



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 913 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLOSELIVING AS
Forretningsadresse: Edwards vei 10
1456 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 670	15 419
Sum kostnader		16 670	15 419
Driftsresultat		-16 670	-15 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		92	348
Sum finansinntekter		92	348
Netto finans		92	348
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 577	-15 071
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 577	-15 071
Årsresultat		-16 577	-15 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 577	-15 071
Totalresultat		-16 577	-15 071
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 577	-15 071
Sum overføringer og disponeringer	5	-16 577	-15 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		671 033	687 610
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		671 033	687 610
Sum omløpsmidler		671 033	687 610
SUM EIENDELER		671 033	687 610
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		128 967	112 390
Sum opptjent egenkapital		-128 967	-112 390
Sum egenkapital	5	671 033	687 610
Sum langsiktig gjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		671 033	687 610



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 812663

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 913 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLOSELIVING AS
Forretningsadresse: Edwards vei 10
1456 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Organisasjonsnr: 914 913 187
CLOSELIVING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 670	15 419
Sum kostnader		16 670	15 419
Driftsresultat		-16 670	-15 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		92	348
Sum finansinntekter		92	348
Netto finans		92	348
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 577	-15 071
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 577	-15 071
Årsresultat		-16 577	-15 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 577	-15 071
Totalresultat		-16 577	-15 071
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 577	-15 071
Sum overføringer og disponeringer	5	-16 577	-15 071



Organisasjonsnr: 914 913 187
CLOSELIVING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		671 033	687 610
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		671 033	687 610
Sum omløpsmidler		671 033	687 610
SUM EIENDELER		671 033	687 610
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		128 967	112 390
Sum opptjent egenkapital		-128 967	-112 390
Sum egenkapital	5	671 033	687 610
Sum langsiktig gjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		671 033	687 610



Organisasjonsnr: 914 913 187
CLOSELIVING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Closeliving AS

Penneo Dokumentnøkkel: PPK3U-3ZA2I-NA1UK-LYVZK-NZKL-MYET5



Resultatregnskap

Closeliving AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	16 670	15 419
Sum driftskostnader		16 670	15 419
Driftsresultat		-16 670	-15 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		92	348
Resultat av finansposter		92	348
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 577	-15 071
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		-16 577	-15 071
Årsresultat		-16 577	-15 071
Overføringer			
Overført til udekket tap		16 577	15 071
Sum overføringer	5	-16 577	-15 071

Penneo Dokumentnøkkel: PPK3U-3ZA2I-NAT1UK-1YVZK-NZKLJ-MYET5



Balanse

Closeliving AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		671 033	687 610
Sum omløpsmidler		671 033	687 610
Sum eiendeler		671 033	687 610
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-128 967	-112 390
Sum opptjent egenkapital		-128 967	-112 390
Sum egenkapital	5	671 033	687 610
Sum egenkapital og gjeld		671 033	687 610

..... den

Styret i Closeliving AS

Per Henriksen
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: PPK3U-3ZA2I-NAT1UK-1YVZK-NZKLJ-MYETS



CloseLiving AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler er vurdert til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Kundefordringer er oppført i balansen med fordringenes pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. Andre fordringer er ført opp til pålydende.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak

Note 2 Antall ansatte, lønnskostnader

Honorar revisor	2020
Revisjonskostnader	6 250
Teknisk utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	8 750
Sum	15 000

Beløpene er inklusiv mva.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 3 Skatter

<u>Årets skattekostnad fremkommer slik</u>	2020
Resultat før skatt	-16 577
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
<u>Grunnlag for betalbar skatt</u>	<u>-16 577</u>
Anvendelse av fremførbart underskudd	0
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>-16 577</u>
Sum betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller:

<i>Midlertidige forskjeller knyttet til:</i>	31.12.2019	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	-122 390	-138 967	-16 577
Skattereduserende forskjeller som ikke utlignes	122 390	138 967	16 577
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i CloseLiving AS utgjør kr 800 000 og består av:
800 aksjer pålydende NOK 1 000

<u>Aksjeeiere</u>	<u>Eier-/stemmeandel</u>
Notio AS	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	800 000	0	-112 389	687 611
<u>Årets resultat</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-16 577</u>	<u>-16 577</u>
Egenkapital 31.12	800 000	0	-128 966	671 033

Note 6 Gjeld til nærstående

Selskapet har ingen gjeld til nærstående pr. 31.12.20



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Henriksen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1791853

IP: 80.212.xxx.xxx

2021-09-10 14:11:34 UTC



Per Henriksen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1791853

IP: 80.212.xxx.xxx

2021-09-10 14:11:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PPK3U-3ZA2I-NATUK-LVZK-N2KLJ-MYETS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Closeliving AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Closeliving AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Annen informasjon

Årsregnskapet er avlagt etter lovens frist.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Norunn Byrkjeland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TQX03-X7CMM-03VGA-CWMST-5GK3Q-KGMK4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Norunn Byrkjeland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-792505

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-17 06:18:59 UTC



Penneo DokumentInokkelt: TQXO3-X7CMM-03VGA-CWMST-3GK3Q-KGMK4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>