



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 744 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDSTUVEIEN 70 F-G AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders C. G. Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 338 928	11 202 336
Sum inntekter		7 338 928	11 202 336
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 649 009	1 481 031
Annen driftskostnad	2	5 379 463	3 665 107
Sum kostnader		7 028 472	5 146 138
Driftsresultat		310 456	6 056 198
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94 453	149 355
Annen finansinntekt		13 205	12 789
Sum finansinntekter		107 658	162 144
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	512 996	579 178
Sum finanskostnader		512 996	579 178
Netto finans		-405 338	-417 034
Resultat før skattekostnad		-94 882	5 639 164
Skattekostnad på resultat	4	-19 661	1 241 882
Årsresultat	5	-75 221	4 397 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-75 221	4 397 282
Totalresultat		-75 221	4 397 282
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			3 741 731
Avsatt til annen egenkapital			655 551
Overført fra annen egenkapital		-75 221	
Sum overføringer og disponeringer		-75 221	4 397 282



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	8 006 584	7 986 923
Sum immaterielle eiendeler		8 006 584	7 986 923
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		27 035 174	28 618 983
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		165 524	230 724
Sum varige driftsmidler	1	27 200 697	28 849 707
Sum anleggsmidler		35 207 281	36 836 630
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 137 072	193 151
Andre kortsiktige fordringer		247 988	366 358
Sum fordringer		1 385 061	559 508
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 415 285	2 736 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 415 285	2 736 967
Sum omløpsmidler		4 800 346	3 296 476
SUM EIENDELER		40 007 627	40 133 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		19 522 454	19 522 454
Overkurs		8 808 617	8 808 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		28 331 071	28 331 071
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 420 771	1 495 992
Sum opptjent egenkapital		1 420 771	1 495 992
Sum egenkapital	5	29 751 843	29 827 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		651 884	970 533
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		160 736	
Kortsiktig konserngjeld	3	9 052 528	8 539 532
Annen kortsiktig gjeld		390 636	795 976
Sum kortsiktig gjeld		10 255 784	10 306 041
Sum gjeld		10 255 784	10 306 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 007 627	40 133 105



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 596359

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 744 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDSTUVEIEN 70 F-G AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders C. G. Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 744 307
SANDSTUVEIEN 70 F-G AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 338 928	11 202 336
Sum inntekter		7 338 928	11 202 336
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	1 649 009	1 481 031
Annen driftskostnad			
	2	5 379 463	3 665 107
Sum kostnader		7 028 472	5 146 138
Driftsresultat		310 456	6 056 198
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		94 453	149 355
Annen finansinntekt			
		13 205	12 789
Sum finansinntekter		107 658	162 144
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	3	512 996	579 178
Sum finanskostnader		512 996	579 178
Netto finans		-405 338	-417 034
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-94 882	5 639 164
		-19 661	1 241 882
Årsresultat	5	-75 221	4 397 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-75 221	4 397 282
Totalresultat		-75 221	4 397 282
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			
			3 741 731
Avsatt til annen egenkapital			
			655 551
Overført fra annen egenkapital			
		-75 221	
Sum overføringer og disponeringer		-75 221	4 397 282



Organisasjonsnr: 916 744 307
SANDSTUVEIEN 70 F-G AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	8 006 584	7 986 923
Sum immaterielle eiendeler		8 006 584	7 986 923
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		27 035 174	28 618 983
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		165 524	230 724
Sum varige driftsmidler	1	27 200 697	28 849 707
Sum anleggsmidler		35 207 281	36 836 630
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 137 072	193 151
Andre kortsiktige fordringer		247 988	366 358
Sum fordringer		1 385 061	559 508
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 415 285	2 736 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 415 285	2 736 967
Sum omløpsmidler		4 800 346	3 296 476
SUM EIENDELER		40 007 627	40 133 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		19 522 454	19 522 454
Overkurs		8 808 617	8 808 617
Sum innskutt egenkapital		28 331 071	28 331 071
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 420 771	1 495 992
Sum opptjent egenkapital		1 420 771	1 495 992



Sum egenkapital	5	29 751 843	29 827 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		651 884	970 533
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		160 736	
Kortsiktig konserngjeld	3	9 052 528	8 539 532
Annen kortsiktig gjeld		390 636	795 976
Sum kortsiktig gjeld		10 255 784	10 306 041
Sum gjeld		10 255 784	10 306 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 007 627	40 133 105



Organisasjonsnr: 916 744 307
SANDSTUVEIEN 70 F-G AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

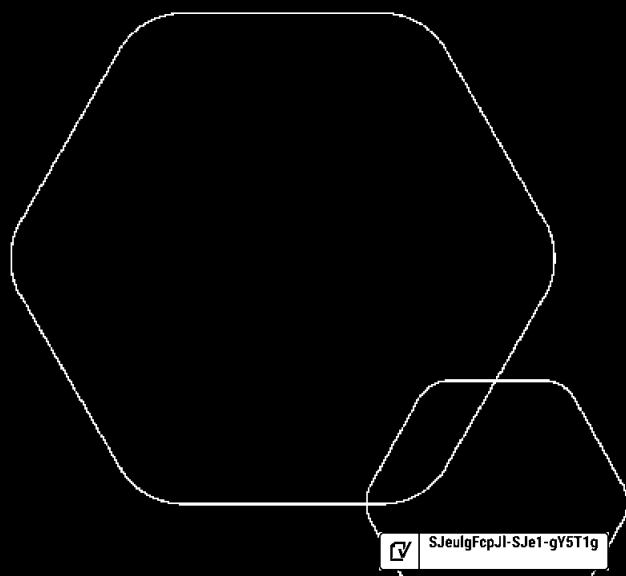
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Sandstuveien 70 F-G AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 744 307

 SJeulgFcpJl-SJe1-gY5T1g



SANDSTUVEIEN 70 F-G AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		7 338 928	11 202 336
Sum driftsinntekter		7 338 928	11 202 336
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 649 009	1 481 031
Annen driftskostnad	2	5 379 463	3 665 107
Sum driftskostnader		7 028 472	5 146 138
Driftsresultat		310 456	6 056 198
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		94 453	149 355
Annen finansinntekt		13 205	12 789
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	512 996	579 178
Resultat av finansposter		-405 338	-417 034
Resultat før skattekostnad		-94 882	5 639 164
Skattekostnad på resultat	4	-19 661	1 241 882
Resultat		-75 221	4 397 282
Årsresultat	5	-75 221	4 397 282
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	3 741 731
Avsatt til annen egenkapital		0	655 551
Overført fra annen egenkapital		75 221	0
Sum overføringer		-75 221	4 397 282



SANDSTUVEIEN 70 F-G AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	8 006 584	7 986 923
Sum immaterielle eiendeler		8 006 584	7 986 923
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		27 035 174	28 618 983
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		165 524	230 724
Sum varige driftsmidler	1	27 200 697	28 849 707
Sum anleggsmidler		35 207 281	36 836 630
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 137 072	193 151
Andre kortsiktige fordringer		247 988	366 358
Sum fordringer		1 385 061	559 508
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 415 285	2 736 967
Sum omløpsmidler		4 800 346	3 296 476
Sum eiendeler		40 007 627	40 133 105



SANDSTUVEIEN 70 F-G AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		19 522 454	19 522 454
Overkurs		8 808 617	8 808 617
Sum innskutt egenkapital		28 331 071	28 331 071
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 420 771	1 495 992
Sum opptjent egenkapital		1 420 771	1 495 992
Sum egenkapital	5	29 751 843	29 827 064
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	9 052 528	8 539 532
Leverandørgjeld		651 884	970 533
Skyldig offentlige avgifter		160 736	0
Annen kortsiktig gjeld		390 636	795 976
Sum kortsiktig gjeld		10 255 784	10 306 041
Sum gjeld		10 255 784	10 306 041
Sum egenkapital og gjeld		40 007 627	40 133 105

Oslo, 2. april 2025
Styret i Sandstuveien 70 F-G AS

Anders Christopher Garmann Wilhelmsen
styreleder

Kristin Louise Abrahamsen Wilhelmsen
styremedlem



SANDSTUVEIEN 70 F-G AS

916 744 307

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og under forutsetningen om fortsatt drift.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene måles til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Leieinsentiver i form av leierabatter eller lignende periodiseres lineært over leieperioden slik at inntekten innregnes lineært over leieperioden.

Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser.

Felleskostnader nettoføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



SANDSTUVEIEN 70 F-G AS

916 744 307

Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Anlegg under utførelse	Inventar, kunst mv	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	38 450 687	6 935 850	5 973 374	586 578	51 946 489
Tilgang kjøpte driftsmidler	5 973 374	0	0	0	5 973 374
Avgang driftsmidler	0	0	-5 973 374		-5 973 374
Anskaffelseskost 31.12.2024	44 424 061	6 935 850	0	586 578	51 946 489
Akkumulerte avskrivinger	24 324 738	0	0	421 054	24 745 792
Bokført verdi pr. 31.12.2024	20 099 324	6 935 850	0	165 524	27 200 697
Årets avskrivinger	1 583 809	0		65 200	1 649 009
Avskrivningssats	2 - 10 %	0		0 - 33,3 %	

Pant i eiendom:

Eiendommen i Sandstuveien 70 F-G AS er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet Watrium AS.

Note 2 Lønnskostnader

Sandstuveien 70 F-G AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	9 052 528	8 539 532
Sum	9 052 528	8 539 532

Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.

Sandstuveien 70 F-G AS eies av Watrium AS og inngår i konsernregnskapet til Wally AS. Konsernregnskapet kan fås ved å kontakte konsernspissens regnskapsfører View Ledger AS.



SANDSTUVEIEN 70 F-G AS

916 744 307

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 055 360
Endring i utsatt skattefordel	-19 661	186 522
Skattekostnad ordinært resultat	-19 661	1 241 882
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-94 882	5 639 164
Permanente forskjeller	5 511	5 750
Endring i midlertidige forskjeller	-836 028	-847 824
Avgitt konsernbidrag	0	-4 797 090
Skattepliktig inntekt	-925 400	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 055 360
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-1 055 360
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-35 493 151	-36 335 427	-842 275
Gevinst – og tapskonto	24 987	31 234	6 247
Sum	-35 468 165	-36 304 193	-836 028
Akkumulert fremførbart underskudd	-925 400	0	925 400
Grunnlag for utsatt skattefordel	-36 393 564	-36 304 193	89 371
Utsatt skattefordel (22 %)	-8 006 584	-7 986 922	19 662

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	19 522 454	8 808 617	1 495 992	29 827 064
Årets resultat			-75 221	-75 221
Pr 31.12.2024	19 522 454	8 808 617	1 420 771	29 751 843

Side 7





COMPLETED BY ALL:
02.04.2025 11:33

SENT BY OWNER:
Amalie Gullestad Lunde · 02.04.2025 11:14

DOCUMENT ID:
SJe1-gY5T1g

ENVELOPE ID:
SJeulgFcpJl-SJe1-gY5T1g

Document history

DOCUMENT NAME:
Sandstuveien 70 F-G AS 02.04.25.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Sandstuveien 70 F-G AS 02.04.25.pdf-pAdES-Bk-xfit5Tyg.pdf
Sandstuveien 70 F-G AS 02.04.25.pdf-pAdES-SJazgF5Tke.pdf
Sandstuveien 70 F-G AS 02.04.25.pdf-pAdES-rJnXxKqpJe.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Anders Christopher Garmann Wilhelm msen acw@watrium.no	Signed	02.04.2025 11:19	eID	Norwegian BankID (DOB: 54/04/27)
	Authenticated	02.04.2025 11:18	Low	IP: 188.95.247.247
2. Kristin Louise Abrahamsen Wilhelm msen kristin.wilhelmsen@watrium.no	Signed	02.04.2025 11:31	eID	Norwegian BankID (DOB: 62/07/16)
	Authenticated	02.04.2025 11:30	Low	IP: 84.208.220.35
3. Kristin Louise Abrahamsen Wilhelm msen kristin.wilhelmsen@watrium.no	Signed	02.04.2025 11:33	eID	Norwegian BankID (DOB: 62/07/16)
	Authenticated	02.04.2025 11:32	Low	IP: 84.208.220.35

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
PAdES
sealed



Til generalforsamlingen i Sandstuveien 70 F-G AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sandstuveien 70 F-G AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 2. april 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Anne Lene Stensholdt
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Stensholdt, Anne Lene	BANKID	2025-04-02 15:32

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.