



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 191 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Torstein Sjøland
Åsveien 1
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Sjøland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	47 417	57 578
Sum kostnader		47 417	57 578
Driftsresultat		-47 417	-57 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6		
Annen renteinntekt	3	67 619	335 486
Annen finansinntekt	3	84 077	520 217
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	1 428 507	4 346 379
Sum finansinntekter		1 580 203	5 202 082
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	9	495 753	7 515
Annen rentekostnad	3	444 247	314 644
Annen finanskostnad	9		
Sum finanskostnader		940 000	322 159
Netto finans		640 203	4 879 922
Ordinært resultat før skattekostnad		592 786	4 822 345
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-61 304	48 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		654 090	4 773 353
Årsresultat		654 090	4 773 353
Årsresultat etter minoritetsinteresser		654 090	4 773 353
Totalresultat		654 090	4 773 353
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2		
Avsatt til annen egenkapital	2	654 090	4 773 353
Overført fra annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer		654 090	4 773 353



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	44 200 169	12 610 131
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	8 461 613	31 590 038
Andre langsiktige fordringer	4, 7		4 678 779
Sum finansielle anleggsmidler		52 661 782	48 878 948
Sum anleggsmidler		52 661 782	48 878 948
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	61 303	
Sum fordringer		61 303	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	28 480 047	31 935 589
Sum investeringer		28 480 047	31 935 589
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	642 715	4 718 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		642 715	4 718 577
Sum omløpsmidler		29 184 066	36 654 165
SUM EIENDELER		81 845 849	85 533 114

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	1, 2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2	7 832 961	7 832 961
Sum innskutt egenkapital		8 832 961	8 832 961
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	61 026 183	60 372 093
Sum opptjent egenkapital		61 026 183	60 372 093
Sum egenkapital		69 859 145	69 205 054
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		48 992
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	11 986 704	16 279 067
Sum kortsiktig gjeld		11 986 704	16 328 059
Sum gjeld		11 986 704	16 328 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 845 849	85 533 114



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 770211

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 191 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Torstein Søland
Åsveien 1
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Søland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 994 191 357
TJS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	47 417	57 578
Sum kostnader		47 417	57 578
Driftsresultat		-47 417	-57 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6		
Annen renteinntekt	3	67 619	335 486
Annen finansinntekt	3	84 077	520 217
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	1 428 507	4 346 379
Sum finansinntekter		1 580 203	5 202 082
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	9	495 753	7 515
Annen rentekostnad	3	444 247	314 644
Annen finanskostnad	9		
Sum finanskostnader		940 000	322 159
Netto finans		640 203	4 879 922
Ordinært resultat før skattekostnad		592 786	4 822 345
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-61 304	48 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		654 090	4 773 353
Årsresultat		654 090	4 773 353
Årsresultat etter minoritetsinteresser		654 090	4 773 353
Totalresultat		654 090	4 773 353
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2		
Avsatt til annen egenkapital	2	654 090	4 773 353
Overført fra annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer		654 090	4 773 353



Organisasjonsnr: 994 191 357
TJS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	44 200 169	12 610 131
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	8 461 613	31 590 038
Andre langsiktige fordringer	4, 7		4 678 779
Sum finansielle anleggsmidler		52 661 782	48 878 948
Sum anleggsmidler		52 661 782	48 878 948

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	61 303	
Sum fordringer		61 303	

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	9	28 480 047	31 935 589
Sum investeringer		28 480 047	31 935 589

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	642 715	4 718 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		642 715	4 718 577

Sum omløpsmidler		29 184 066	36 654 165
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		81 845 849	85 533 114
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2	7 832 961	7 832 961
Sum innskutt egenkapital		8 832 961	8 832 961



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	61 026 183	60 372 093
Sum opptjent egenkapital		61 026 183	60 372 093
Sum egenkapital		69 859 145	69 205 054
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		48 992
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	11 986 704	16 279 067
Sum kortsiktig gjeld		11 986 704	16 328 059
Sum gjeld		11 986 704	16 328 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 845 849	85 533 114



Organisasjonsnr: 994 191 357
TJS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Tjs Invest AS Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	47 417	57 578
Sum driftskostnader		47 417	57 578
Driftsresultat		-47 417	-57 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	67 619	335 486
Annen finansinntekt	3	84 077	520 217
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	1 428 507	4 346 379
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	9	495 753	7 515
Annen rentekostnad	3	444 247	314 644
Resultat av finansposter		640 203	4 879 928
Ordinært resultat før skattekostnad		592 786	4 822 345
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-61 304	48 992
Ordinært resultat		654 090	4 773 353
Årsresultat		654 090	4 773 353
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	654 090	4 773 353
Sum overføringer		654 090	4 773 353



Tjs Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	44 200 169	12 610 131
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	8 461 613	31 590 038
Andre langsiktige fordringer	4, 7	0	4 678 779
Sum finansielle anleggsmidler		52 661 782	48 878 948
Sum anleggsmidler		52 661 782	48 878 948
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	61 303	0
Sum fordringer		61 303	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	28 480 047	31 935 589
Sum investeringer		28 480 047	31 935 589
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	642 715	4 718 577
Sum omløpsmidler		29 184 066	36 654 165
Sum eiendeler		81 845 849	85 533 114



Tjs Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2	7 832 961	7 832 961
Sum innskutt egenkapital		8 832 961	8 832 961
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	61 026 183	60 372 093
Sum opptjent egenkapital		61 026 183	60 372 093
Sum egenkapital		69 859 145	69 205 054
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	0	48 992
Annen kortsiktig gjeld	7	11 986 704	16 279 067
Sum kortsiktig gjeld		11 986 704	16 328 059
Sum gjeld		11 986 704	16 328 059
Sum egenkapital og gjeld		81 845 849	85 533 114

Drammen 30.07.21
Styret i Tjs Invest AS

Torstein Sjøland
styreleder



TJS Invest AS

Noter for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet i mai 2009 i forbindelse med fisjon av SRT Holding AS.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Investeringer i aksjer/tilknyttet selskap

Investeringer i aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer vurderes til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Evt. nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere, aksjekapital m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	1	1 000 000	1 000 000
Totalt	1		1 000 000

Aksjonærer	Type	Stemmerettsfordel. pr aksje	Aksjer	Eierandel	Tillitsverv
Torstein Søland	A-aksjer	1	1	100 %	styreleder
Totalt antall aksjer			1	100 %	

Endringer i egenkapitalen i året

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Annen egenkapital	Sum
<i>Egenkapital pr 1.1. i regnskapsåret</i>	1 000 000	7 832 961	60 372 093	69 205 054
Utbytte			0	0
Årets resultat			654 090	654 090
<i>Egenkapital pr 31.12. i regnskapsåret</i>	1 000 000	7 832 961	61 026 183	69 859 144

Note 3 Sammenlånede poster

Det er for inneværende regnskapsår ingen sammenlånede poster utover oppstillingen i regnskapslovens kap. 6.



TJS Invest AS

Noter for 2020

Note 4 Lønnskostnader, pensjon, ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og derigjennom er selskapet heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Personer/godtgjørelser	Styret
Lønn	-
Pensjonskostnader	-
Annen godtgjørelse	-
Sum	
Revisor, revisjon	32 155 (inkl. mva.)
Revisor, bistand	5 345 (inkl. mva.)

Note 5 Skattekostnad og utsatt skatt

Nedenfor er gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom regnskapsmessige resultat før skatt og årets skattekostnad

	2020
Resultat før skattekostnad	592 786
Permanente forskjeller	-932 486
Midlertidige forskjeller	-
Årets skattemessige resultat	-339 700

Utsatt skatt av midlertidige forskjeller:

Forskjeller knyttet til	2019	2020	Endring
Eiendeler	-	-	-
Gjeld/andre forskjeller	-	-61 048	61 048
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-	61 048	-61 048
Grunnlag for beregning utsatt skatt/skattefordel	-	-	-
Utsatt skatt (+)/ -skattefordel (-)	-	-	-
Beregningsprosent	22 %	22 %	

I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt er fremtidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme perioder utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel er ihht reglene for små foretak valgt ikke balanseført.

Årets skattekostnad i regnskapet	2020
Betalbar skatt	-
Skatt på tilbakeført underskudd	-61 304
Årets endring i utsatt skatt	-
Årets skattekostnad	-61 304

Note 6 Investering i tilknyttet selskap

Selskapets navn	Anskaffelses-tidspunkt	Eierandel (i%)	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital-andel 31.12.	Res.-andel for 2020
Bergans Fritid AS	2009 og 2020	56,41	29 390	44 200 169	65 193 037	3 938 546



TJS Invest AS

Noter for 2020

Note 7 Fordringer og gjeld, garantiforpliktelser og sikkerhetsstillelser mv.

	2020	2019
Fordringer med forfall > 1 år etter bal.dat:		
Bergans Fritid AS	8 461 613	-
Søland Invest AS	-	4 678 779
Sum	8 461 613	4 678 779

Selskapet har ikke pansatte eiendeler.

	2020	2019
Gjeld til nærstående:		
TJS II Invest AS	10 310 187	7 306 707
Torstein Søland	1 676 517	8 972 360
Sum	11 986 704	16 279 067

Gjelden nedbetales etter avtale m/ långivere

Note 8 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne midler utgjør av bankbeholdning:	0	0

Note 9 Investeringer i andre aksjer/verdipapirer

	Anskaff.tidspkt.	Anskaff.kost	Verdiendring	Markedsverdi	Bokført verdi
Aksjefond	2014	191 921	14 546	206 467	206 467
Aksjefond	2015/2018	21 091 690	7 181 890	28 273 580	28 273 580
Sum		21 283 611	7 196 436	28 480 047	28 480 047



SIGMA REVISJON

Drømmeveien 75
3018 Drammen

Til generalforsamlingen i
TJS Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet TJS Invest AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 654.090. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift.

Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlem av Den Norske Revisorforening

Statsautorisert revisor
Tor Arne Klockervold
M 952 49 458
tak@srd-as.no

Statsautorisert revisor
Ronnie Seland
M 952 49 311
rs@srd-as.no

Statsautorisert revisor
Knut Solberg
M 952 60 952
ks@srd-as.no

Statsautorisert revisor
Rune A. Øvereng
M 900 17 227
ro@srd-as.no

Sigma Revisjon Drammen as
Rosenkrantzgt. 75
3018 Drammen

T 32 89 44 50
post@srd-as.no · www.srd-as.no
Org. nr. 995 336 510 inno
Bank 1503 15 61822
Autorisert regnskapsførerelskap



SIGMA REVISJON
Drammen AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 11. august 2021
Sigma Revisjon Drammen AS

Digitalt signert

Tor Arne Klokkervold
Statsautorisert revisor



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetn. 2020 - TJS I-AS

Signers:

Name	Method	Date
Klokkervold, Tor Arne	BANKID_MOBILE	2021-08-11 11:24

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.