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 168 393	2 144 793
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 168 393</b>	<b>2 144 793</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		43 775	49 616
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 775</b>	<b>49 616</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 212 168</b>	<b>2 194 409</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 556 404</b>	<b>1 552 632</b>

25.06.2024  
Styret i Christina Tomt AS

\_\_\_\_\_  
Finn Erik Solheim  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2023 ikke utbetalt lønn.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-3 945	-20 025
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 945</b>	<b>-20 025</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-17 933	-91 020
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-17 933</b>	<b>-91 020</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 161 238	-1 143 305	17 933
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 161 238</b>	<b>-1 143 305</b>	<b>17 933</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-255 472</b>	<b>-251 527</b>	<b>3 945</b>

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2022	250 000	-891 777	-641 777
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>250 000</b>	<b>-891 777</b>	<b>-641 777</b>
Årets underskudd		-13 988	-13 988
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>250 000</b>	<b>-905 765</b>	<b>-655 765</b>

Aksjekapitalen i selskapet er tapt, men største kreditor til selskapet er konsernet. Konsernet har kun en aksjonær. Ved et fremtidig salg forventes det et overskudd på salget. Styret bekrefter fortsatt drift.



## Note 4 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 300 428	1 300 428
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 300 428</b>	<b>1 300 428</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 300 428</b>	<b>1 300 428</b>
Avskrivningsplan	saldo 0%	

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I CHRISTINA TOMT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	10	25 000,0	250 000
<b>Sum</b>	<b>10</b>		<b>250 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
CHRISTINA HOLDING AS	10	100,0	100,0