



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 365 755  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEM HOLDING AS  
Forretningsadresse: v/Hans Erik Mortensen  
7710 SPARBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans E Wist Mortensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		115 200	107 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>115 200</b>	<b>107 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 620	54 620
Annen driftskostnad	3	286 376	143 022
<b>Sum kostnader</b>		<b>340 996</b>	<b>197 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-225 796</b>	<b>-90 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 223	26 823
Annen finansinntekt			2 913 931
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 223</b>	<b>2 940 754</b>
Annen finanskostnad		54 702	57 557
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 702</b>	<b>57 557</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 479</b>	<b>2 883 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-257 275</b>	<b>2 793 055</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-257 275</b>	<b>2 793 055</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-257 275</b>	<b>2 793 055</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-257 275</b>	<b>2 793 055</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-257 275</b>	<b>2 793 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	600 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital			2 693 055



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital	5	-857 275	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-257 275</b>	<b>2 793 055</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	1 295 100	1 329 800
Maskiner og utstyr	2	53 785	73 705
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 348 885</b>	<b>1 403 505</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 285 035	1 761 812
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 300 035</b>	<b>1 776 812</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 648 920</b>	<b>3 180 317</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>434 324</b>	<b>434 324</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		72 000	185 500
Andre kortsiktige fordringer		14 250	14 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 250</b>	<b>199 750</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 551 308	1 642 588
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 551 308</b>	<b>1 642 588</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 071 882</b>	<b>2 276 662</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 720 802</b>	<b>5 456 979</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	1 255 000	1 255 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	5	17 889	17 889
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 272 889</b>	<b>1 272 889</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 211 603	3 068 878
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 211 603</b>	<b>3 068 878</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 484 491</b>	<b>4 341 766</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	981 706	1 040 914
Langsiktig konserngjeld		251 595	44 854
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 233 301</b>	<b>1 085 768</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 233 301</b>	<b>1 085 768</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 219	27 636
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 791	1 809
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 010</b>	<b>29 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 236 311</b>	<b>1 115 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 720 802</b>	<b>5 456 979</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 455361

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 365 755  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEM HOLDING AS  
Forretningsadresse: v/Hans Erik Mortensen  
7710 SPARBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans E Wist Mortensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 365 755  
HEM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		115 200	107 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>115 200</b>	<b>107 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 620	54 620
Annen driftskostnad	3	286 376	143 022
<b>Sum kostnader</b>		<b>340 996</b>	<b>197 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-225 796</b>	<b>-90 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 223	26 823
Annen finansinntekt			2 913 931
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 223</b>	<b>2 940 754</b>
Annen finanskostnad		54 702	57 557
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 702</b>	<b>57 557</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 479</b>	<b>2 883 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-257 275	2 793 055
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-257 275</b>	<b>2 793 055</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-257 275</b>	<b>2 793 055</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-257 275</b>	<b>2 793 055</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-257 275</b>	<b>2 793 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	600 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital			2 693 055
Overført fra annen egenkapital	5	-857 275	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-257 275</b>	<b>2 793 055</b>





Organisasjonsnr: 997 365 755  
HEM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020			
<b>BALANSE - EIENDELER</b>						
<b>Anleggsmidler</b>						
<b>Immaterielle eiendeler</b>						
Utsatt skattefordel	4					
<b>Varige driftsmidler</b>						
Tomter, bygninger o.a.						
fast eiendom	2, 7	1 295 100	1 329 800			
Maskiner og utstyr	2	53 785	73 705			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2					
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 348 885</b>	<b>1 403 505</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>						
Investeringer i tilknyttet selskap				8	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet					1 285 035	1 761 812
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 300 035</b>	<b>1 776 812</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 648 920</b>	<b>3 180 317</b>			
<b>Omløpsmidler</b>						
<b>Varer</b>						
<b>Sum varer</b>	6	<b>434 324</b>	<b>434 324</b>			
<b>Fordringer</b>						
Kundefordringer					72 000	185 500
Andre kortsiktige fordringer					14 250	14 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 250</b>	<b>199 750</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					1 551 308	1 642 588
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 551 308</b>	<b>1 642 588</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 071 882</b>	<b>2 276 662</b>			
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 720 802</b>	<b>5 456 979</b>			
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>						



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	1 255 000	1 255 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	5	17 889	17 889
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 272 889</b>	<b>1 272 889</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 211 603	3 068 878
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 211 603</b>	<b>3 068 878</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 484 491</b>	<b>4 341 766</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	981 706	1 040 914
Langsiktig konserngjeld		251 595	44 854
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 233 301</b>	<b>1 085 768</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 233 301</b>	<b>1 085 768</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 219	27 636
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 791	1 809
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 010</b>	<b>29 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 236 311</b>	<b>1 115 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 720 802</b>	<b>5 456 979</b>



Organisasjonsnr: 997 365 755  
HEM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Hem Holding AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 997 365 755**



## Resultatregnskap

### Hem Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		115 200	107 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>115 200</b>	<b>107 500</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 620	54 620
Annen driftskostnad	3	286 376	143 022
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>340 996</b>	<b>197 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-225 796</b>	<b>-90 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 223	26 823
Annen finansinntekt		0	2 913 931
Annen finanskostnad		54 702	57 557
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-31 479</b>	<b>2 883 197</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-257 275	2 793 055
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-257 275</b>	<b>2 793 055</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-257 275</b>	<b>2 793 055</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	600 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		0	2 693 055
Overført fra annen egenkapital	5	857 275	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-257 275</b>	<b>2 793 055</b>



## Balanse pr. 31. desember

### Hem Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	1 295 100	1 329 800
Maskiner og utstyr	2	53 785	73 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 348 885</b>	<b>1 403 505</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 285 035	1 761 812
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 300 035</b>	<b>1 776 812</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 648 920</b>	<b>3 180 317</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	434 324	434 324
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		72 000	185 500
Andre kortsiktige fordringer		14 250	14 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 250</b>	<b>199 750</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 551 308	1 642 588
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 071 882</b>	<b>2 276 662</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 720 802</b>	<b>5 456 979</b>



## Balanse pr. 31. desember

### Hem Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	1 255 000	1 255 000
Overkurs	5	17 889	17 889
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 272 889</b>	<b>1 272 889</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 211 603	3 068 878
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 211 603</b>	<b>3 068 878</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 484 491</b>	<b>4 341 766</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	981 706	1 040 914
Langsiktig konserngjeld		251 595	44 854
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 233 301</b>	<b>1 085 768</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 219	27 636
Annen kortsiktig gjeld		1 791	1 809
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 010</b>	<b>29 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 236 311</b>	<b>1 115 212</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 720 802</b>	<b>5 456 979</b>

Styret i Hem Holding AS

Hans E Wist Mortensen  
styreleder/daglig leder



## Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper - Små foretak

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 538 025	99 599	1 637 624
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 538 025	99 599	1 637 624
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	242 925	45 814	288 739
= Bokført verdi 31.12.21	1 295 100	53 785	1 348 885
Årets ordinære avskrivninger	34 700	19 920	54 620
Økonomisk levetid	38 år	5 år	



## Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 3 Lønnskostnader

Hem Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-257 275	2 793 055
Permanente forskjeller	0	-2 913 700
Endring i midlertidige forskjeller	156 141	10 987
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-101 134</b>	<b>-109 658</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-47 567	-40 926	6 641
Fordringer	-149 500	0	149 500
<b>Sum</b>	<b>-197 067</b>	<b>-40 926</b>	<b>156 141</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-288 984	-187 850	101 134
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	486 050	228 775	-257 275
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	1 255 000	17 889	3 068 878	4 341 766
Årets resultat			-257 275	-257 275
Tilleggsutbytte			-600 000	-600 000
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>1 255 000</b>	<b>17 889</b>	<b>2 211 603</b>	<b>3 484 491</b>

### Note 6 Varer

Varelager gjelder en tomt under utvikling, som er oppført til anskaffelseskost.

### Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	981 706	1 040 914
<b>Sum</b>	<b>981 706</b>	<b>1 040 914</b>

Av gjeld forfaller kr 685 666 senere enn 5 år fra balansedagen.

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	1 295 100	1 329 800
<b>Sum</b>	<b>1 295 100</b>	<b>1 329 800</b>

### Note 8 Tilknyttet selskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Ystmo Invest ASINDERØY		50,0%	50,0%	15 000	180 184	1
<b>Sum</b>				<b>15 000</b>	<b>180 184</b>	<b>1</b>



## Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hem Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	12 550,0	1 255 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>1 255 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hans E Wist Mortensen	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hans E Wist Mortensen	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>