



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 474 331  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARNT PETTERSEN'S PROPERTY AS  
Forretningsadresse: Austertanaveien 4705  
9842 TANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	7		5 570
Sum kostnader			5 570
Driftsresultat			-5 570
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-5 570
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-5 570
Årsresultat		0	-5 570



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		20 000	20 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	4 430	4 430
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 430</b>	<b>4 430</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 570	5 570
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 570</b>	<b>-5 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	8		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 850072

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 474 331  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARNT PETTERSEN'S PROPERTY AS  
Forretningsadresse: Austertanaveien 4705  
9842 TANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 474 331  
ARNT PETERSEN'S PROPERTY AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	7		5 570
Sum kostnader			5 570
<b>Driftsresultat</b>			-5 570
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	-5 570
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	-5 570
<b>Årsresultat</b>		0	-5 570



Organisasjonsnr: 923 474 331  
ARNT PETERSEN'S PROPERTY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
Sum anleggsmidler	5	0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		20 000	20 000
Sum fordringer		20 000	20 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	4 430	4 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 430	4 430
Sum omløpsmidler		24 430	24 430
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 570	5 570
Sum opptjent egenkapital		-5 570	-5 570
Sum egenkapital	3	24 430	24 430
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalt skatt			
Sum gjeld	8	0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



Organisasjonsnr: 923 474 331  
ARNT PETERSEN'S PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
3,4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arnt Ivar Pettersen	1000.00	100.00%	ordinær

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note  
6

#### Lønn og ytelser

Note  
7

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
7

#### Ytelser til andre ledende personer

Note  
7

#### Ytelser til revisjon



Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Note  
6

Obligatorisk tjenstepensjon

Note  
7

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note  
3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



Noter 2020  
ARNT PETTERSEN'S PROPERTY AS

---

**Note 1 : Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

**Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**Anleggsmidler / Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendeler. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

side 1



Noter 2020  
ARNT PETTERSEN'S PROPERTY AS

Note 2 : Bundne midler 2020

Bundne skattetrekkmidler : 0

Note 3 : Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egen- kapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	30.000		- 5.570	24.430
Avsatt utbytte			0	0
Årets resultat	0		0	0
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>30.000</b>		<b>- 5.570</b>	<b>24.430</b>

Note 4 : Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Arnt Pettersen's Property AS pr. 31.12 består av :

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1000	30	30.000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var :

Aksjonærer ( verv )	Antall	Pålydende	Balanseført	Eierandel
Arnt Ivar Pettersen	1000	30	30.000	100 %
<b>Sum</b>	<b>1000</b>	<b>30</b>	<b>30.000</b>	<b>100 %</b>

Note 5 : Varige driftsmidler

	Inventar, biler
Anskaffelseskost 01.01-2020	0
Tilgang	0
Avgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.12-2020</b>	<b>0</b>
Akk. avskrivninger 01.01-2020	0
Årets avskrivninger	0
<b>Akk. avskrivninger 31.12-2020</b>	<b>0</b>
<b>Bokført verdi 31.12 – 2020</b>	<b>0</b>

Antatt levetid 5 år – avskrivningsplan saldometode



Noter 2020  
ARNT PETTERSEN'S PROPERTY AS

Note 6 : Lønnskostnader / Innskuddspensjon

Posten lønnskostnader er slått sammen av :	2020
Lønn	0
Arbeidsgiveravgift	0
Pensjonskostnader	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>

Antall årsverk sysselsatt i selskapet 1

Selskapet er pr. 31.12-2020 er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og oppfyller disse krav.

Note 7 : Ytelser / godtgjørelser til daglig leder, styre og revisor

Ytelser til ledende personer :	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	
Annen godtgjørelse	0	

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 0,- ekskl. mva

Note 8 : Skattekostnad

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom regnskapsmessig og skattemessig resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag :

Resultat før skattekostnad	kr.	0
Sum årets skattegrunnlag	kr.	0
Årets skattekostnad består av :	2020	
Betalbar skatt		0



Noter 2020  
ARNT PETTERSEN'S PROPERTY AS

---