



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 538 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Jacob Aalls gate 10C  
0368 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2021          | 2020          |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |               |               |
| <b>Kostnader</b>                             |      |               |               |
| Annen driftskostnad                          |      | 3 127         | 3 127         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>3 127</b>  | <b>3 127</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-3 127</b> | <b>-3 127</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |               |               |
| Annen renteinntekt                           |      |               | 3             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      |               | <b>3</b>      |
| <b>Netto finans</b>                          |      |               | <b>3</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-3 127</b> | <b>-3 123</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 1    | -688          | -687          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-2 439</b> | <b>-2 437</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-2 439</b> | <b>-2 436</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |               |               |
| Annen egenkapital                            | 2    | -2 439        | -2 436        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-2 439</b> | <b>-2 436</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021          | 2020          |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |               |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |               |               |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |               |               |
| Tomter   |      | 3 524         | 3 524         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>3 524</b>  | <b>3 524</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 524</b>  | <b>3 524</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |               |               |
| <b>Varer</b>                                   |      |               |               |
| <b>Fordringer</b>                              |      |               |               |
| Konsernfordringer                              | 3    | 6 250         | 3 123         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>6 250</b>  | <b>3 123</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |               |               |
| Bankinnskudd                                   |      | 27 859        | 30 985        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>27 859</b> | <b>30 985</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>34 109</b> | <b>34 108</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>37 633</b> | <b>37 632</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |               |               |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |               |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |               |               |
| Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)         | 2    | 30 000        | 30 000        |
| Annen innskutt egenkapital                     | 2    | 1 944         | -495          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>31 944</b> | <b>29 505</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |               |               |
| Annen egenkapital                              | 2    | 5 689         | 8 127         |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   |
|---------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Sum opptjent egenkapital        |             | 5 689         | 8 127         |
| Sum egenkapital                 | 2           | 37 633        | 37 632        |
| Sum langsiktig gjeld            |             | 0             | 0             |
| Sum gjeld                       |             | 0             | 0             |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>37 633</b> | <b>37 632</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 617742

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 538 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Jacob Aalls gate 10C  
0368 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 998 538 882  
AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                              | <b>Note</b> | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   |
|--|-------------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |             |               |               |
| <b>Kostnader</b>                                 |             |               |               |
| Annen driftskostnad                              |             | 3 127         | 3 127         |
| <b>Sum kostnader</b>                             |             | <b>3 127</b>  | <b>3 127</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                            |             | <b>-3 127</b> | <b>-3 127</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>    |             |               |               |
| Annen renteinntekt                               |             |               | 3             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                       |             |               | <b>3</b>      |
| <b>Netto finans</b>                              |             |               | <b>3</b>      |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>-3 127</b> | <b>-3 123</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat            | 1           | -688          | -687          |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |             | <b>-2 439</b> | <b>-2 437</b> |
| <b>Årsresultat</b>                               |             | <b>-2 439</b> | <b>-2 436</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>         |             |               |               |
| Annen egenkapital                                | 2           | -2 439        | -2 436        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>     |             | <b>-2 439</b> | <b>-2 436</b> |



Organisasjonsnr: 998 538 882  
AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter 3 524 3 524  
Sum varige driftsmidler 3 524 3 524

Sum anleggsmidler 3 524 3 524

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer 3 6 250 3 123  
Sum fordringer 6 250 3 123

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 27 859 30 985  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 27 859 30 985

Sum omløpsmidler 34 109 34 108

**SUM EIENDELER 37 633 37 632**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000  
aksjer à kr 1,00) 2 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital 2 1 944 -495  
Sum innskutt egenkapital 31 944 29 505

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 5 689 8 127  
Sum opptjent egenkapital 5 689 8 127

Sum egenkapital 2 37 633 37 632

Sum langsiktig gjeld 0 0

Sum gjeld 0 0

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD 37 633 37 632**





Organisasjonsnr: 998 538 882  
AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS 998 538 882  
0368 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2021**  
**AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS 998 538 882**

|  | Note | 2021           | 2020           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |      | <u>0</u>       | <u>0</u>       |
| Annen driftskostnad                        |      | (3 127)        | (3 127)        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <u>(3 127)</u> | <u>(3 127)</u> |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <u>(3 127)</u> | <u>(3 127)</u> |
| Annen renteinntekt                         |      | 0              | 3              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                 |      | <u>0</u>       | <u>3</u>       |
| <b>Netto finans</b>                        |      | <u>0</u>       | <u>3</u>       |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <u>(3 127)</u> | <u>(3 123)</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 1    | 688            | 687            |
| <b>Årsresultat</b>                         |      | <u>(2 439)</u> | <u>(2 436)</u> |
| <b>Overføringer</b>                        |      |                |                |
| Annen egenkapital                          | 2    | (2 439)        | (2 436)        |
| <b>Sum</b>                                 |      | <u>(2 439)</u> | <u>(2 436)</u> |



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS 998 538 882**

|                                | Note | 2021          | 2020          |
|--------------------------------|------|---------------|---------------|
| <b>EIENDELER</b>               |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>           |      |               |               |
| <b>Varige driftsmidler</b>     |      |               |               |
| Tomter                         |      | 3 524         | 3 524         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b> |      | <u>3 524</u>  | <u>3 524</u>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>       |      | <u>3 524</u>  | <u>3 524</u>  |
| <b>Omløpsmidler</b>            |      |               |               |
| <b>Fordringer</b>              |      |               |               |
| Konsernfordringer              | 3    | 6 250         | 3 123         |
| <b>Sum fordringer</b>          |      | <u>6 250</u>  | <u>3 123</u>  |
| Bankinnskudd                   |      | 27 859        | 30 985        |
| <b>Sum bankinnskudd</b>        |      | <u>27 859</u> | <u>30 985</u> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>        |      | <u>34 109</u> | <u>34 108</u> |
| <b>Sum eiendeler</b>           |      | <u>37 633</u> | <u>37 632</u> |



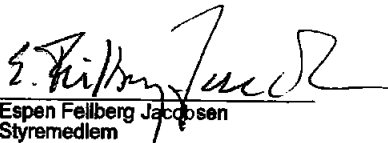
**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS 998 538 882**

|  | Note | 2021          | 2020          |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |               |               |
| <b>Egenkapital</b>                     |      |               |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |               |               |
| Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00) | 2    | 30 000        | 30 000        |
| Annen innskutt egenkapital             | 2    | 1 944         | (485)         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>31 944</b> | <b>29 505</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |               |               |
| Annen egenkapital                      | 2    | 5 689         | 8 127         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>5 689</b>  | <b>8 127</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | 2    | <b>37 633</b> | <b>37 632</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |      | <b>37 633</b> | <b>37 632</b> |

OSLO, 03.05.2022  
AARUM TEGLVERK UTVIKLING AS

  
Lars Johannes Herbert Jacobsen  
Styrets leder / Daglig leder

  
Steen Steensen  
Styremedlem

  
Espen Fellberg Jacobsen  
Styremedlem



## Noter til årsregnskapet 2021 Aarum Teglverk Utvikling AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Jordbruks- og skogseiendommer avskrives ikke da det forutsettes at de har en høyere verdi enn den bokførte.

Skattekostnaden i resultatet omfatter betalbar skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt.

**Antall ansatte:** Selskapet har ingen ansatte eller lønnskostnader.

**Revisjon:** Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Selskapets har ingen gjeld.

| Note 1 Skattekostnad               | 2021   | 2020   |
|------------------------------------|--------|--------|
| Årets resultat før skatt           | -3 126 | -3 123 |
| Konsernbidrag                      | 3 127  | 3 123  |
| +/- Permanente forskjeller         | 0      | 0      |
| - Fremførbart underskudd           | 0      | 0      |
| Skattbart resultat                 | 1      | 0      |
| <br>                               |        |        |
| +/- Skatt på konsernbidrag         | -688   | -687   |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | -688   | -687   |
| <br>                               |        |        |
| Betalbar skatt i balansen          | 0      | 0      |
| <br>                               |        |        |
| Underskudd til fremføring          | 0      | 0      |
| Forskjeller som ikke kan utlignes  | 0      | 0      |
| Grunnlag utsatt skatt              | 0      | 0      |
| Utsatt skattefordel 31.12.21       | 0      | 0      |

| Note 2 Egenkapital     | Annen         |          | Sum egen-   |         |
|------------------------|---------------|----------|-------------|---------|
|                        | Aksje-kapital | innsk.EK | Udekket tap | kapital |
| Egenkapital 01.01.2021 | 30 000        | -495     | 8 127       | 37 632  |
| Årets resultat         |               |          | -2 439      | -2 439  |
| Konsernbidrag          |               | 2 439    |             | 2 439   |
| Egenkapital 31.12.2021 | 30 000        | 1 944    | 5 689       | 37 633  |

Selskapet har 30 000 aksjer, hver pålydende kr 1. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjene eies av Aarum Teglverk AS.



**Note 3 Konsernmellomværende**

|                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|-------------------------------|-------------|-------------|
| Fordring på Aarum Teglverk AS | 6 250       | 3 123       |

Mottatt konsernbidrag fra morselskapet.

**Note 4 Tomter bokført verdi**

|          | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|----------|-------------|-------------|
| Tomter   | 3 524       | 3 524       |
| Skogbruk | 0           | 0           |
| Sum      | 3 524       | 3 524       |