



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 616 775  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WET GROUND CONSTRUCTION AS  
Forretningsadresse: C. J. Hambros plass 2  
0164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Lise Berggren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.01.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	72 000	72 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>72 000</b>	<b>72 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		80 208	42 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 208</b>	<b>42 632</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 208</b>	<b>29 368</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		123 500	20 000 000
Annen renteinntekt		558 812	31 265
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>682 312</b>	<b>20 031 265</b>
Annen rentekostnad		87 351	254
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 351</b>	<b>254</b>
<b>Netto finans</b>		<b>594 961</b>	<b>20 031 011</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>586 753</b>	<b>20 060 379</b>
Skattekostnad	4	148 303	4 413 284
<b>Årsresultat</b>		<b>438 450</b>	<b>15 647 096</b>
Annen egenkapital		438 450	15 647 096



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	4 799 012	4 263 932
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 799 012</b>	<b>4 263 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 799 012</b>	<b>4 263 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	8 067	1 230
Konsernfordringer	1	123 500	20 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>131 567</b>	<b>20 001 230</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 068 545	986 162
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 068 545</b>	<b>986 162</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 200 112</b>	<b>20 987 392</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 999 124</b>	<b>25 251 324</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	17 302 442	16 863 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 302 442</b>	<b>16 863 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 302 442</b>	<b>17 863 992</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	10 639	13 299
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 639</b>	<b>13 299</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	43	4 224 900
Skyldige offentlige avgifter		0	1 333
Kortsiktig konserngjeld	1	686 000	3 147 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>686 043</b>	<b>7 374 033</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>696 682</b>	<b>7 387 332</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 999 124</b>	<b>25 251 324</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 300777

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 616 775  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WET GROUND CONSTRUCTION AS  
Forretningsadresse: C. J. Hambros plass 2  
0164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Lise Berggren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.01.2026



Organisasjonsnr: 984 616 775  
WET GROUND CONSTRUCTION AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	72 000	72 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>72 000</b>	<b>72 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		80 208	42 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 208</b>	<b>42 632</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 208</b>	<b>29 368</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		123 500	20 000 000
Annen renteinntekt		558 812	31 265
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>682 312</b>	<b>20 031 265</b>
Annen rentekostnad		87 351	254
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 351</b>	<b>254</b>
<b>Netto finans</b>		<b>594 961</b>	<b>20 031 011</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>586 753</b>	<b>20 060 379</b>
Skattekostnad	4	148 303	4 413 284
<b>Årsresultat</b>		<b>438 450</b>	<b>15 647 096</b>
Annen egenkapital		438 450	15 647 096



Organisasjonsnr: 984 616 775  
WET GROUND CONSTRUCTION AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	4 799 012	4 263 932
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 799 012</b>	<b>4 263 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 799 012</b>	<b>4 263 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	8 067	1 230
Konsernfordringer	1	123 500	20 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>131 567</b>	<b>20 001 230</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 068 545	986 162
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 068 545</b>	<b>986 162</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 200 112</b>	<b>20 987 392</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 999 124</b>	<b>25 251 324</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	17 302 442	16 863 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 302 442</b>	<b>16 863 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 302 442</b>	<b>17 863 992</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	10 639	13 299
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>10 639</b>	<b>13 299</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	43	4 224 900
Skyldige offentlige avgifter		0	1 333
Kortsiktig konserngjeld	1	686 000	3 147 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>686 043</b>	<b>7 374 033</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>696 682</b>	<b>7 387 332</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 999 124</b>	<b>25 251 324</b>



Organisasjonsnr: 984 616 775  
WET GROUND CONSTRUCTION AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som

er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes

til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i

datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det

er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at

beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt

resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

1

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap**

**Transaksjoner med datterselskaper**

Selskapet har bokført inntekter med kr 72 000 fra datterselskapet GEOFROST AS i 2025.

**Internegevinst på transaksjonene**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	123500.00	20000000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	686000.00	3147000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Pantstillelse Beløp

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**WET GROUND CONSTRUCTION AS**

984616775

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



WET GROUND CONSTRUCTION AS  
984 616 775

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	72 000	72 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>72 000</b>	<b>72 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-80 208	-42 632
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-80 208</b>	<b>-42 632</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 208</b>	<b>29 368</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		123 500	20 000 000
Annen renteinntekt		558 812	31 265
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>682 312</b>	<b>20 031 265</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-87 351	-254
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-87 351</b>	<b>-254</b>
<b>Netto finans</b>		<b>594 961</b>	<b>20 031 011</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>586 753</b>	<b>20 060 379</b>
Skattekostnad	4	-148 303	-4 413 284
<b>Årsresultat</b>		<b>438 450</b>	<b>15 647 096</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		438 450	15 647 096
<b>Sum overføringer</b>		<b>438 450</b>	<b>15 647 096</b>



WET GROUND CONSTRUCTION AS  
984 616 775

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	4 799 012	4 263 932
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 799 012</b>	<b>4 263 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 799 012</b>	<b>4 263 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	123 500	20 000 000
Andre kortsiktige fordringer	7	8 067	1 230
<b>Sum fordringer</b>		<b>131 567</b>	<b>20 001 230</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 068 545	986 162
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 068 545</b>	<b>986 162</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 200 112</b>	<b>20 987 392</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 999 124</b>	<b>25 251 324</b>

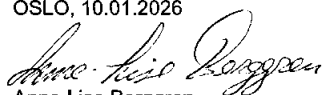


WET GROUND CONSTRUCTION AS  
984 616 775

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	17 302 442	16 863 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 302 442</b>	<b>16 863 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 302 442</b>	<b>17 863 992</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	10 639	13 299
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>10 639</b>	<b>13 299</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	43	4 224 900
Skyldige offentlige avgifter		0	1 333
Kortsiktig konserngjeld	1	686 000	3 147 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>686 043</b>	<b>7 374 033</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>696 682</b>	<b>7 387 332</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 999 124</b>	<b>25 251 324</b>

OSLO, 10.01.2026

  
Anne-Lise Berggren  
styrets leder / daglig leder



WET GROUND CONSTRUCTION AS  
984 616 775

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

##### Transaksjoner med datterselskaper

Selskapet har bokført inntekter med kr 72 000 fra datterselskapet GEOFROST AS i 2025.

### Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	123 500	20 000 000

### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	686 000	3 147 000



WET GROUND CONSTRUCTION AS  
984 616 775

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	151 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>151 000</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-151 000
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-151 000
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	5
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	150 963	4 367 416
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 660	45 868
<b>Skattekostnad</b>	<b>148 303</b>	<b>4 413 284</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	586 753	20 060 379
Permanente forskjeller	-36 149	-20 000 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	12 090	959
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-209 449
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-562 500	19 352 200
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>194</b>	<b>19 204 090</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	150 963	4 367 416
Betalbar skatt på konsernbidrag	-150 920	-142 516
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>43</b>	<b>4 224 900</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	60 449	48 359	12 090
<b>Netto forskjeller</b>	<b>60 449</b>	<b>48 359</b>	<b>12 090</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>60 449</b>	<b>48 359</b>	<b>12 090</b>
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	13 299	10 639	2 660



WET GROUND CONSTRUCTION AS  
984 616 775

## Note 6 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
GEOFROST AS	Oslo	100,00	100,00	1 763 728	-1 203 495	10 884 168
WGC Eiendom AS	Oslo	100,00	100,00	3 035 284	123 933	3 233 756
<b>Sum</b>				<b>4 799 012</b>		

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anne-Lise Berggren	800	80,00	Ordinære
Lasse Berggren	100	10,00	Ordinære
Tommy Berggren	100	10,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	16 863 992	17 863 992
Årsresultat	0	438 450	438 450
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>1 000 000</b>	<b>17 302 442</b>	<b>18 302 442</b>



Årsregnskap for  
**WET GROUND CONSTRUCTION AS**  
984616775  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



WET GROUND CONSTRUCTION AS  
984 616 775

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	72 000	72 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>72 000</b>	<b>72 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-80 208	-42 632
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-80 208</b>	<b>-42 632</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 208</b>	<b>29 368</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		123 500	20 000 000
Annen renteinntekt		558 812	31 265
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>682 312</b>	<b>20 031 265</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-87 351	-254
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-87 351</b>	<b>-254</b>
<b>Netto finans</b>		<b>594 961</b>	<b>20 031 011</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>586 753</b>	<b>20 060 379</b>
Skattekostnad	4	-148 303	-4 413 284
<b>Årsresultat</b>		<b>438 450</b>	<b>15 647 096</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		438 450	15 647 096
<b>Sum overføringer</b>		<b>438 450</b>	<b>15 647 096</b>



WET GROUND CONSTRUCTION AS  
984 616 775

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	4 799 012	4 263 932
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 799 012</b>	<b>4 263 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 799 012</b>	<b>4 263 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	123 500	20 000 000
Andre kortsiktige fordringer	7	8 067	1 230
<b>Sum fordringer</b>		<b>131 567</b>	<b>20 001 230</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 068 545	986 162
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 068 545</b>	<b>986 162</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 200 112</b>	<b>20 987 392</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 999 124</b>	<b>25 251 324</b>



WET GROUND CONSTRUCTION AS  
984 616 775

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	17 302 442	16 863 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 302 442</b>	<b>16 863 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 302 442</b>	<b>17 863 992</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	10 639	13 299
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>10 639</b>	<b>13 299</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	43	4 224 900
Skyldige offentlige avgifter		0	1 333
Kortsiktig konserngjeld	1	686 000	3 147 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>686 043</b>	<b>7 374 033</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>696 682</b>	<b>7 387 332</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 999 124</b>	<b>25 251 324</b>

OSLO, 10.01.2026

Anne-Lise Berggren  
styrets leder / daglig leder



WET GROUND CONSTRUCTION AS  
984 616 775

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

##### Transaksjoner med datterselskaper

Selskapet har bokført inntekter med kr 72 000 fra datterselskapet GEOFROST AS i 2025.

#### Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	123 500	20 000 000

#### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	686 000	3 147 000



WET GROUND CONSTRUCTION AS  
984 616 775

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	151 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>151 000</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-151 000
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-151 000
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	5
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	150 963	4 367 416
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 660	45 868
<b>Skattekostnad</b>	<b>148 303</b>	<b>4 413 284</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	586 753	20 060 379
Permanente forskjeller	-36 149	-20 000 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	12 090	959
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-209 449
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-562 500	19 352 200
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>194</b>	<b>19 204 090</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	150 963	4 367 416
Betalbar skatt på konsernbidrag	-150 920	-142 516
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>43</b>	<b>4 224 900</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	60 449	48 359	12 090
<b>Netto forskjeller</b>	<b>60 449</b>	<b>48 359</b>	<b>12 090</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>60 449</b>	<b>48 359</b>	<b>12 090</b>
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	13 299	10 639	2 660



WET GROUND CONSTRUCTION AS  
984 616 775

## Note 6 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
GEOFROST AS	Oslo	100,00	100,00	1 763 728	-1 203 495	10 884 168
WGC Eiendom AS	Oslo	100,00	100,00	3 035 284	123 933	3 233 756
<b>Sum</b>				<b>4 799 012</b>		

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anne-Lise Berggren	800	80,00	Ordinære
Lasse Berggren	100	10,00	Ordinære
Tommy Berggren	100	10,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	16 863 992	17 863 992
Årsresultat	0	438 450	438 450
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>1 000 000</b>	<b>17 302 442</b>	<b>18 302 442</b>



## Lytomt Revisjon AS

Bekkestuveien 19 a  
1357 Bekkestua

Telefon: +(47) 41 17 44 50  
E-mail: [odd.ivar@lytomtrevisjon.no](mailto:odd.ivar@lytomtrevisjon.no)  
[www.lytomtrevisjon.no](http://www.lytomtrevisjon.no)

Til generalforsamlingen i WET GROUND CONSTRUCTION AS (Organisasjonsnummer 984 616 775)

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert WET GROUND CONSTRUCTION AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 438 450. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene «international Standards on Auditing» (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og «International Code of Ethics for Professional Accountants» (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av «the International Ethics Standards Board for Accountants» (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelse av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Lytomt Revisjon AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bekkestua, 10. januar 2026

**Lytomt Revisjon AS**

Odd Ivar Lytomt

Statsautorisert revisor

(2)

Organisasjonsnummer: 991 404 066 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening